



GACETA OFICIAL

ORGANO DE DIFUSION DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Administración del Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.

Alcalde del cantón Chordeleg

SECRETARIA MUNICIPAL

Año VII

Chordeleg, 30 de junio de 2021.

No. 040

JUAN CARLOS RUIZ
SECRETARIO (E) DEL CONCEJO DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

Teléfonos: 072-223-095/072-223-214 ----- Suscripción anual: \$ 150
Distribución: calle 23 de enero 4-21 y Juan Bautista Cobos.

Ejemplares: 08 páginas 92

Valor US\$ 1,00

SUMARIO:

FUNCIÓN LEGISLATIVA

RESOLUCIONES DE ÓRGANO LEGISLATIVO

No. 268	Resolución del Concejo del 01 de abril de 2021 (Vacaciones-concejala Jessica Tello)	
No.269	Resolución del Concejo del 07 de abril de 2021(Orden del día)	
No.270	Resolución del Concejo del 07 de abril de 2021 (Acta Nro. 0081)	

No. 271	Resolución del Concejo del 07 de abril de 2021(Licencia-concejala Malena Iñiguez)	
No. 272	Resolución del Concejo del 07 de abril de 2021 (Aprobación Ordenanza en Segundo Debate)	
No. 273	Resolución del Concejo del 07 de abril de 2021 (Informe de Comisiones)	
No. 274	Resolución del Concejo del 15 de abril de 2021(Licencia por Enfermedad-concejala Malena Iñiguez)	

No. 275	Resolución del Concejo del 21 de abril de 2021 (Orden del día)	
No. 276	Resolución del Concejo del 21 de abril de 2021 (Acta Nro. 0082)	
No. 277	Resolución del Concejo del 21 de abril de 2021(Aprobar- Tramite de Legalización)	
No. 278	Resolución del Concejo del 21 de abril de 2021 (LT María Julia Rosario Rodríguez)	
No. 279	Resolución del Concejo del 21 de abril de 2021 (Autorización Firma de Convenio)	
No. 280	Resolución del Concejo del 21 de abril de 2021 (Autorización Firma de Convenio)	
No. 281	Resolución del Concejo del 28 de abril de 2021 (Orden del día)	
No. 282	Resolución del Concejo del 28 de abril de 2021 (Acta Nro. 0083)	
No. 283	Resolución del Concejo del 28 de abril de 2021(Informe de Comisiones)	
No. 284	Resolución del Concejo del 05 de mayo de 2021(Orden del día)	
No. 285	Resolución del Concejo del 05 de mayo de 2021(Acta Nro. 0084)	
No. 286	Resolución del Concejo del 05 de mayo de 2021 (Acta Nro. 0085)	
No. 287	Resolución del Concejo del 05 de mayo de 2021(Reserva del suelo Loma del Triunfo)	
No. 288	Resolución del Concejo del 05 de mayo de 2021 (Anteproyecto División).....	

No. 289	Resolución del Concejo del 05 de mayo de 2021(Anteproyecto de Partición).....	
No. 290	Resolución del Concejo del 05 de mayo de 2021(Reajuste de Predios)	
No. 291	Resolución del Concejo del 05 de mayo de 2021(Replanificación Vía Tamaute)	
No. 292	Resolución del Concejo del 07 de mayo de 2021(Aprobación en primer debate)	
No. 293	Resolución del Concejo del 12 de mayo de 2021(Orden del día)	
No. 294	Resolución del Concejo del 12 de mayo de 2021(Acta Nro. 0086)	
No. 295	Resolución del Concejo del 12 de mayo de 2021(Incorporación de Bien Patrimonial)	
No. 296	Resolución del Concejo del 19 de mayo de 2021(Orden del día)	
No. 297	Resolución del Concejo del 19 de mayo de 2021 (Acta Nro. 0087)	
No. 298	Resolución del Concejo del 19 de mayo de 2021(Autorización Convenio Principal)	
No. 299	Resolución del Concejo del 19 de mayo de 2021 (Autorización Convenio Delegsol)	
No. 300	Resolución del Concejo del 19 de mayo de 2021 (Autorización de Convenio San Martín de Puzhio)	
No. 301	Resolución del Concejo del 19 de mayo de 2021(Autorización de Convenio la Unión)	

No. 302	Resolución del Concejo del 19 de mayo de 2021(Elección Vicealcalde).....	
No. 303	Resolución del Concejo del 02 de junio de 2021 (Orden del día).....	
No. 304	Resolución del Concejo del 02 de junio de 2021 (Acta Nro. 0088).....	
No. 305	Resolución del Concejo del 02 de junio de 2021 (Aprobación-Segundo Debate)	
No. 306	Resolución del Concejo del 02 de junio de 2021 (Suspensión firma de convenio)	
No. 307	Resolución del Concejo del 09 de junio de 2021(Orden del día)	
No. 308	Resolución del Concejo del 09 de junio de 2021(Acta Nro. 0089)	
No. 309	Resolución del Concejo del 09 de junio de 2021(Acta Nro. 0090)	
No. 310	Resolución del Concejo del 09 de junio de 2021(Resolución Leónidas Benjamín Castro).....	
No. 311	Resolución del Concejo del 09 de junio de 2021(Resolución Mayra Urra Lozano)	
No. 312	Resolución del Concejo del 09 de junio de 2021(Resolución Magali Ríos Peláez)	
No. 313	Resolución del Concejo del 09 de junio de 2021(Resolución Rómulo Saquicela)	
No. 314	Resolución del Concejo del 09 de junio de 2021(Resolución Zoila Gerardina Peñaranda)	

No. 315	Resolución del Concejo del 16 de junio de 2021 (Orden del día)	
No. 316	Resolución del Concejo del 16 de junio de 2021 (Acta Nro. 0091)	
No. 317	Resolución del Concejo del 16 de junio de 2021 (Aprobación en Primer Debate-Ordenanza Mejoras)	
No. 318	Resolución del Concejo del 16 de junio de 2021 (Suspensión)	
No. 319	Resolución del Concejo del 16 de junio de 2021 (Vacaciones-concejal Ángel Suarez)	
No. 320	Resolución del Concejo del 23 de junio de 2021 (Orden del día)	
No. 321	Resolución del Concejo del 23 de junio de 2021 (Acta Nro. 092)	
No. 322	Resolución del Concejo del 23 de junio de 2021 (Aprobación en Segundo Debate- Reforma Ordenanza Mejoras)	
No. 323	Resolución del Concejo del 23 de junio de 2021 (Autorización Convenio la Unión)	
No. 224	Resolución del Concejo del 30 de junio de 2021(Orden del día)	
No. 325	Resolución del Concejo del 30 de junio de 2021(Acta Nro. 093)	
No. 326	Resolución del Concejo del 30 de junio de 2021(Reglamento).....	
ORDENANZAS MUNICIPALES		
No. 057-CM-GADMCH	Ordenanza Que Regula, Planifica, Controla Y Gestiona Las Facultades Para El Desarrollo De Las Actividades Turísticas en el cantón Chordeleg y la	

	Determinación De La Licencia Única Anual De Funcionamiento (Luaf).....	
No. 058-CM-GADMCH	Ordenanza	
No. 059-CM-GADMCH	Reforma a la Ordenanza Sustitutiva a la Ordenanza Para El Cobro De Las Contribuciones Especiales De Mejoras, Por Obras Ejecutadas En El Cantón Chordeleg....	

FUNCIÓN EJECUTIVA

RESOLUCIONES DE ÓRGANO EJECUTIVO:

No. 022-A-GADMCH-2021	Se autoriza los siguientes trasposos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg...	
No. 023-A-GADMCH-2021	Se acoge a la modalidad de teletrabajo en lo referente a la atención a la ciudadanía en las oficinas del GAD Municipal de Chordeleg, a partir del día 05 de abril hasta el día Viernes 09 de Abril del presente año 2021.	
No. 024-A-GADMCH-2021	Se reforma el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficios No. GADMCH-ACS-2021-055, suscrito	

	por la Lcda. Jhoanna Vera, Analista de Comunicación, y Oficio N° 221-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por parte de la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.	
No. 025-A-GADMCH-2021	Se declara inicio de Régimen Especial el proceso contractual con código REE-GADMCH-002-2021 , para la "Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021";	
No. 026-A-GADMCH-2021	Declara de Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021, para la "Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg", solicitados por la Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.	
No. 027-A-GADMCH-2021	Da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.002-2021, para la contratación de "Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y	

	grapas	
No. 028-A-GADMCH-2021	Reforma el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficios No. 225-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, y Oficio N° 068-DA-KA-2021, suscrito por parte de la Eco. Karold Abril, Directora Administrativa.	
No. 029-A-GADMCH-2021	Declaración de Régimen Especial el proceso contractual con código REE-GADMCH-004-2021, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo"...	
No. 030-A-GADMCH-2021	Da inicio al Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.001-2021, para la contratación de "Los Levantamientos opográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"; de conformidad con lo que establece el art. 40 Numeral 1 de la Ley	

	Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General....	
No. 031-A-GADMCH-2021	Declara desierto el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-004-2021 , para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo"...	
No. 032-A-GADMCH-2021	Declara de Régimen Especial el proceso contractual con código REE-GADMCH-005-2021 , para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo"...	
No. 033-A-GADMCH-2021	Reforma el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficio No. 256-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad...	

No. 034-A-GADMCH-2021	Adjudica el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-002-2021, para la "Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021"; al Sr. Josué Enrique Salazar Matute....	
No. 035-A-GADMCH-2021	Inicia Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-003.-2021, para la contratación de "Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple"...	
No. 036-A-GADMCH-2021	Declarar desierto el Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.001-2021, para la contratación de "Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el rio Pungohuayco, del cantón Chordeleg" ...	
No. 037-A-GADMCH-2021	Declara desierto el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-005-2021, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo	

	Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo"...	
No. 038-A-GADMCH-2021	Se acoge la modalidad de teletrabajo en lo referente a la atención a la ciudadanía en las oficinas del GAD Municipal de Chordeleg, a partir del día 26 de Abril hasta el día Jueves 20 de mayo del presente año 2021...	
No. 039-A-GADMCH-2021	Da inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.002-2021, para la contratación de la obra: "Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaber, del cantón Chordeleg";	
No. 040-A-GADMCH-2021	Adjudica el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021, para la "Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg"; al Sr. Neira Patiño César Oswaldo...	
No. 041-A-GADMCH-2021	Reforma el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficio No. 275-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad....	

No. 042-A-GADMCH-2021	La presente resolución tiene por objeto conformar el Comité de Transparencia del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg...	
No. 043-A-GADMCH-2021	Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-004.-2021 , para la "Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg".	
No. 044-A-GADMCH-2021	Autoriza trasposos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg:	
No. 045-A-GADMCH-2021	Adjudica el Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.002-2021 para la contratación de "Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y grapas"; al oferente Distribuidora Ecológica Arvol Disecoarvol Cia. Ltda.	
No. 046-A-GADMCH-2021	Da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-005.-2021, para la contratación de "Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin"	
No. 047-A-GADMCH-2021	Dar inicio al Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.002-2021, para la contratación de "Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y	

	diseños del puente peatonal y vehicular sobre el rio Pungohuayco, del cantón Chordeleg"; de conformidad con lo que establece el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General...	
No. 048-A-GADMCH-2021	Autoriza los siguientes trasposos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg.....	
No. 049-A-GADMCH-2021	Declarar la Utilidad Pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el bien inmueble en donde se construirá el "Parque Recreacional Pungohuayco"....	
No. 050-A-GADMCH-2021	Declarar La Terminación Por Mutuo Acuerdo Del Contrato N° 025-2020-Gadmch, Signado Con El Código Lico-Gadmch-002-2020, Para La "Fiscalización De La Construcción De Los Interceptores Y De La Planta De Tratamiento De Aguas Residuales Como Primera Etapa Del Sistema De Alcantarillado De La Ciudad De Chordeleg, Provincia Del Azuay"...	
No. 051-A-GADMCH-2021	Adjudica el proceso de Menor Cuantía MCO-GADMCH.001-2021, para la Contratación de la Obra: "Construcción de subdrenes para el parque	

	infantil y la cancha de la comunidad de Chocar, en la Parroquia Delegsol, del cantón Chordeleg", a favor de la oferta presentada por el oferente Molina Ulloa Manuel Andrés...	
No. 052-A-GADMCH-2021	Aprueba los Pliegos del proceso No. CATE-GADMCH-002-2021, para la "Adquisición de Neumáticos...	
No. 053-A-GADMCH-2021	Anuncio del Proyecto "Parque Recreacional Turapalte" ...	
No. 054-A-GADMCH-2021	Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficio No. 309-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.	
No. 055-A-GADMCH-2021	Da inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.003-2021, para la contratación de la obra: "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión"...	
No. 056-A-GADMCH-2021	Anuncio del Proyecto "Parque Recreacional Loma Del Triunfo"....	
No. 057-A-GADMCH-2021	Autoriza traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg	
No. 058-A-GADMCH-2021	Declara de Utilidad Pública con fines de expropiación y ocupación inmediata, a favor del Gobierno	

	Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg, parte del Inmueble de propiedad del señor PEDRO VICENTE MALDONADO LAZO casado con SHANNON LEIGH MAXWELL, con el propósito de ser destinado para la construcción de la "PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG...	
No. 059-A-GADMCH-2021	Autoriza traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg...	
No. 060-A-GADMCH-2021	Declarar desierto el Proceso SIE-GADMCH-003.-2021, para el "Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple"; por considerarse inconvenientes para los intereses nacionales o institucionales todas las ofertas o la única presentada...	
No. 061-A-GADMCH-2021	Adjudica el proceso de Menor Cuantía MCO-GADMCH.002-2021, para la Contratación de la Obra: "Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaber, del cantón Chordeleg", a favor de la oferta presentada por el oferente Macancela Vanegas Pedro Fernando	
No. 062-A-GADMCH-2021	Adjudica el Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-004.-2021 para la	

	contratación de "Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg"; al oferente CHAVEZ PARRAGA JENNIFER NATALI	
No. 063-A-GADMCH-2021	Adjudica el Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.002-2021, para la contratación de "Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"; a favor del oferente Ing. Pedro José Ormaza Solano	
No. 064-A-GADMCH-2021	Autoriza traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg	
No. 065-A-GADMCH-2021	Aprueba los Pliegos del proceso No. CATE-GADMCH-003-2021, para la "Adquisición de Ropa de Trabajo"...	
No. 066-A-GADMCH-2021	Da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-006.-2021, para la contratación de "Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg"...	
No. 067-A-GADMCH-2021	Declara desierto el proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.003-2021, para la contratación de la obra "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión", por no haber	

	presentado oferta alguna...	
No. 068-A-GADMCH-2021	Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-005.-2021 para la contratación de "Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin"; al oferente ÁVILA VÁSQUEZ JUAN PABLO	
No. 069-A-GADMCH-2021	Da inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.004-2021, para la contratación de la obra: "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión	
No. 070-A-GADMCH-2021	Aprueba los Pliegos del proceso No. CATE-GADMCH-004-2021, para la "Adquisición de Suministros de Oficina"	
No. 071-A-GADMCH-2021	Reforma el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficio No. 388-21-DMEC-GADMCH-ML	
No. 072-A-GADMCH-2021	Deja sin efecto la Resolución Administrativa No. 049-A-GADMCH-2021 de Declaratoria de Utilidad Pública y de Interés Social con fines de Expropiación y de ocupación Inmediata a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg,	
No. 073-A-GADMCH-2021	Declarar la Utilidad Pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata a	

	favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el bien inmueble en donde se construirá el "Parque Recreacional Pungohuayco"...	
No. 074-A-GADMCH-2021	Designa al Ing. Cesar Galarza, Director de Movilidad, Energía y Conectividad (E), como encargado del proceso contractual de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-006.-2021, para la contratación de "Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg	
No. 075-A-GADMCH-2021	Designa al Ing. Cesar Galarza, Director de Movilidad, Energía y Conectividad (E), como encargado del proceso contractual de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.004-2021, para la contratación de la obra: "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión"...	
No. 076-A-GADMCH-2021	Aprobar la sustitución del perfil del puesto de Analista de Contabilidad en el Manual de Descripción, Valoración y Clasificación de Puestos del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Chordeleg, aprobado con resolución No. 059-A-GADMCH-2014	
No. 077-A-GADMCH-2021	Aprobar La Desagregación Tecnológica Para El Proceso "Construcción De Los Interceptores Y De La Planta De Tratamiento De Aguas Residuales Como Primera Etapa Del Sistema De Alcantarillado De La	

	Ciudad De Chordeleg, Provincia Del Azuay", Con Un Agregado Ecuatoriano Del 71,30 %.	
No. 078-A-GADMCH-2021	.- Aprobar los pliegos del proceso de licitación de obra para contratar la ejecución del proyecto "Construcción De Los Interceptores Y De La Planta De Tratamiento De Aguas Residuales Como Primera Etapa Del Sistema De Alcantarillado De La Ciudad De Chordeleg, Provincia Del Azuay"...	
No. 079-A-GADMCH-2021	Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-006.-2021 para la contratación de "Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg"; a la oferente Vázquez Vera María Cristina...	

FUNCIÓN LEGISLATIVA CONTENIDO

**Resolución No. 268-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 01 de abril de 2021)**

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el Art. 227 de la Constitución de la República del Ecuador establece que la administración pública constituye un servicio a

la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el Art. 229 de la Constitución de la República establece que serán servidoras o servidores públicos todas las personas que en cualquier forma o a cualquier título trabajen, presten servicios o ejerzan un cargo, función o dignidad dentro del sector público. Los derechos de las servidoras y servidores públicos son irrenunciables;

Que, el Art. 57.- del COOTAD señala.- **Atribuciones del concejo municipal.-** Al concejo municipal le corresponde: Conceder licencias a sus miembros, que acumulados, no sobrepasen sesenta días. En el caso de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, podrá prorrogar este plazo;

Que, el literal g) del Art. 23 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece como derecho irrenunciables de las y los servidores públicos los de gozar de vacaciones y licencias;

Que, el Art. 29 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece el derecho de toda servidora o servidor público a disfrutar de treinta días de vacaciones anuales pagadas después de once mes de servicio continuo;

Que, en sesiones ordinarias de fechas 21 de enero y 8 de abril de 2015, fue discutida y aprobada por el Concejo Cantonal, la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de

Chordeleg;

Que, en sesión extraordinaria de fechas 18 de enero y sesión ordinaria de fecha 07 de marzo de 2018, el Concejo Cantonal, expidió la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, el Art. 105 de esta normativa establece lo siguiente: "...**De las vacaciones.** - el Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, aprobara un calendario de vacaciones anual para sus miembros; por razones de servicio debidamente fundamentadas y de común acuerdo, el alcalde podrá suspenderlas o diferirlas para otra fecha...".

Que, mediante Oficio N. GADMCH-2021-004-JT, de fecha 29 marzo de 2021, la Señora concejala Ing. Jessica Tello, Concejal Rural del cantón Chordeleg, solicito al Concejo Cantonal, la autorización del uso de sus vacaciones anuales desde el día 06 de abril hasta el día 13 de mayo del 2021, así como licencia sin remuneración por 54 días contados desde el día 14 de mayo del presente año 2021;

Que, conforme consta en el tratamiento del segundo punto del Orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Autorizar a la Señora Concejal Ing. Jessica Tello, Concejal Rural del cantón Chordeleg, el uso de sus vacaciones anuales desde el día 06 de abril hasta el día 13 de mayo del 2021, así como licencia sin remuneración por 54 días contados desde el día 14 de mayo del presente año 2021.

Art. 2.- Notificar a través de Secretaria a la o el Concejal/a Suplente Rural del cantón Chordeleg, para que desempeñe el cargo de Concejal/a del cantón Chordeleg, por el tiempo que dure las vacaciones y licencia sin remuneración concedidas a la Ing. Jessica Tello - Concejal Rural.

Art. 3.- El concejal suplente por el tiempo que asuma la titularidad del cargo, percibirá la remuneración correspondiente a la señorita Concejala Principal.

Art. 4.- Notificar a través de secretaria a la Unidad de Administración de Talento Humano para los fines legales pertinentes.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 269-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 07
de abril de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial

Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

Que, el Concejal Marcelo López, mocionó para que se incorpore un punto adicional al orden del día para tratar el “Análisis y resolución respecto al oficio presentado por parte de la Concejal Malena Iñiguez”, moción que ha sido apoyada por parte del concejal Víctor Guzmán;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Artículo 1.- Aprobar el orden del día con la Incorporación al mismo en esta sesión de concejo el siguiente punto “Análisis y resolución respecto al oficio presentado por parte de la Concejal Malena Iñiguez”.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 270-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 07
de abril de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 07 de abril de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 081 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 02 de diciembre de 2020.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 271-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 07
de abril de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el literal a) del artículo 27 de la Ley Orgánica del Servicio Público establece que toda servidora o servidor público tendrá derecho a gozar de licencia con remuneración en los siguientes casos: "...por enfermedad que determine imposibilidad física o psicológica, debidamente comprobada, para la realización de sus labores, hasta por tres

meses; e, igual período podrá aplicarse para su rehabilitación;

Que, el inciso primero del artículo 33 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Servicio Público determina: "...La o el servidor tendrá derecho a licencia con remuneración por enfermedad, de conformidad con lo que establece el artículo 27, literales a) y b) de la LOSEP, y la imposibilidad física o psicológica será determinada por el facultativo que atendió el caso, lo que constituirá respaldo para justificar la ausencia del trabajo;

Que, el artículo 34 de este Reglamento manda: "...la licencia por enfermedad que determine imposibilidad física o psicológica o enfermedad catastrófica o accidente grave, se concederá siempre y cuando la o el servidor, sus familiares o terceras personas justifiquen dentro del término de tres días de haberse producido el hecho, mediante la certificación conferida por el profesional que atendió el caso, lo cual podrá ser verificado por la UATH;

Que, el literal s) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina como atribución del Concejo Municipal, conceder licencias a sus miembros, que acumulados, no sobrepasen sesenta días. En el caso de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, podrá prorrogar este plazo;

Que, el literal g) del Art. 23 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece como derecho irrenunciables de las y los servidores públicos los de gozar de vacaciones y licencias;

Que, el Art. 103.- de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg señala “...Licencia por otras razones.- Los Concejales tendrán derecho a licencia. En caso de licencia calificada y concedida por el Concejo, esta no excederá de un plazo de sesenta días en un año. Tratándose de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, se podrá prorrogar este plazo....”

Que, mediante Oficio de fecha 05 de abril del presente año de 2021, la Srta. Concejala Malena Iñiguez, indica en lo pertinente “...Que luego de realizarme los exámenes médicos correspondientes he dado positivo para COVID-19, y que conforme al certificado médico se le ha concedido diez días de aislamiento obligatorio, y que solicita que durante el periodo de permiso detallado en el certificado médico se le conceda las facilidades del caso para poder participar de las sesiones del Concejo Cantonal y de las Comisiones respectivas”;

Que, el Concejo en sesión ordinaria llevada a efecto en fecha 07 de abril del presente año 2021, procede con el análisis de la solicitud a fin de considerar la misma y emitir la resolución correspondiente;

Que, conforme consta en el tratamiento del cuarto punto del Orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Primero: Conceder licencia con remuneración a la Srta. Malena Iñiguez; por diez días, contados desde el día 04 de abril de 2021, pudiendo solicitar una prórroga a este plazo en caso de que su enfermedad así lo amerite.

Segundo: Notificar a través de Secretaria del Concejo a la Srta. Concejala Malena Iñiguez, con la presente Resolución.

Tercero: Notificar a través de Secretaria a la o el Concejala/a Suplente Urbano del cantón Chordeleg, para que desempeñe el cargo de Concejala/a del cantón Chordeleg, desde el día 08 de abril del presente año hasta que dure la licencia concedida a la Srta. Concejala Principal.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 272-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 07
de abril de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el artículo 24 de la Constitución de la República del Ecuador dispone que: “...Las personas tienen derecho a la recreación y al esparcimiento, a la práctica del deporte y al tiempo libre...”;

Que, el artículo 52 de la Constitución dispone que: *“...Las personas tienen derecho a disponer de bienes y servicios de óptima calidad y a elegirlos con libertad, así como a una información precisa y no engañosa sobre su contenido y características...”*;

Que, el artículo 238 de la Constitución dispone que: *“...Los Gobiernos Autónomos Descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera (...)”*;

Que, el artículo 7 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (en adelante COOTAD) dispone que: *“(...) se reconoce a los consejos regionales y provinciales, concejos metropolitanos y municipales, la capacidad para dictar normas de carácter general, a través de ordenanzas, acuerdos y resoluciones, aplicables dentro de su circunscripción territorial...”*;

Que, en el artículo 54 literal g del COOTAD dispone como función de los gobiernos autónomos descentralizados municipales: *“...Regular, controlar y promover el desarrollo de la actividad turística cantonal, en coordinación con los demás gobiernos autónomos descentralizados, promoviendo especialmente la creación y funcionamiento de organizaciones asociativas y empresas comunitarias de turismo...”*;

Que, el artículo 57 literal a del COOTAD dispone que *“...El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones...”*;

Que, el artículo 135 del COOTAD dispone que: *“[...] El turismo es una actividad productiva que puede ser gestionada concurrentemente por todos los niveles de gobierno...”*;

Que, el artículo 498 del COOTAD, dispone estímulos tributarios, con la finalidad de estimular el desarrollo del turismo, la construcción, la industria, el comercio u otras actividades productivas, culturales, educativas, deportivas, de beneficencia, así como las que protejan y defiendan el medio ambiente, los concejos cantonales o metropolitanos podrán, mediante ordenanza, disminuir hasta en un cincuenta por ciento los valores que corresponda cancelar a los diferentes sujetos pasivos de los tributos establecidos en el presente Código. (...) En la Circunscripción Territorial Especial Amazónica, los estímulos establecidos en el presente artículo, podrán ser aplicados a favor de todas las personas naturales y jurídicas que mantengan actividades contempladas en el presente artículo, o que realicen incrementos de capital sobre el 30%, en las mismas;

Que, la primera Disposición General del COOTAD, dispone que los convenios de descentralización de competencias suscritos con anterioridad, entre el Gobierno Central y los Gobiernos Autónomos Descentralizados mantendrán su vigencia. *“...Estas competencias no podrán ser revertidas. Si existiere contradicción, el Consejo Nacional de Competencias emitirá resolución motivada que disponga los ajustes necesarios, previo acuerdo entre las partes involucradas, para el pleno ejercicio de las competencias descentralizadas, así como el ejercicio concurrente de la gestión en la prestación de*

servicios públicos y los mecanismos de gestión contemplados en el presente Código...”;

Que, en el artículo 3 literales b y e de la Ley de Turismo (en adelante LT) dispone como principios de la actividad turística: “...b) *La participación de los gobiernos provinciales y cantonales para impulsar y apoyar el desarrollo turístico dentro del marco de la descentralización;* e) *La iniciativa y participación comunitaria indígena, campesina, montubia y afro-ecuatoriana, con su cultura y tradiciones preservando su identidad, protegiendo su ecosistema y participando en la prestación de servicios turísticos, en los términos previstos en la ley y sus reglamentos...*”;

Que, el artículo 4 de la LT determina que la política estatal con relación al sector de turismo debe cumplir con los objetivos: “...a) *Reconocer que la actividad turística corresponde a la iniciativa privada y comunitaria o de autogestión, y al Estado en cuanto debe potenciar las actividades mediante el fomento y promoción de un producto turístico competitivo;* b) *Garantizar el uso racional de los recursos naturales, históricos, culturales y arqueológicos de la Nación;* c) *Proteger al turista y fomentar la conciencia turística;* d) *Propiciar la coordinación de los diferentes estamentos del Gobierno Nacional, y de los gobiernos locales para la consecución de los objetivos turísticos;* e) *Promover la capacitación técnica y profesional de quienes ejercen legalmente la actividad turística;* f) *Promover internacionalmente al país y sus atractivos en conjunto con otros organismos del sector público y con el sector privado;* y, g) *Fomentar e incentivar el turismo interno...*”;

Que, el artículo 5 de la LT reconoce las distintas actividades turísticas, mismas que podrán ser ejercidas tanto por personas naturales como jurídicas;

Que, el artículo 8 de la LT dispone que: “...*Para el ejercicio de actividades turísticas se requiere obtener el registro de turismo y la licencia anual de funcionamiento, que acredite idoneidad del servicio que ofrece y se sujeten a las normas técnicas y de calidad vigentes...*”;

Que, El artículo 10 de la LT dispone que: “...*El Ministerio de Turismo o los municipios y consejos provinciales a los cuales esta Cartera de Estado, les transfiera esta facultad, concederán a los establecimientos turísticos, Licencia Única Anual de Funcionamiento, lo que les permitirá:*

- a. Acceder a los beneficios tributarios que contempla esta Ley;
- b. Dar publicidad a su categoría;
- c. Que la información o publicidad oficial se refiera a esa categoría cuando haga mención de ese empresario instalación o establecimiento;
- d. Que las anotaciones del Libro de Reclamaciones, autenticadas por un Notario puedan ser usadas por el empresario, como prueba a su favor; a falta de otra; y,
- e. No tener que sujetarse a la obtención de otro tipo de Licencias de Funcionamiento, salvo en el caso de las Licencias Ambientales, que por disposición de la ley de la materia deban ser solicitadas y emitidas...”;

Que, el artículo 15 de la LT reconoce a la autoridad nacional de turismo como ente rector de la actividad turística, que dentro de

sus atribuciones está: 1.- *“...preparar las normas técnicas y de calidad por actividad que regirán en todo el territorio nacional”, 3.- “planificar la actividad turística del país”, 4.- “elaborar el inventario de áreas o sitios de interés turístico y mantener actualizada la información...”;*

Que, el artículo 16 de la LT dispone que será de competencia privativa del Ministerio de Turismo en coordinación con los organismos seccionales la regulación nacional, planificación, promoción internacional, facilitación, información estadística y control turístico;

Que, el artículo 6 del Reglamento General de aplicación de la Ley de Turismo (en adelante RGALT) determina que le corresponde exclusivamente al Ministerio de Turismo planificar la actividad turística del país como herramienta para el desarrollo armónico, sostenible y sustentable del turismo;

Que, el artículo 45 del RGALT dispone que: *“...El ejercicio de actividades turísticas podrá ser realizada por cualquier persona natural o jurídica, sean comercial o comunitaria que, cumplidos los requisitos establecidos en la ley y demás normas aplicables y que no se encuentren en las prohibiciones expresas señaladas en la ley y este reglamento, se dediquen a la prestación remunerada de modo habitual de las actividades turísticas establecidas en el Art. 5 de la Ley de Turismo...”;*

Que, el artículo 55 del RGALT dispone que: *“...Para el inicio y ejercicio de las actividades turísticas se requiere además del registro de turismo, la licencia única anual de*

funcionamiento, la misma que constituye la autorización legal a los establecimientos dedicados a la prestación de los servicios turísticos, sin la cual no podrán operar, y tendrá vigencia durante el año en que se la otorgue y los sesenta días calendario del año siguiente...”;

Que, el artículo 60 del RGALT menciona que el valor que deberá pagarse es igual al valor que se paga por registro. En los municipios, descentralizados el valor será fijado mediante la expedición de la ordenanza correspondiente. *De haber sido descentralizada la potestad para el otorgamiento de la licencia única anual de funcionamiento, y sin perjuicio del principio de autonomía de las instituciones del régimen seccional autónomo, éstas deberán mantener los montos fijados en la correspondiente ordenanza municipal por concepto de tasa para el otorgamiento del mencionado instrumento administrativo. (...)*

Que, el artículo 205 del Reglamento General de Actividades Turísticas declara política prioritaria de Estado el desarrollo del turismo en el país;

Que, el Consejo Nacional de Competencias mediante Resolución N°0001-CNC-2016, resolvió: *“(...) regular las facultades y atribuciones de los gobiernos autónomos descentralizados municipales, metropolitanos, provinciales y parroquiales rurales, respecto al desarrollo de actividades turísticas, en su circunscripción territorial...”;*

Que, el artículo 1, del Acuerdo Ministerial 1470, emitido por el Ministerio de Turismo, establece la Regulación de Ventas y Bebidas en cualquier tipo en establecimientos

registrados como turísticos determinados en el artículo 5 de la Ley de Turismo;

Que, el Acuerdo Ministerial 2018 037 y su reforma expedida mediante acuerdo ministerial 2019 049 establece los valores por concepto de la Licencia Única Anual de Funcionamiento;

Que, el Oficio Nro. MT-MINTUR-2020-4593-OF suscrito por la Máxima Autoridad del Ministerio de Turismo el 07 de agosto de 2020, recalca que: "...a) Los GAD cantonales que hubieren suscrito convenios de descentralización de competencias respecto de la LUAF antes de la vigencia del COOTAD, están facultados para establecer valores inferiores o superiores a los fijados por el Ministerio de Turismo, para el pago de esta licencia (...); b) Los GAD cantonales que no hubieren suscrito convenios de descentralización de competencias respecto de la LUAF antes de la vigencia del COOTAD, están obligados a no sobrepasar los valores máximos fijados por el Ministerio de Turismo para el pago de esta licencia; y tienen plena facultad para establecer valores inferiores a los fijados por esta Cartera de Estado...";

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 07 de abril de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar en segundo debate la **ORDENANZA QUE REGULA, PLANIFICA, CONTROLA Y GESTIONA LAS FACULTADES PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS EN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG Y LA DETERMINACIÓN DE LA LICENCIA ÚNICA ANUAL DE FUNCIONAMIENTO (LUAF)**, con las observaciones y recomendaciones presentadas en esta sesión de concejo.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 273-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 07
de abril de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el art. 326, del COOTAD, dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformaran comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el Art. 14.- Niveles de protección de bienes inmuebles patrimoniales.- Sobre la base de la valoración patrimonial, se define el nivel de protección de los bienes inmuebles patrimoniales, conforme a la siguiente clasificación: a). Protección Absoluta: Corresponde a bienes inmuebles catalogados con Alto Valor Patrimonial los establecidos en el rango 35-50 puntos; por lo cual serán conservador y preservados íntegramente, con todas las características originales arquitectónicas, constructivas y decorativas; y se podrá hacer uso de innovaciones tecnológicas, para la protección, conservación y puesta en valor de las edificaciones, a través de intervenciones especializadas.

Que, la Constitución de la República del Ecuador, en su Art. 3.- establece que “.....son deberes primordiales del Estado: 7.- Proteger el patrimonio natural y cultural del país.....”

Que, el Artículo 264.- detmrina que “.....Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: 8. Preservar, mantener y difundir el patrimonio arquitectónico, cultural y natural del cantón y construir los espacios públicos para estos fines.....”

Que, el Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización COOTAD, en su Art. 55.- establece “.....Competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado municipal.- Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley....”: y el literal “.....h) Preservar, mantener y difundir el patrimonio

arquitectónico, cultural y natural del cantón y construir los espacios públicos para estos fines....”;

Que, el Artículo 144.- determina “.....Ejercicio de la competencia de preservar, mantener y difundir el patrimonio cultural.- Corresponde a los gobiernos autónomos descentralizados municipales, formular, aprobar, ejecutar y evaluar los planes, programas y proyectos destinados a la preservación, mantenimiento y difusión del patrimonio arquitectónico, cultural y natural, de su circunscripción y construir los espacios públicos para estos fines...”

Que, la Ley Orgánica de Cultura señala “.....Artículo 92 determina que los Gobiernos Autónomos Descentralizados y de Régimen Especial tienen la competencia de gestión del patrimonio cultural para su mantenimiento, conservación y difusión. En el marco de dicha competencia tienen atribuciones de regulación y control en su territorio a través de ordenanzas que se emitiera en fundamento a la política pública cultural, la presente Ley y su Reglamento.....”;

Que, la normativa invocada establece en el artículo 98 determina que “.....los Gobiernos Autónomos Descentralizados y de Régimen Especial tienen la competencia exclusiva sobre la gestión de mantenimiento, preservación y difusión del patrimonio cultural, se encargarán de planificar, presupuestar, financiar y otorgar de manera regular los recursos necesarios, así como realizar planes, programas y proyectos locales para el efecto.....”;

Que, conforme consta en el séptimo punto del orden del día de la sesión Ordinaria del

Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 07 de abril de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Aprobar el Informe de la Comisión de Patrimonio, Cultura y Deportes,

Art. 2.- Que se solicite un informe a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, que permita conocer el presupuesto que se necesita para la intervención del bien patrimonial.

Art. 3.- Que, se informe si el presupuesto asignado para el ejercicio económico del año 2021, es suficiente para garantizar los trabajos de restauración en el bien patrimonial inmueble.

Art.- 4.- Que en caso de no existir disponibilidad financiera, se considere los recursos suficientes para la intervención con carácter emergente.

Art. 5.- Que hasta que se ejecuten los trabajos se vea la forma de proteger el bien inmueble para que no ingrese el agua lluvia y evite continuar causando daños el interior del mismo

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 15 de abril de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el literal a) del artículo 27 de la Ley Orgánica del Servicio Público establece que toda servidora o servidor público tendrá derecho a gozar de licencia con remuneración en los siguientes casos: "...por enfermedad que determine imposibilidad física o psicológica, debidamente comprobada, para la realización de sus labores, hasta por tres meses; e, igual período podrá aplicarse para su rehabilitación;

Que, el inciso primero del artículo 33 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Servicio Público determina: "...La o el servidor tendrá derecho a licencia con remuneración por enfermedad, de conformidad con lo que establece el artículo 27, literales a) y b) de la LOSEP, y la imposibilidad física o psicológica será determinada por el facultativo que atendió el caso, lo que constituirá respaldo para justificar la ausencia del trabajo;

Que, el artículo 34 de este Reglamento manda: "...la licencia por enfermedad que determine imposibilidad física o psicológica o enfermedad catastrófica o accidente grave, se concederá siempre y cuando la o el servidor, sus familiares o terceras personas justifiquen dentro del término de tres días de haberse producido el hecho, mediante la certificación conferida por el profesional que atendió el caso, lo cual podrá ser verificado por la UATH;

Que, el literal s) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina como atribución del Concejo Municipal, conceder licencias a sus miembros, que acumulados, no sobrepasen sesenta días. En el caso de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, podrá prorrogar este plazo;

Que, el literal g) del Art. 23 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece como derecho irrenunciables de las y los servidores públicos los de gozar de vacaciones y licencias;

Que, el **Art. 103.- de la Ordenanza** de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg **señala “...Licencia por otras razones.- Los Concejales tendrán derecho a licencia. En caso de licencia calificada y concedida por el Concejo, esta no excederá de un plazo de sesenta días en un año. Tratándose de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, se podrá prorrogar este plazo....”**

Que, mediante Oficio de fecha 14 de abril del presente año de 2021, la Srta. Concejala Malena Iñiguez, indica en lo pertinente “...Luego de una nueva evaluación médica se me ha recomendado un nuevo periodo de aislamiento bajo observación, por lo cual solicita licencia por enfermedad conforma al certificado médico que se adjunta”;

Que, el Concejo en sesión extraordinaria llevada a efecto en fecha 15 de abril del

presente año 2021, procede con el análisis de la solicitud a fin de considerar la misma y emitir la resolución correspondiente;

Que, conforme consta en el tratamiento del segundo punto del Orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Primero: Conceder licencia con remuneración a la Srta. Malena Iñiguez; por diez días, contados desde el día 14 de abril de 2021, por enfermedad conforme al certificado médico que se adjunta.

Segundo: Notificar a través de Secretaria del Concejo a la Srta. Concejala Malena Iñiguez, con la presente Resolución.

Tercero: Notificar a través de Secretaria a la o el Concejala/a Suplente Urbano del cantón Chordeleg, para que desempeñe el cargo de Concejala/a del cantón Chordeleg, desde el día 14 de abril del presente año hasta que dure la licencia concedida a la Srta. Concejala Principal.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 275-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 21
de abril de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 21 de abril de 2021.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 276-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 21
de abril de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 21 de abril de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 082 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 07 de diciembre de 2020.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 277-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 21-
abril-2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 021-2018-LT comparece en fojas 1 la Sra. María Julia Rosario Rodríguez Suarez, que consta dentro de autos y manifiesta; que desde hace más de 27 años está en posesión de un cuerpo de terreno ubicado en sector centro, de la parroquia San Martín de Puzhio, del

cantón Chordeleg, provincia del Azuay, cuyos linderos son los siguientes: Por el Norte: Con terrenos de María de Jesús Rodríguez Maldonado; Por el Sur: Con terrenos de Rosa Carmelina Suarez Brito; Por el Este: Con Vía a Principal; Por el Oeste: Con terrenos de María Zoila Cabrera López; indicando que la posesión la mantienen con ánimo señora y dueña, en forma pública, pacífica, quieta, libre e ininterrumpida, sin clandestinidad alguna, ejerciendo actos que solo el dominio da derecho, sin que durante este tiempo haya sido ininterrumpida en ninguna forma, adjunta al escrito los documentos establecidos en el artículo 6 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras del cantón Chordeleg. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-304-2020** de fecha 31 de julio de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se expone lo siguiente: *“... El predio se encuentra ubicado en el centro parroquial de San Martín de Puzhío del Cantón Chordeleg, con frente a la vía Chordeleg-Principal; no se encuentra en zona de riesgo identificada, se encuentra dentro de los planes de regulación urbana sin reservas de suelo...”* Y *“... Además, se encuentra en zona consolidada con proyección de veredas y bordillos existentes, en donde el abastecimiento de agua es factible...”* *El bien inmueble ubicado en las coordenadas X= 748946.11 / Y= 9669584.99 Wgs 84 17S; corresponde al Área Urbana de la parroquia San Martín de Puzhío, según lo determinado en “La Ordenanza que delimita el área Urbana y de Influencia Inmediata de la cabecera cantonal de Chordeleg y las cabeceras parroquiales de: Principal, La Unión, Luis Galarza Orellana “Delegsol” y “San Martín de Puzhío. **Mediante Oficio 028-20-DJ-GADMCH** de fecha 04 de febrero de

2020, el Procurador Síndico Municipal informa que, revisado los archivos bajo su dependencia, el bien material del trámite, no se encuentra en litigio ni en la Vía Administrativa, ni en la Vía Judicial. **Mediante certificado N° 283-2018** de fecha 21 de mayo de 2018, el Abg. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de 134,56 metros cuadrados de superficie ubicado en el centro parroquial de la Parroquia San Martín de Puzhío, del Cantón Chordeleg, provincia del Azuay. No se encuentra inscrito a nombre de María Julia Rosario Rodríguez Suarez, con relación al lote descrito en líneas anteriores y para adjudicación como bien mostrenco, en el Libro de Propiedad del Registro de la Propiedad del cantón Chordeleg. **-La Comisión de Legislación**, en cumplimiento de lo que establece el artículo 5, numeral 3 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de legalización de Tierras del Cantón Chordeleg, referente al trámite de Legalización de Tierras de la Sra. María Julia Rosario Rodríguez Suarez, signado con el N° 021-2018LT, el día miércoles 24 de marzo de 2021, a las 09h00, fundamentada en los antecedentes de **Hecho, técnicos y de derecho** presentaron el informe favorable para que continúe el trámite de legalización de Tierras, bajo las siguientes consideraciones: 1. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentre ubicado en el área urbana de la Parroquia San Martín de Puzhío, del Cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 133,44 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes linderos; Por el Norte con la propiedad del Sra. María de

Jesús Rodríguez Maldonado en una extensión de 12,00 metros; Por el Sur con Rosa Carmelina Suárez Brito, en una extensión de 3,25 metros más 16.55 metros; Por el Este con Vía a Principal en una extensión de 8,75 metros; Por el Oeste con María Zoila Cabrera López en una extensión de 9,80 metros. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas; X=748946.11; Y=9669584.99; wgs_84 17S.-**Mediante providencia** de fecha nueve de abril de dos mil veintiuno a las catorce horas cuarenta minutos, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg dispone que el expediente N° 021-2018-LT se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución.-Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: **PRIMERO**.-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo "...es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos..." y el art. 8 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, que en su parte pertinente establece: "...el Alcalde una vez receptado los informes correspondientes de los funcionarios municipales, auxiliares del

proceso y de la Comisión de Legislación y Fiscalización en la forma que establece el art. 5 de la mencionada Ordenanza, pondrá en conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución, órgano que luego de conocer el trámite y analizar la documentación y la pertinencia del mismo resolverá motivadamente si procede o no la adjudicación. De proceder la adjudicación, se dispondrá a costa del interesado, que por Secretaría Municipal se conceda un extracto de la resolución y será publicado por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación del lugar, de no haberlo se hará en el periódico de la capital de la provincia, así mismo de amplia circulación.".- **SEGUNDO**.- El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los arts. 5 numerales 1, literales a, b y c, 2 y 3; los numerales 1, literales a, b y c, 2, 3, 4, 5 y 6 del art. 6; el artículo 7; el artículo 8; el artículo 9 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg.-**TERCERO**.- La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la República y como norma supletoria para este tipo de trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.- **CUARTO**.- De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la

prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.-** La solicitante en el libelo de la petición afirma que se encuentra desde hace 27 años en posesión del bien materia del trámite por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.-**SEXTO.-** Durante el transcurso del trámite la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, informa que se solicitó y verifico los informes correspondientes al caso de lo cual se menciona que es procedente dar continuidad al proceso; para lo cual adjunta Informe Técnico suscrito por el Analista de Gestión del Territorio, el Arq. Jorge Luis Jara y por la Analista de Avalúos y Catastros, la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, en la que ha constatado que el bien materia del trámite es el mismo que consta en el libelo de la solicitud con sus linderos y áreas determinados en el levantamiento topográfico; El Procurador Sindico ha informado que no existe ninguna acción tanto administrativa como judicial; El señor Registrador de la Propiedad certificó que esté bien no tiene título de dominio y, la Comisión de Legislación y Fiscalización ha presentado el informe favorable para que el bien materia del presente tramite sea adjudicado.-**SÉPTIMO.-** Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente tramite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Publico conforme el art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El art.

419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg. **Resuelve:**
ADJUDICAR A LA SRA. MARÍA JULIA ROSARIO RODRÍGUEZ SUAREZ, EL BIEN MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO, SECTOR CENTRO, CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY. EN UNA ÁREA DE 133,44 METROS CUADRADOS. DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS; POR EL NORTE CON LA PROPIEDAD DE LA SRA. MARÍA DE JESÚS RODRÍGUEZ MALDONADO EN UNA EXTENSIÓN DE 12,00 METROS; POR EL SUR CON ROSA CARMELINA SUÁREZ BRITO, EN UNA EXTENSIÓN DE 3,25 METROS MAS 16,55 METROS; POR EL ESTE CON VÍA A PRINCIPAL EN UNA EXTENSIÓN DE 8,75 METROS Y POR EL OESTE CON MARÍA ZOILA CABRERA LÓPEZ EN UNA EXTENSIÓN DE 9,80 METROS. EL BIEN INMUEBLE SE

ENCUENTRA UBICADO DENTRO DE LAS SIGUIENTES COORDENADAS; X= 748946.11 / Y= 9669584.99 WGS_ 84 17S.

Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el art. 8 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg que por medio de Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación en el lugar, de no haberlo se hará en un periódico de amplia circulación de la provincia; los gastos que demande el presente trámite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.-**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 278-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 21-
abril-2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 022-2018-LT comparece en fojas 1 la Sra. María Julia Rosario Rodríguez Suarez, que consta dentro de autos y manifiesta; que desde hace más de 27 años está en posesión de un cuerpo de terreno ubicado en sector centro, de la parroquia San Martín de Puzhio, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, cuyos

linderos son los siguientes: Por el Norte: Con terrenos de María de Jesús Rodríguez Maldonado, en una extensión de 27.79 metros; Por el Sur: Con terrenos de María Rosario Suárez Brito, en una extensión de 2.95 metros más 8.45 metros más 3.95 metros; Por el Este: Con la Calle 5 de Noviembre en una extensión de 19.00 metros; Por el Oeste: Con Vía a Principal en una extensión de 18.05 metros; indicando que la posesión la mantienen con ánimo señora y dueña, en forma pública, pacífica, quieta, libre e ininterrumpida, sin clandestinidad alguna, ejerciendo actos que solo el dominio da derecho, sin que durante este tiempo haya sido ininterrumpida en ninguna forma, adjunta al escrito los documentos establecidos en el artículo 6 de la Ordenanza Reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras del cantón Chordeleg. **Mediante Oficio No. 309-2020-AGT-GADMCH**, de fecha 03 de agosto de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se expone lo siguiente: “... *El predio se encuentra ubicado en el centro parroquial de San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, con frente a la vía Chordeleg – Principal, debiendo manifestar también que no se encuentra en zona de riesgo identificada; y, se encuentra dentro de los planes de regulación urbana sin reservas de suelo...*” Y “... Además, se encuentra en zona consolidada con proyección de veredas y bordillos existentes, existiendo la posibilidad del abastecimiento de servicios básicos...”. *El bien inmueble ubicado en las coordenadas X= 748982.83 / Y= 9669597.37 Wgs 84 17S; corresponde al Área Urbana de la parroquia San Martín de Puzhio, según lo determinado en “La Ordenanza que delimita el área Urbana y de Influencia Inmediata de la cabecera cantonal de Chordeleg y las

cabeceras parroquiales de: Principal, La Unión, Luis Galarza Orellana "Delegsol" y "San Martín de Puzhío". * El bien materia del trámite no se encuentra afectado para obra alguna. *La información de los colindantes se encuentra definida en el levantamiento planimétrico presentado, misma que no pudo ser comprobada por no encontrarse presente ningún colindante.-**Mediante Oficio PS-GADMCH-159-2014** de fecha 04 de febrero de 2020, el Procurador Síndico Municipal informa que revisado los archivos bajo su dependencia, el bien material del trámite, no se encuentra en litigio ni en la Vía Administrativa, ni en la Vía Judicial. **Mediante certificado N° 284-2018** de fecha 21 de mayo de 2018, el Abg. Jorge Iván Pesantez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de 386,76 metros cuadrados de superficie ubicado en el centro parroquial de la Parroquia San Martín de Puzhío, del Cantón Chordeleg, provincia del Azuay. No se encuentra inscrito a nombre de María Julia Rosario Rodríguez Suarez, con relación al lote descrito en líneas anteriores y para adjudicación como bien mostrenco, en el Libro de Propiedad del Registro de la Propiedad del cantón Chordeleg.-**La Comisión de Legislación**, en cumplimiento de lo que establece el artículo 5, numeral 3 de la Ordenanza reformatoria a la Ordenanza de legalización de Tierras del Cantón Chordeleg, sobre el trámite de Legalización de Tierras de la Sra. María Julia Rosario Rodríguez Suarez, signado con el N° 022-2018LT, el día miércoles 24 de marzo de 2021, a las 09h00, fundamentada en los antecedentes de **Hecho, técnicos y de derecho** presentaron el informe favorable para que continúe el

trámite de legalización de Tierras, bajo las siguientes consideraciones: 1. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado en el área urbana de la Parroquia San Martín de Puzhío, del Cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 363,52 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes linderos; Por el Norte con la propiedad del Sr. Jesús Rodríguez Maldonado en una extensión de 27,79 metros; Por el Sur con María Rosario Suarez Brito, en una extensión de 2,95 metros más 8,45 metros más 3,95 metros; Por el Este con Calle 5 de noviembre, en una extensión de 19,00 metros y Por el Oeste con Vía Principal, en una extensión de 18,05 metros. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas; X=748982.83; Y=9669597.37; wgs_84 17S.-**Mediante providencia** de fecha nueve de abril de dos mil veintiuno a las catorce horas cincuenta y cinco minutos, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg dispone que el expediente N° 022-2018-LT se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución.- Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: **PRIMERO**.-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el art. 486 del

...es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos...” y el art. 8 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, que en su parte pertinente establece: “...el Alcalde una vez receptado los informes correspondientes de los funcionarios municipales, auxiliares del proceso y de la Comisión de Legislación y Fiscalización en la forma que establece el art. 5 de la mencionada Ordenanza, pondrá en conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución, órgano que luego de conocer el trámite y analizar la documentación y la pertinencia del mismo resolverá motivadamente si procede o no la adjudicación. De proceder la adjudicación, se dispondrá a costa del interesado, que por Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución y será publicado por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación del lugar, de no haberlo se hará en el periódico de la capital de la provincia, así mismo de amplia circulación.”.- **SEGUNDO.-** El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los arts. 5 numerales 1, literales a, b y c, 2 y 3; los numerales 1, literales a, b y c, 2, 3, 4, 5 y 6 del art. 6; el artículo 7; el artículo 8; el artículo 9 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg.-**TERCERO.-** La resolución es la culminación de este proceso y ha siguiendo las normas del debido proceso conforme establece el art. 269 y 273 del

Código de Procedimiento Civil.-**CUARTO.-** De conformidad con las disposiciones del artículo 113 y 114 del Código de Procedimiento Civil, es obligación del peticionario los hechos que se ha propuesto afirmativamente en el presente trámite; y el Concejo Cantonal en este caso como juzgador tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.-**QUINTO.-** La solicitante en el libelo de la petición afirma que se encuentra desde hace 27 años en posesión del bien materia del trámite por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.-**SEXTO.-** Durante el transcurso del trámite la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, informa que se solicitó y verifico los informes correspondientes al caso de lo cual se menciona que es procedente dar continuidad al proceso; para lo cual adjunta Informe Técnico suscrito por el Analista de Gestión del Territorio el Arq. Jorge Luis Jara y la Analista de Avalúos y Catastros, la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, en la que ha constatado que el bien materia del trámite es el mismo que consta en el libelo de la solicitud con sus linderos y áreas determinados en el levantamiento topográfico; El Procurador Sindico ha informado que no existe ninguna acción tanto administrativa como judicial; El señor Registrador de la Propiedad certificó que esté bien no tiene título de dominio y, la Comisión de Legislación y Fiscalización ha presentado el informe favorable para que el bien materia del presente trámite sea adjudicado.-**SÉPTIMO.-** Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente trámite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El

Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Resuelve:

ADJUDICAR A LA SRA. MARIA JULIA ROSARIO RODRIGUEZ SUAREZ, EL BIEN MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO, SECTOR CENTRO, CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY. EN UNA ÁREA DE 363.52 METROS CUADRADOS. DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS; POR EL NORTE CON LA PROPIEDAD DEL SR. JESÚS

RODRÍGUEZ MALDONADO EN UNA EXTENSIÓN DE 27,79 METROS; POR EL SUR CON MARÍA ROSARIO SUAREZ BRITO, EN UNA EXTENSIÓN DE 2,95 METROS MÁS 8,45 METROS MÁS 3,95 METROS; POR EL ESTE CON CALLE 5 DE NOVIEMBRE, EN UNA EXTENSIÓN DE 19,00 METROS; POR EL OESTE CON VÍA PRINCIPAL, EN UNA EXTENSIÓN DE 18,05 METROS. EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE TRAMITE SE ENCUENTRA UBICADO DENTRO DE LAS SIGUIENTES COORDENADAS; X=748982.83; Y=9669597.37; WGS_84 17S. Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el art. 8 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg que por medio de Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación en el lugar, de no haberlo se hará en un periódico de amplia circulación de la provincia; los gastos que demande el presente tramite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-NOTIFIQUESE.-

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 279-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 21
de abril de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, a través de Oficio N° 262-21-DMEC-GADMCH-ML, la Ing. Mercedes López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, presenta informe técnico con el justificativo para la suscripción de la Adenda al convenio No. 014-2020-GADMCH, denominado Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Comité Pro-mejoras de la Comunidad de Soransol, para la regeneración de la plaza de la comunidad de Soransol;

Que, en fecha 15 de diciembre de 2020 se firmó el **CONVENIO No. 014-2020-GADMCH**: Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Comité Pro-mejoras de la Comunidad de Soransol, para la regeneración de la plaza de la comunidad de Soransol;

Que, el señor Alcalde puso a consideración del concejo municipal la autorización para la suscripción de la ADENDA al Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Comité Pro-mejoras de la Comunidad de Soransol, para la regeneración de la plaza de la comunidad de Soransol”;

Que, el artículo 3 del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, en su literal c), al referirse a los principios que regirán el ejercicio de la Autoridad y las potestades públicas de los gobiernos autónomos descentralizados señala el de Coordinación y Corresponsabilidad para el ejercicio y disfrute de los derechos de la ciudadanía, el buen vivir y el desarrollo de las diferentes circunscripciones territoriales, pudiendo implementar mecanismos de

cooperación voluntaria para la gestión de sus competencias y el usos de los recursos;

Que, el literal n) del artículo 60) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las atribuciones del Alcalde, determina: “...Suscribir contratos, convenios e instrumentos que comprometan al gobierno autónomo descentralizado municipal, de acuerdo con la ley. Los convenios de crédito o aquellos que comprometan el patrimonio institucional requerirán autorización del Concejo, en los montos y casos previstos en las ordenanzas cantonales que se dicten en la materia...”;

Que, conforme consta en el sexto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Autorizar al Sr. Alcalde la suscripción de la ADENDA al “Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Comité Pro-mejoras de la Comunidad de Soransol, para la regeneración de la plaza de la comunidad de Soransol”.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

Resolución No. 280-CM-GADMCH

(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha
21 de abril de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL
GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Considerando:

Que, a través de Oficio N° 263-21-DMEC-GADMCH-ML, la Ing. Mercedes López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, presenta informe técnico con el justificativo para la suscripción del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Principal, La Comunidad de Ceel y el barrio Remate - Gauzal para la construcción de Cubiertas de las canchas de uso múltiple de Principal y Ceel;

Que, el artículo 3 del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, en su literal c), al referirse a los principios que regirán el ejercicio de la Autoridad y las potestades públicas de los gobiernos autónomos descentralizados señala el de Coordinación y Corresponsabilidad para el ejercicio y disfrute de los derechos de la ciudadanía, el buen vivir y el desarrollo de las diferentes circunscripciones territoriales, pudiendo implementar mecanismos de cooperación voluntaria

para la gestión de sus competencias y el usos de los recursos;

Que, el literal n) del artículo 60) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las atribuciones del Alcalde, determina: "...Suscribir contratos, convenios e instrumentos que comprometan al gobierno autónomo descentralizado municipal, de acuerdo con la ley. Los convenios de crédito o aquellos que comprometan el patrimonio institucional requerirán autorización del Concejo, en los montos y casos previstos en las ordenanzas cantonales que se dicten en la materia...";

Que, conforme consta en el séptimo punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Autorizar al Sr. Alcalde la suscripción del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Principal, La Comunidad de Ceel y el barrio Remate - Gauzal para la construcción de Cubiertas de las canchas de uso múltiple de Principal y Ceel.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 281-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 21
de abril de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 21 de abril de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

Resolución No. 282-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 28
de abril de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 28 de abril de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 083 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 14 de diciembre de 2020.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 283-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 28
de abril de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el art. 326, del COOTAD, dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformaran comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización en su Art. 53 establece: "Naturaleza jurídica.- Los gobiernos autónomos descentralizados municipales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera. Estarán integrados por las funciones de participación ciudadana; legislación y fiscalización: y, ejecutiva previstas en este Código, para el ejercicio de las funciones y competencias que le corresponden.";

Que, de acuerdo con el Art. 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD: El concejo municipal es el órgano de legislación y fiscalización del gobierno autónomo descentralizado municipal. Estará integrado por el alcalde o alcaldesa, que lo presidirá con voto dirimente, y por los concejales o concejales elegidos por votación popular, de conformidad con lo previsto en la ley de la

materia electoral. En la elección de los concejales o concejales se observará la proporcionalidad de la población urbana y rural prevista en la Constitución y la ley;

Que, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, en su Art. 58 señala que los concejales o concejales serán responsables ante la ciudadanía y las autoridades competentes por sus acciones u omisiones en el cumplimiento de sus atribuciones, estarán obligados a rendir cuentas a sus mandantes y gozarán de fuero de corte provincial. Tienen las siguientes atribuciones: c) Intervenir en el consejo cantonal de planificación y en las comisiones, delegaciones y representaciones que designe el concejo municipal; y, d) Fiscalizar las acciones del ejecutivo cantonal de acuerdo con este Código y la ley;

Que, el Art. 21 de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg dispone: Art. 21.- Comisión de Legislación y Fiscalización.- Se encargará de estudiar, conocer y emitir informes sobre: b) Denuncias que se presentaren contra funcionarios, servidores y obreros municipales, por negligencia en el cumplimiento de sus deberes, por actos de corrupción, por mala calidad de los materiales que se usen en la ejecución de obras, por mala calidad o deficiencia en la prestación de servicios públicos Municipales y recomendar los correctivos que estime convenientes;

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 28 de abril de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Dar por conocido el Informe de la Comisión de Legislación y Fiscalización.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 284-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico

de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05 de mayo de 2021.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 285-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 05 de mayo de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 084 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 16 de diciembre de 2020.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 286-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 05 de mayo de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 085 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 23 de diciembre de 2020.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 287-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el numeral 26 del artículo 66 y el artículo 321 de la Constitución de la República garantizan a las personas el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 264 de la Norma Suprema establece que “.....Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias

exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley; 1.- Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural; 2.- Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón...”;

Que, el Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentraliza señala que

“...Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias

exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley; “...a) Planificar, junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad, el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural, en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad...” y “...b) Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón...”;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal x) del

artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; regular y controlar, mediante la normativa cantonal correspondiente, el uso del suelo en el territorio del cantón, de conformidad con las leyes sobre la materia, y establecer el régimen urbanístico de la tierra;

Que, el artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización- COOTAD, determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;

Que, el artículo 326, del COOTAD, dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformarán comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el artículo 11 numeral 3, de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS), dispone que los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales y Metropolitanos, de acuerdo con lo determinado en esta Ley, clasificarán todo el suelo cantonal o distrital, en urbano y rural y definirán el uso y la gestión del suelo. Además, identificarán los riesgos naturales y antrópicos de ámbito cantonal o distrital,

fomentarán la calidad ambiental, la seguridad, la cohesión social y la accesibilidad del medio urbano y rural, y establecerán las debidas garantías para la movilidad y el acceso a los servicios básicos y a los espacios públicos de toda la población. Las decisiones de ordenamiento territorial, de uso y ocupación del suelo de este nivel de gobierno racionalizarán las intervenciones en el territorio de los otros niveles de gobierno;

Que, el artículo 20, de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS), dispone que el aprovechamiento urbanístico o de suelo determina las posibilidades de utilización del suelo, en términos de clasificación, uso, ocupación y edificabilidad, de acuerdo con los principios rectores definidos en esta Ley;

Que, el artículo 21, de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS), dispone que el uso es la destinación asignada al suelo, conforme con su clasificación y subclasificación, previstas en esta Ley. Los usos serán determinados en los respectivos planes de uso y gestión de suelo y en sus instrumentos complementarios;

Que, el artículo 24, de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS), dispone que la ocupación del suelo es la distribución del volumen edificable en un terreno en consideración de criterios como altura, dimensionamiento y localización de volúmenes, forma de edificación, retiros y otras determinaciones de tipo morfológicos. La ocupación de suelo será determinada por los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales y metropolitanos mediante su normativa urbanística que comprenderá al menos el lote

mínimo, los coeficientes de ocupación, aislamientos, volumetrías y alturas, conforme lo establecido en esta Ley;

Que, el artículo 28, de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS), dispone que el componente estructurante del plan de uso y gestión de suelo estará constituido por los contenidos de largo plazo que respondan a los objetivos de desarrollo y al modelo territorial deseado según lo establecido en el plan de desarrollo y ordenamiento territorial municipal o metropolitano, y las disposiciones correspondientes a otras escalas del ordenamiento territorial, asegurando la mejor utilización de las potencialidades del territorio en función de un desarrollo armónico, sustentable y sostenible, a partir de la determinación de la estructura urbano-rural y de la clasificación del suelo;

Que, en fecha 29 de abril de 2021, a través de oficio CRT/GADMCH-001-2021, el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Regulación del Territorio, remite el informe individual 3.1.1, en el que como Comisión de Regulación del Territorio y que fue analizado y revisado recomendando al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el Art. 55 del COOTAD, el tratamiento y autorización de: ESTABLECIMIENTO DE RESERVA DE SUELO PARA EQUIPAMIENTO RECREACIONAL Y DEPORTIVO, SECTOR LOMA DEL TRIUNFO PARROQUIA DELEGSOL (coordenadas geográficas) P1: E: 749443, N: 9668570 y P2: E: 749437, N: 9668634;

Que, el Arq. René López G. Analista de Planificación Urbana, emite el Informe Técnico Nro. 005-2021-AIT-DHYOT-

GADMCH, en el que entre otros aspectos señala; *“.....Debido al crecimiento que se ha generado en los últimos años en la parroquia Delegsol, y de manera específica en el sector Loma del Triunfo, se ha considerado la necesidad de generar espacios de recreación para la comunidad.....”* y que *“....En este contexto y en atención a la evidente necesidad del sector, y a la petición expresa de sus habitantes, se ha realizado el análisis técnico respectivo, con el fin de encontrar un espacio adecuado para la implantación de un equipamiento comunitario, debido a que en el PDOT vigente no se ha considerado dichas necesidades....”*;

Que, La Administración actual a través de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, ha determinado necesario elaborar un informe técnico que tiene por objeto definir un espacio como reserva de suelo para implantar un equipamiento recreacional y deportivo en el sector.”;

Que, con la finalidad de evaluar las alternativas de suelo, con las mejores condiciones, los técnicos de la DHOT conjuntamente con la comunidad y la Máxima Autoridad, realizaron un recorrido por el sector, en el que se coincide con un predio por su ubicación y sobre todo por su topografía;



Que, el predio motivo del análisis se halla ubicado en las coordenadas geográficas P1: E: 749443, N: 9668570 y P2: E: 749437, N: 9668634, en la vía que conduce hacia el norte a la parroquia San Martín de Puzhío y hacia el este al sector de Chocar, como lo podemos apreciar en el gráfico a continuación:



Que, realizada la inspección al sitio se ha verificado que el predio motivo de análisis se encuentra “vacante” sin ocupación agrícola ni de vivienda, sin embargo, se observa que el predio es utilizado para actividades de pastoreo;

Que, como puede observarse en la fotografía, hacia el lado izquierdo del predio y hacia la cabecera, se encuentra consolidado por

edificaciones y cerramientos provisionales, que habrían sido construidos algunos sin permiso y otros con permisos emitidos por la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial;

Que, hacia el lado derecho del predio, se encuentra la vía que conduce hacia la parroquia San Martín de Puzhío, misma que en la planificación se tiene previsto con una sección de 8.00 metros;



Que, para realizar la presente propuesta, se han tomado en consideración las necesidades del sector y de la parroquia, que fueron expuestas y priorizadas por el GAD Parroquial de Delegsol y la comunidad, en las diferentes

asambleas ciudadanas que se efectuaron, siendo uno de los factores más importantes, la necesidad de emplazar un espacio de recreación para el disfrute de sus habitantes, por lo que se realizó un recorrido por el sector con el fin de encontrar el terreno más adecuado para dicho equipamiento;

Que, la presente propuesta, se apeg a la necesidad del sector y a los parámetros técnicos necesarios para implantar el equipamiento priorizado. Por tal razón la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial plantea para el predio con clave catastral N° 01-11-53-51-02-05-136, registrado en el catastro rural del cantón Chordeleg a nombre del Sr. Segundo Antonio López Jara (sin escritura identificada, desde el año 2006), establecer el "ÁREA DE RESERVA DE SUELO PARA EQUIPAMIENTO RECREACIONAL Y DEPORTIVO, UBICADA EN LOMA DEL TRIUNFO – PARROQUIA DELEGSOL".

Que, del análisis técnico realizado para el establecimiento del equipamiento, se consideró la factibilidad de emplazar la cancha de uso múltiple, casa comunal, baterías sanitarias y juegos infantiles, en un área de 808,26m², por lo que, del total de terreno a ser declarado de utilidad pública, se estableció la siguiente distribución de áreas:

ÁREA TOTAL DEL TERRENO	ÁREA AFECTACIÓN	DE	ÁREA DE LOTE
1140.11 m ²	Ampliación de vía	102.04 m ²	229.81 m ²
	Equipamiento	808.26 m ²	
	Total	910.30 m ²	

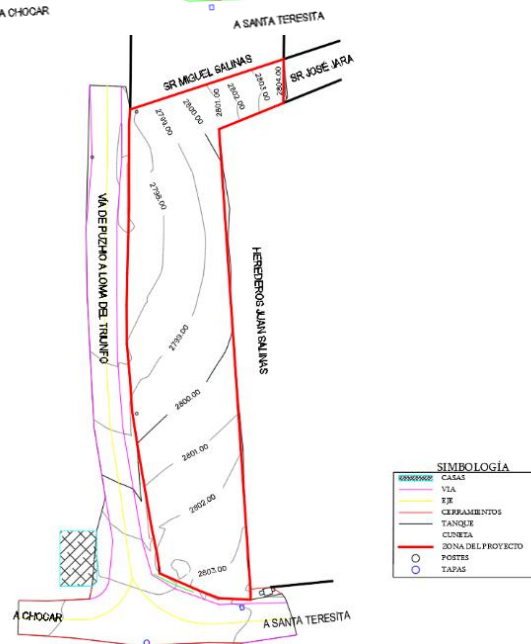
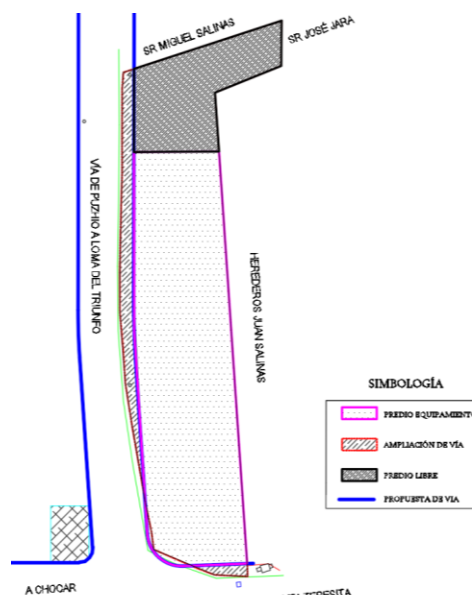


Imagen: Levantamiento topográfico del terreno identificado.

Imagen: Propuesta de reserva de suelo

Fuente: GAD Municipal de Chordeleg

Fuente: GAD Municipal de Chordeleg

Que, la Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el Informe Nro. 005-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, suscrito por el Arq. René López, técnico de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, acuerdan de manera unánime: recomendar al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el artículo 55 del COOTAD, el tratamiento y la autorización de: ESTABLECIMIENTO DE RESERVA DE SUELO PARA EQUIPAMIENTO RECREACIONAL Y DEPORTIVO, SECTOR LOMA DEL TRIUNFO PARROQUIA DELEGSOL (coordenadas geográficas) P1: E: 749443, N: 9668570 y P2: E: 749437, N: 9668634.

Que, conforme consta en el tratamiento del quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art.1.- Aprobar “EL ESTABLECIMIENTO DE RESERVA DEL SUELO PARA EQUIPAMIENTO RECREACIONAL Y DEPORTIVO, SECTOR LOMA DEL TRIUNFO, PARROQUIA DELEGSOL”.

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

**Resolución No. 288-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05 de mayo de 2021)**

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el literal c) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala que los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las

siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: Planificar, construir y mantener la vialidad urbana;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;...

Que, el artículo 326, del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformarán comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el artículo 72 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que en la concesión onerosa de derechos los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos para garantizar la participación de la sociedad en los beneficios económicos producidos por la planificación urbanística y el desarrollo urbano en general, utilizarán la concesión onerosa de derechos por la transformación de suelo rural a suelo rural de expansión

urbana o suelo urbano; la modificación de usos del suelo; o, la autorización de un mayor aprovechamiento del suelo. Previo a conceder los derechos descritos anteriormente, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos exigirán a los solicitantes de los permisos respectivos una participación justa del Estado en el beneficio económico que estos derechos adicionales significan. Con este fin, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos determinarán en el planeamiento urbanístico la delimitación territorial y las condiciones urbanísticas, procedimentales y financieras para su aplicación...”

Que, el artículo 73 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que los pagos por concepto de concesión onerosa de derechos al Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano se realizarán en dinero o en especie como: suelo urbanizado, vivienda de interés social, equipamientos comunitarios o infraestructura. Los pagos en especie no suplen el cumplimiento de las cesiones ni de las obligaciones urbanísticas, ni pueden confundirse con estas...”

Que, en fecha 29 de abril de 2021, a través de Oficio CRT/GADMCH-002-2021, el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Regulación del Territorio, remite el informe individual 3.1.2, desprendido del informe general N° 001 CRT-2021, recomendando al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el artículo 55 del COOTAD, el tratamiento y aprobación de;
“ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES DE USO Y OCUPACION DE SUELO, PARA EL POLIGONO DEL PREDIO PROPIEDAD DEL SEÑOR LUIS VICENTE JARA SUAREZ, UBICADO EN CRUZ LOMA – SORANSOL” Y “DIVISION DEL PREDIO DEL SR. LUIS VICENTE JARA SUAREZ, CON ESTABLECIMIENTO DEL AREA PÚBLICA, RECREACIONAL Y DEPORTIVA CRUZ

LOMA – SORANSOL, CUMPLIENDO CON LA PARTICIPACIÓN COMUNITARIA Y PAGO POR CONCESIÓN ONEROSA DE DERECHOS”;

Que, el Arq. René López G. Analista de Planificación Urbana, emite el Informe Técnico Nro. 006-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, en el que entre otros aspectos señala; “...A través de las asambleas ciudadanas, se han determinado las diversas necesidades de todos los sectores del cantón. En el caso puntual de la comunidad Cruz Loma de Soransol, se ha determinado la clara necesidad de contar con un espacio recreacional deportivo, por lo que la Máxima Autoridad conjuntamente con los moradores del sector y el equipo técnico de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, se han propuesto ubicar un predio que permita plasmar este equipamiento comunitario...”;

Que, el Arq. René López G. Analista de Planificación Urbana, emite el Informe Técnico Nro. 006-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, en el que entre otros aspectos señala: “...Con fecha del 16 de noviembre de 2020, se realiza una inspección al sector Cruz Loma de Soransol, conjuntamente con la Comunidad, Alcaldía y técnicos DHOT, con el fin de reconocer el predio del Sr. Luis Jara, para la implantación de una cancha, casa comunal, baterías sanitarias y área verde, previo a la división del predio...”;

Que, el Arq. René López G. Analista de Planificación Urbana, emite el Informe Técnico Nro. 006-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, en el que entre otros aspectos señala: “...El 18 de noviembre se realiza el levantamiento topográfico, por parte del técnico de la DHOT, con el fin de plantear una propuesta que beneficie a la comunidad, concedores de la predisposición de donación por parte del propietario del predio del área a ser intervenida con el equipamiento recreacional y deportivo. Posterior a ello, se realiza una reunión en el sector el día martes 05 de enero del presente año con el Sr. Alcalde Deifilio Arévalo y técnicos de la DHOT, en la que se da a conocer el anteproyecto de división, al

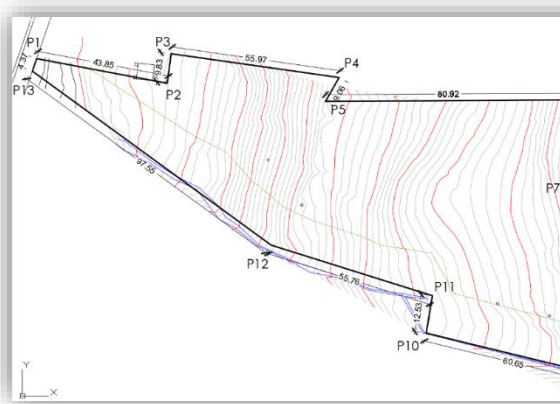
propietario Sr. Luis Jara, y a la directiva del sector, propuesta basada en la concesión onerosa de derechos estableciéndose el pago o compensación, en concordancia con lo que establece el Art. 73 de la LOOTUGS.....”.

Que, el predio en análisis, de acuerdo a “LA ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN CHORDELEG: USO Y OCUPACIÓN DEL SUELO RURAL”, se encuentra ubicado en dos unidades productivas, mismas que se detallan a continuación;

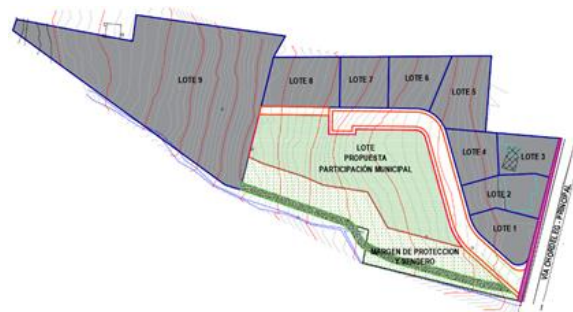


Que, el terreno propiedad del Sr. Luis Vicente Jara Suarez, tiene un área total de 10.559,00 m2, con título de propiedad adjudicado por la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria el 5 de abril del 2019 e

inscrita con N° 49 el 15 de octubre de 2019;



Que, la propuesta que fue acogida de manera favorable por el propietario en conocimiento del cumplimiento de lo establecido en el Art 73 respecto a que: *“...a los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos exigirán a los solicitantes de los permisos respectivos una participación justa del Estado en el beneficio económico que estos derechos adicionales significan...”*;



PROPUESTA DE DIVISIÓN
SIN ESCALA

CUADRO DE ÁREAS LOTES			
LOTE 1	330,85 m ²	3,16%	
LOTE 2	395,94 m ²	3,79%	
LOTE 3	307,47 m ²	2,94%	
LOTE 4	309,67 m ²	2,96%	
LOTE 5	493,61 m ²	4,72%	
LOTE 6	380,08 m ²	3,63%	
LOTE 7	341,52 m ²	3,27%	
LOTE 8	499,70 m ²	4,78%	
LOTE 9	3151,92 m ²	30,14%	
LOTE PARTICIPACIÓN MUNICIPAL	1871,75 m ²	17,90%	
VIA PROPUESTA	902,30 m ²	8,63%	
ESCALINATA PROPUESTA	76,72 m ²	0,73%	
MARGEN DE PROTECCIÓN	1318,23 m ²	12,61%	
AFECCIÓN POR VEREDA DE VIA CHORDELEG PRINCIPAL	77,54 m ²	0,74%	
AREA TOTAL	10457,30 m ²	100,00%	

Que, la Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el Informe Nro. 006-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, suscrito por el Arq. René López, técnico de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, acuerda de manera unánime: recomendar al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el artículo 55 del COOTAD y en el artículo 72 y 73 de la LOOTUGS, el tratamiento y aprobación de: “Establecimiento de determinantes especiales de uso y ocupación de suelo, para el polígono del predio propiedad del Sr. Luis Vicente Jara Suarez, ubicado en Cruz Loma- Soransol” y “División del predio del Sr. Luis Vicente Jara Suarez, con establecimiento del área pública, recreacional y deportiva Cruz Loma-Soransol, cumpliendo con la participación

comunitaria y pago por concesión onerosa de derechos”;

Que, conforme consta en el tratamiento del sexto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Aprobar el “**ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO, PARA EL POLIGONO DEL PREDIO PROPIEDAD DEL SR. LUIS VICENTE JARA SUAREZ, UBICADO EN CRUZ LOMA- SORANSOL**” Y “**DIVISIÓN DEL PREDIO DEL SR. LUIS VICENTE JARA SUAREZ, CON ESTABLECIMIENTO DEL AREA PUBLICA, RECREACIONAL Y DEPORTIVA CRUZ LOMA- SORANSOL, CUMPLIENDO CON LA PARTICIPACIÓN COMUNITARIA Y PAGO POR CONCESIÓN ONEROSA DE DERECHOS.**”;

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al interesado, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y a la Procuraduría Sindica Municipal, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 289-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

PRIMERO: ANTECEDENTES:

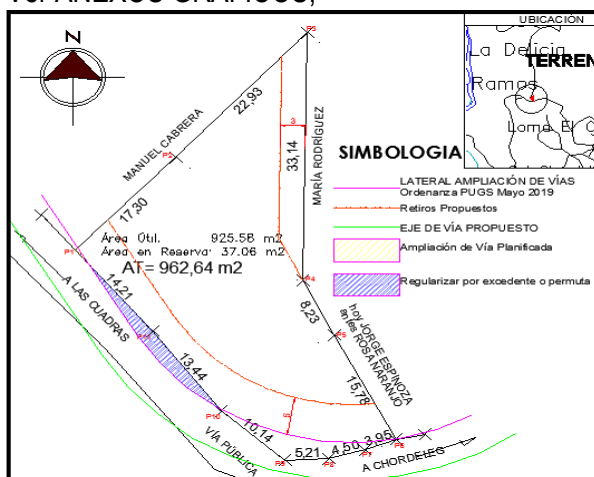
Mediante Oficio s/n de fecha 12 de noviembre de 2020, los herederos de José Gonzalo Cortez Albarracín, conforme lo establece el artículo 473 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), solicitaron al señor Alcalde y a los miembros del Concejo Cantonal la respectiva autorización para su inscripción de la escritura extrajudicial de partición de bienes sucesorios; para lo cual adjunta toda la documentación necesaria para este tipo de trámites y plano de lotización aprobado por el GAD Municipal de Chordeleg;

SEGUNDO: INFORME TÉCNICO:

Mediante Memorando N° 1877-20-A-GADMCH, de fecha 13 de noviembre del 2020 el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, dispuso a la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, analizar contenido de la documentación que se adjunta y presentar el informe técnico que corresponda para el trámite de ley;

Mediante Oficio No. CRT/GADMCH-003-2021, de fecha 29 de abril de 2021, el Sr. Nelson Marcelo López, Presidente de la Comisión de Regulación del Territorio, remitió al señor Alcalde informe técnico sobre el trámite de partición extrajudicial presentado

por los herederos de José Gonzalo Cortez Albarracín, en el cual se detalla; Que una vez revisada la normativa aplicada, se considera de acuerdo a la "Ordenanza que sanciona el plan de uso y gestión del suelo en el Cantón Chordeleg, Provincia del Azuay" vigente a la fecha, los predios se encuentran emplazados en diferentes Polígonos de Intervención Territorial, con lo cual se desprende las siguientes reservas parciales de suelo para proyección de ensanchamiento de vías y caminos de acuerdo la planificación y categorización de vías según Red Provincial. Ver ANEXOS GRAFICOS;



a) Predio de clave: 011150020100801700000000

Ubicado en el PIT: NO-04 del barrio Ramos, cuenta con los siguientes datos:

Norte: Manuel Cabrera de P1 a P2 en 17.30m, de P2 a P3 en 22.93m

Sur: Vía Pública de P6 a P7 en 3.95m, de P7 a P8 en 4.50m, de P8 a P9 en 5.21m

Este: María Rodríguez+ Jorge Espinoza de P3 a P4 en 33.14m, de P4 a P5 en 8.23m, de P5 a P6 en 15.78m

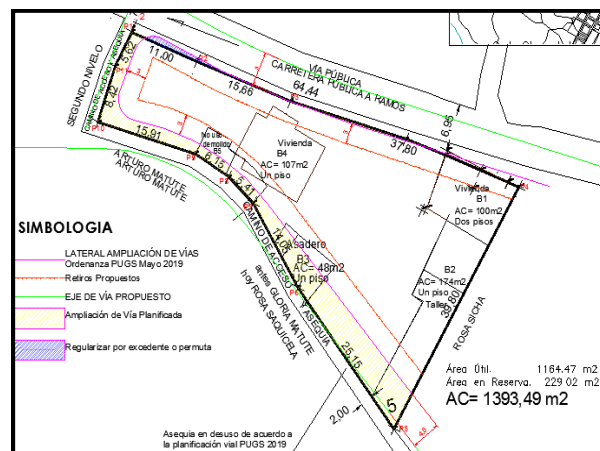
Oeste: Vía a Las Cuadras de P9 a P10 en 10.14m, P10 a P11 en 13.44, de P11 a P1 en 14.21m

Área reserva: 37.06 m²

Área útil: 925.58 m²

Área Total: 962.64 m²

Predio para Planificación



b) Predio de clave: 011150050101100100000000

Ubicado en el PIT: NO-05 del barrio Ramos, cuenta con los siguientes datos:

Norte: Carretera Pública a Ramos de P1 a P2 en 11.00m, de P2 a P3 en 15.66m, y de P3 a P4 en 37.80m

Sur: Camino de Acceso y Acequia de P5 a P6 en 25.15m, de P6 a P7 en 14.05m, de P7 a P8 en 5.41m, de P8 a P9 en 6.15m y de P9 a P10 en 15.91m.

Este: Rosa Sicha de P4 a P5 en 39.80m

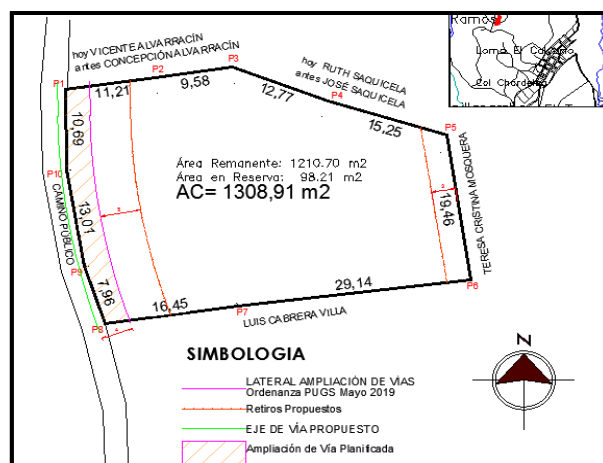
Oeste: Camino de Acceso y Acequia de P10 a P11 en 8.42m y de P11 a P1 en 5.62m,

Área reserva: 231.95 m²

Área útil: 1161.54 m²

Área Total: 1393.49 m²

Predio para Planificación



c)

Predio de clave: 011150020100802300000000

Ubicado en el PIT: NO-04 del barrio Ramos, cuenta con los siguientes datos:

Norte: Vicente Alvarracín de P1 a P2 en 11.21m y de P2 a P3 en 9.58m; Ruth Saquicela de P3 a P4 en 12.77m y de P4 a P5 en 15.25m.

Sur: Luis Cabrera Villa de P6 a P7 en 29.14m y de P7 a P8 en 16.45m

Este: Teresa Cristina Mosquera de P5 a P6 en 19.46m

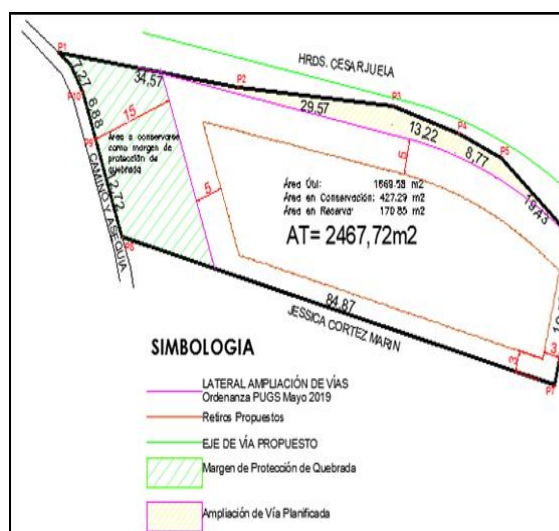
Oeste: Camino Público de P8 a P9 en 7.96m; de P9 a P10 en 13.01m y de P10 a P1 en 10.69m

Área reserva: 1210.70 m²

Área útil: 98.21 m²

Área Total: 1308.91 m²

Predio para Planificación



d)

Predio de clave: 011150020200100200000000

Ubicado en el PIT: NO-03 del barrio Curpán, cuenta con los siguientes datos:

Norte: Hdros. Cesar Juela de P1 a P2 en 34.57m; de P2 a P3 en 29.57m; de P3 a P4 en 13.22m; de P4 a P5 en 8.77m; de P5 a P6 en 19.43m.

Sur: Jessica Cortez Marín de P7 a P8 en 84.87m

Este: Gerardo Marín de P6 a P7 en 19.76m

Oeste: Camino Público y Acequia P8 a P9 en 12.72m; de P9 a P10 en 6.88m y de P10 a P1 en 7.27m

Conforme planificación se mantiene área conservarse como margen protección de quebradas de 15.00 m.

Área reserva: 170.85 m²

Área Conservación: 427.29 m²

Área útil: 1899.58 m²

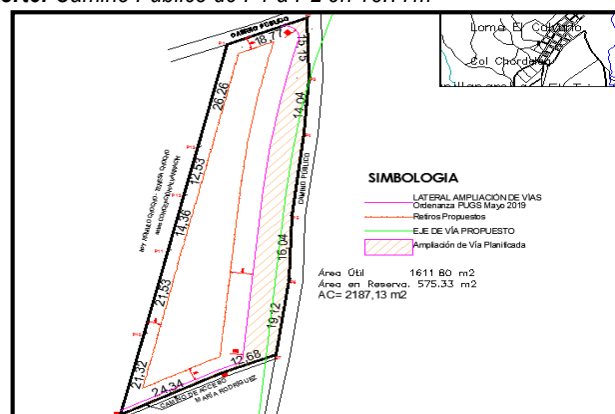
Área Total: 2467.72 m²

Predio para Planificación

e) **Predio de clave:** 011150020100800900000000

Ubicado en el PIT: NO-04 del barrio Ramos, cuenta con los siguientes datos: siguientes datos:

Norte: Camino Público de P1 a P2 en 18.77m



Sur: María Rodríguez (Camino de Acceso) de P7 a P8 en 12.68m y de P8 a P9 en 24.34m.

Este: Camino Público de P2 a P3 en 15.15m; de P3 a P4 en 14.04; de P4 a P5 en 21.00m; de P5 a P6 en 16.04m y de P6 a P7 en 19.12m.

Oeste: Rómulo Chocho y Teresa Chocho de P9 a P10 en 21.32m; de P10 a P11 en 21.53m; de P11 a P12 en 14.36m, de P12 a P13 en 12.53m y de P13 a P1 en 26.26m.

Área reserva: 1611.80 m²

Área remanente: 575.33 m²

Área Total: 2187.13 m²

Predio para Planificación

Que, el literal b) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), determina como competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales las de ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el literal d) y t) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), establece como atribución del concejo municipal:

d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa.

Que, el artículo 473 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), ordena: “... *Partición judicial y extrajudicial de inmuebles.- En el caso de partición judicial de inmuebles, los jueces ordenarán que se cite con la demanda a la municipalidad del cantón o distrito metropolitano y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados pedirán al gobierno municipal o metropolitano la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición...*”.

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, tiene como

competencia la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial en sus territorios, la misma que se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el marco del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa;

Que, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS), 2016, para sus fines específicos establece en el país la clasificación de suelo en urbano y rural con todas sus sub clasificaciones, fijando principios y reglas generales que regirán las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión de suelo urbano y rural, y su relación con otras leyes que incidan significativamente sobre el territorio o lo ocupen para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad e impulsando un desarrollo urbano inclusivo e integrador para el Buen Vivir de las personas, en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno;

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg tiene como responsabilidad formular y ejecutar las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto;

Que, la Comisión de Regulación del Territorio en cumplimiento de lo establecido en el Art.

93 de la "Ordenanza que sanciona el plan de uso y gestión del suelo en el cantón Chordeleg, provincia del Azuay", recomienda el tratamiento y autorización: de partición extrajudicial solicitados por los herederos de José Gonzalo Cortez Albarracín:

Que, conforme consta en el séptimo punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le confiere el artículo 57 literal a) y el artículo 473 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el informe de afecciones y autorizar la "PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LOS HEREDEROS DE JOSÉ GONZALO CORTEZ ALBARRACÍN; LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN EL SECTOR DENOMINADO RAMOS Y EN EL SECTOR DENOMINADO CURPÁN, PERTENECIENTE A LA PARROQUIA CHORDELEG, DEL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY", con las observaciones y recomendaciones constantes en el informe técnico 01-2021 C.R.T., de la Comisión de Regulación del Territorio y documentación debidamente anexada al mismo y que forman parte de la presente resolución.

Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a los herederos de José Gonzalo Cortez Albarracín, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 290-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el literal c) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala: Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: Planificar, construir y mantener la vialidad urbana;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD): Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización- (COOTAD), determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;

Que, el artículo 326, del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformarán comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el artículo 55 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que el reajuste de terrenos permite agrupar varios predios con el fin de reestructurarlos y subdividirlos en una conformación parcelaria nueva, por iniciativa pública o privada, en virtud de la determinación de un plan parcial y unidades de actuación urbanística, con el objeto de generar un reparto equitativo de las cargas y los beneficios producto de la intervención, y de establecer una nueva estructura urbana derivada del planeamiento urbanístico. Los propietarios de los predios implicados, debidamente organizados, garantizarán el cumplimiento de las cargas correspondientes al desarrollo de la actuación urbanística;

Que, el artículo 72 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que en la concesión onerosa de derechos los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos para garantizar la participación de la sociedad en los beneficios económicos producidos por la planificación urbanística y el desarrollo urbano en general, utilizarán la concesión onerosa de derechos por la transformación de suelo rural a suelo rural de expansión urbana o suelo urbano; la modificación de usos del suelo; o, la autorización de un mayor aprovechamiento

del suelo. Previo a conceder los derechos descritos anteriormente, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos exigirán a los solicitantes de los permisos respectivos una participación justa del Estado en el beneficio económico que estos derechos adicionales significan. Con este fin, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos determinarán en el planeamiento urbanístico la delimitación territorial y las condiciones urbanísticas, procedimentales y financieras para su aplicación...”

Que, el artículo 73 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que los pagos por concepto de concesión onerosa de derechos al Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano se realizarán en dinero o en especie como: suelo urbanizado, vivienda de interés social, equipamientos comunitarios o infraestructura. Los pagos en especie no suplen el cumplimiento de las cesiones ni de las obligaciones urbanísticas, ni pueden confundirse con estas...”

Que, en fecha 29 de abril de 2021, a través de Oficio CRT/GADMCH-004-2021, el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Regulación del Territorio, remite el informe individual 3.1.4, desprendido del informe general N° 001 CRT-2021, recomendando al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el Art. 55 del COOTAD, el tratamiento y aprobación de; “...REAJUSTE DE TERRENOS AGRUPANDO EL TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL CON CLAVE CATASTRAL N° 01 11 50 04 01 004 022 Y EL LOTE DE PROPIEDAD DEL SR. REGULO

MARÍN CON CALVE CATASTRAL N° 01 11 50 04 01 004 001; y APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN CON ESTABLECIMIENTO DE NUEVAS DETERMINANTES DE USO Y OCUPACIÓN DEL SUELO PARA EL PREDIO PROPIEDAD DEL SR. REGULO MARIN CON CLAVE CATASTRAL N° 01 11 50 04 01 004 001; cumpliendo con Concesión Onerosa de Derechos.....”;

Que, el Arq. René López G. Analista de Planificación Urbana, emite el Informe Técnico Nro. 007-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, en el que entre otros aspectos señala; “A través de la solicitud presentada el 16 de marzo del presente año por el Arq. Edison Peralta en calidad de Asesor técnico del Señor Regulo Marín propietario de un predio ubicado en la calle Atahualpa, en la que requiere el análisis de la propuesta de Reajuste de predios de la lotización del Señor Cristian Saquicela, de un lote municipal y un lote propiedad de Regulo Marín.”;

Que, del Informe Técnico Nro. 007-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, entre otros aspectos se establece: “...Respecto la Dirección de Hábitat a través del técnico encargado de la planificación procedió a realizar el levantamiento de información para el análisis de lo propuesto, las socializaciones respectivas que fueron requeridas, tanto por la Máxima Autoridad como por los moradores del sector, con el fin de dar respuesta a lo requerido y aclarar todas las inquietudes a los ciudadanos, así como también el levantamiento de información referente a la tenencia de los predios...”;

Que, del Informe Técnico Nro. 007-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, se expone que: “...se propone el reajuste de predios, planteando

realizar la permuta del predio de propiedad Municipal que se encuentra destinado para equipamiento recreativo o espacio verde, puesto que las características de este predio no cumplen con lo técnicamente recomendable para receptor este equipamiento, con terrenos de propiedad del colindante Sr. Regulo Marín, ubicados en la parte posterior del mismo, en donde la Actualización del PDOT, contempla dicho equipamiento...”;

Que, el predio en análisis, de acuerdo a la “ORDENANZA QUE SANCIONA EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY”, se encuentra ubicado en el polígono de intervención CH-04, delimitado al norte por la vía a La Unión; al Este el límite urbano de la Cabecera Cantonal; al Oeste por la Calle Atahualpa hasta el cruce con la calle Sucre y la prolongación de la calle a Las Colinas y el Sur por el camino que sube al sector de Musmus, cuyas determinaciones de ocupación son las siguientes;

CARACTERÍSTICA	PARÁMETROS	
	GENERAL	EJE D-D
Tamaño mínimo de	135 m ² ;	300 m ² ;
Frente mínimo	6,00 o 9,00 m según el tipo de	12,00 m
Relación	1 / 2 – 1/3;	1 / 3 – 1/4;
COS	55 %;	75 %;
CUS	80 %;	135 %;
Retiro frontal	0,00 m;	0,00 m;
Retiro lateral	3,00 m;	3,00 m;
Retiro posterior	3,00 m;	5,00 m;
Altura máxima de la edificación	1 piso (5,10 m para los puntos	4 pisos (13,80 m
Tipo de	Continua/paread	Pareada

Que, del análisis realizado al planteamiento presentado por los interesados, la propuesta tiene las siguientes consideraciones: 1. Lote Municipal: de una contribución comunitaria, procede de la participación de la lotización del Sr. Cristian Saquicela, y tiene un área aproximada de 282 m², frente aproximado de 8.00 metros, y fondo de 35.00 m; 2. Calle Atahualpa: de acuerdo al proyecto de Regeneración Urbana de la Calle Atahualpa, se considera una ampliación a esta de 54.00 m² aproximadamente, sobre el lote del Sr. Regulo Marín; 3. Calle proyectada: En la propuesta de la Actualización de PDOT y PUGS en proceso de aprobación se considera el trazado de una vía paralela a la calle Atahualpa, hacia el lado Este, con una sección de 9.00 metros, que dará accesibilidad vehicular además, al área para equipamiento comunitario o recreativo, para el sector; 4. Propuesta de escalinata: se prevé además circulación peatonal desde la calle Atahualpa, hacia la calle proyectada a través de una escalinata de sección de 8.00 metros, que a futuro conectará con el sector donde se tienen previsto la implantación de espacio comunitario o recreativo, para el sector; 5. Propuesta de Subdivisión: los lotes hacia la calle Atahualpa, de acuerdo a la normativa, se establecen con un lote mínimo es de 500 m² y de frente de 12 m, sin embargo, en el análisis de tramo realizado en un radio de 50 m, el frente promedio de los predios es de 8.25m, con relación frente fondo 1/3, lo cual se considerara en esta propuesta;

Que, la presente propuesta, fue conocida y analizada por el equipo técnico de la DHOT, conjuntamente con el Arq. Edison Peralta, representante técnico del Sr. Regulo Marín, planteando realizar un convenio urbanístico, que permita un mejor aprovechamiento del

suelo a través de la Concesión onerosa de derechos y también a través del Reajuste de terrenos y permuta entre el predio de propiedad municipal y el predio de propiedad del Sr. Regulo Marín;

Que, la propuesta elaborada por el equipo técnico establece: permutar el predio de propiedad municipal y subdividir el predio de propiedad del Sr. Regulo Marín, estableciendo determinantes especiales para este polígono de intervención bajo los siguientes parámetros;

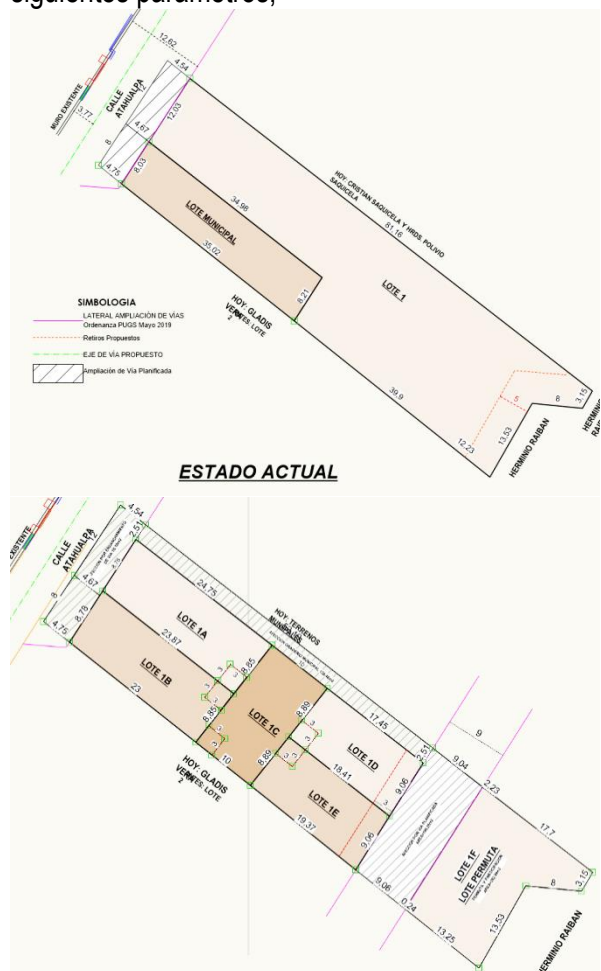


Imagen: Propuesta de Subdivisión, cuadro de áreas

CUADRO DE AREAS												
LOTE	AREA	CONST.	PROV.	CANTON	PARR.	ZONA	SECT.	MANZ.	PRED.	COS.	CUS.	N° PISOS
LOTE 1	213.74 m ²		01	11	50	04	01	004		75%	135%	1-2
LOTE 2	206.01 m ²		01	11	50	04	01	004		75%	135%	1-2
LOTE 3	177.38 m ²		01	11	50	04	01	004		75%	135%	1-2
LOTE 4	160.55 m ²		01	11	50	04	01	004		75%	135%	1-2
LOTE 5	169.01 m ²		01	11	50	04	01	004		75%	135%	1-2
PARTICIPACION MUNICIPAL	397.37 m ²		01	11	50	04	01	004		75%	135%	1-2
clave catastral:			01	11	50	04	01	004	001			
AREA UTIL DEL TERRENO											926.69 m ²	
AREA DE AFEECION POR ENSANCHAMIENTO DE VIA											397.37 m ²	
AREA TOTAL DEL TERRENO											1324.06 m ²	
PERMUTA MUNICIPAL											282.86 m ²	

Fuente: Equipo técnico DHOT

Que, la Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el Informe Nro. 007-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, suscrito por el Arq. René López, técnico de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, acuerdan de manera unánime: Recomendar al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el Art. 55 del COOTAD y, en el Art. 55; Art. 72 y Art 73 de la LOOTUGS, el tratamiento y aprobación de: Reajuste de terrenos agrupando el terreno de propiedad municipal con clave catastral n° 01 11 50 04 01 004 022 y el lote propiedad del Sr. Regulo Marín con clave catastral N° 01 11 50 04 01 004 001; y, aprobación de subdivisión con establecimiento de nuevas determinantes de uso y ocupación del suelo para el predio propiedad del Sr. Regulo Marín con clave catastral N° 01 11 50 04 01 004 001; cumpliendo con Concesión Onerosa de Derechos;

Que, conforme consta en el tratamiento del octavo punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Aprobar el REAJUSTE DE TERRENOS AGRUPANDO EL TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL CON CLAVE CATASTRAL N° 01 11 50 04 01 004 022 Y EL LOTE PROPIEDAD DEL SR. REGULO MARÍN CON CLAVE CATASTRAL N° 01 11 50 04 01 004 001; Y, APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN CON ESTABLECIMIENTO DE NUEVAS DETERMINANTES DE USO Y OCUPACIÓN DEL SUELO PARA EL PREDIO DE PROPIEDAD DEL SR. REGULO MARIN CON CLAVE CATASTRAL N° 01 11 50 04 01 004 001; cumpliendo con Concesión Onerosa de Derechos;

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Procurador Síndico Municipal, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 291-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de mayo de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el literal c) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala: Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: Planificar, construir y mantener la vialidad urbana;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;

Que, el artículo 326, del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformarán comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el artículo 72 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que en la concesión onerosa de derechos los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos para garantizar la participación de la sociedad en los

beneficios económicos producidos por la planificación urbanística y el desarrollo urbano en general, utilizarán la concesión onerosa de derechos por la transformación de suelo rural a suelo rural de expansión urbana o suelo urbano; la modificación de usos del suelo; o, la autorización de un mayor aprovechamiento del suelo. Previo a conceder los derechos descritos anteriormente, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos exigirán a los solicitantes de los permisos respectivos una participación justa del Estado en el beneficio económico que estos derechos adicionales significan. Con este fin, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos determinarán en el planeamiento urbanístico la delimitación territorial y las condiciones urbanísticas, procedimentales y financieras para su aplicación...”

Que, el artículo 73 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que Los pagos por concepto de concesión onerosa de derechos al Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano se realizarán en dinero o en especie como: suelo urbanizado, vivienda de interés social, equipamientos comunitarios o infraestructura. Los pagos en especie no suplen el cumplimiento de las cesiones ni de las obligaciones urbanísticas, ni pueden confundirse con estas...”

Que, en fecha 29 de abril de 2021, a través de Oficio CRT/GADMCH-005-2021, el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Regulación del Territorio, remite el informe individual 3.1.5, desprendido del informe general N° 001 CRT-2021, recomendando al

I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el Art. 55 del COOTAD, el tratamiento y aprobación de; “REPLANIFICACIÓN VIAL EN EL SECTOR DE TAMAUTE” la misma que justifica además la propuesta de la autorización para la aprobación de la “DIVISIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DEL SR. GUSTAVO ZÚÑIGA, ACOGIÉNDOSE A LA CONCESIÓN ONEROSA DE DERECHOS”.

Que, el Arq. René López G. Analista de Planificación Urbana, emite el Informe Técnico Nro. 008-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, en el que entre otros aspectos señala; “...La actual planificación vial, considerada tanto en la cabecera cantonal como en las cabeceras parroquiales, se encuentra vigente desde el año 2019, aprobada con la última actualización de los Planes de Uso y Gestión del Suelo. En concordancia con la Planificación y el crecimiento urbano en el sector, obliga a redefinir los aspectos de ordenamiento de su territorio, tanto el vial como el de equipamientos y de servicios. Específicamente en el sector de Tamaute, se ha visto la necesidad de reorganizar el espacio, con el fin de mejorar la planificación vigente y por ende calidad de vida de sus habitantes....”;

Que, del Informe Técnico Nro. 008-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, se desprende que: “...a través de la solicitud realizada por el Arq. Edison Peralta con fecha 03 de febrero del presente año, se pide la reconsideración del trazado vial en el sector de Tamaute, y paralelo a ello la aprobación de la propuesta de la lotización de un predio propiedad del Sr. Gustavo Zúñiga...”;

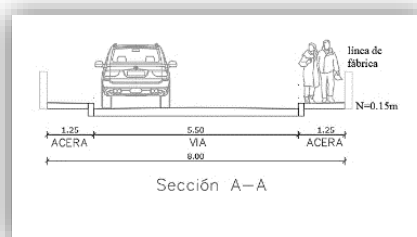
Que, se busca generar el proyecto de re planificación vial en el sector de Tamaute, enfocado en el crecimiento y desarrollo urbano ordenado, con el fin de mejorar las condiciones actuales de movilidad peatonal y vehicular, permitiendo además la posibilidad de dotación de servicios básicos de infraestructura o su mejoramiento”;

Que, se cuenta con las determinantes de ocupación de suelo del polígono de intervención so-01; delimitado al norte por vía sin nombre en dirección a Tamaute; al Este por la vía 15 de abril; al Oeste por límite urbano de la cabecera cantonal y el Sur por vía a Tamaute, cuyas determinaciones de ocupación son las siguientes;

CARACTERÍSTICA DE OCUPACIÓN	GENERAL
<i>Tamaño mínimo de</i>	450 m ²
<i>Frente mínimo</i>	14,00 m
<i>Relación frente/fondo</i>	1 / 2 – 1/3;
COS	55 %;
CUS	110 %;
<i>Retiro frontal mínimo</i>	3,00 m;
<i>Retiro lateral mínimo</i>	3,00 m;
<i>Retiro posterior</i>	3,00 m;
<i>Altura máxima de la edificación</i>	1-2 pisos (7,50 m para los puntos más
<i>Tipo de implantación</i>	Pareada con retiro frontal

Que, se plantea la Replanificación de la Vía Sin Nombre con el desplazamiento del eje, para lo cual se realizó a través de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, visitas técnicas al sector y levantamiento de información, con el fin de:

- Constatar la topografía predominante para el emplazamiento del área a contribuirse destinada a espacio verde o comunitario planteada por el interesado;
- Identificar el área para el emplazamiento de la vía a re planificarse constante en la actualización del PUGS; y,
- Verificar el estado actual del camino existente por donde se tiene previsto la conexión.



Que, el asesor técnico del Sr. Zúñiga contempla el 65% de área para lotes de 450m² cada uno, recalcando que la contribución para espacio verde o comunitario, ha sido contribuida libre y voluntariamente hasta un 35%, que corresponde a 11.17% del área para vía de acceso; y 23.30% para área verde o comunitaria, recalcando que la ordenanza vigente contempla una aportación de solo un 15%;

Que, para realizar la propuesta se tomó en cuenta las características físicas del área a replanificar; es por tal razón que se propone mantener la vía planificada con la sección de 8.00 m desde el punto P1 (746354; 9676364) hasta el punto P2 (746470; 9676349) con salida hacia la vía Chordeleg – Tamaute, y eliminar el trazado desde el punto P3 (746445; 9676355) hasta el punto P4 (746519; 9676515);

Que, analizada la propuesta presentada por el asesor técnico responsable del proyecto, y revisada por parte del equipo técnico de la DHOT, se sugirió se realicen las siguientes consideraciones: a) Replanificación vial, considerando el movimiento del eje de la vía, desde la lateral derecha hacia el centro del predio, con un trazado de vía de retorno de 8m de sección de carácter público; b) Autorizar el fraccionamiento del predio con las características de implantación expuestas en los párrafos anteriores, considerando principalmente el incremento de contribución comunitaria, puesto que de acuerdo a lo que consta en la ordenanza en vigencia dicha contribución se establece en 15% del área útil, permitiendo de esta manera contar con mayor área para espacio verde o comunitario; sumándose también a la circulación peatonal, pues se conectará con el camino público existente, para que en un futuro se dé la articulación o conexión entre sectores a través de una escalinata o camino peatonal; c) En la división se propone establecer 9 lotes, con frente a la vía de retorno (7) y

esquineros (2) dicha vía será de carácter público con una sección de 8.00 metros cuya contribución corresponde al 11.70%, la misma dará también acceso al espacio verde o comunitario, debiendo ser esta aperturada por el Sr. Zúñiga propietario actual, antes de que sean enajenados; d) La participación contempla un lote municipal de 1506.07 m² aproximadamente, equivalentes al 23,30% de acuerdo al cuadro de áreas expuesto anteriormente;



CUADRO DE AREAS		
LOTE	AREA	PORCENTAJE
LOTE 1	451.69 m ²	6,99%
LOTE 2	450.97 m ²	6,98%
LOTE 3	450.72 m ²	6,97%
LOTE 4	451.07 m ²	6,98%
LOTE 5	450.34 m ²	6,97%
LOTE 6	450.87 m ²	6,98%
LOTE 7	452.16 m ²	7,00%
LOTE 8	561.79 m ²	8,69%
LOTE 9	481.69 m ²	7,45%
LOTE MUNICIPAL	1506.07 m ²	23,30%
AREA DE AFECCION POR VIA	756.19m ²	11,70%
AREA DE LOTES	4201,30 m²	65%
AREA DE CONTRIBUCION Y	2262,26m²	35%
AREA TOTAL DEL TERRENO	6463.56m²	100%

Imagen: propuesta de proyecto

Fuente: archivos GAD Municipal de Chordeleg, tramite # 88

Que, la Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el Informe Nro. 008-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, suscrito por el Arq. René López, técnico de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, acuerdan de manera unánime recomendar al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el Art. 55 del COOTAD y en el Art. 72 y 73 de la LOOTUGS, el tratamiento y aprobación de: "...Re planificación vial del tramo p1 (746354; 9676364) a p2 (746470; 9676349), eliminación del trazado en el tramo p3 (746445; 9676355) al p4 (746519; 9676515) en el sector Tamaute con reubicación de una vía de retorno" y "Aprobación de división del predio propiedad del Sr. Gustavo Zúñiga, cumpliendo concesión onerosa, sector Tamaute..."

Que, conforme consta en el tratamiento del noveno punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Aprobar la Re planificación vial del tramo p1 (746354; 9676364) a p2 (746470; 9676349), eliminación del trazado en el tramo p3 (746445; 9676355) al p4 (746519; 9676515) en el sector Tamaute con reubicación de una vía de retorno” y “Aprobación de división del predio propiedad del Sr. Gustavo Zúñiga, cumpliendo concesión onerosa, sector Tamaute”.

Art 2.- Encárguese a la secretaria del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a los interesados, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y a la Procuraduría Sindica Municipal, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 291-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de mayo de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el literal c) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala: Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: Planificar, construir y mantener la vialidad urbana;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del

artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;

Que, el artículo 326, del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformarán comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el artículo 72 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que en la concesión onerosa de derechos los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos para garantizar la participación de la sociedad en los beneficios económicos producidos por la planificación urbanística y el desarrollo urbano en general, utilizarán la concesión onerosa de

derechos por la transformación de suelo rural a suelo rural de expansión urbana o suelo urbano; la modificación de usos del suelo; o, la autorización de un mayor aprovechamiento del suelo. Previo a conceder los derechos descritos anteriormente, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos exigirán a los solicitantes de los permisos respectivos una participación justa del Estado en el beneficio económico que estos derechos adicionales significan. Con este fin, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos determinarán en el planeamiento urbanístico la delimitación territorial y las condiciones urbanísticas, procedimentales y financieras para su aplicación...”

Que, el artículo 73 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que Los pagos por concepto de concesión onerosa de derechos al Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano se realizarán en dinero o en especie como: suelo urbanizado, vivienda de interés social, equipamientos comunitarios o infraestructura. Los pagos en especie no suplen el cumplimiento de las cesiones ni de las obligaciones urbanísticas, ni pueden confundirse con estas...”

Que, en fecha 29 de abril de 2021, a través de Oficio CRT/GADMCH-005-2021, el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Regulación del Territorio, remite el informe individual 3.1.5, desprendido del informe general N° 001 CRT-2021, recomendando al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el Art. 55 del COOTAD, el tratamiento y aprobación de;

“REPLANIFICACIÓN VIAL EN EL SECTOR DE TAMAUTE” la misma que justifica además la propuesta de la autorización para la aprobación de la “DIVISIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DEL SR. GUSTAVO ZÚÑIGA, ACOGIÉNDOSE A LA CONCESIÓN ONEROSA DE DERECHOS”.

Que, el Arq. René López G. Analista de Planificación Urbana, emite el Informe Técnico Nro. 008-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, en el que entre otros aspectos señala; *“...La actual planificación vial, considerada tanto en la cabecera cantonal como en las cabeceras parroquiales, se encuentra vigente desde el año 2019, aprobada con la última actualización de los Planes de Uso y Gestión del Suelo. En concordancia con la Planificación y el crecimiento urbano en el sector, obliga a redefinir los aspectos de ordenamiento de su territorio, tanto el vial como el de equipamientos y de servicios. Específicamente en el sector de Tamaute, se ha visto la necesidad de reorganizar el espacio, con el fin de mejorar la planificación vigente y por ende calidad de vida de sus habitantes....”*;

Que, del Informe Técnico Nro. 008-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, se desprende que: *“...a través de la solicitud realizada por el Arq. Edison Peralta con fecha 03 de febrero del presente año, se pide la reconsideración del trazado vial en el sector de Tamaute, y paralelo a ello la aprobación de la propuesta de la lotización de un predio propiedad del Sr. Gustavo Zúñiga...”*;

Que, se busca generar el proyecto de re planificación vial en el sector de Tamaute, enfocado en el crecimiento y desarrollo

urbano ordenado, con el fin de mejorar las condiciones actuales de movilidad peatonal y vehicular, permitiendo además la posibilidad de dotación de servicios básicos de infraestructura o su mejoramiento”;

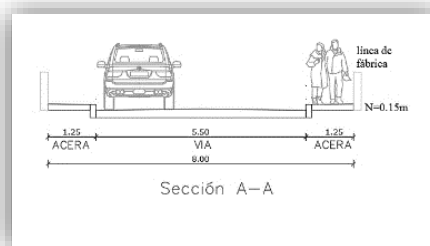
Que, se cuenta con las determinantes de ocupación de suelo del polígono de intervención so-01; delimitado al norte por vía sin nombre en dirección a Tamaute; al Este por la vía 15 de abril; al Oeste por limite urbano de la cabecera cantonal y el Sur por vía a Tamaute, cuyas determinaciones de ocupación son las siguientes;

CARACTERÍSTICA DE OCUPACIÓN	GENERAL
<i>Tamaño mínimo de</i>	<i>450 m²</i>
<i>Frente mínimo</i>	<i>14,00 m</i>
<i>Relación</i>	<i>1 / 2 – 1/3;</i>
<i>COS</i>	<i>55 %;</i>
<i>CUS</i>	<i>110 %;</i>
<i>Retiro frontal</i>	<i>3,00 m;</i>
<i>Retiro lateral</i>	<i>3,00 m;</i>
<i>Retiro posterior</i>	<i>3,00 m;</i>
<i>Altura máxima de la edificación</i>	<i>1-2 pisos (7,50 m para los puntos más elevados cumbresas);</i>
<i>Tipo de implantación</i>	<i>Pareada con retiro frontal.</i>

Que, se plantea la Replanificación de la Vía Sin Nombre con el desplazamiento del eje,

para lo cual se realizó a través de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, visitas técnicas al sector y levantamiento de información, con el fin de:

- Constatar la topografía predominante para el emplazamiento del área a contribuirse destinada a espacio verde o comunitario planteada por el interesado;
- Identificar el área para el emplazamiento de la vía a re planificarse constante en la actualización del PUGS; y,
- Verificar el estado actual del camino existente por donde se tiene previsto la conexión.



Que, el asesor técnico del Sr. Zúñiga contempla el 65% de área para lotes de 450m² cada uno, recalcando que la contribución para espacio verde o comunitario, ha sido contribuida libre y voluntariamente hasta un 35%, que corresponde a 11.17% del área para vía de acceso; y 23.30% para área verde o comunitaria, recalcando que la ordenanza vigente contempla una aportación de solo un 15%;

Que, para realizar la propuesta se tomó en cuenta las características físicas del área a replanificar; es por tal razón que se propone mantener la vía planificada con la sección de 8.00 m desde el punto P1 (746354; 9676364) hasta el punto P2 (746470; 9676349) con salida hacia la vía Chordeleg – Tamaute, y eliminar el trazado desde el punto P3 (746445; 9676355) hasta el punto P4 (746519; 9676515);

Que, analizada la propuesta presentada por el asesor técnico responsable del proyecto, y revisada por parte del equipo técnico de la DHOT, se sugirió se realicen las siguientes consideraciones: a) Replanificación vial, considerando el movimiento del eje de la vía, desde la lateral derecha hacia el centro del predio, con un trazado de vía de retorno de 8m de sección de carácter público; b) Autorizar el fraccionamiento del predio con las características de implantación expuestas en los párrafos anteriores, considerando principalmente el incremento de contribución comunitaria, puesto que de acuerdo a lo que consta en la ordenanza en vigencia dicha contribución se establece en 15% del área útil, permitiendo de esta manera contar con mayor área para espacio verde o comunitario; sumándose también a la circulación peatonal, pues se conectará con el camino público existente, para que en un futuro se dé la articulación o conexión entre sectores a través de una escalinata o camino peatonal;

c) En la división se propone establecer 9 lotes, con frente a la vía de retorno (7) y esquineros (2) dicha vía será de carácter público con una sección de 8.00 metros cuya contribución corresponde al 11.70%, la misma dará también acceso al espacio verde o comunitario, debiendo ser esta aperturada por el Sr. Zúñiga propietario actual, antes de que sean enajenados; d) La participación contempla un lote municipal de 1506.07 m² aproximadamente, equivalentes al 23,30% de acuerdo al cuadro de áreas expuesto anteriormente;



CUADRO DE AREAS

LOTE	AREA	PORCENTAJE
LOTE 1	451.69 m ²	6,99%
LOTE 2	450.97 m ²	6,98%
LOTE 3	450.72 m ²	6,97%
LOTE 4	451.07 m ²	6,98%
LOTE 5	450.34 m ²	6,97%
LOTE 6	450.87 m ²	6,98%
LOTE 7	452.16 m ²	7,00%
LOTE 8	561.79 m ²	8,69%
LOTE 9	481.69 m ²	7,45%
LOTE MUNICIPAL	1506.07 m ²	23,30%
AREA DE AFECCION POR VIA	756.19m ²	11,70%
AREA DE LOTES	4201,30 m²	65%
AREA DE CONTRIBUCION Y	2262,26m ²	35%
AREA TOTAL DEL TERRENO	6463.56m²	100%

Imagen: propuesta de proyecto

Fuente: archivos GAD Municipal de Chordeleg, tramite # 88

Que, la Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el Informe Nro. 008-2021-AIT-DHYOT-GADMCH, suscrito por el Arq. René López, técnico de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, acuerdan de manera unánime recomendar al I. Concejo Cantonal en cumplimiento de lo establecido en el Art. 55 del COOTAD y en el Art. 72 y 73 de la LOOTUGS, el tratamiento y aprobación

de: "...Re planificación vial del tramo p1 (746354; 9676364) a p2 (746470; 9676349), eliminación del trazado en el tramo p3 (746445; 9676355) al p4 (746519; 9676515) en el sector Tamaute con reubicación de una vía de retorno" y "Aprobación de división del predio propiedad del Sr. Gustavo Zúñiga, cumpliendo concesión onerosa, sector Tamaute..."

Que, conforme consta en el tratamiento del noveno punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Aprobar la Re planificación vial del tramo p1 (746354; 9676364) a p2 (746470; 9676349), eliminación del trazado en el tramo p3 (746445; 9676355) al p4 (746519; 9676515) en el sector Tamaute con reubicación de una vía de retorno" y "Aprobación de división del predio propiedad del Sr. Gustavo Zúñiga, cumpliendo concesión onerosa, sector Tamaute".

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a los interesados, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y a la Procuraduría Sindica Municipal, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 292-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 07 de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el artículo 83 de la Constitución establece entre los deberes de los ciudadanos, el promover el bien común y anteponer el interés general al interés particular, conforme el buen vivir; y, asumir las funciones públicas como un servicio a la colectividad y rendir cuentas a la sociedad y a la autoridad, de acuerdo con la ley;

Que, el numeral 2 del artículo 85 de la Constitución dispone que la formulación, ejecución, evaluación y control de las políticas públicas y servicios públicos que garanticen los derechos reconocidos por la Constitución, se regularán sin perjuicio de la prevalencia del interés general sobre el interés particular. Cuando los efectos de la ejecución de las políticas públicas o prestación de bienes o servicios públicos vulneren o amenacen con vulnerar los derechos constitucionales, la política o prestación deberá reformularse o se adoptarán medidas alternativas que concilien los derechos en conflicto;

Que, el artículo 241 de la Constitución dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos descentralizados;

Que, el artículo 248 de la Constitución establece que se reconocen las comunidades, comunas, recintos, barrios y parroquias urbanas. La ley regulará su existencia con la finalidad de que sean consideradas como unidades básicas de participación en los gobiernos autónomos descentralizados y en el sistema nacional de planificación;

Que, los artículos 262, 263, 264 y 267 de la Constitución de la República del Ecuador regulan las competencias exclusivas de los gobiernos autónomos descentralizados regionales, provinciales, cantonales y parroquiales rurales, dentro de las cuales se encuentra la formulación de planes de ordenamiento territorial de manera articulada con los otros niveles de gobierno;

Que, los numerales 1 y 2 del artículo 264 de la norma ibídem manifiesta que los gobiernos municipales, entre otras, tendrán las siguientes competencias exclusivas: 1. Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural;

Que, el numeral 6 del artículo 276 de la

Constitución establece como uno de los objetivos del régimen de desarrollo promover un ordenamiento territorial equilibrado y equitativo que integre y articule las actividades socioculturales, administrativas, económicas y de gestión, y que coadyuve a la unidad del Estado;

Que, el artículo 375 de la Constitución dispone que para garantizar el derecho al hábitat y a la vivienda digna, el Estado, en todos sus niveles de gobierno, generará la información necesaria para el diseño de estrategias y programas que comprendan las relaciones entre vivienda, servicios, espacio y transporte público, equipamiento y gestión del suelo urbano; mantendrá un catastro nacional integrado georreferenciado de hábitat y de acceso universal a la vivienda, a partir de los principios de universalidad, equidad e interculturalidad, con enfoque en la gestión de riesgos; mejorará la vivienda precaria, dotará de espacios públicos y áreas verdes, y promoverá el alquiler en régimen especial; y, desarrollará planes y programas de financiamiento para vivienda de interés social;

Que, el artículo 376 de la Constitución, para hacer efectivo el derecho a la vivienda, al hábitat y a la conservación del ambiente, otorga a las municipalidades la facultad de expropiar, reservar y controlar áreas para el desarrollo futuro, de acuerdo con la ley; y prohíbe la obtención de beneficios a partir de prácticas especulativas sobre el uso del suelo, en particular por el cambio del uso, de rústico a urbano o de público a privado;

Que, el artículo 409 de la Constitución determina la conservación del suelo como un tema de interés público y prioridad nacional, en especial su capa fértil y la obligación de establecer un marco normativo para su protección y uso sustentable que prevenga su degradación, en particular la provocada por la contaminación, la desertificación y la erosión;

Que, el artículo 415 de la Constitución dispone que el Estado Central y los gobiernos autónomos descentralizados deberán adoptar políticas integrales y participativas de ordenamiento territorial urbano y de uso de suelo, que permitan regular el crecimiento urbano, el manejo de la fauna urbana e incentiven el establecimiento de zonas verdes;

Que, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (en adelante -COOTAD- en su artículo 54, entre otras, establece las siguientes funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal: a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; c) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando

porcentajes para zonas verdes y áreas comunales; e) Elaborar y ejecutar el plan cantonal de desarrollo, el de ordenamiento territorial y las políticas públicas en el ámbito de sus competencias y en su circunscripción territorial, de manera coordinada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, y realizar en forma permanente, el seguimiento y rendición de cuentas sobre el cumplimiento de las metas establecidas; h) Promover los procesos de desarrollo económico local en su jurisdicción, poniendo una atención especial en el sector de la economía social y solidaria, para lo cual coordinará con los otros niveles de gobierno; o) Regular y controlar las construcciones en la circunscripción cantonal, con especial atención a las normas de control y prevención de riesgos y desastres; y, p) Regular, fomentar, autorizar y controlar el ejercicio de actividades económicas, empresariales o profesionales, que se desarrollen en locales ubicados en la circunscripción territorial cantonal con el objeto de precautelar los derechos de la colectividad;

Que, el COOTAD en su artículo 57 establece entre las atribuciones del Concejo Municipal, las siguientes: e) Aprobar el plan cantonal de desarrollo y el de ordenamiento territorial formulados participativamente con la acción del consejo cantonal de planificación y las instancias de participación ciudadana, así como evaluar la ejecución de los mismos; y, x) Regular y controlar mediante la normativa cantonal correspondiente,

el uso del suelo en el territorio del cantón, de conformidad con las leyes sobre la materia, y establecer el régimen urbanístico de la tierra;

Que, el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas establece en su artículo 17 que "(...) Los gobiernos autónomos descentralizados elaborarán los instructivos metodológicos necesarios para la formulación, monitoreo y evaluación de sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial, en concordancia con los lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Planificación (...)";

Que, el Código ibídem en su artículo 41 determina "Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial son los instrumentos de planificación que contienen las directrices principales de los Gobiernos Autónomos Descentralizados respecto de las decisiones estratégicas de desarrollo y que permiten la gestión concertada y articulada del territorio. Tienen por objeto ordenar, compatibilizar y armonizar las decisiones estratégicas de desarrollo respecto de los asentamientos humanos, las actividades económico-productivas y el manejo de los recursos naturales en función de las cualidades territoriales, a través de la definición de lineamientos para la materialización del modelo territorial deseado, establecidos por el nivel de gobierno respectivo. Serán implementados a través del ejercicio de sus competencias asignadas por la Constitución de la República y las leyes,

así como de aquellas que se les transfieran como resultado del proceso de descentralización. Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial regionales, provinciales y parroquiales se articularán entre sí, debiendo observar, de manera obligatoria, lo dispuesto en los planes de desarrollo y ordenamiento territorial cantonal y/o distrital respecto de la asignación y regulación del uso y ocupación del suelo";

Que, el artículo 1 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (en adelante) LOOTUGS señala que la misma tiene por objeto fijar los principios y reglas generales que rigen el ejercicio de las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo urbano y rural, y su relación con otras que incidan significativamente sobre el territorio lo ocupen, para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad impulsando un desarrollo urbano inclusivo e integrado para el Buen Vivir de las personas en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno;

Que, el artículo 11 de la LOOTUGS establece el alcance del componente de ordenamiento territorial. Además de lo previsto en el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas y otras disposiciones legales, la planificación del

ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados observarán, en el marco de sus competencias, los siguientes criterios: Numeral 3. Los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales y metropolitanos, de acuerdo con lo determinado en esta ley, clasificarán todo el suelo cantonal o distrital, en urbano y rural y definirán el uso y la gestión del suelo. Además, identificarán los riesgos naturales y antrópicos de ámbito cantonal o distrital, fomentarán la calidad ambiental, la seguridad, la cohesión social y la accesibilidad del medio urbano y rural, y establecerán las debidas garantías para la movilidad y el acceso a los servicios básicos y a los espacios públicos de toda la población. **Que**, la LOOTUGS establece en su artículo 12 que los instrumentos de ordenamiento territorial a nivel cantonal son los planes de desarrollo y ordenamiento territorial y los planes complementarios aprobados por los respectivos Gobiernos Autónomos Descentralizados en el ámbito de sus competencias;

Que, el Reglamento de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo determina en su artículo 11 que el Plan de Uso y Gestión del Suelo será aprobado mediante la misma ordenanza municipal o Metropolitana que contiene el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Cantonal, y mediante los mismos procedimientos participativos y técnicos previstos en la ley y definidos por el ente rector correspondiente;

Que, para combatir los efectos de la pandemia causada por el COVID 19, el Señor presidente de la República del Ecuador ha emitido cuatro decretos ejecutivos, en los que sucesivamente ha declarado el “Estado de Excepción” con sus correspondientes prórrogas, siendo el último, el Nro. 1126 del 14 de agosto de 2020, en el que se determina que el Estado de Excepción tendrá una duración de treinta días, contados a partir de la fecha de su suscripción;

Que, con fecha 14 de febrero de 2015 se aprueba la “Ordenanza para la Aprobación de la Actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Chordeleg”, la misma que será derogada y actualizada por la presente;

Que, el Concejo Cantonal de Chordeleg con fecha 03 de octubre de 2018, aprueba la “Ordenanza que sanciona los planes urbanísticos de las áreas urbano parroquiales y de expansión urbana de las parroquias La Unión, San Martín de Puzhío, Delegsol y Principal y los planes bases de los centros comunitarios de tratamiento urbanístico de desarrollo Zhondeleg, Zhio y Soranzol del cantón Chordeleg” la misma que será derogada y actualizada por la presente;

Que, el Concejo Cantonal con fecha 24 de octubre de 2018, aprueba la “Ordenanza que sanciona la Actualización del Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial del cantón Chordeleg: Uso y Ocupación del

Suelo Rural” la misma que será derogada y actualizada por la presente;

Que, el Concejo Cantonal de Chordeleg con fecha 13 de mayo de 2019 aprobó la “Ordenanza que sanciona el Plan de Uso y Gestión del Suelo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg” la misma que será derogada y actualizada por la presente;

Que, en fecha 06 de diciembre de 2020, el Consejo de Planificación Local de Chordeleg, emitió resolución favorable sobre las prioridades estratégicas de Desarrollo y Ordenamiento Territorial contempladas en el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y el Plan de Uso y Gestión del Suelo, como requisito indispensable para su aprobación ante el Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg;

Que, mediante memorando suscrito por el Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat del GAD Municipal, para conocimiento y aprobación del Concejo cantonal de Chordeleg, se adjunta informe técnico favorable de las propuestas de Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial — PDOT— y el Plan de Uso y Gestión del Suelo PUGS en el cantón Chordeleg;

En ejercicio de sus atribuciones legales constantes en el artículo 267 numeral 1 de la Constitución de la República del Ecuador y los artículos 7 y 57 literales a) y x), y 322 del Código

Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar en primer debate la “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG”.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 293-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12 de mayo de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 294-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12
de mayo de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 12 de mayo de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 086 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 28 de diciembre de 2020.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 295-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12
de mayo de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el artículo 82 de la Constitución de la República del Ecuador establece: *“El derecho a la seguridad jurídica se fundamenta en el respeto a la Constitución y en la existencia de normas jurídicas previas, claras, públicas y aplicadas por las autoridades competentes”;*

Que, el artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador dispone: *“Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución”;*

Que, el artículo 321 de la Constitución, señala: *“El Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta, y que deberá cumplir su función social y ambiental.”;*

Que, el artículo 605 del Código Civil señala como bienes del Estado a todas las tierras que, estando situadas dentro de los límites territoriales, carecen de otro dueño;

Que, el literal d) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que es atribución del Concejo Municipal: *“Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares”*;

Que, literal c) del Art. 419 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización establece, que constituyen bienes de dominio privado del GAD Municipal, los bienes mostrencos situados dentro de las respectivas circunscripciones territoriales;

Que, el artículo 426 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización señala: *“Inventario.- Cada gobierno autónomo descentralizado llevará un inventario actualizado de todos los bienes valorizados del dominio privado y de los afectados al servicio público que sean susceptibles de valorización. Los catastros de estos bienes se actualizarán anualmente.”*;

Que, el inciso quinto del artículo 481 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización dispone: *“Para efecto del presente artículo se entienden mostrencos aquellos bienes inmuebles que carecen de dueño conocido; en este caso los gobiernos autónomos descentralizados municipales o metropolitanos mediante ordenanza establecerán los mecanismos y*

procedimientos para regularizar bienes mostrencos”;

Que, el literal g) del Art. 1 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el Proceso de Titularización para Incorporar Bienes Inmuebles Mostrencos al Patrimonio Municipal considera prioritario: *“Incorporar al patrimonio municipal de conformidad con la Ley, los inmuebles que se encuentren vacantes, o también denominados mostrencos, ubicados dentro de los límites urbanos de la cabecera cantonal y de las cabeceras parroquiales del cantón Chordeleg.”*;

Que, el literal a) del Art. 6 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el Proceso de Titularización para Incorporar Bienes Inmuebles Mostrencos al Patrimonio Municipal dispone: *“a) Bienes Mostrencos.- Se consideran mostrencos a los bienes inmuebles que carecen de propietario o dueño conocido, y que no tengan un título de dominio debidamente inscrito. Para los efectos de esta ordenanza, a los bienes mostrencos se los ubica en suelos urbanos de la cabecera cantonal y de las cabeceras parroquiales.”*;

Que, el Art. 7 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el Proceso de Titularización para Incorporar Bienes Inmuebles Mostrencos al Patrimonio Municipal dispone: *“Art. 7.- Bienes Municipales de Dominio Privado.- Se*

entenderán como tales los señalados en el Art. 419 del Código Orgánico de Organización Autonomía y Descentralización, COOTAD; esto es los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público y constituyen bienes de dominio privado, los inmuebles que no forman parte del dominio público, los bienes mostrencos situados dentro de las respectivas circunscripciones territoriales.”;

Que, el Art. 8 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el Proceso de Titularización para Incorporar Bienes Inmuebles Mostrencos al Patrimonio Municipal señala: *“Art. 8.- Identificación e Incorporación de Bienes Mostrencos al Inventario Municipal.- La identificación como bien mostrenco de un inmueble; y, la solicitud de incorporación como bien municipal, podrán realizar las autoridades municipales o parroquiales como también los funcionarios municipales y la ciudadanía en general.”;*

Que, el Art. 9 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el Proceso de Titularización para Incorporar Bienes Inmuebles Mostrencos al Patrimonio Municipal establece: *“Art. 9.- Requisitos para la Declaratoria como Bien Municipal.- La inclusión de un bien inmueble al patrimonio municipal estará amparada en los siguientes documentos y proceso: a) Levantamiento topográfico elaborado por técnicos municipales; b) Informe del Director de Hábitat y Ordenamiento Territorial; c) Informe de Avalúos y Catastros; d) Informe*

favorable del Procurador Síndico; mismo que, luego de revisar la documentación correspondiente, elaborará un extracto a ser entregado a la Dirección Financiera para que se publique en un diario de la localidad, sin perjuicio de publicarlo en un diario de circulación provincial, por tres veces, con intervalo de cinco días entre cada publicación, solicitando se presente oposición o reclamo sobre el bien a ser incluido en el patrimonio municipal dentro del término de ocho días, a partir de la última publicación; y, sin perjuicio de colocar un rótulo de notificación en el predio; e) Certificado del Registrador de la Propiedad..”;

Que, el Art. 10 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el Proceso de Titularización para Incorporar Bienes Inmuebles Mostrencos al Patrimonio Municipal dispone: *“Art. 10.- Resolución, Escrituración e Inscripción de Bienes Inmuebles Mostrencos.- Para la inclusión al patrimonio municipal del bien inmueble mostrenco, con los informes señalados en el párrafo precedente, el/la Alcalde/(sa) pondrá en consideración del Concejo Municipal, para que mediante Resolución, se apruebe y se incluya el predio como bien de dominio privado de la municipalidad, disponiéndose que se eleve a escritura pública dicha Resolución, incluyendo como habilitantes los requisitos del artículo anterior; y, su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Chordeleg.”;*

Que, mediante oficio Nro. 033-GADPPC-2020, de fecha 12 de agosto del 2020, el Ing. Sandro Castro S, Presidente del GAD

Parroquial de Principal, formaliza su requerimiento para la incorporación al patrimonio municipal de un bien inmueble mostrenco ubicado en la parroquia Principal del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, para que sea considerado en la planificación territorial consiguiendo de esta forma ampliar el área verde y de recreación de uso comunitario.

Que, en virtud de la petición formulada por el Ing. Sandro Castro S, Presidente del GAD Parroquial de Principal, se apertura el expediente administrativo para la incorporación al patrimonio municipal del bien inmueble mostrenco ubicado en la parroquia Principal del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay.

Que, dentro del expediente administrativo consta el Informe Técnico para incorporación de bienes inmuebles mostrencos al Patrimonio Municipal, elaborado por el Arq. Jorge Luis Yunga Pintado, Analista de Gestión del Territorio mediante el cual se remiten los datos generales del predio a ser incorporado al patrimonio municipal, según el siguiente detalle:

1.- DATOS GENERALES:

CLAVE PREDIAL: 01-11-51-01-01-015-009-00000000
 PROVINCIA: AZUAY
 CANTÓN: CHORDELEG
 PARROQUIA: PRINCIPAL
 SECTOR: CENTRO
 COORDENADAS WGS-84:N: 749719.1 E: 9665636.3
 CLASIFICACIÓN DE LA ZONA: URBANA

2.- POSESIONARIO ACTUAL

RAZÓN SOCIAL: GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG
 RUC: 0160001910001

3.-LINDEROS

LONGITUD
 NOMBRES

NORTE: 37.52m
 HDRS. LUCAS CAMBIZACA
SUR: 19.65m+7.86m+15m+13.53m+12.13m
 ANGEL MARIA QUICHIMBO-
 PLAZA CENTRAL-GAD CHORDELEG
ESTE: 14.67m
 CALLE GUALACEO
OESTE: 17.66m+11.53m
 CALLE GUALACEO

4.- SUPERFICIE DEL PREDIO

AREA DEL TERRENO: 775.77m²

Que, dentro del expediente administrativo, se cuenta con el informe de Avalúos y Catastros, elaborado por la Arquitecta Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros mediante el cual se determina que el posesionario actual del predio con clave predial 01-11-51-01-01-015-009-00000000 es el GAD Municipal de Chordeleg y fija el avalúo del predio en **TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DOCE CON 96/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 35712,96)**

Que, mediante Oficio N° 081-2020-AC-GADMCH, la Arquitecta Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros remite: 1. Levantamiento topográfico elaborado por técnicos municipales y 2.

Informe de Avalúos y Catastros, para la incorporación al patrimonio municipal del bien inmueble mostrenco ubicado en la parroquia Principal del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay.

Que, mediante oficio Nro. DHOT/GADMCH-0383-2020, de fecha 27 de agosto del 2020, la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, informa que el índice de equipamientos y áreas verdes dentro del cantón Chordeleg se encuentra por debajo del índice recomendado y que siendo una de las tareas de dicha dependencia identificar los predios que puedan utilizarse para mejorar dicho índice, informa que se ha identificado el predio con clave predial 01-11-51-01-01-015-009-00000000, ubicado en la calle Gualaceo en el centro de la parroquia Principal, el que se encuentra en posesión del GAD Municipal de Chordeleg, y solicita que se proceda al trámite correspondiente que permita incorporar al patrimonio municipal dicho predio, para lo cual adjunta la documentación establecida en el Art. 9 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg.

Que, dentro del expediente administrativo, se cuenta con el certificado Nro. 239-2020 del Dr. Jorge Pesantez, Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg, mediante el cual se establece que el predio materia del presente trámite administrativo no se encuentra inscrito a nombre del GAD Municipal de Chordeleg.

Que, dentro del expediente administrativo, se cuenta con el oficio Nro. 276-20-DJ-GADMCH, de fecha 22 de diciembre del 2020,

suscrito por el Dr. Fernando Andrade, Procurador Síndico del GAD Municipal de Chordeleg mediante el cual se emite informe favorable en cuanto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el Art. 9 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg.

Que, de conformidad con el Art. 9 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg, se procedió a publicar un extracto para la inclusión al patrimonio municipal del bien inmueble mostrenco ubicado en la parroquia Principal del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, en el Semanario de Gualaceo "El Pueblo" al tenor del siguiente detalle: 1. Primera publicación: edición N° 1300, fecha 07 de febrero de 2021, página 8A; 2. Segunda publicación: edición N° 1301, fecha 14 de febrero de 2021, página 8A; 3. Tercera publicación: edición N° 1302, fecha 21 de febrero de 2021, página 3B.

Que, mediante certificado Nro. C-168-DF-GADMCH-2021, el Ing. Ramiro Estrella Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica que se ha colocado el rotulo de notificación para la inclusión al patrimonio municipal del bien inmueble mostrenco ubicado en la parroquia Principal del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, certificado al cual adjunta respaldo fotográfico.

Que, dentro del expediente administrativo se cuenta con el oficio Nro. GADMCH-2021-049-SC, de fecha 08 de abril del 2021, suscrito por

el Abg. Juan Carlos Ruiz, Secretario del Concejo Cantonal E, mediante el cual se informa que no se ha presentado oposición o reclamo alguno dentro del trámite para la incorporación al patrimonio municipal del bien inmueble mostrenco ubicado en la parroquia Principal del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay.

Que, de la revisión del presente expediente administrativo se verifica el cumplimiento de los requisitos y procedimiento establecido en la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg, para la incorporación al patrimonio municipal del bien inmueble mostrenco ubicado en la parroquia Principal del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, cuyo ubicación, linderos y superficie se encuentran plenamente detallados en los considerandos ates detallados.

Que, habiéndose verificado que el inmueble ubicado en la calle Gualaceo, parroquia Principal, cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, clave predial 01-11-51-01-01-015-009-00000000, de la superficie de 775.77m² metros cuadrados, carece de dueño conocido, enmarcándose en el presupuesto establecido en el inciso quinto del artículo 481 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, en lo expuesto, al estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg:

Resuelve:

Art. 1.- INCORPORAR AL PATRIMONIO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL

CANTÓN CHORDELEG EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO ADMINISTRATIVO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL CENTRO DE LA PARROQUIA PRINCIPAL DEL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY; EN UN AREA DE 775,77 METROS CUADRADOS DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE CON HEREDEROS DE LUCAS CAMBIZACA, EN UNA EXTENSIÓN DE 37.52 METROS; POR EL SUR CON ÁNGEL MARÍA QUICHIMBO, PLAZA CENTRAL Y GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG, EN UNA EXTENSIÓN DE 19.65+7.86+15.00+13.53+12.13 METROS; POR EL ESTE CON CALLE GUALACEO, EN UNA EXTENSIÓN DE 14.67 METROS Y POR EL OESTE CON CALLE GUALACEO, EN UNA EXTENSIÓN DE 17.66+11.53 METROS. EL BIEN INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO DENTRO DE LAS SIGUIENTES COORDENADAS WGS-84.: N= 749719.1; E=9665636.3.

Art. 2.- Notifíquese a Procuraduría Sindica Municipal a fin de que proceda con el trámite respectivo hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad.

Art. 3.- Incorpórese esta Resolución al expediente administrativo y dispóngase su publicación en la página web institucional y gaceta municipal.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

Resolución No. 296-CM-GADMCH

(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 19 de mayo de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

Que, la Srta. Concejala Malena Iñiguez mocionó para que se incorpore un punto adicional al orden del día, con el siguiente texto "Elección a la nueva vicealcaldesa o vicealcalde para el cantón", misma que fue apoyada por el concejal Víctor Guzmán, y aprobada por cuatro miembros del concejo.

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 19 de mayo de 2021, con la incorporación de un punto adicional con el siguiente texto

"Elección del vicealcalde o vicealcaldesa para el cantón".

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 297-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 19 de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 19 de mayo de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 087 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 08 de enero de 2021.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 298-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 19 de mayo de 2021)**

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, la Lcda. Shelly Pulla Calle, Administradora de Contrato de los Proyectos Municipales Adulto Mayor, a través del Oficio N° 115 GADMCH-UDSEG-OF-2021 presentó los informes técnicos para la suscripción de los Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Principal para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Proyecto atención intergeneracional modalidad espacios activos; Proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad;

Que, el señor Alcalde puso a consideración de concejo municipal la autorización para la firma de “Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Principal para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad espacios activos; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad”;

Que, el artículo 35 de la Constitución de la República establece que “... Las personas adultas mayores, niñas, niños y adolescentes, mujeres embarazadas, personas con discapacidad, personas privadas de libertad y quienes adolezcan de enfermedades catastróficas o de alta complejidad, recibirán

atención prioritaria y especializada en los ámbitos público y privado. La misma atención prioritaria recibirán las personas en situación de riesgo, las víctimas de violencia doméstica y sexual, maltrato infantil, desastres naturales o antropogénicos. El Estado prestará especial protección a las personas en condición de doble vulnerabilidad...”;

Que, el literal c) del artículo 3 del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización-COOTAD, al referirse a los principios que regirán el ejercicio de la Autoridad y las potestades públicas de los gobiernos autónomos descentralizados, señala el de Coordinación y Corresponsabilidad: “...Todos los niveles de gobierno tienen responsabilidad compartida con el ejercicio y disfrute de los derechos de la ciudadanía, el buen vivir y el desarrollo de las diferentes circunscripciones territoriales...” y “... en este sentido, se podrán acordar mecanismos de cooperación voluntaria para la gestión de sus competencias y el usos de los recursos...”;

Que, el literal a) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las competencias exclusivas del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal determina: “... a) Planificar, junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad, el desarrollo cantonal...”;

Que, el literal n) del artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las atribuciones del Alcalde, establece: “...Suscribir contratos, convenios e instrumentos que comprometan al gobierno

autónomo descentralizado municipal, de acuerdo con la ley. Los convenios de crédito o aquellos que comprometan el patrimonio institucional requerirán autorización del Concejo, en los montos y casos previstos en las ordenanzas cantonales que se dicten en la materia...”;

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Autorizar al Sr. Alcalde la suscripción de los “Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Principal para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad espacios activos; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad”.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 299-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 19
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Lcda. Shelly Pulla Calle, Administradora de Contrato de los Proyectos Municipales Adulto Mayor, a través del Oficio N° 115 GADMCH-UDSEG-OF-2021 presentó los informes técnicos para la suscripción de los Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Delegsol para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad espacios activos; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad;

Que, el señor Alcalde puso a consideración de concejo municipal la autorización para la firma de “Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Delegsol para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad espacios activos; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad”;

Que, el artículo 35 de la Constitución de la República establece que “... Las personas adultas mayores, niñas, niños y adolescentes, mujeres embarazadas, personas con discapacidad, personas privadas de libertad y quienes adolezcan de enfermedades catastróficas o de alta complejidad, recibirán

atención prioritaria y especializada en los ámbitos público y privado. La misma atención prioritaria recibirán las personas en situación de riesgo, las víctimas de violencia doméstica y sexual, maltrato infantil, desastres naturales o antropogénicos. El Estado prestará especial protección a las personas en condición de doble vulnerabilidad...”;

Que, el literal c) del artículo 3 del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización-COOTAD, al referirse a los principios que regirán el ejercicio de la Autoridad y las potestades públicas de los gobiernos autónomos descentralizados señala el de Coordinación y Corresponsabilidad: “...*Todos los niveles de gobierno tienen responsabilidad compartida con el ejercicio y disfrute de los derechos de la ciudadanía, el buen vivir y el desarrollo de las diferentes circunscripciones territoriales...*” y “... *en este sentido, se podrán acordar mecanismos de cooperación voluntaria para la gestión de sus competencias y el usos de los recursos...*”;

Que, el literal a) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las competencias exclusivas del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal determina: “... a) *Planificar, junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad, el desarrollo cantonal...*”;

Que, el literal n) del artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las atribuciones del Alcalde, establece: “...*Suscribir contratos, convenios e instrumentos que comprometan al gobierno*

autónomo descentralizado municipal, de acuerdo con la ley. Los convenios de crédito o aquellos que comprometan el patrimonio institucional requerirán autorización del Concejo, en los montos y casos previstos en las ordenanzas cantonales que se dicten en la materia...”;

Que, conforme consta en el quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 300-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 19
de mayo de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, la Lcda. Shelly Pulla Calle, Administradora de Contrato de los Proyectos Municipales Adulto Mayor, a través del Oficio N° 115 GADMCH-UDSEG-OF-2021 presentó los informes técnicos para la suscripción de los convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de San Martín de Puzhío para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución

de los proyectos atención intergeneracional modalidad espacios activos; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad;

Que, el señor Alcalde puso a consideración de concejo municipal la autorización para la firma de “Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de San Martín de Puzhío para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad espacios activos; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad”;

Que, el artículo 35 de la Constitución de la República establece que “... *Las personas adultas mayores, niñas, niños y adolescentes, mujeres embarazadas, personas con discapacidad, personas privadas de libertad y quienes adolezcan de enfermedades catastróficas o de alta complejidad, recibirán atención prioritaria y especializada en los ámbitos público y privado. La misma atención prioritaria recibirán las personas en situación de riesgo, las víctimas de violencia doméstica y sexual, maltrato infantil, desastres naturales o antropogénicos. El Estado prestará especial protección a las personas en condición de doble vulnerabilidad...*”;

Que, el literal c) del artículo 3 del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización-COOTAD, al referirse a los principios que regirán el ejercicio de la Autoridad y las potestades públicas de los gobiernos autónomos descentralizados señala el de Coordinación y Corresponsabilidad: “...*Todos los niveles de*

gobierno tienen responsabilidad compartida con el ejercicio y disfrute de los derechos de la ciudadanía, el buen vivir y el desarrollo de las diferentes circunscripciones territoriales...” y “... *en este sentido, se podrán acordar mecanismos de cooperación voluntaria para la gestión de sus competencias y el usos de los recursos...*”;

Que, el literal a) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las competencias exclusivas del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal determina: “... a) *Planificar, junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad, el desarrollo cantonal...*”;

Que, el literal n) del artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las atribuciones del Alcalde, establece: “...*Suscribir contratos, convenios e instrumentos que comprometan al gobierno autónomo descentralizado municipal, de acuerdo con la ley. Los convenios de crédito o aquellos que comprometan el patrimonio institucional requerirán autorización del Concejo, en los montos y casos previstos en las ordenanzas cantonales que se dicten en la materia...*”;

Que, el literal a) del artículo 64 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las competencias exclusivas del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial determina: “... *Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial parroquial, para garantizar la realización del buen vivir...*”;

Que, el literal k) del artículo 64 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las competencias exclusivas del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial establece: “... *Promover los sistemas de protección integral a los grupos de atención prioritaria para garantizar los derechos consagrados en la Constitución, en el marco de sus competencias...*”;

Que, conforme consta en el sexto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Autorizar al Sr. Alcalde la suscripción de los “Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de San Martín de Puzhío para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad espacios activos; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad”.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

Resolución No. 301-CM-GADMCH

(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 19 de mayo de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Lcda. Shelly Pulla Calle, Administradora de Contrato de los Proyectos Municipales Adulto Mayor, a través del Oficio N° 115 GADMCH-UDSEG-OF-2021 presentó los informes técnicos para la suscripción de los convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de La Unión para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad atención domiciliaria sin discapacidad; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad;

Que, el señor Alcalde puso a consideración de concejo municipal la autorización para la firma de “Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de La Unión para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad atención domiciliaria sin discapacidad; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad”;

Que, el artículo 35 de la Constitución de la República establece que “... *Las personas*

adultas mayores, niñas, niños y adolescentes, mujeres embarazadas, personas con discapacidad, personas privadas de libertad y quienes adolezcan de enfermedades catastróficas o de alta complejidad, recibirán atención prioritaria y especializada en los ámbitos público y privado. La misma atención prioritaria recibirán las personas en situación de riesgo, las víctimas de violencia doméstica y sexual, maltrato infantil, desastres naturales o antropogénicos. El Estado prestará especial protección a las personas en condición de doble vulnerabilidad...”;

Que, el literal c) del artículo 3 del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización-COOTAD, al referirse a los principios que regirán el ejercicio de la Autoridad y las potestades públicas de los gobiernos autónomos descentralizados señala el de Coordinación y Corresponsabilidad: *“...Todos los niveles de gobierno tienen responsabilidad compartida con el ejercicio y disfrute de los derechos de la ciudadanía, el buen vivir y el desarrollo de las diferentes circunscripciones territoriales...”* y *“... en este sentido, se podrán acordar mecanismos de cooperación voluntaria para la gestión de sus competencias y el usos de los recursos...”;*

Que, el literal a) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las competencias exclusivas del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal determina: *“... a) Planificar, junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad, el desarrollo cantonal...”;*

Que, el literal n) del artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las atribuciones del Alcalde, establece: *“...Suscribir contratos, convenios e instrumentos que comprometan al gobierno autónomo descentralizado municipal, de acuerdo con la ley. Los convenios de crédito o aquellos que comprometan el patrimonio institucional requerirán autorización del Concejo, en los montos y casos previstos en las ordenanzas cantonales que se dicten en la materia...”;*

Que, el literal a) del artículo 64 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las competencias exclusivas del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial determina: *“... Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial parroquial, para garantizar la realización del buen vivir...”;*

Que, el literal k) del artículo 64 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, entre las competencias exclusivas del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial establece: *“... Promover los sistemas de protección integral a los grupos de atención prioritaria para garantizar los derechos consagrados en la Constitución, en el marco de sus competencias...”;*

Que, conforme consta en el séptimo punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Autorizar al Sr. Alcalde la suscripción de los “Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de La Unión para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución del proyecto Atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad atención domiciliaria sin discapacidad”.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 302-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 19
de mayo de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el literal o) del artículo 57 del COOTAD, determina como atribuciones del concejo municipal, elegir de entre sus miembros al vicealcalde o vicealcaldesa del gobierno autónomo descentralizado municipal; para lo cual se deberá tener en cuenta los principios de paridad y alternabilidad entre el alcalde o alcaldesa y el vicealcalde o vicealcaldesa;

Que, el Art. 61 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización-COOTAD, establece que el Vicealcalde o Vicealcaldesa es la segunda autoridad del gobierno autónomo descentralizado municipal elegido por el concejo municipal de entre sus miembros. Su designación no implica la pérdida de la calidad de concejal o concejala. Reemplazará al alcalde o alcaldesa en caso de ausencia y en los casos expresamente previstos en la Ley;

Que, el Art. 62 del COOTAD, establece las atribuciones del Vicealcalde o Vicealcaldesa;

Que, el Concejo Municipal en sesión inaugural de fecha 15 de mayo de 2019 eligió al Sr. Marcelo López como Vicealcalde del cantón Chordeleg;

Que, el Art. 11 de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, establece: “*El vicealcalde o vicealcaldesa es la segunda autoridad elegido/a por el concejo municipal de entre sus miembros, quien durará dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegido hasta la terminación de su período*”;

Que, conforme consta en el noveno punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Elegir a la Señorita Malena Iñiguez como Vicealcaldesa del cantón Chordeleg.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 303-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de junio de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de junio de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 304-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de junio de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 02 de junio de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 088 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 13 de enero de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 305-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de junio de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el artículo 83 de la Constitución establece entre los deberes de los ciudadanos, el promover el bien común y anteponer el interés general al interés particular, conforme el buen vivir; y, asumir las funciones públicas como un servicio a la colectividad y rendir cuentas a la sociedad y a la autoridad, de acuerdo con la ley;

Que, el numeral 2 del artículo 85 de la Constitución dispone que la formulación, ejecución, evaluación y control de las políticas públicas y servicios públicos que garanticen los derechos reconocidos por la Constitución, se regularán sin perjuicio de la prevalencia del interés general sobre el interés particular. Cuando los efectos de la ejecución de las políticas públicas o prestación de bienes o servicios públicos vulneren o amenacen con vulnerar los derechos constitucionales, la política o prestación deberá reformularse o se adoptarán medidas alternativas que concilien los derechos en conflicto;

Que, el artículo 241 de la Constitución dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos descentralizados;

Que, el artículo 248 de la Constitución establece que se reconocen las comunidades, comunas, recintos, barrios y parroquias urbanas. La ley regulará su existencia con la finalidad de que sean consideradas como unidades básicas de participación en los

gobiernos autónomos descentralizados y en el sistema nacional de planificación;

Que, los artículos 262, 263, 264 y 267 de la Constitución de la República del Ecuador regulan las competencias exclusivas de los gobiernos autónomos descentralizados regionales, provinciales, cantonales y parroquiales rurales, dentro de las cuales se encuentra la formulación de planes de ordenamiento territorial de manera articulada con los otros niveles de gobierno;

Que, los numerales 1 y 2 del artículo 264 de la norma ibídem manifiesta que los gobiernos municipales, entre otras, tendrán las siguientes competencias exclusivas: 1. Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural;

Que, el numeral 6 del artículo 276 de la Constitución establece como uno de los objetivos del régimen de desarrollo promover un ordenamiento territorial equilibrado y equitativo que integre y articule las actividades socioculturales, administrativas, económicas y de gestión, y que coadyuve a la unidad del Estado;

Que, el artículo 375 de la Constitución dispone que para garantizar el derecho al hábitat y a la vivienda digna, el Estado, en todos sus niveles de gobierno, generará la información necesaria para el diseño de estrategias y programas que comprendan las relaciones entre vivienda, servicios, espacio y transporte público, equipamiento y gestión del suelo urbano; mantendrá un catastro nacional

integrado georreferenciado de hábitat y de acceso universal a la vivienda, a partir de los principios de universalidad, equidad e interculturalidad, con enfoque en la gestión de riesgos; mejorará la vivienda precaria, dotará de espacios públicos y áreas verdes, y promoverá el alquiler en régimen especial; y, desarrollará planes y programas de financiamiento para vivienda de interés social;

Que, el artículo 376 de la Constitución, para hacer efectivo el derecho a la vivienda, al hábitat y a la conservación del ambiente, otorga a las municipalidades la facultad de expropiar, reservar y controlar áreas para el desarrollo futuro, de acuerdo con la ley; y prohíbe la obtención de beneficios a partir de prácticas especulativas sobre el uso del suelo, en particular por el cambio del uso, de rústico a urbano o de público a privado;

Que, el artículo 409 de la Constitución determina la conservación del suelo como un tema de interés público y prioridad nacional, en especial su capa fértil y la obligación de establecer un marco normativo para su protección y uso sustentable que prevenga su degradación, en particular la provocada por la contaminación, la desertificación y la erosión;

Que, el artículo 415 de la Constitución dispone que el Estado Central y los gobiernos autónomos descentralizados deberán adoptar políticas integrales y participativas de ordenamiento territorial urbano y de uso de suelo, que permitan regular el crecimiento urbano, el manejo de la fauna urbana e incentiven el establecimiento de zonas verdes;

Que, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización

(en adelante -COOTAD- en su artículo 54, entre otras, establece las siguientes funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal: a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; c) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales; e) Elaborar y ejecutar el plan cantonal de desarrollo, el de ordenamiento territorial y las políticas públicas en el ámbito de sus competencias y en su circunscripción territorial, de manera coordinada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, y realizar en forma permanente, el seguimiento y rendición de cuentas sobre el cumplimiento de las metas establecidas; h) Promover los procesos de desarrollo económico local en su jurisdicción, poniendo una atención especial en el sector de la economía social y solidaria, para lo cual coordinará con los otros niveles de gobierno; o) Regular y controlar las construcciones en la circunscripción cantonal, con especial atención a las normas de control y prevención de riesgos y desastres; y, p) Regular, fomentar, autorizar y controlar el ejercicio de actividades económicas, empresariales o profesionales, que se desarrollen en locales ubicados en la circunscripción territorial cantonal con el objeto de precautelar los derechos de la colectividad;

Que, el COOTAD en su artículo 57 establece entre las atribuciones del Concejo Municipal, las siguientes: e) Aprobar el plan cantonal de desarrollo y el de ordenamiento territorial formulados participativamente con la acción del consejo cantonal de planificación y las instancias de participación ciudadana, así como evaluar la ejecución de los mismos; y, x) Regular y controlar mediante la normativa cantonal correspondiente, el uso del suelo en el territorio del cantón, de conformidad con las leyes sobre la materia, y establecer el régimen urbanístico de la tierra;

Que, el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas establece en su artículo 17 que “(...) Los gobiernos autónomos descentralizados elaborarán los instructivos metodológicos necesarios para la formulación, monitoreo y evaluación de sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial, en concordancia con los lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Planificación (...)”.

Que, el Código ibídem en su artículo 41 determina “Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial son los instrumentos de planificación que contienen las directrices principales de los Gobiernos Autónomos Descentralizados respecto de las decisiones estratégicas de desarrollo y que permiten la gestión concertada y articulada del territorio. Tienen por objeto ordenar, compatibilizar y armonizar las decisiones estratégicas de desarrollo respecto de los asentamientos y armonizar las decisiones estratégicas de desarrollo respecto de los asentamientos humanos, actividades eco- nómico-productivas y el manejo de los recursos naturales en función de las cualidades territoriales, a través de la definición de lineamientos para la materialización del

modelo territorial deseado, establecidos por el nivel de gobierno respectivo. Serán implementados a través del ejercicio de sus competencias asignadas por la Constitución de la República y las leyes, así como de aquellas que se les transfieran como resultado del proceso de descentralización. Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial regionales, provinciales y parroquiales se articularán entre sí, debiendo observar, de manera obligatoria, lo dispuesto en los planes de desarrollo y ordenamiento territorial cantonal y/o distrital respecto de la asignación y regulación del uso y ocupación del suelo”;

Que, el artículo 1 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (en adelante) LOOTUGS señala que la misma tiene por objeto fijar los principios y reglas generales que rigen el ejercicio de las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo urbano y rural, y su relación con otras que incidan significativamente sobre el territorio lo ocupen, para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad impulsando un desarrollo urbano inclusivo e integrado para el Buen Vivir de las personas en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno.

Que, el artículo 11 de la LOOTUGS establece el alcance del componente de ordenamiento territorial. Además de lo previsto en el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas y otras disposiciones legales, la planificación del ordenamiento territorial de los Gobiernos

Autónomos Descentralizados observarán, en el marco de sus competencias, los siguientes criterios: Numeral 3. Los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales y metropolitanos, de acuerdo con lo determinado en esta ley, clasificarán todo el suelo cantonal o distrital, en urbano y rural y definirán el uso y la gestión del suelo. Además, identificarán los riesgos naturales y antrópicos de ámbito cantonal o distrital, fomentarán la calidad ambiental, la seguridad, la cohesión social y la accesibilidad del medio urbano y rural, y establecerán las debidas garantías para la movilidad y el acceso a los servicios básicos y a los espacios públicos de toda la población.

Que, la LOOTUGS establece en su artículo 12 que los instrumentos de ordenamiento territorial a nivel cantonal son los planes de desarrollo y ordenamiento territorial y los planes complementarios aprobados por los respectivos Gobiernos Autónomos Descentralizados en el ámbito de sus competencias;

Que, el Reglamento de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo determina en su artículo 11 que el Plan de Uso y Gestión del Suelo será aprobado mediante la misma ordenanza municipal o Metropolitana que contiene el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial Cantonal, y mediante los mismos procedimientos participativos y técnicos previstos en la ley y definidos por el ente rector correspondiente;

Que, para combatir los efectos de la pandemia causada por el COVID 19, el Señor presidente de la República del Ecuador ha emitido cuatro decretos ejecutivos, en los que

sucesivamente ha declarado el “Estado de Excepción” con sus correspondientes prórrogas, siendo el último, el Nro. 1126 del 14 de agosto de 2020, en el que se determina que el Estado de Excepción tendrá una duración de treinta días, contados a partir de la fecha de su suscripción;

Que, con fecha 14 de febrero de 2015 se aprueba la “Ordenanza para la Aprobación de la Actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Chordeleg”, la misma que será derogada y actualizada por la presente;

Que, el Concejo Cantonal de Chordeleg con fecha 03 de octubre de 2018, aprueba la “Ordenanza que sanciona los planes urbanísticos de las áreas urbano parroquiales y de expansión urbana de las parroquias La Unión, San Martín de Puzhío, Delegsol y Principal y los planes bases de los centros comunitarios de tratamiento urbanístico de desarrollo Zhondeleg, Zhio y Soranzol del cantón Chordeleg” la misma que será derogada y actualizada por la presente;

Que, el Concejo Cantonal con fecha 24 de octubre de 2018, aprueba la “Ordenanza que sanciona la Actualización del Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial del cantón Chordeleg: Uso y Ocupación del Suelo Rural” la misma que será derogada y actualizada por la presente;

Que, el Concejo Cantonal de Chordeleg con fecha 13 de mayo de 2019 aprobó la “Ordenanza que sanciona el Plan de Uso y Gestión del Suelo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg” la misma que será derogada y actualizada por la

presente;

Que, en fecha 06 de diciembre de 2020, el Consejo de Planificación Local de Chordeleg, emitió resolución favorable sobre las prioridades estratégicas de Desarrollo y Ordenamiento Territorial contempladas en el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y el Plan de Uso y Gestión del Suelo, como requisito indispensable para su aprobación ante el Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg;

Que, mediante memorando suscrito por el Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat del GAD Municipal, para conocimiento y aprobación del Concejo cantonal de Chordeleg, se adjunta informe técnico favorable de las propuestas de Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial — PDOT— y el Plan de Uso y Gestión del Suelo PUGS en el cantón Chordeleg;

En ejercicio de sus atribuciones legales constantes en el artículo 267 numeral 1 de la Constitución de la República del Ecuador y los artículos 7 y 57 literales a) y x), y 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar en segundo debate la “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG”.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

**Resolución No. 306-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de junio de 2021)**

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art.238 de la Constitución de la República del Ecuador, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el literal d) del artículo 57, del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización establece como atribuciones del Concejo Municipal; Expedir Acuerdos o Resoluciones en el ámbito de sus competencias del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

Que, el literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, señala: “Al Concejo Municipal le corresponde t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del Alcalde o Alcaldesa;

Que, dentro de las actuaciones administrativas, de las entidades públicas, el acto administrativo es conceptualizado como la declaración unilateral de voluntad, efectuada en ejercicio de la función administrativa que produce efectos jurídicos individuales o generales, siempre que se agote con su cumplimiento y de forma directa; los mismos serán expedidos por cualquier medio documental, físico o digital y quedará constancia en el expediente administrativo, conforme lo establece los artículos 89 y 98 del Código Orgánico Administrativo;

Que, mediante Resolución No. 280-CM-GADMCH, de fecha 21 de abril de 2021; el Concejo Municipal de Chordeleg resuelve: Autorizar al Sr. Alcalde la suscripción de los “Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de Principal para la Ejecución del Proyecto Juventudes; Ejecución de los proyectos atención intergeneracional modalidad espacios activos; Ejecución del proyecto atención en el hogar y la comunidad para personas con discapacidad”;

Que, mediante Oficio N. 342-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 25 de mayo de 2021, suscrito por parte de la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite el informe técnico para suspender la firma del “Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Principal, La Comunidad de Cejel y el barrio Remate - Gauzal para la construcción de

Cubiertas de las canchas de uso múltiple de Principal y Cejel”;

Que, conforme consta en el quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Artículo 1.- Suspender la firma del “Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Principal, La Comunidad de Cejel y el barrio Remate - Gauzal para la construcción de Cubiertas de las canchas de uso múltiple de Principal y Cejel”, por tanto, revocar la Resolución No. 280-CM-GADMCH, de fecha 21 de abril de 2021.

Artículo 2.- Notificar con la presente resolución a Procuraduría Sindica Municipal para los fines pertinentes.

Artículo 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 307-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de junio de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09 de junio de 2021.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 308-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de junio de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 09 de junio de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 089 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 20 de enero de 2021.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 309-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de junio de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 09 de junio de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 090 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 22 de enero de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

**Resolución No. 310-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09 de junio de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 030-2017-LT comparece en fojas 1 el Sr. Leónidas Benjamín Castro Cambizaca, que consta dentro de autos y manifiesta; que desde hace más de 10 años está en posesión de un cuerpo de terreno de un área de 0.0611 metros cuadrados, ubicado en sector El Remate-Gausal, de la parroquia Principal, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, cuyos linderos son los siguientes: Por el Norte: Con calle las Rosas; Por el Sur: Con Margarita Matilde Samaniego Samaniego; Por el Este: Con Margarita Matilde Samaniego Samaniego; Por el Oeste: Con Fanny Cecilia

Samaniego Peláez; indicando que la posesión la mantienen con ánimo señor y dueño, en forma pública, pacífica, quieta, libre e ininterrumpida, sin clandestinidad alguna, ejerciendo actos que solo el dominio da derecho, sin que durante este tiempo haya sido ininterrumpida en ninguna forma, adjunta al escrito los documentos establecidos en el artículo 6 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras del cantón Chordeleg. **Mediante Oficio 032-20-DJ-GADMCH** de fecha 04 de febrero de 2020, el Procurador Síndico Municipal informa que, "... revisados los archivos bajo su dependencia del Departamento Jurídico, así como haberse verificado en el sistema de consultas de la Función Judicial eSATJE, a la fecha del presente informe el bien inmueble en cuestión, no se encuentra en litigio ni en la Vía Administrativa, ni en la Vía Judicial..."; **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0618-2020** de fecha 17 de diciembre de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, presenta el informe de planificación urbana en el cual se expone lo siguiente: "... El predio se encuentra ubicado en el centro parroquial de Principal del Cantón Chordeleg, en la calle Las Rosas; no se encuentra en zona de riesgo identificada, se encuentra dentro de los planes de regulación urbana sin reservas de suelo. Además, se encuentra en zona consolidada con abastecimiento de servicios básicos..." ; "...Se solicita previo a continuar con el proceso, la corrección de la medida en la distancia de los puntos P01 a P02 en 8,80m lo que cambia parte de la proyección hacia el punto P06. En 10,00m..." Y "...Por todo lo mencionado, pongo en su conocimiento que no es pertinente emitir la factibilidad técnica, hasta que se realicen los ajustes requeridos y poder continuar con el

*Proceso de legalización No. 030-2017-LT". A fojas No. 35 el señor Leónidas Benjamín Castro Cambizaca, en fecha 04 de enero de 2021 presenta un oficio solicitando continuar con el trámite de legalización presentando las correspondientes correcciones sugeridas por el Arquitecto Jorge Luis Jara, del trámite de legalización No. 030-2017-LT, adjuntando tres levantamientos planimétricos y cd. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0159-2021** de fecha 22 de marzo de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, expone lo siguiente: "...En atención al trámite de Legalización de Tierras No. 030-2017-LT recibido en fecha 13 de enero de 2021, suscrito por la Abg. Marcia Farfán Mendoza, mediante el cual hace referencia al cumplimiento de las observaciones realizadas por el representante técnico del Sr. Leonidas Benjamín Castro Cambizaca; al respecto debo poner en su conocimiento lo siguiente: Se realizó la correspondiente revisión del levantamiento planimétrico adjunto al oficio del Lote de Terreno del Sr. Leonidas Benjamín Castro Cambizaca, ubicada en el Sector Remate Gausal de la Parroquia Principal, determinado como suelo urbano emplazado geográficamente en las coordenadas 750122E / 9664896N / WGS84_17S. Una vez revisado los proyectos de equipamientos para la parroquia Principal es pertinente mencionar que no existe afección alguna sobre este predio. Pudiendo mencionar que es favorable proseguir con el proceso de legalización al encontrarse correctas las observaciones solicitadas con fecha del 08 de diciembre del 2020...". **Mediante Certificado N° 0473** de fecha 20 de diciembre de 2016, el Dr. Carlos Alberto Serrano Ordoñez, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su*

cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el bien inmueble ubicado en el sector "Remate-Gausal" de la Parroquia Principal, perteneciente al Cantón Chordeleg, provincia del Azuay, de 0.0611Has de superficie. No consta inscrito a nombre de Leónidas Benjamín Castro Cambizaca. **La Comisión de Legislación**, en cumplimiento de lo que establece el artículo 5, numeral 3 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de legalización de Tierras del Cantón Chordeleg, sobre el trámite de Legalización de Tierras del Sr. Leónidas Benjamín Castro Cambizaca, signado con el N° 030-2017LT, el día lunes 26 de abril de 2021, a las 09h00, realiza la inspección respectiva y fundamentada en los antecedentes de **Hecho, técnicos y de derecho** presentaron el informe favorable para que continúe el trámite de legalización de Tierras, bajo las siguientes consideraciones: 1. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentre ubicado en el área urbana de la Parroquia Principal, del Cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 597,00 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes linderos; Por el Norte: Con calle las Rosas, en una extensión de ocho metros ochenta centímetros; Por el Sur: Con Margarita Matilde Samaniego Samaniego, en una extensión de nueve metros con cincuenta centímetros; Por el Este: Con Margarita Matilde Samaniego Samaniego, en una extensión de sesenta y cinco metros con setenta y cinco centímetros; Por el Oeste: Con Fanny Cecilia Samaniego Peláez, en una extensión de sesenta y cuatro metros con treinta y cuatro centímetros. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas; 750122E 9664896N; WGS_84

17S. **Mediante providencia** de fecha siete de junio de dos mil veintiuno a las ocho horas veinte minutos, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg dispone que el expediente N° 030-2017-LT se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. - Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: **PRIMERO.**-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo “...es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos...” y el art. 8 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, que en su parte pertinente establece: “...el Alcalde una vez receptado los informes correspondientes de los funcionarios municipales, auxiliares del proceso y de la Comisión de Legislación y Fiscalización en la forma que establece el art. 5 de la mencionada Ordenanza, pondrá en conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución, órgano que luego de conocer el trámite y analizar la documentación y la pertinencia del mismo resolverá motivadamente si procede o no la adjudicación. De proceder la

adjudicación, se dispondrá a costa del interesado, que por Secretaría Municipal se conceda un extracto de la resolución y será publicado por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación del lugar, de no haberlo se hará en el periódico de la capital de la provincia, así mismo de amplia circulación.”.- **SEGUNDO.**- El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los arts. 5 numerales 1, literales a, b y c, 2 y 3; los numerales 1, literales a, b y c, 2, 3, 4, 5 y 6 del art. 6; el artículo 7; el artículo 8; el artículo 9 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg.- **TERCERO.**- La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la Republica y como norma supletoria para este tipo de trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.- **CUARTO.**- De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.**- El solicitante en el libelo de la petición afirma que se encuentra desde hace más de 10 años en posesión del bien materia del trámite por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.-**SEXTO.**-Durante el transcurso del trámite A través de Oficio DHOT/GADMCH-0618-2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y

Ordenamiento Territorial, presenta el informe de planificación urbana en el cual se expone que no es pertinente emitir la factibilidad técnica, hasta que se realicen los ajustes requeridos y poder continuar con el Proceso de legalización No. 030-2017-LT"; En fojas No. 35 el señor Leónidas Benjamín Castro Cambizaca, presenta un oficio solicitando continuar con el trámite de legalización presentando las correspondientes correcciones sugeridas por el Arquitecto Jorge Luis Jara, del trámite de legalización No. 030-2017-LT; La Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, expone que es favorable proseguir con el proceso de legalización al encontrarse correctas las observaciones solicitadas con fecha del 08 de diciembre del 2020; El Procurador Síndico Municipal informa que, revisados los archivos bajo su dependencia del Departamento Jurídico, así como haberse verificado en el sistema de consultas de la Función Judicial eSATJE, a la fecha del presente informe el bien inmueble en cuestión, no se encuentra en litigio ni en la Vía Administrativa, ni en la Vía Judicial; El Dr. Carlos Alberto Serrano Ordoñez, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el bien inmueble ubicado en el sector "Remate-Gausal" de la Parroquia Principal, perteneciente al Cantón Chordeleg, provincia del Azuay, de 0.0611Has de superficie. No consta inscrito a nombre de Leónidas Benjamín Castro Cambizaca y la Comisión de Legislación y Fiscalización ha presentado el informe favorable para que el bien materia del presente trámite sea adjudicado. -**SÉPTIMO.**- Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del

presente trámite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Resuelve:

ADJUDICAR AL SR. LEÓNIDAS BENJAMÍN CASTRO CAMBIZACA, EL BIEN MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA PRINCIPAL, DEL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA

DEL AZUAY. EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL TRÁMITE TIENE UNA ÁREA DE 597,00 METROS CUADRADOS Y, SE ENCUENTRA DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS; POR EL NORTE: CON CALLE LAS ROSAS, EN UNA EXTENSIÓN DE OCHO METROS OCHENTA CENTÍMETROS; POR EL SUR: CON MARGARITA MATILDE SAMANIEGO SAMANIEGO, EN UNA EXTENSIÓN DE NUEVE METROS CON CINCUENTA CENTÍMETROS; POR EL ESTE: CON MARGARITA MATILDE SAMANIEGO SAMANIEGO, EN UNA EXTENSIÓN DE SESENTA Y CINCO METROS CON SETENTA Y CINCO CENTÍMETROS; POR EL OESTE: CON FANNY CECILIA SAMANIEGO PELÁEZ, EN UNA EXTENSIÓN DE SESENTA Y CUATRO METROS CON TREINTA Y CUATRO CENTÍMETROS. EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE TRAMITE SE ENCUENTRA UBICADO DENTRO DE LAS SIGUIENTES COORDENADAS; 750122E 9664896N; WGS_84 17S. Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el art. 8 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg que por medio de Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación en el lugar, de no haberlo se hará en un periódico de amplia circulación de la provincia; los gastos que demande el presente tramite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.-**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

Resolución No. 311-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 023-2018-LT comparece en fojas 1 la Sra. María Aurora Lojano Maita, que consta dentro de autos y manifiesta; que desde hace unos 30 años está en posesión de un cuerpo de terreno de un área de 1436.00 metros cuadrados, ubicado dentro del perímetro urbano de la parroquia San Martín de Puzhío, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, cuyos linderos son los siguientes: Por el Norte: En catorce metros con sesenta y seis centímetros, con Camino Público; Por el Sur: En treinta y seis metros con dieciocho centímetros con Quebrada Sin Nombre, margen de protección de quebrada de cuatro metros y medio; Por el Este: En veinte y siete metros con noventa y ocho centímetros con Luis Cabrera; Por el Oeste: En cinco metros con sesenta y tres centímetros, más cinco metros con diecinueve centímetros, más cinco metros con diecisiete centímetros, más cinco metros con doce centímetros, más cinco metros con dieciséis centímetros, más cinco metros con dieciséis centímetros, más cuatro metros con cincuenta centímetros, más tres metros con sesenta y seis centímetros con vía Chordeleg - Principal; indicando que la

posesión la mantienen con ánimo señora y dueña, en forma pública, pacífica, quieta, libre e ininterrumpida, sin clandestinidad alguna, ejerciendo actos que solo el dominio da derecho, sin que durante este tiempo haya sido ininterrumpida en ninguna forma, adjunta al escrito los documentos establecidos en el artículo 6 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras del cantón Chordeleg. **Mediante Certificado N° 315-2018** de fecha 25 de junio de 2018, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el bien inmueble ubicado en el sector Sisapamba Parroquia San Martín de Puzhío, perteneciente al Cantón Chordeleg, provincia del Azuay, de 1436.00 metros cuadrados de superficie. No se encuentra inscrito a nombre de María Aurora Lojano Maita. **Mediante Oficio CP-AC-GADMCH 2018** de fecha 23 de julio de 2018, la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, certifica que revisados los registros, el predio con clave: 0111540101220070000U SI consta en el catastro URBANO para el año 2018 a nombre de Lojano Maita María Aurora con cédula de ciudadanía o Registro único de Contribuyente 01001806735; un inmueble ubicado en la parroquia San Martín de Puzhío, del Cantón Chordeleg, sector Sisapamba; coordenadas Este: X: 748868.17 Norte: Y: 9669975.1 WGS_84 17S; con un área aproximada de 1001m²; y un avalúo catastral de usd \$ 15.657,00 dólares. **Mediante providencia**, el alcalde del Cantón Chordeleg, con fecha treinta y un días del mes de julio de 2018, a las 15h00, avoca conocimiento de la solicitud presentada por la señora María Aurora Lojano Maita, por reunir

los requisitos establecidos en el Art. 6 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras del Cantón Chordeleg. Se califica de clara y completa. **A fojas 19 del trámite 023-2018-LT**, de fecha 04 de febrero de 2020, la señora María Aurora Lojano Maita, solicita se continúe con la tramitación del expediente No. 023-2018-LT. **Mediante providencia**, el alcalde del Cantón Chordeleg, con fecha siete días del mes de febrero del 2020, a las 09h15, en lo principal incorpórese al expediente el escrito presentado por la Sra. María Aurora Lojano Maita, proveyendo lo solicitado y en cumplimiento a lo establecido en el Art. 5 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio 054-20-DJ-GADMCH** de fecha 12 de marzo de 2020, el Dr. Fernando Andrade, Procurador Síndico Municipal informa que, *“... dentro del trámite de legalización de tierras No. 023-2018-LT presentado por la Sra. María Aurora Lojano Maita, me permito informar que una vez revisados los archivos bajo la dependencia del Departamento Jurídico, así como haberse verificado en el sistema de consultas de la Función Judicial eSATJE, a la fecha del presente informe el bien inmueble en cuestión, no se encuentra en litigio ni en la Vía Administrativa, ni en la Vía Judicial...”*. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0305-2020** de fecha 31 de julio de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, presenta el informe de planificación urbana, suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, Analista de Gestión de Territorio y la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, en el cual se expone lo siguiente: *“... El predio se encuentra ubicado en el centro parroquial de San Martín de Puzhío, del Cantón Chordeleg;*

con frente a la vía Chordeleg a Principal, además debo manifestar que no se encuentra en zona de riesgo identificada; se encuentra considerado dentro de los planes de regulación urbana sin reservas de suelo; se encuentra en zona consolidada con abastecimiento de servicios básicos, parte del predio cuenta con pendientes próximas al 30%...". Y "...Por todo lo mencionado, certifico la factibilidad técnica para continuar con el Proceso de Legalización No. 023-2018-LT ...". **Mediante Oficio No. 139-20-DJ-GADMCH**, de fecha 17 de agosto de 2020, la Abg. Catalina Farfán, Analista Jurídica, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 023-2018-LT de la Sra. María Aurora Lojano Maita, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente para que se emitan el respectivo informe de acuerdo a lo establecido en el Art. 5 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio No. 020-20-CLF-GADMCH**, de fecha 08 de septiembre de 2020, el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, en atención a la providencia de fecha diecisiete de agosto de 2020, a las 11h10, mediante el cual se dispuso poner en conocimiento de la comisión de Legislación y Fiscalización el expediente No. 023-2018-LT de la Sra. María Aurora Lojano Maita a fin de que se emita el respectivo informe, me permito informar que en la reunión realizada el 25 de agosto de 2020 la Comisión de Legislación resolvió que previo a emitir el informe respectivo se solicite a la peticionaria rectifique el cerramiento, observación que debe ser cumplida previo a realizar la inspección por parte de la comisión. **A fojas 35**, de fecha 18 de enero de 2021, la

Sra. María Aurora Lojano Maita, manifiesta que, dando cumplimiento a las observaciones realizadas por la Comisión de Legislación y Fiscalización, me permito informar que se ha procedido a rectificar el cerramiento por lo que solicito se ponga en conocimiento de dicho organismo el particular informado, para los fines que correspondan. **Mediante Oficio No. 014-21-CLF-GADMCH**, de fecha 09 de marzo de 2021, el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, en atención a la providencia de fecha diecisiete de agosto de 2020, a las 11h10, mediante el cual se dispuso poner en conocimiento de la comisión de Legislación y Fiscalización el expediente No. 023-2018-LT de la Sra. María Aurora Lojano Maita a fin de que se emita el respectivo informe, me permito informar que en la reunión de la Comisión de Legislación luego de analizar el expediente y realizar la inspección correspondiente se resolvió que previo a emitir el informe respectivo se solicite a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial se amplíe el informe sobre las condiciones del predio como el poste de energía eléctrica, margen de protección y pendientes. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0186-2021** de fecha 01 de abril de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, expone lo siguiente: *"En atención al trámite de Legalización de Tierras No. 023-2018-LT recibido en fecha 18 de marzo de 2021, suscrito por la Abg. Marcia Farfán Mendoza, mediante el cual hace referencia a la petición del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización..."; "...al respecto debo poner en su conocimiento lo siguiente: En consulta con los técnicos de la empresa eléctrica centro sur se ha confirmado que el tendido de redes y poste existente en el predio es de redes de*

mediana tensión con lo cual la poseionaria posterior a la adjudicación podrá solicitar a la Empresa la reubicación del poste y cableado...” Y “...En relación a la pendiente del terreno en la parte este, es preciso aclarar que la parte que posee pendiente superior al 50% se encuentra al margen de protección de quebrada, quedando esta franja de protección fuera del área a legalizar, como se puede apreciar en el levantamiento adjunto presentado en enero de 2020...”. **La Comisión de Legislación**, en cumplimiento de lo que establece el artículo 5, numeral 3 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de legalización de Tierras del Cantón Chordeleg, sobre el trámite de Legalización de Tierras de la Sra. María Aurora Lojano Maita, signado con el N° 023-2018-LT, el día miércoles veinte y seis de abril de 2021, a las 09h00, fundamentada en los antecedentes de

Hecho, técnicos y de derecho presentaron el informe favorable para que continúe el trámite de legalización de Tierras, bajo las siguientes consideraciones: 1. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentre ubicado en el área urbana de la Parroquia San Martín de Puzhío, del Cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 991,00 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes linderos; Por el Norte: Con Digna Isabel Saquicela Tello, en una extensión de cuarenta y un metros noventa y siete centímetros (41.97m); Por el Sur: Con Quebrada S/N, en una extensión de treinta y ocho metros con sesenta y siete centímetros (38.67m); Por el Este: Con Luis Deifilio Cabrera Cabrera en una extensión de diecisiete metros con ochenta y dos centímetros (17.82m); Por el Oeste: Con vía Chordeleg y camino público, en una extensión de treinta y nueve metros con quince

centímetros (39.15m). El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas; ESTE: X=748868.17 / NORTE: Y=9669975.1 / WGS_84 17S. **Mediante providencia** de fecha siete de junio de dos mil veintiuno a las ocho horas diez minutos, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg dispone que el expediente N° 023-2018-LT se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. -Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: **PRIMERO**.-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo “...es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos...” y el art. 8 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, que en su parte pertinente establece: “...el Alcalde una vez receptado los informes correspondientes de los funcionarios municipales, auxiliares del proceso y de la Comisión de Legislación y Fiscalización en la forma que establece el art. 5 de la mencionada Ordenanza, pondrá en conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución,

órgano que luego de conocer el trámite y analizar la documentación y la pertinencia del mismo resolverá motivadamente si procede o no la adjudicación. De proceder la adjudicación, se dispondrá a costa del interesado, que por Secretaría Municipal se conceda un extracto de la resolución y será publicado por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación del lugar, de no haberlo se hará en el periódico de la capital de la provincia, así mismo de amplia circulación.”.- **SEGUNDO.-** El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los arts. 5 numerales 1, literales a, b y c, 2 y 3; los numerales 1, literales a, b y c, 2, 3, 4, 5 y 6 del art. 6; el artículo 7; el artículo 8; el artículo 9 de la Ordenanza Reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg.-**TERCERO.-** La resolución es la culminación de este proceso y ha siguiendo las normas del debido proceso conforme establece el art. 269 y 273 del Código de Procedimiento Civil.-**CUARTO.-** De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.-** La solicitante en el libelo de la petición afirma que se encuentra desde hace unos 30 años en posesión del bien materia del trámite por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.-**SEXTO.-** Durante el transcurso del trámite el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que

revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el bien inmueble ubicado en el sector Sisapamba Parroquia San Martín de Puzhío, perteneciente al Cantón Chordeleg, provincia del Azuay, de 1436.00 metros cuadrados de superficie. No se encuentra inscrito a nombre de María Aurora Lojano Maita; la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, certifica que revisados los registros, el predio con clave: 0111540101220070000U SI consta en el catastro URBANO para el año 2018 a nombre de Lojano Maita María Aurora con cédula de ciudadanía o Registro único de Contribuyente 01001806735; un inmueble ubicado en la parroquia San Martín de Puzhío, del Cantón Chordeleg, sector Sisapamba; el Dr. Fernando Andrade, Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras No. 023-2018-LT presentado por la Sra. María Aurora Lojano Maita, informa que una vez revisados los archivos bajo la dependencia del Departamento Jurídico, así como haberse verificado en el sistema de consultas de la Función Judicial eSATJE, a la fecha del presente informe el bien inmueble en cuestión, no se encuentra en litigio ni en la Vía Administrativa, ni en la Vía Judicial; la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, presenta el informe de planificación urbana, suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, Analista de Gestión de Territorio y la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, certifica la factibilidad técnica para continuar con el Proceso de Legalización No. 023-2018-LT; la Abg. Catalina Farfán, Analista Jurídica, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y

Fiscalización, que dentro del trámite No. 023-2018-LT de la Sra. María Aurora Lojano Maita, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente para que se emitan el respectivo informe; el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, en atención a la providencia de fecha diecisiete de agosto de 2020, a las 11h10, informo que la Comisión de Legislación resolvió que previo a emitir el informe respectivo se solicite a la peticionaria rectifique el cerramiento; el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, en atención a la providencia de fecha diecisiete de agosto de 2020, a las 11h10, luego de analizar el expediente y realizar la inspección correspondiente se resolvió que previo a emitir el informe respectivo se solicite a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial se amplíe el informe sobre las condiciones del predio como el poste de energía eléctrica, margen de protección y pendientes; la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial en atención al trámite de Legalización de Tierras No. 023-2018-LT recibido en fecha 18 de marzo de 2021, suscrito por la Abg. Marcia Farfán Mendoza, mediante el cual hace referencia a la petición del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, al respecto pone en su conocimiento lo siguiente: En consulta con los técnicos de la empresa eléctrica centro sur se ha confirmado que el tendido de redes y poste existente en el predio es de redes de mediana tensión con lo cual la posesionaria posterior a la adjudicación podrá solicitar a la Empresa la reubicación del poste y cableado. Y en relación a la pendiente del terreno en la parte este, es preciso aclarar que la parte que

posee pendiente superior al 50% se encuentra al margen de protección de quebrada, quedando esta franja de protección fuera del área a legalizar, como se puede apreciar en el levantamiento adjunto presentado en enero de 2020 y la Comisión de Legislación y Fiscalización ha presentado el informe favorable para que el bien materia del presente tramite sea adjudicado. - **SÉPTIMO.-** Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente tramite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo

del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Resuelve:

ADJUDICAR AL SRA. MARÍA AURORA LOJANO MAITA, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE TRÁMITE SE ENCUENTRE UBICADO EN EL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO, DEL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY. EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL TRÁMITE TIENE UNA ÁREA DE 991,00 METROS CUADRADOS Y, SE ENCUENTRA DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS; POR EL NORTE: CON DIGNA ISABEL SAQUICELA TELLO, EN UNA EXTENSIÓN DE CUARENTA Y UN METROS NOVENTA Y SIETE CENTÍMETROS (41.97M); POR EL SUR: CON QUEBRADA S/N, EN UNA EXTENSIÓN DE TREINTA Y OCHO METROS CON SESENTA Y SIETE CENTÍMETROS (38.67M); POR EL ESTE: CON LUIS DEIFILIO CABRERA CABRERA EN UNA EXTENSIÓN DE DIECISIETE METROS CON OCHENTA Y DOS CENTÍMETROS (17.82M); POR EL OESTE: CON VÍA CHORDELEG Y CAMINO PÚBLICO, EN UNA EXTENSIÓN DE TREINTA Y NUEVE METROS CON QUINCE CENTÍMETROS (39.15M). UBICADO DENTRO DE LAS SIGUIENTES COORDENADAS; ESTE: X=748868.17 / NORTE: Y=9669975.1 / WGS_84 17S. Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el art. 8 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg que por medio de Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria la misma que será publicada por 3 veces en

fecha distinta en un periódico de amplia circulación en el lugar, de no haberlo se hará en un periódico de amplia circulación de la provincia; los gastos que demande el presente trámite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.-**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 312-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de junio de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 005-2019-LT comparece en fojas 1 la Sra. Magali Jenny Ríos Peláez, que consta dentro de autos y manifiesta; que desde hace más de 10 años está en posesión de un cuerpo de terreno de un área de 52.23 metros cuadrados, ubicado dentro del perímetro urbano de la parroquia Principal, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, cuyos linderos son los siguientes: Por el Norte: Franklin Elías Peláez Salinas, en una extensión de ocho metros y ochenta y un centímetros (8.81m); Por el Sur: Mauro Isidro Zhunio Ríos, en una extensión de ocho metros con quince centímetros (8.15m); Por el Este: Calle Gualaceo, en una extensión de seis metros con veintitrés centímetros (6.23m); Por el Oeste: Juan Manuel Ríos

Tenemaza, en una extensión de seis metros con trece centímetros (6.13m); indicando que la posesión la mantienen con ánimo señora y dueña, en forma pública, pacífica, quieta, libre e ininterrumpida, sin clandestinidad alguna, ejerciendo actos que solo el dominio da derecho, sin que durante este tiempo haya sido ininterrumpida en ninguna forma. Adjunta levantamiento topográfico, certificado de la registraduría de la Propiedad N° 478-2018, Certificado No. C-330-2018-AC-GADMCH, y el Certificado de Afección y Línea de Fabrica, cumpliendo con lo que establece la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, y solicita la adjudicación de este bien inmueble antes descrito, mediante resolución del I. Concejo Municipal y se declare con lugar esta petición de adjudicación, para que luego de protocolizada en la Notaría del cantón e inscrita en el Registro de la Propiedad constituya justo título.- Mediante Certificado N° 478-2018 de fecha 20 de noviembre de 2018, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el bien inmueble ubicado en el sector Centro, de la Parroquia Principal, perteneciente al Cantón Chordeleg, provincia del Azuay, de 52.23 metros cuadrados de superficie. No se encuentra inscrito a nombre de Magaly Jenny Ríos Peláez. Mediante Oficio C-330-2018-AC-GADMCH de fecha 14 de noviembre de 2018, la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, en atención

al oficio No. INARQ 186-2018 presentado por la arquitecta Martha Barros para que se le proporcione un certificado de ubicación del predio de la señora Magaly Jenny Ríos Peláez, manifiesta que el terreno del levantamiento adjunto, se encuentra ubicado en el sector Centro de la parroquia Principal, perteneciente al Cantón Chordeleg; además de que, acorde a las coordenadas ESTE: X=749796.41 / NORTE: Y= 9665868.38 / WGS_84, este terreno se encuentra ubicado en área urbana de la parroquia Principal de Chordeleg, Provincia del Azuay. Mediante providencia, el alcalde del Cantón Chordeleg, con fecha cinco días del mes de abril de 2019, a las 15h30, avoca conocimiento de la solicitud presentada por la señora Magaly Jenny Ríos Peláez, por reunir los requisitos establecidos en el Art. 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal. Se califica de clara y completa. Mediante Oficio No. 182-19-DJ-GADMCH, de fecha 28 de agosto de 2021, la Abg. Abigail Cobos Palomeque, Analista Jurídica, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 005-2019-LT de la Sra. Magaly Jenny Ríos Peláez, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente para que se emitan el respectivo informe de factibilidad de la solicitud presentada de acuerdo a lo establecido en el Art. 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes

inmuebles mostrencos al patrimonio municipal. - En fecha 12 de septiembre del año 2019, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el literal i) del Art. 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, sobre el trámite de Legalización de Tierras de la Sra. Magaly Jenny Ríos Peláez, signado con el N° 005-2019-LT, el día jueves 12 de septiembre de 2019, a las 15h00, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: 1. El bien inmueble materia del presente trámite, corresponde al área urbano parroquial de Principal del cantón Chordeleg, 2. El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 52.23 metros cuadrados, coordenadas; Este X=749796.41 / Norte Y= 9665868.38 / WGS_84 17S; En fecha 16 de septiembre del 2019, la Sra. Magaly Jenny Ríos Peláez, adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 27 de noviembre del año 2018, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de la interesada Magaly Jenny Ríos Peláez. Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0251-2020, de fecha 10 de julio de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, presenta el informe técnico suscrito

por el Analista de Planificación Urbana, el Arq. René López y Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, en el cual se expone lo siguiente: *“...Con respecto al trámite de Legalización No. 005-2019-LT, de la Sra. Magaly Jenny Ríos Peláez, de un predio ubicado en el centro parroquial de Principal del cantón Chordeleg, en la calle Gualaceo, debo manifestar que mencionado predio no se encuentra dentro de los planes de regulación urbana, ni en zona de riesgo identificada. Además, se encuentra en zona consolidada, con vías, veredas y bordillos completamente definidos y cuenta con todos los servicios básicos...”* Y *“... Por todo lo mencionado, certifico la factibilidad técnica para continuar con el Proceso de legalización No. 005-19-LT ...”*. Mediante Oficio No. INARQ 01-2021, de fecha 12 de enero de 2021, la Arq. Marta Barros Jara, profesional responsable del levantamiento del predio de la Sra. Magaly Jenny Ríos Peláez, luego de la notificación con fecha 09 de septiembre de 2020, Oficio No. DHOT/GADMCH-0251-2020, presenta el Levantamiento planimétrico con la corrección realizada, para que se sirva disponer a los departamentos para la continuación del trámite de bienes mostrencos. Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0122-2021, de fecha 09 de marzo de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, expone que *“... revisado el nuevo levantamiento presentado por la contribuyente, se ha determinado que el posicionamiento coincide con la cartografía catastral urbana de la parroquia Principal de Chordeleg, provincia del Azuay; esto es, no excede los 33cm de desplazamiento en concordancia con lo dispuesto en el artículo 13, literal a) de la NORMA TÉCNICA PARA LA FORMACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y*

MANTENIMIENTO DEL CATASTRO URBANO Y RURAL Y SU VALORACIÓN. *Por lo expuesto se concluye que el levantamiento topográfico, proporcionado para su análisis, cumple con lo establecido en la norma técnica y se da por valido para su incorporación al expediente de adjudicación del bien mostrenco...*. Mediante Oficio N° 132-21-DJ-GADMCH, de fecha 10 de mayo de 2021, el Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras 005-2019-LT, presentado por la Sra. Magaly Jenny Ríos Peláez informa que en cuanto al cumplimiento de los requerimientos legales es procedente el trámite de adjudicación, ya que ha cumplido con los requisitos y el procedimiento que establece la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, en lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo el instrumento público que da cumplimiento a lo que establece la Ordenanza anteriormente mencionada, misma que ha sido realizada el ante la Notaría Única del cantón Chordeleg; A demás indica que se procedió a la revisión de la página de SATJE-Consulta de procesos del Consejo de la Judicatura, se procedió a ingresar a los nombres de Magaly Jenny Ríos Peláez, verificándose la no existencia de litigio alguno de la solicitante con respecto a derechos reales, por lo cual recomienda se proceda conforme a lo que establecen los numerales 7,8,9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Regulación de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, perteneciente al GAD Municipal

de Chordeleg. Mediante providencia de fecha catorce días del mes de mayo del dos mil veintiuno, a las 10H15, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 005-2019-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. - Estando el presente tramite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: PRIMERO.-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente tramite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del Art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el Art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo “... es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos ...” y en base a lo que establece el numeral 7 del Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que: “... el Alcalde remitirá el expediente a SECRETARIA General con todos los informes para que se ponga a consideración y resolución del Concejo Municipal ...”.- SEGUNDO.-: El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos, sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que

determinan los artículos 11, 12, 13 literales a) y b), 14, 15 numeral 1 y 2, 16 numeral 1, 17, 19 numeral 1 y 2, y acorde a lo que determina el procedimiento del artículo 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.-TERCERO.- La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la Republica y como norma supletoria para este tipo de trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.-CUARTO.- De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos ; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- QUINTO.- La Solicitante en el libelo de la petición afirman que se encuentra desde hace más de 10 años en posesión del bien materia del trámite, por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.-SEXTO.-Durante el transcurso del trámite se ha realizado las siguientes diligencias: se ha obtenido el certificado de la registraduría de la Propiedad N° 478-2018, se ha solicitado el Certificado No. C-330-2018-AC-GADMCH, a la Analista de Avalúos y Catastros y el Certificado de Afección y Línea de Fabrica, al Analista de gestión del Territorio de ese entonces; En fecha 12 de septiembre de 2019, la Comisión de Legislación presenta el informe de factibilidad de la solicitud presentada por la señora

Magaly Jenny Ríos Peláez; En fecha 16 de septiembre del 2019, la Sra. Magaly Jenny Ríos Peláez, adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 27 de noviembre del año 2018, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de la interesada Magaly Jenny Ríos Peláez; En fecha 31 de julio de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, informa que se solicitó y verifico los informes correspondientes al caso de lo cual se menciona que es procedente dar continuidad al proceso; para lo cual adjunta Informe Técnico suscrito por el Analista de Planificación Urbana, el Arq. René López y la Analista de Avalúos y Catastros, Arq. Tatiana Fernández de Córdova; En fecha 10 de mayo de 2021, el Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras 005-2019-LT, presentado por la Sra. Magaly Jenny Ríos Peláez informa que en cuanto al cumplimiento de los requerimientos legales es procedente el trámite de adjudicación, ya que ha cumplido con los requisitos y el procedimiento que establece la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, en lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo el instrumento público que da cumplimiento a lo que establece la Ordenanza anteriormente mencionada, misma que ha

sido realizada el ante la Notaría Única del cantón Chordeleg; A demás indica que se procedió a la revisión de la página de SATJE-Consulta de procesos del Consejo de la Judicatura, se procedió a ingresar a los nombres de Magaly Jenny Ríos Peláez, verificándose la no existencia de litigio alguno de la solicitante con respecto a derechos reales, por lo cual recomienda se proceda conforme a lo que establecen los numerales 7,8,9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Regulación de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, perteneciente al GAD Municipal de Chordeleg; Mediante providencia de fecha diez de diciembre de dos mil veinte, a las 09H15, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 005-2019-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. -Estando el presente tramite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera. -SÉPTIMO.- Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente tramite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el Art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El Art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están

destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg. *Resuelve:* ADJUDICAR A LA SRA. MAGALY JENNY RÍOS PELÁEZ, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, UN CUERPO DE TERRENO DE UN ÁREA DE 52.23 METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO URBANO DE LA PARROQUIA PRINCIPAL, DEL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY, CUYOS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: POR EL NORTE: FRANKLIN ELÍAS PELÁEZ SALINAS, EN UNA EXTENSIÓN DE OCHO METROS Y OCHENTA Y UN CENTÍMETROS (8.81M); POR EL SUR: MAURO ISIDRO ZHUNIO RÍOS, EN UNA EXTENSIÓN DE OCHO METROS CON QUINCE CENTÍMETROS (8.15M); POR EL ESTE: CALLE GUALACEO, EN UNA EXTENSIÓN DE SEIS METROS CON VEINTITRÉS CENTÍMETROS (6.23M); POR EL OESTE: JUAN MANUEL RÍOS TENEMAZA, EN UNA EXTENSIÓN DE SEIS METROS CON TRECE CENTÍMETROS (6.13M).- Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el

Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, que por medio de SECRETARIO General se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria, la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de la localidad; los gastos que demande el presente trámite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.- NOTIFIQUESE.-

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 313-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art.238 de la Constitución de la República del Ecuador, *“Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización”;*

Que, el literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, señala: *“Al Concejo Municipal le corresponde t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del Alcalde o Alcaldesa”;*

Que, el inciso 5 del artículo 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el Art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo *“... es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos ...”;*

Que, el artículo 419 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece que *“constituyen bienes de dominio privado los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los gobiernos autónomos descentralizados”;*

Que, el inciso 1 del artículo 481 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que, para efectos de su enajenación, los terrenos de propiedad de los gobiernos autónomos descentralizados municipales o metropolitanos se consideran como lotes, fajas o excedentes provenientes de errores de medición;

Que, el inciso 1 del artículo 481 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, manifiesta

que *“Para efecto del presente artículo se entienden mostrencos aquellos bienes inmuebles que carecen de dueño conocido; en este caso los gobiernos autónomos descentralizados municipales o metropolitanos mediante ordenanza establecerán los mecanismos y procedimientos para regularizar bienes mostrencos”;*

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Chordeleg aprobó la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal;

Que, en fecha 22 de julio de 2019, conforme consta en la foja 1 del trámite de legalización de tierras No. 007-2019-LT, el Arq. Rómulo Vicente Saquicela Orellana, con C.I. 0101111599, presenta la solicitud de adjudicación del bien inmueble ubicado en el sector Llaver, perteneciente al área urbana de la parroquia Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay; que en la parte pertinente solicita la ADJUDICACIÓN del cuerpo de terreno descrito anteriormente, mediante resolución del I. Concejo Municipal y declare con lugar a esta petición de adjudicación para que luego de protocolizada en una de las Notarías del Cantón e inscrita en el Registro de la Propiedad de Chordeleg, constituya justo título;

Que, mediante providencia administrativa emitida por el señor Alcalde, en fecha 30 de septiembre de 2019, se califica la solicitud de clara y completa, y se dispone que el trámite se ponga en conocimiento de la Comisión de

Legislación y Fiscalización del GADM Chordeleg para que se presente el informe favorable o negativo sobre la factibilidad de la solicitud para proceder con el trámite correspondiente;

Que, en fecha 18 de diciembre de 2019, la Comisión de Legislación y Fiscalización, en cumplimiento a lo que establece el literal i) del artículo 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, sobre el trámite de Legalización de Tierras Arq. Rómulo Vicente Saquicela Orellana, signado con el N° 007-2019-LT, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe correspondiente de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos;

Que, el comprobante de pago N° 4497, de fecha 23 de julio de 2019, que consta dentro del expediente administrativo 007-2019-LT, se verifica el pago de \$81.80 realizado por el Arq. Rómulo Vicente Saquicela Orellana por concepto de inicio de trámites de legalización de tierras;

Que, el oficio N° DHOT/GADMCH-0403-2020, de fecha 02 de septiembre de 2020, suscrito por la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg, mediante el cual se presenta el Informe de afecciones para la legalización de bienes inmuebles mostrencos y que con respecto al levantamiento presentado por el solicitante Arq. Rómulo Vicente Saquicela Orellana, informa que *“(...) la fracción de*

terreno que se pretende se desmembró de un cuerpo de terreno mayor perteneciente a la Sra. Cristina Teresa Vargas (...)", por lo que se recomendó al peticionario que presente un certificado del Registro de la Propiedad del Cantón Gualaceo, del predio en cuestión;

Que, el Informe Técnico No. 002-LT-2020-TFCT, de fecha 29 de octubre de 2020, emitido por parte de la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, establece en su informe como conclusión y recomendación: *"1.- Se concluye que el terreno del cual se solicita la adjudicación corresponde a un remanente de terreno dentro del título de propiedad inscrito con el número 937 en el Registro de la Propiedad de Gualaceo en fecha 26 de junio de 1936; 2.- Se reitera la sugerencia de que se solicite el certificado de dominio del bien que corresponde al título de propiedad inscrito con el número 937 en el Registro de la Propiedad de Gualaceo en fecha 26 de junio de 1936, único documento que ratificara la situación de este inmueble debido a un desmembramiento ocurrido en el año 1995..."*;

Que, a través de una nueva situación que es solventada por el peticionario presentando los documentos requeridos, se desprende un nuevo análisis que indica mediante oficio N° DHOT/GADMCH-0121-2021, de fecha 09 de marzo de 2021, suscrito por la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg, mediante el cual se presenta el Informe de afecciones para la legalización de bienes inmuebles mostrencos y que con respecto al levantamiento presentado por el solicitante Arq. Rómulo Vicente Saquicela Orellana, informa como conclusión *"(...) que el bien inmueble del cual se solicita la adjudicación*

no es un bien mostrenco al contar con un título de propiedad que da cuenta de un remanente de terreno ante el fraccionamiento sucedido el año de 1995, a través de la escritura cuya copia se adjunta al presente documento (...)".

Que, el artículo 11 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que *"Las personas naturales o jurídicas con finalidad social o pública que se encuentren ininterrumpidamente por más de cinco (5) años, poseyendo un lote de terreno mostrenco, por sí mismo, o bien por interpuesta persona en su lugar y a su nombre en forma pacífica, tranquila, ininterrumpida, con ánimo de señor y dueño, sin perturbación de ninguna naturaleza y que no tengan litigio judicial pendiente, podrán acceder al derecho de dominio, específicamente cuando se cumpla con lo previsto en el Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD y con las normas establecidas en esta Ordenanza"*;

Que, el artículo 12 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que *"Los bienes inmuebles municipales, sujetos a legalizarse por medio de la presente ordenanza, serán aquellos de dominio privado contemplados en el Art. 419 del COOTAD y*

que se encuentren en posesión por un lapso ininterrumpido de cinco (5) años. Las fajas municipales solo podrán ser adquiridas mediante el procedimiento de pública subasta, por los propietarios de los predios colindantes. Si de hecho llegaren a adjudicarse a personas que no lo fueren, dichas adjudicaciones y consiguiente inscripción en el Registro de la Propiedad serán nulas”;

Que, el artículo 13 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que *“El interesado deberá realizar el siguiente trámite: a) Solicitud de Certificado de ubicación del predio emitido por el Analista de Avalúos y Catastros; b) Solicitud de Certificado de Afección y Regulación Urbana emitido por el Analista de Gestión del Territorio”;*

Que, el artículo 14 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que *“Las Inspecciones se realizarán de manera obligatoria en el predio objeto de legalización, y los funcionarios respectivos las efectuarán por cada trámite, por una sola ocasión. Esta inspección permitirá analizar la información presentada en el levantamiento topográfico, para la posterior emisión de las certificaciones e informes de Avalúos y Catastros, de Gestión del Territorio y de Planificación Urbana”;*

Que, el artículo 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que *“La solicitud de legalización de bienes mostrencos será presentada en la Secretaría General del GAD Municipal de Chordeleg dirigida al Señor/(a) Alcalde/(sa); para proceder a la tramitación de la petición, la/el interesada/o deberá acompañar obligatoriamente la siguiente documentación: 1. Solicitud.- La solicitud deberá contener la siguiente información: a) Designación de la autoridad a quien va dirigido; b) Nombres completos, estado civil, edad, y profesión, del solicitante; c) Fundamentos de hecho y derecho, expuestos con claridad y precisión; d) Singularización del bien; e) Designación del lugar en donde se debe realizar la inspección. 2. Documentos que se acompañaran a la solicitud.- A la solicitud se deberá acompañar la siguiente documentación: a) Copia de la cédula de ciudadanía y certificado de votación del último proceso electoral del peticionario, de su conyugue o pareja en unión de hecho (persona natural); b) Copia del RUC, copia de la cédula de ciudadanía y certificado de votación del representante legal y copia de su nombramiento debidamente registrado o inscrito y vigente (persona jurídica); c) Certificado de no adeudar al GAD Municipal de Chordeleg, de la/el solicitante y su cónyuge, o conviviente en Unión de Hecho; d) Certificado actualizado del Registrador de la Propiedad en el que conste que el predio materia de legalización carece de título de dominio; e) Levantamiento topográfico (planimétrico y altimétrico) del bien que será*

materia de la adjudicación, elaborado por un ingeniero civil o arquitecto, 3 ejemplares impresos en lámina formato A4 y en digital; f) Certificado de ubicación; g) Certificado de Afección y Regulación Urbana; h) Comprobante de pago de tasa arancelaria por servicios administrativos; i) El informe de factibilidad de la solicitud por parte de la Comisión de Legislación y Fiscalización, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos.”;

Que, el artículo 16 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que *“El solicitante luego de tener el informe favorable de la Comisión de legislación y fiscalización para continuar con el trámite de legalización de bienes mostrencos, deberá contar con los siguientes documentos: 1.- Declaración juramentada de la/el o las/los solicitantes, la misma que contendrá: a) La afirmación de la/el solicitante que diga que, a esa fecha está en posesión del terreno por más de cinco años; b) Relación circunstanciada sobre los actos de posesión del bien y de que ésta ha sido pacífica, pública e ininterrumpida con el ánimo de señor/a y dueño/a; c) La determinación de las obras y/o mejoras que ha realizado sobre el bien; d) Justificar su estado civil o unión de hecho.”;*

Que, el artículo 17 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al

patrimonio municipal, establece que *“presentada la solicitud el Alcalde/a examinará si reúne los requisitos legales; si no reúne los requisitos legales determinados en los artículos precedentes, ordenará que el solicitante complete o aclare, en el término de tres días; y si no lo hiciere se abstendrá de tramitarla y ordenará su archivo, acto administrativo que podrá ser apelado. Las solicitudes de legalización de bienes inmuebles serán publicadas en la cartelera municipal y en la página web de la institución, con el propósito de que algún afectado o afectados presenten su reclamo.”;*

Que, el artículo 18 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece *“las siguientes consideraciones técnicas: a) Los levantamientos deberá ser topográfico estar geo referenciados, dimensionando y especificando las características físicas de linderos y superficie (cerramientos, construcciones, zanjas, tanques, etc.); deberán incluir: cuadro de linderos perfectamente legible con indicación de ancho de vías colindantes, ubicación graficada con referencia de su entorno, cuadro para aprobación municipal, membrete con firmas del profesional responsable del levantamiento y del poseionario del bien; b) No serán susceptibles de titularización los predios de protección forestal, aquellos contemplados en planes urbanos para reserva del suelo, zonas arqueológicas, taludes que superen el 50% de pendiente, riveras de ríos y retiros de quebradas. La titularización no cambia el régimen de uso del suelo que rige para los*

predios; c) Los lotes deberán tener al menos 8,00 metros de frente, salvo casos especiales como: construcción existente, consideraciones estrictamente sociales (con una sola propiedad en el cantón); y, los lotes deberán tener siempre acceso independiente; d) Los predios en posesión, colindantes con un predio del mismo solicitante que cuente con título de propiedad deberán ser tratados como excedentes de terreno, siempre que el área no supere el lote mínimo del área planificada; e) Cuando el área del predio en posesión, colindante con un predio del mismo propietario, supere el lote mínimo del total del área planificada del predio del cual cuentan con título de propiedad; deberá solicitar titularización administrativa del bien mostrenco excepto cuando el título de propiedad del predio colindante provenga de adjudicaciones administrativas previas; caso en que se tratará como excedente de terreno.”;

Que, el literal 2 inciso a) del artículo 19 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que respecto a los informes y certificaciones establece que en el “Informe de Asesoría Jurídica.- El Procurador Síndico Municipal informará sobre la legalidad del trámite de adjudicación, cerciorándose de la existencia de todos los documentos e informes de los departamentos municipales, además deberá garantizar que la declaración juramentada que presente el peticionario contenga los requisitos suficientes; y, que el bien inmueble en cuestión, no es objeto de

litigio, reclamo o discusión en la vía judicial o administrativa.”;

Que, el literal 6 del artículo 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que “Con las correcciones realizadas y en conformidad; con los informes de Planificación y Avalúos, el Alcalde dispondrá al Procurador Síndico emitir el informe sobre la procedencia o no de la legalización.”;

Que, en fecha 06 de mayo de 2021, el Procurador Síndico del GADM Chordeleg, presento el Oficio No. 126-21-DJ-GADMCH, en el cual informa como conclusión que “(...) el bien inmueble del cual se solicita la adjudicación no es un bien mostrenco al contar con un título de propiedad que da cuenta de un remanente de terreno ante el fraccionamiento sucedido el año de 1995 (...)”;

Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Resuelve:

Artículo 1.- Emitir la negativa al trámite Nro. 007-2019-LT de legalización de tierras del bien inmueble ubicado en el sector Llaver, perteneciente al área urbana de la parroquia Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay, propuesto por el Arq. Rómulo Vicente Saquicela Orellana con sustento en el oficio

N° DHOT/GADMCH-0121-2021, suscrito por la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y del informe No. 126-21-DJ-GADMCH, presentado por el Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico del GADM Chordeleg.

Artículo 2.- En tal virtud, por intermedio del Ilustre Concejo Municipal se deberá aplicar lo establecido en el artículo 22 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de Titularización para incorporar Bienes Inmuebles Mostrencos al Patrimonio Municipal; artículo que establece lo siguiente: *“Art 22.- De la Negativa.- En el caso de que el Concejo Municipal, de forma motivada, resolviera negar el pedido se procederá a notificar al interesado para que ejerza sus derechos legales, de estimarlo pertinente. La negativa expresada por el Concejo Municipal no obsta para que el interesado pueda volver a presentar solicitud y retomar el trámite en caso de haber superado la situación que motivó la misma; o intentar los recursos de reposición o revisión en la vía administrativa, en los términos señalados en el COOTAD”.*

Art 3.- Encárguese a la secretaria del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Arq. Rómulo Vicente Saquicela Orellana.

Art. 4.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 314-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 001-2020-LT comparece en fojas 1 la Sra. Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, que consta dentro de autos y manifiesta; que desde hace más de 15 años atrás está en posesión de un cuerpo de terreno de un área de 142.61 metros cuadrados, ubicado dentro del perímetro urbano en el cantón Chordeleg, parroquia Chordeleg, sector Las Colinas, cuyos linderos son los siguientes: Por el Norte: José Deifilio Peñaranda Guzmán, en una extensión de dieciocho metros y cuarenta y seis centímetros (18.46m); Por el Sur: Héctor René Peñaranda Vázquez, en una extensión de veintiún metros con treinta y ocho centímetros (21.38m); Por el Este: Vía a Musmus, en una extensión de seis metros con cuarenta y cuatro centímetros (6.44m); Por el Oeste: Manuel Lorenzo Coronel Salinas, en una extensión de ocho metros con siete centímetros (8.07m); indicando que la posesión la mantienen con ánimo señora y dueña, en forma pública, pacífica, quieta, libre e ininterrumpida, sin clandestinidad alguna, ejerciendo actos que solo el dominio da derecho, sin que durante este tiempo haya sido ininterrumpida en ninguna forma. Adjunta levantamiento planimétrico, certificado de la registraduría de la Propiedad N° 164-2019, Certificado No. C-151-2019-AC-GADMCH, y

el Certificado de Afección y Línea de Fabrica, cumpliendo con lo que establece la **Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal**, y solicita la adjudicación de este bien inmueble antes descrito, mediante resolución del I. Concejo Municipal y se declare con lugar esta petición de adjudicación, para que luego de protocolizada en la Notaría del cantón e inscrita en el Registro de la Propiedad constituya justo título.- **Mediante Certificado N° 164-2019** de fecha 18 de junio de 2019, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el bien inmueble ubicado en el sector Las Colinas, de la Parroquia y Cantón Chordeleg, provincia del Azuay, de 153.42 metros cuadrados de superficie. No se encuentra inscrito a nombre de Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez. **Mediante Oficio C-151-2019-AC-GADMCH** de fecha 22 de julio de 2019, la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, en atención al oficio No. 042-2019-XS presentado por el arquitecto Xavier Saquicela, mediante el cual solicita la ubicación de un predio de la señora Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, manifiesta que el terreno del levantamiento adjunto, se encuentra ubicado en el sector Las Colinas de la parroquia Chordeleg, perteneciente al cantón Chordeleg; además de que acorde a las coordenadas ESTE: X=747088.78 / NORTE: Y= 9676092.45 / WGS_84, este terreno se encuentra ubicado en área urbana

de la cabecera cantonal de Chordeleg, Provincia del Azuay. **Mediante Oficio No. 022-20-DJ-GADMCH**, de fecha 28 de enero de 2020, la Abg. Catalina Farfán, Analista Jurídica, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 001-2020-LT de la Sra. Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente para que se emitan el respectivo informe de acuerdo a lo establecido en el Art. 15 y 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.- En fecha 10 de febrero del año 2020, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 2, literal i) del **Art. 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal**, sobre el trámite de Legalización de Tierras de la Sra. Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, signado con el N° 001-2020-LT, el día lunes 10 de febrero de 2020, a las 14h00, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: **1.** El bien inmueble materia del presente trámite, se encuentra ubicado en el sector Las Colinas de la parroquia de Chordeleg, perteneciente al cantón Chordeleg, provincia del Azuay. **2.** El

bien inmueble materia del trámite tiene una área de 142.61 metros cuadrados, coordenadas; Este X=747088.78 / Norte Y=9676092.45 / WGS_84 17S; En fecha 03 de marzo de 2020, la Sra. Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 22 de enero del año 2020, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de la interesada Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0531-2020**, de fecha 06 de noviembre de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, presenta el informe técnico suscrito por el Analista de Planificación Urbana, el Arq. René López, en el cual se expone lo siguiente: *“...El predio se encuentra en el sector Las Colinas, de la parroquia Chordeleg del cantón Chordeleg, en la vía Musmus, misma que se encuentra planificada con una sección de 10,00 metros; el sector se encuentra considerado dentro de los planes de regulación urbana, sin reserva de suelo alguno en el predio correspondiente; no se encuentra en zona de riesgo identificada; se emplaza en una zona en proceso de consolidación en el polígono de intervención SO-04 y en el eje urbano D-D, cuyas determinantes de ocupación son las siguientes: tamaño de lote mínimo 300m², frente mínimo 12.00m, retiro frontal 5.00m, retiro posterior 3.00m...”* Y *“... Por todo lo mencionado, certifico la factibilidad técnica para continuar con el Proceso de legalización No. 001-20-LT ...”*. **A fojas 35**, en fecha 30 de noviembre de 2020, el Arq. Xavier Saquicela Rivera, en atención al oficio DHOT-GADMCH-

0513-2020, expone lo siguiente *“... observando y aceptando la observación indica “El cual presenta un desplazamiento superior a 0.33m” se indica que siendo el interés de mi cliente la correspondiente adjudicación que se indica en la ley, acatamos lo sugerido respecto a la “corrección de las coordenadas”, para lo cual adjunto el correspondiente levantamiento topográfico...”*. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0179-2021**, de fecha 31 de marzo de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, expone que *“... una vez revisado la información del levantamiento, se ha constatado que se ajusta a los criterios técnicos que validan esta representación del bien inmueble ubicado en el sector Las Colinas, de la parroquia Chordeleg. Los datos corregidos sobre los puntos de coordenadas son los que corresponden a la ubicación del inmueble dentro de los parámetros señalados en la NORMA TÉCNICA PARA LA FORMACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CATASTRO URBANO Y RURAL Y SU VALORIZACIÓN...”*. **Mediante Oficio N° 129-21-DJ-GADMCH**, de fecha 07 de mayo de 2021, el Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras 001-2020-LT, presentado por la Sra. Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, informa que en cuanto al cumplimiento de los requerimientos legales es procedente el trámite de adjudicación, ya que ha cumplido con los requisitos y el procedimiento que establece la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, en lo que respecta a la declaración

juramentada, consta dentro del expediente administrativo el instrumento público que da cumplimiento a lo que establece la Ordenanza anteriormente mencionada, misma que ha sido realizada el ante la Notaría Única del cantón Chordeleg; A demás indica que se procedió a la revisión de la página de SATJE-Consulta de procesos del Consejo de la Judicatura, se procedió a ingresar a los nombres de Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, verificándose la no existencia de litigio alguno de la solicitante con respecto a derechos reales, por lo cual recomienda se proceda conforme a lo que establecen los numerales 7,8,9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Regulación de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, perteneciente al GAD Municipal de Chordeleg. **Mediante providencia** de fecha catorce días del mes de mayo del dos mil veintiuno, a las 09H45, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 001-2020-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. - Estando el presente tramite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: **PRIMERO**.-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente tramite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del Art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el Art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo “... *es atribución de los Gobiernos Autónomos*

Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos ...” y en base a lo que establece el numeral 7 del Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que: “... *el Alcalde remitirá el expediente a SECRETARIA General con todos los informes para que se ponga a consideración y resolución del Concejo Municipal ...”*.- **SEGUNDO**.-: El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos, sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los artículos 11, 12, 13 literales a) y b), 14, 15 numeral 1 y 2, 16 numeral 1, 17, 19 numeral 1 y 2, y acorde a lo que determina el procedimiento del artículo 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.- **TERCERO**.- La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la Republica y como norma supletoria para este tipo de trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.- **CUARTO**.- De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos ; y el Concejo

Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.**- La Solicitante en el libelo de la petición afirman que se encuentra desde hace más de 15 años atrás en posesión del bien materia del trámite, por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.- **SEXTO.**-Durante el transcurso del trámite se ha realizado las siguientes diligencias: se ha obtenido el certificado de la registraduría de la Propiedad N° 164-2019, se ha solicitado el Certificado No. C-151-2019-AC-GADMCH, a la Analista de Avalúos y Catastros y el Certificado de Afección y Línea de Fabrica, al Analista de gestión del Territorio de ese entonces.- En fecha 10 de febrero del año 2020, la Comisión de Legislación presenta el informe de factibilidad de la solicitud presentada por la señora Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez; En fecha 03 de marzo de 2020, la Sra. Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 22 de enero del año 2020, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de la interesada Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez; En fecha 06 de noviembre de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, informa que se solicitó y verifico los informes correspondientes al caso de lo cual se menciona que es procedente dar continuidad al proceso; para lo cual adjunta Informe Técnico suscrito por el Analista de Planificación Urbana, el Arq. René López.- En fecha 07 de mayo de 2021, el Procurador Síndico Municipal informa que dentro del

trámite de legalización de tierras 001-2020-LT, presentado por la Sra. Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez informa que en cuanto al cumplimiento de los requerimientos legales es procedente el trámite de adjudicación, ya que ha cumplido con los requisitos y el procedimiento que establece la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, en lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo el instrumento público que da cumplimiento a lo que establece la Ordenanza anteriormente mencionada, misma que ha sido realizada el ante la Notaría Única del cantón Chordeleg; A demás indica que se procedió a la revisión de la página de SATJE-Consulta de procesos del Consejo de la Judicatura, se procedió a ingresar a los nombres de Zoila Gerardina Peñaranda Vázquez, verificándose la no existencia de litigio alguno de la solicitante con respecto a derechos reales, por lo cual recomienda se proceda conforme a lo que establecen los numerales 7,8,9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Regulación de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, perteneciente al GAD Municipal de Chordeleg.- Mediante providencia de fecha catorce días del mes de mayo del dos mil veintiuno, a las 09H45, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 001-2020-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. - Estando el presente tramite en estado de

resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera. **SÉPTIMO.-** Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente trámite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el Art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El Art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg. **Resuelve:**
ADJUDICAR A LA SRA. ZOILA GERARDINA PEÑARANDA VÁZQUEZ, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, UN CUERPO DE

TERRENO DE UN ÁREA DE 142.61 METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO URBANO EN EL CANTÓN CHORDELEG, PARROQUIA CHORDELEG, SECTOR LAS COLINAS, CUYOS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: POR EL NORTE: JOSÉ DEIFILIO PEÑARANDA GUZMÁN, EN UNA EXTENSIÓN DE DIECIOCHO METROS Y CUARENTA Y SEIS CENTÍMETROS (18.46M); POR EL SUR: HÉCTOR RENÉ PEÑARANDA VÁZQUEZ, EN UNA EXTENSIÓN DE VEINTIÚN METROS CON TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS (21.38M); POR EL ESTE: VÍA A MUSMUS, EN UNA EXTENSIÓN DE SEIS METROS CON CUARENTA Y CUATRO CENTÍMETROS (6.44M); POR EL OESTE: MANUEL LORENZO CORONEL SALINAS, EN UNA EXTENSIÓN DE OCHO METROS CON SIETE CENTÍMETROS (8.07M). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, que por medio de SECRETARIO General se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria, la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de la localidad; los gastos que demande el presente trámite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.-**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

Resolución No. 315-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16 de junio de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 316-CM-GADMCH

(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 16 de junio de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 091 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día 03 de febrero de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 317-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el último inciso del Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador

les faculta a los gobiernos municipales en el ámbito de sus competencias y territorios, y en uso de sus facultades, a expedir ordenanzas cantonales;

Que, el Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, en el numeral 5 establece como competencia exclusiva de los gobiernos municipales. *“Crear, modificar, o suprimir mediante ordenanzas, tasas y contribuciones especiales de mejoras”;*

Que, el Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización en el literal e) establece que es competencia exclusiva del gobierno autónomo descentralizado municipal *“Crear, modificar, exonerar o suprimir mediante ordenanzas, tasas, tarifas y contribuciones especiales de mejoras”;*

Que, el Capítulo V del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD se refiere a las contribuciones especiales de mejoras de los gobiernos municipales y metropolitanos, y el Art. 569 ibídem, establece que el objeto de la contribución especial de mejoras es el beneficio real o presuntivo proporcionado a las propiedades inmuebles por la construcción de cualquier obra pública municipal o metropolitana. (...);

Que, el artículo 5 del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización, establece la autonomía política, administrativa y financiera de los gobiernos autónomos descentralizados y regímenes especiales prevista en la Constitución, comprende el derecho y la capacidad efectiva de estos niveles de

gobiernos para regirse mediante normas y órganos de gobiernos propios, en sus respectivas circunscripciones territoriales, bajo su responsabilidad sin intervención de otro nivel de Gobierno y en beneficio de sus habitantes. (...); y, el Art. 6 ibídem, garantiza la autonomía política, administrativa y financiera, propia de los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 7 del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización, otorga la facultad normativa, para el pleno ejercicio de sus competencias y de las facultades, que de manera concurrente podrán asumir, se reconoce a los concejos (...) municipales, la capacidad para dictar normas de carácter general, a través de ordenanzas, acuerdos y resoluciones, aplicables dentro de su circunscripción territorial (...);

Que, el artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización en su literal a), determina que es atribución del Concejo Municipal *“El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones”;*

Que, el beneficio real o presuntivo proporcionado a las propiedades inmuebles tanto urbanas como rurales, por la construcción de cualquier obra pública municipal o metropolitana en el cantón genera la obligación de sus propietarios para con el Gobierno Autónomo

Descentralizado Municipal de pagar el tributo por "contribución especial de mejoras";

Que, el beneficio se produce, y por ende el hecho generador del tributo, cuando el inmueble sea urbano o rural es colindante con la obra pública o se encuentra comprendido dentro del área declarada zona de beneficio o influencia por ordenanza; y,

En ejercicio de las facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales así establecidas en los artículos 240 y 264 último inciso de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 55, literal e) y artículo 57, literales a), b), c) y, y) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización

Resuelve:

APROBAR EN PRIEMER DEBATE LA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG con la observación presentada por parte del seno del concejo en esta sesión respecto a la denominación de Jefatura de Avalúos y Catastros.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

Resolución No. 318-CM-GADMCH

(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16 de junio de 2021)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

Que, el Concejal Ángel Suarez, Concejal del cantón, miembro de la Comisión de Legislación y Fiscalización, mocionó para que se suspenda el tratamiento del punto 5 de esta sesión, a fin de que la Comisión de Legislación y Fiscalización proceda a emitir un informe ampliado y aclaratorio de este punto misma que ha sido apoyada de manera unánime por el seno del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Artículo 1.- Dejar suspenso el punto "5 Análisis y Resolución referente al informe presentado a través de Oficio N° 028-21-CLF-GADMCH, por parte de la Comisión de Legislación y Fiscalización", para que por parte de la

Comisión de Legislación y Fiscalización, se realice un informe ampliado y aclaratorio.

Artículo 2.- Notifíquese a través de secretaría del concejo al presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, para que se proceda con el análisis del informe respectivo y se emita la ampliación y aclaración del mismo.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 319-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el Art. 227 de la Constitución de la República del Ecuador establece que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el Art. 229 de la Constitución de la República establece que serán servidoras o servidores públicos todas las personas que en cualquier forma o a cualquier título trabajen, presten servicios o ejerzan un cargo, función o dignidad dentro del sector público. Los derechos de las servidoras y servidores públicos son irrenunciables;

Que, el Art. 57.- del COOTAD señala.- **Atribuciones del concejo municipal.-** Al concejo municipal le corresponde: Conceder licencias a sus miembros, que acumulados, no sobrepasen sesenta días. En el caso de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, podrá prorrogar este plazo;

Que, el literal g) del Art. 23 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece como derecho irrenunciables de las y los servidores públicos los de gozar de vacaciones y licencias;

Que, el Art. 29 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece el derecho de toda servidora o servidor público a disfrutar de treinta días de vacaciones anuales pagadas después de once mes de servicio continuo;

Que, en sesiones ordinarias de fechas 21 de enero y 8 de abril de 2015, fue discutida y aprobada por el Concejo Cantonal, la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, en sesión extraordinaria de fechas 18 de enero y sesión ordinaria de fecha 07 de marzo de 2018, el Concejo Cantonal, expidió la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, el Art. 105 de esta normativa establece lo siguiente: “...**De las vacaciones.-** el Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, aprobará un calendario de vacaciones anual

para sus miembros; por razones de servicio debidamente fundamentadas y de común acuerdo, el alcalde podrá suspenderlas o diferirlas para otra fecha...”.

Que, mediante Oficio N. GADMCH-2021-007-AS, de fecha 14 de junio de 2021, el Señor concejal Ángel Suarez, Concejal Rural del cantón Chordeleg, solicito al Concejo Cantonal, la autorización del uso de sus vacaciones anuales desde el día 21 de junio por el lapso de 15 días;

Que, conforme consta en el tratamiento del séptimo punto del Orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Autorizar al Señor Concejal Ángel Suarez, Concejal Rural del cantón Chordeleg, el uso de vacaciones anuales por el lapso de 15 días contados a partir del día 21 de junio del presente año 2021.

Art. 2.- Notificar a través de Secretaria a la o el Concejal/a Suplente Rural del cantón Chordeleg, para que desempeñe el cargo de Concejal/a del cantón Chordeleg, por el tiempo que dure las vacaciones concedidas al Concejal Ángel Suarez - Concejal Rural.

Art. 3.- El concejal/a suplente por el tiempo que asuma la titularidad del cargo, percibirá la remuneración correspondiente al señor Concejal Principal.

Art. 4.- Notificar a través de secretaria a la Unidad de Administración de Talento Humano para los fines legales pertinentes.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 320-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23
de junio de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23 de junio de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 321-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23
de junio de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 16 de junio de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 092 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 24 de febrero de 2021

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 322-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23
de junio de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el último inciso del Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador les faculta a los gobiernos municipales en el ámbito de sus competencias y territorios, y en uso de sus facultades, a expedir ordenanzas cantonales;

Que, el Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, en el numeral 5 establece como competencia exclusiva de los gobiernos municipales. “*Crear, modificar, o suprimir mediante ordenanzas, tasas y contribuciones especiales de mejoras*”;

Que, el Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización en el literal e) establece que es competencia exclusiva del gobierno autónomo descentralizado municipal “*Crear, modificar, exonerar o suprimir mediante ordenanzas, tasas, tarifas y contribuciones especiales de mejoras*”;

Que, el Capítulo V del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD se refiere a las contribuciones especiales de mejoras de los gobiernos municipales y metropolitanos, y

el Art. 569 ibídem, establece que el objeto de la contribución especial de mejoras es el beneficio real o presuntivo proporcionado a las propiedades inmuebles por la construcción de cualquier obra pública municipal o metropolitana. (...);

Que, el artículo 5 del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización, establece la autonomía política, administrativa y financiera de los gobiernos autónomos descentralizados y regímenes especiales prevista en la Constitución, comprende el derecho y la capacidad efectiva de estos niveles de gobiernos para regirse mediante normas y órganos de gobiernos propios, en sus respectivas circunscripciones territoriales, bajo su responsabilidad sin intervención de otro nivel de Gobierno y en beneficio de sus habitantes. (...); y, el Art. 6 ibídem, garantiza la autonomía política, administrativa y financiera, propia de los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 7 del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización, otorga la facultad normativa, para el pleno ejercicio de sus competencias y de las facultades, que de manera concurrente podrán asumir, se reconoce a los concejos (...) municipales, la capacidad para dictar normas de carácter general, a través de ordenanzas, acuerdos y resoluciones, aplicables dentro de su circunscripción territorial (...);

Que, el artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y

Descentralización en su literal a), determina que es atribución del Concejo Municipal *“El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones”*;

Que, el beneficio real o presuntivo proporcionado a las propiedades inmuebles tanto urbanas como rurales, por la construcción de cualquier obra pública municipal o metropolitana en el cantón genera la obligación de sus propietarios para con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de pagar el tributo por “contribución especial de mejoras”;

Que, el beneficio se produce, y por ende el hecho generador del tributo, cuando el inmueble sea urbano o rural es colindante con la obra pública o se encuentra comprendido dentro del área declarada zona de beneficio o influencia por ordenanza; y,

En ejercicio de las facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales así establecidas en los artículos 240 y 264 último inciso de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 55, literal e) y artículo 57, literales a), b), c) y, y) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización

Resuelve:

APROBAR EN SEGUNDO DEBATE LA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL

**COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES
ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS
EJECUTADAS EN EL CANTÓN
CHORDELEG.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**Resolución No. 323-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23
de junio de 2021)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, a través de Oficio N° 118-DSAAPA-21-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Director de Saneamiento Ambiental, Alcantarillado y Agua Potable, presente el informe con el justificativo para la ejecución del Mejoramiento de las planta de tratamiento de aguas residuales de la Unión, Ampliación del sistema de alcantarillado de Cuchil y alcantarillado de Zhucos I Etapa;

Que, el señor Alcalde solicitó al Concejo Municipal autorizar la suscripción del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de La Unión para el Mejoramiento de las planta de tratamiento de aguas residuales de la Unión, Ampliación del sistema de alcantarillado de Cuchil y alcantarillado de Zhucos I Etapa.

Que, el numeral 4 del artículo 264 de la Constitución de la República del Ecuador, establece como competencia exclusiva de los gobiernos municipales las de prestar los servicios públicos de agua potable, alcantarillado, depuración de aguas residuales, manejo de desechos sólidos, actividades de saneamiento ambiental y aquellos que establezca la ley;

Que, el artículo 54 literal d) del COOTAD establece como competencia exclusiva de los gobierno autónomos descentralizados municipales las de prestar los servicios públicos de agua potable, alcantarillado, depuración de aguas residuales, manejo de desechos sólidos, actividades de saneamiento ambiental y aquellos que establezca la ley;

Que, el artículo 137 del COOTAD determina en lo pertinente que *“....El ejercicio de las competencias de prestación de servicios públicos de alcantarillado, depuración de aguas residuales, manejo de desechos sólidos, y actividades de saneamiento ambiental, en todas sus fases, las ejecutarán los gobiernos autónomos descentralizados municipales con sus respectivas normativas. Cuando estos servicios se presten en las parroquias rurales se deberá coordinar con los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales.....”*;

Que, es atribución del Alcalde o Alcaldesa de acuerdo a lo que establece el literal n) del artículo 60 de Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, suscribir contratos, convenios e instrumentos que comprometan al gobierno autónomo descentralizado municipal, de acuerdo con la

ley. Los convenios de crédito o aquellos que comprometan el patrimonio institucional requerirán autorización del Concejo;

Que, conforme consta en el quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Autorizar al Sr. Alcalde para la suscripción del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial de La Unión para el Mejoramiento de las planta de tratamiento de aguas residuales de la Unión, Ampliación del sistema de alcantarillado de Cuchil y alcantarillado de Zhucos I Etapa”.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 324-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial

Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30 de junio de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 325-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 30 de junio de 2021;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobación del Acta Nro. 093 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 24 de febrero de 2021

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Resolución No. 326-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30
de junio de 2021)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, El Art. 238 de la Constitución de la República del Ecuador y el Art. 53 del COOTAD, consagran que los Gobiernos Autónomos Descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de subsidiaridad, equidad interterritorial, integración y participación;

Que, De conformidad con lo que prescribe el artículo 229 de la Constitución de la República del Ecuador; “los derechos de los servidores públicos son irrenunciables”;

Que, La Constitución en su artículo 240 manifiesta que los Gobiernos Autónomos Descentralizados de los cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales. Todos los gobiernos autónomos descentralizados municipales ejercerán facultades ejecutivas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales;

Que, La Ley Orgánica del Servicio Público, en su artículo 4 determina que: “Serán servidoras o servidores públicos todas las personas que en cualquier forma o a cualquier título trabajen, presten servicios o ejerzan un cargo, función o dignidad dentro del sector público.”;

Que, En el inciso primero del artículo 7 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: “Para el pleno ejercicio de sus competencias y de las facultades que de manera concurrente podrán asumir, se reconoce a los concejos regionales y provinciales, concejos metropolitanos y municipales, la capacidad para dictar normas de carácter general, a través de ordenanzas, acuerdos y resoluciones aplicables dentro de su circunscripción territorial”;

Que, Mediante Decreto Ejecutivo 710 se expidió el reglamento de la Ley Orgánica de Servicio Público, el mismo que en su artículo 255 regula el anticipo de remuneraciones y establece que las unidades responsables de la gestión financiera, concederán a pedido de las y los servidores públicos de la institución, anticipos de hasta tres remuneraciones unificadas, considerando su capacidad de endeudamiento;

Que, El Art 225 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Servicio Público, contenido en el Registro Oficial N° 418 publicado el 01 de abril de 2012, y la Norma 405-08 Anticipo de Fondos, literal a) de las Normas Técnicas de Control Interno de la Contraloría General del Estado, publicada en el Registro Oficial Suplemento 87 de 14 diciembre de 2009, determinan el procedimiento para la concesión de anticipos de remuneraciones unificadas a servidores público.

Que, Mediante Acuerdo Ministerial No 054 publicado en el Registro Oficial 404 del 15 de marzo del 2011, el Ministerio de Relaciones Laborales, expidió el Reglamento y Procedimiento para la Concesión de Anticipos a los Servidores Públicos;

Que, El Acuerdo Ministerial No. MDT-2015-0056 de 20 de marzo de 2015, publicado en el Registro Oficial Suplemento No. 473 de 06 de abril de 2015, el Ministerio del Trabajo, expidió el Acuerdo Sustitutivo al Acuerdo de Convenio de Pago por multas impuestas por los Directores Regionales de Trabajo y Servicio Público; y, anticipos de Remuneraciones de las Instituciones Públicas establecidas en el Artículo 3 de la Ley Orgánica del Servicio Público;

Que, Constituye una necesidad institucional regular los anticipos de sueldos y/o remuneraciones, que se otorgarán a los y las servidoras del GAD Municipal del cantón Chordeleg, a través de la implementación de un reglamento que regule y guarde concordancia con el ordenamiento jurídico vigente;

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones legales, de sus facultades legislativas y al amparo del artículo 240 de la Constitución de la República del Ecuador, literal a) del artículo 57 y artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

EXPEDIR EL REGLAMENTO QUE REGULA EL PROCEDIMIENTO PARA LA CONCESION DE ANTICIPOS DE SUELDOS Y/O REMUNERACIONES A LAS Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CHORDELEG.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

ORDENANZAS MUNICIPALES

No. 057-CM-GADMCH

ORDENANZA QUE REGULA, PLANIFICA, CONTROLA Y GESTIONA LAS FACULTADES PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS EN EL CANTON CHORDELEG Y LA DETERMINACIÓN DE LA LICENCIA ÚNICA ANUAL DE FUNCIONAMIENTO (LUAF)

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La Constitución la República del Ecuador reconoce la autonomía política, administrativa y financiera de los gobiernos autónomos descentralizados – GAD-, en el marco de un Estado de derechos unitario y descentralizado, bajo los principios de *solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana*. El establecimiento de este modelo pretende favorecer una gestión pública eficiente y participativa, que aporte a un nuevo equilibrio territorial desde la potenciación de las capacidades de los territorios. En ese sentido, el mandato para todos los niveles de gobierno, desde el nacional a lo local, es el de readecuar su institucionalidad para lograr este objetivo.

El marco jurídico actual también promueve escenarios de gestión y articulación que compromete a los GAD a desarrollar procesos de fortalecimiento para el ejercicio de las competencias, atribuciones y funciones otorgadas. Para ello, los municipios deben desarrollar sus capacidades de gestión, planificación, regulación y control, articuladas al Plan Nacional de Desarrollo 2017-2021 “Toda una Vida” y a sus Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.

El Ministerio de Turismo es el órgano rector de la actividad turística en el Ecuador alineado a las políticas de estado relacionadas al turismo que son: oferta de calidad con inclusión social, fomento del turismo interno, fortalecimiento institucional y

articulación transversal y promoción orientada a la demanda especializada.

La normativa local otorga a la administración municipal una regulación que le permite gestionar el turismo respondiendo a sus especificidades y necesidades territoriales sin perjuicio de las atribuciones y funciones otorgadas por el marco legal vigente.

La actividad turística en el Ecuador ha experimentado en los últimos años un constante crecimiento, que toma cada vez más fuerza en el desarrollo socioeconómico del país. El trabajo conjunto de los sectores públicos, privados, académicos y comunitarios, han marcado el camino durante los últimos años. Los cuales han venido trabajando de manera coordinada para poder posicionar al sector turístico como la tercera fuente de ingresos no petroleros del país.

EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 24 de la Constitución de la República del Ecuador dispone que: “...Las personas tienen derecho a la recreación y al esparcimiento, a la práctica del deporte y al tiempo libre...”;

Que, el artículo 52 de la Constitución dispone que: “...Las personas tienen derecho a disponer de bienes y servicios de óptima calidad y a elegirlos con libertad, así como a

una información precisa y no engañosa sobre su contenido y características...”;

Que, el artículo 238 de la Constitución dispone que: “...Los Gobiernos Autónomos Descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera (...);”

Que, el artículo 7 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (en adelante COOTAD) dispone que: “(...) se reconoce a los consejos regionales y provinciales, concejos metropolitanos y municipales, la capacidad para dictar normas de carácter general, a través de ordenanzas, acuerdos y resoluciones, aplicables dentro de su circunscripción territorial...”;

Que, en el artículo 54 literal g del COOTAD dispone como función de los gobiernos autónomos descentralizados municipales: “...Regular, controlar y promover el desarrollo de la actividad turística cantonal, en coordinación con los demás gobiernos autónomos descentralizados, promoviendo especialmente la creación y funcionamiento de organizaciones asociativas y empresas comunitarias de turismo...”;

Que, el artículo 57 literal a del COOTAD dispone que “...El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones...”;

Que, el artículo 135 del COOTAD dispone que: “[...] El turismo es una actividad productiva que puede ser gestionada

concurrentemente por todos los niveles de gobierno...”;

Que, el artículo 498 del COOTAD, dispone estímulos tributarios, con la finalidad de estimular el desarrollo del turismo, la construcción, la industria, el comercio u otras actividades productivas, culturales, educativas, deportivas, de beneficencia, así como las que protejan y defiendan el medio ambiente, los concejos cantonales o metropolitanos podrán, mediante ordenanza, disminuir hasta en un cincuenta por ciento los valores que corresponda cancelar a los diferentes sujetos pasivos de los tributos establecidos en el presente Código. (...) En la Circunscripción Territorial Especial Amazónica, los estímulos establecidos en el presente artículo, podrán ser aplicados a favor de todas las personas naturales y jurídicas que mantengan actividades contempladas en el presente artículo, o que realicen incrementos de capital sobre el 30%, en las mismas;

Que, la primera Disposición General del COOTAD, dispone que los convenios de descentralización de competencias suscritos con anterioridad, entre el Gobierno Central y los Gobiernos Autónomos Descentralizados mantendrán su vigencia. “...Estas competencias no podrán ser revertidas. Si existiere contradicción, el Consejo Nacional de Competencias emitirá resolución motivada que disponga los ajustes necesarios, previo acuerdo entre las partes involucradas, para el pleno ejercicio de las competencias descentralizadas, así como el ejercicio concurrente de la gestión en la prestación de servicios públicos y los mecanismos de gestión contemplados en el presente Código...”;

Que, en el artículo 3 literales b y e de la Ley de Turismo (en adelante LT) dispone como principios de la actividad turística: "...b) La participación de los gobiernos provinciales y cantonales para impulsar y apoyar el desarrollo turístico dentro del marco de la descentralización; e) La iniciativa y participación comunitaria indígena, campesina, montubia y afro-ecuatoriana, con su cultura y tradiciones preservando su identidad, protegiendo su ecosistema y participando en la prestación de servicios turísticos, en los términos previstos en la ley y sus reglamentos...";

Que, el artículo 4 de la LT determina que la política estatal con relación al sector de turismo debe cumplir con los objetivos: "...a) Reconocer que la actividad turística corresponde a la iniciativa privada y comunitaria o de autogestión, y al Estado en cuanto debe potenciar las actividades mediante el fomento y promoción de un producto turístico competitivo; b) Garantizar el uso racional de los recursos naturales, históricos, culturales y arqueológicos de la Nación; c) Proteger al turista y fomentar la conciencia turística; d) Propiciar la coordinación de los diferentes estamentos del Gobierno Nacional, y de los gobiernos locales para la consecución de los objetivos turísticos; e) Promover la capacitación técnica y profesional de quienes ejercen legalmente la actividad turística; f) Promover internacionalmente al país y sus atractivos en conjunto con otros organismos del sector público y con el sector privado; y, g) Fomentar e incentivar el turismo interno...";

Que, el artículo 5 de la LT reconoce las distintas actividades turísticas, mismas que

podrán ser ejercidas tanto por personas naturales como jurídicas;

Que, el artículo 8 de la LT dispone que: "...Para el ejercicio de actividades turísticas se requiere obtener el registro de turismo y la licencia anual de funcionamiento, que acredite idoneidad del servicio que ofrece y se sujeten a las normas técnicas y de calidad vigentes...";

Que, el artículo 10 de la LT dispone que: "...El Ministerio de Turismo o los municipios y consejos provinciales a los cuales esta Cartera de Estado, les transfiera esta facultad, concederán a los establecimientos turísticos, Licencia Única Anual de Funcionamiento, lo que les permitirá:

- a. Acceder a los beneficios tributarios que contempla esta Ley;
- b. Dar publicidad a su categoría;
- c. Que la información o publicidad oficial se refiera a esa categoría cuando haga mención de ese empresario instalación o establecimiento;
- d. Que las anotaciones del Libro de Reclamaciones, autenticadas por un Notario puedan ser usadas por el empresario, como prueba a su favor; a falta de otra; y,
- e. No tener que sujetarse a la obtención de otro tipo de Licencias de Funcionamiento, salvo en el caso de las Licencias Ambientales, que por disposición de la ley de la

materia deban ser solicitadas y emitidas...”;

Que, el artículo 15 de la LT reconoce a la autoridad nacional de turismo como ente rector de la actividad turística, que dentro de sus atribuciones está: 1.- “...preparar las normas técnicas y de calidad por actividad que regirán en todo el territorio nacional”, 3.- “planificar la actividad turística del país”, 4.- “elaborar el inventario de áreas o sitios de interés turístico y mantener actualizada la información...”;

Que, el artículo 16 de la LT dispone que será de competencia privativa del Ministerio de Turismo en coordinación con los organismos seccionales la regulación nacional, planificación, promoción internacional, facilitación, información estadística y control turístico;

Que, el artículo 6 del Reglamento General de aplicación de la Ley de Turismo (en adelante RGALT) determina que le corresponde exclusivamente al Ministerio de Turismo planificar la actividad turística del país como herramienta para el desarrollo armónico, sostenible y sustentable del turismo;

Que, el artículo 45 del RGALT dispone que: “...El ejercicio de actividades turísticas podrá ser realizada por cualquier persona natural o jurídica, sean comercial o comunitaria que, cumplidos los requisitos establecidos en la ley y demás normas aplicables y que no se encuentren en las prohibiciones expresas señaladas en la ley y este reglamento, se dediquen a la prestación remunerada de modo habitual de las actividades turísticas establecidas en el Art. 5 de la Ley de Turismo...”;

Que, el artículo 55 del RGALT dispone que: “...Para el inicio y ejercicio de las actividades turísticas se requiere además del registro de turismo, la licencia única anual de funcionamiento, la misma que constituye la autorización legal a los establecimientos dedicados a la prestación de los servicios turísticos, sin la cual no podrán operar, y tendrá vigencia durante el año en que se la otorgue y los sesenta días calendario del año siguiente...”;

Que, el artículo 60 del RGALT menciona que el valor que deberá pagarse es igual al valor que se paga por registro. En los municipios, descentralizados el valor será fijado mediante la expedición de la ordenanza correspondiente. De haber sido descentralizada la potestad para el otorgamiento de la licencia única anual de funcionamiento, y sin perjuicio del principio de autonomía de las instituciones del régimen seccional autónomo, éstas deberán mantener los montos fijados en la correspondiente ordenanza municipal por concepto de tasa para el otorgamiento del mencionado instrumento administrativo. (...)”

Que, el artículo 205 del Reglamento General de Actividades Turísticas declara política prioritaria de Estado el desarrollo del turismo en el país;

Que, el Consejo Nacional de Competencias mediante Resolución N°0001-CNC-2016, resolvió: “(...) regular las facultades y atribuciones de los gobiernos autónomos descentralizados municipales, metropolitanos, provinciales y parroquiales rurales, respecto al desarrollo de actividades turísticas, en su circunscripción territorial...”;

Que, el artículo 1, del Acuerdo Ministerial 1470, emitido por el Ministerio de Turismo, establece la Regulación de Ventas y Bebidas en cualquier tipo en establecimientos registrados como turísticos determinados en el artículo 5 de la Ley de Turismo;

Que, el Acuerdo Ministerial 2018 037 y su reforma expedida mediante acuerdo ministerial 2019 049 establece los valores por concepto de la Licencia Única Anual de Funcionamiento;

Que, el Oficio Nro. MT-MINTUR-2020-4593-OF suscrito por la Máxima Autoridad del Ministerio de Turismo el 07 de agosto de 2020, recalca que: "...a) Los GAD cantonales que hubieren suscrito convenios de descentralización de competencias respecto de la LUAF antes de la vigencia del COOTAD, están facultados para establecer valores inferiores o superiores a los fijados por el Ministerio de Turismo, para el pago de esta licencia (...); b) Los GAD cantonales que no hubieren suscrito convenios de descentralización de competencias respecto de la LUAF antes de la vigencia del COOTAD, están obligados a no sobrepasar los valores máximos fijados por el Ministerio de Turismo para el pago de esta licencia; y tienen plena facultad para establecer valores inferiores a los fijados por esta Cartera de Estado...";

En uso de la facultad legislativa prevista en el artículo 7 y literal a) del artículo 57 del COOTAD, expide la siguiente:

ORDENANZA QUE REGULA, PLANIFICA, CONTROLA Y GESTIONA LAS FACULTADES PARA EL DESARROLLO

DE LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS EN EL CANTON CHORDELEG Y LA DETERMINACIÓN DE LA LICENCIA ÚNICA ANUAL DE FUNCIONAMIENTO (LUAF)

CAPÍTULO I

OBJETO, ÁMBITO, EJERCICIO DE LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES

Art. 1.- OBJETO.- El objeto de la presente ordenanza es establecer las normas de carácter general relativas a las facultades y atribuciones de planificar, regular, controlar y gestionar el desarrollo de las actividades turísticas en el cantón Chordeleg.

Art. 2.- ÁMBITO DE APLICACIÓN.- La presente ordenanza regula las relaciones del GAD Municipal de Chordeleg con las personas naturales o jurídicas que realicen actividades turísticas, tipos y subtipos, sus características principales, requisitos y sus regímenes especiales determinados en la Ley de Turismo y sus reglamentos de aplicación, sin perjuicio de las disposiciones previstas en la normativa nacional vigente, así como, aquellas emitidas con otras entidades públicas y privadas.

Art. 3.- EJERCICIO DE LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES.- El GAD Municipal de Chordeleg, en ejercicio de sus facultades y atribuciones asume las facultades de planificación, regulación, control y gestión del desarrollo de la actividad turística cantonal, conforme a principios, derechos y obligaciones contempladas en la presente

ordenanza, la normativa nacional vigente y en función de la consecución de los objetivos de la política pública emitida por la autoridad nacional de turismo, sin perjuicio de lo previsto en los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial existentes.

CAPÍTULO II

DEFINICIONES ESENCIALES

Art. 4.- DEFINICIONES.- Para efectos de la presente ordenanza y demás normativa expedida por parte de la autoridad nacional de turismo, se detallan las siguientes definiciones a ser observadas:

Actividad Turística.- Se considera actividad turística la desarrollada por personas naturales o jurídicas que se dediquen a la prestación remunerada de modo habitual, de una o más de las siguientes:

- a) Alojamiento;
- b) Servicio de alimentación y bebidas;
- c) Transportación, cuando se dedica al turismo; inclusive el transporte aéreo, marítimo, fluvial, terrestre y el alquiler de vehículos para este propósito;
- d) Operación, cuando las agencias de viajes provean su propio transporte, esa actividad se considerará para el agenciamiento;

- e) La de intermediación, agencia de servicios turísticos y organizadoras de eventos congresos y convenciones;
- f) Hipódromos y parques de atracción estables.

Atractivo Turístico.- Se considera atractivos turísticos a los lugares, bienes, costumbres y acontecimientos que por sus características propias (naturales y/o culturales), atraen el interés de un visitante motivando su desplazamiento. Estos pueden ser tangibles o intangibles y constituyen uno de los componentes que integra el patrimonio turístico; constituyéndose en un elemento primordial de la oferta turística.

Catastro de establecimientos turísticos.- Consiste en una base de datos o catálogo ordenado de los prestadores de servicios turísticos, en el que consta lo siguiente: número de registro, RUC, nombre, actividad turística, categoría, entre otros datos informativos referente al prestador de servicios turísticos.

Control.- Es la capacidad para velar por el cumplimiento de objetivos y metas de los planes de desarrollo, de las normas y procedimientos establecidos, así como los estándares de calidad y eficiencia en el ejercicio de las competencias y en la prestación de los servicios públicos, atendiendo el interés general y el

ordenamiento jurídico.

Destino Turístico.- Es un espacio físico donde el turista consume y permanece al menos una noche. Un destino turístico cuenta con diversos tipos de productos, servicios y atractivos. Tiene límites físicos y administrativos que define su administración, así como elementos básicos que atraen al visitante y que satisfacen sus necesidades.

Establecimiento Turístico.- Se consideran establecimientos turísticos a las instalaciones abiertas al público en general, que prestan servicios y actividades turísticas y están acondicionados de conformidad con la normativa según el caso que corresponda, ofreciendo diversos servicios al turista.

Facilidades Turísticas.- Elemento espacial (arquitectónico de complemento y apoyo, cuyo objetivo es dotar con infraestructura (social o física) y equipamiento (mobiliario, señalética, elementos comunicativos, etc.) al destino turístico, durante las diversas etapas de su vida (creación, perfeccionamiento y consolidación) a fin de reforzar la experiencia turística del público, objetivo a obtener “componente” de productos turísticos de alta calidad, para convertirlo en un producto competitivo.

Gestión.- es la capacidad para ejecutar, proveer, prestar, administrar y financiar servicios públicos. Puede ejercerse concurrentemente entre varios niveles de gobierno, dentro del ámbito de competencias y circunscripción territorial correspondiente, según el modelo de gestión de cada sector.

Inventario de atractivos turísticos.- Constituye un registro detallado de las características (ubicación, tipo, estado) de cada atractivo turístico.

Licencia Única Anual de Funcionamiento (LUAF).- Es la acreditación que otorgan los GAD municipales y metropolitanos, con el cual se verifica que el prestador de servicios turísticos está al día en el cumplimiento de sus obligaciones técnicas aplicables para cada caso.

Planificación.- es la capacidad para establecer y articular las políticas, objetivos, estrategias, y acciones como parte del diseño, ejecución y evaluación de planes programas y proyectos, en el ámbito de sus competencias y de su circunscripción territorial, y en el marco del Sistema Nacional de Planificación. La planificación corresponde concurrentemente a todos los niveles de gobierno.

Prestadores de servicios turísticos.- Toda persona natural o jurídica que se

encuentre legamente registrada en el Ministerio de Turismo y tenga su LUAF otorgada por el GAD Municipal o Metropolitano donde se encuentre ubicado, de acuerdo a la normativa nacional y local vigente.

Producto Turístico.- Conjunto de bienes y servicios, tangibles e intangibles, que pueden incluir atractivos, así como recursos naturales y culturales, equipamiento, infraestructura, servicios y/o actividades que ofrecen características capaces de atraer al turista, con el fin de satisfacer sus necesidades, expectativas y motivaciones vinculadas a las actividades de ocio y esparcimiento.

Protocolo.- Corresponde al conjunto de medidas preventivas, destinadas a mantener el control de factores de riesgo procedentes de agentes biológicos, físicos o químicos, logrando la prevención de impactos nocivos, asegurando que el desarrollo o producto final de dichos procedimientos no atenten contra la salud y seguridad de trabajadores y usuarios.

Regulación.- es la capacidad de emitir la normatividad necesaria para el adecuado cumplimiento de la política pública y la prestación de los servicios, con el fin de dirigir, orientar o modificar la conducta de los administrados. Se ejerce en el marco de las competencias y de la circunscripción territorial correspondiente.

Seguridad turística.- variable de la seguridad ciudadana que debe ser analizada como parte de un sistema de seguridad integral, con sus propios indicadores y estrategias.

Indicadores básicos:

1. Seguridad ciudadana.- permite el libre desplazamiento del visitante por el destino, previniendo o disminuyendo situaciones de conflicto, principalmente de hechos delictivos como robos y hurtos, protegiendo ante problemas sociales como movilizaciones, huelgas, etc.

2. Salud e higiene.- actividades de prevención, promoción y provisión de servicios de salud incluyendo los servicios de atención a emergencias médicas, del visitante en el destino turístico. En este marco se desarrollan acciones de promoción y prevención de enfermedades como, por ejemplo, vigilar la correcta manipulación de alimentos y la calidad el agua, brotes de enfermedades; comunicación de riesgos para evitar enfermedades transmisibles etc.; de igual manera se asegura la provisión de los servicios de salud tanto en situaciones de emergencia como en patologías que no demandan la activación de un servicio de emergencia

3. Seguridad económica.-

actividades para asegurar que los prestadores de servicios turísticos cumplan con la calidad de los bienes y servicios ofrecidos al visitante, reaseguro del viajero para disminuir sus riesgos desde la óptica económica, particularmente a fraudes y estafas.

4. Seguridad vial.- para permitir el libre y seguro desplazamiento de los visitantes por las vías desde el lugar de residencia habitual hasta su regreso al mismo, considerando que uno de los mayores riesgos son los siniestros de tránsito.

5. Protección ambiental y ante fenómenos naturales.- sistema que permite la protección de las personas en espacios naturales y ante situaciones geológicas, hidrológicas o meteorológicas.

6. Derechos humanos e inclusión social: turismo accesible para personas con capacidades restringidas y protección ante casos de trata de personas, explotación comercial sexual en viajes y turismo.

Estrategias:

1. Información y facilitación turística.- estrategia de comunicación que permite el seguimiento al visitante

previo a su viaje y durante este, proveyendo conocimiento de la oferta del destino (incluyendo dónde acudir en cada caso y obtener respuesta rápida y otras informaciones relevantes, tranquilizadoras y útiles).

2. Educación y concienciación.-

sistema encargado de asegurar que todos los participantes en la cadena de valor del turismo tengan los conocimientos necesarios para contribuir a la seguridad de los visitantes.

3. Seguridad de los servicios turísticos o seguridad jurídica.-

sistema de protección del turista y visitante en los distintos establecimientos de servicios turísticos y recreativos (hotel, restaurante, agencia de viajes, etc.), con el fin de asegurar el cumplimiento de los servicios y prestaciones contratados por parte de los prestadores de servicios turísticos.

4. Protección y atención al visitante.-

sistema encargado de asegurar que el turista y visitante encuentren y reciban asistencia y protección necesaria en todo momento de su viaje, desde la preparación hasta el retorno a su lugar de origen, de una manera no intrusiva que genere una percepción de seguridad.

Señalética Turística. - Elemento espacial al arquitectónico que refuerza, complementa y apoya al destino turístico dotándolo con infraestructura y mobiliario, durante las diversas etapas de su vida, a fin de orientar, informar, señalar y reforzar la experiencia turística del público objetivo, reducir el impacto ambiental y obtener componentes de productos turísticos de alta calidad, convirtiendo al destino en un producto competitivo.

Señalización Turística.- Se aplica al servicio de orientación de un espacio turístico a un lugar determinado, para la mejor y más rápida orientación y accesibilidad a los servicios requeridos, así como una mayor seguridad en los desplazamientos y las acciones.

Servicio Turístico.- Consiste en la prestación de un servicio que se contrata para satisfacer las necesidades de clientes en el marco del respeto y las leyes como resultado de una actividad turística. Surgen por la necesidad de atender las demandas de los usuarios y conlleva a la satisfacción de las mismas.

Sitio Turístico.- Lugar que por sus condiciones genera afluencia de visitantes.

Registro de turismo.- Consiste en la inscripción del prestador de servicios turísticos, sea persona natural o jurídica,

previo el inicio de actividades, por una sola vez cumpliendo con los requisitos de la normativa pertinente ante el Ministerio de Turismo.

Turismo.- Es el ejercicio de todas las actividades asociadas con el desplazamiento de personas hacia lugares distintos al de su residencia habitual, sin ánimo de radicarse permanentemente en ellos, en períodos de tiempo inferiores a un año, cuya motivación es el esparcimiento, ocio, recreación y otras similares a éstas, diferentes a la de ejercer una actividad remunerada en el lugar visitado.

Turista.- Los turistas son todas las personas que llegan al Ecuador con el ánimo de realizar actividades turísticas y están prohibidas de realizar actividades laborales. De acuerdo a la normativa vigente, el plazo de permanencia para los turistas será de hasta noventa días en el período de un año contado a partir de su primer ingreso, prorrogable por una sola vez hasta por noventa días adicionales, previa solicitud y pago de la tarifa respectiva. En caso de tener interés en ampliar su permanencia por un plazo máximo de hasta un año en calidad de turista, deberá solicitar a la autoridad de movilidad humana una visa especial de turismo con la que no podrá realizar actividades laborales.

CAPÍTULO III DE LAS FACULTADES

Art. 5.- FACULTADES. - En el marco del desarrollo de actividades turísticas, corresponde al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg en su respectiva circunscripción territorial, el ejercicio de las facultades de planificación cantonal, regulación cantonal, control cantonal y gestión cantonal, en los términos establecidos en esta ordenanza y la normativa nacional vigente.

Art. 6.- PLANIFICACIÓN CANTONAL.- En el marco del desarrollo de actividades turísticas le corresponde al GAD Municipal de Chordeleg, las siguientes atribuciones de planificación:

1. Elaborar planes, programas y proyectos turísticos de carácter cantonal, sujetándose a la planificación nacional del sector turístico aprobada por la autoridad nacional de turismo.
2. Formular el plan cantonal de turismo, mismo que debe, a su vez, sujetarse a la planificación nacional del sector turístico, en concordancia con el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial cantonal.
3. Las demás que estén establecidas en la ley y la normativa nacional vigente.

Art. 7.- REGULACIÓN CANTONAL. - En el marco del desarrollo de actividades turísticas, corresponde al GAD Municipal de Chordeleg, las siguientes atribuciones de regulación:

1. Expedir las ordenanzas y resoluciones de carácter cantonal que contribuyan al fortalecimiento y desarrollo del turismo, en concordancia con la planificación nacional del sector turístico, la normativa nacional vigente y las políticas públicas expedidas por la autoridad nacional competente.
2. Regular los horarios de funcionamiento de acuerdo a la categorización de los establecimientos turísticos, en coordinación con la autoridad nacional competente.
3. Regular el desarrollo del sector turístico cantonal en coordinación con los demás GAD promoviendo la creación y funcionamiento de organizaciones asociativas y de turismo comunitario, conforme la normativa vigente.
4. Las demás que estén establecidas en la ley y normativa nacional vigente.

Art. 8.- CONTROL CANTONAL. - En el marco del desarrollo de actividades turísticas le corresponde al GAD Municipal de Chordeleg, las siguientes atribuciones de control:

1. Controlar que los establecimientos turísticos cumplan con la normativa nacional y cantonal vigente.
2. Controlar las actividades turísticas en las áreas de conservación y uso sostenible municipal, en coordinación con las entidades nacionales competentes.
3. Establecer mecanismos de protección turística dentro de su circunscripción territorial.
4. Otorgar y renovar la LUAF, en función de los requisitos y estándares establecidos por la autoridad nacional de turismo.
5. Controlar y vigilar la prestación de las actividades y servicios turísticos que han obtenido la LUAF, sin que esto suponga categorización o re categorización de conformidad con la normativa expedida por la autoridad nacional de turismo.
6. Aplicar las sanciones correspondientes por el incumplimiento de la LUAF y los requisitos para su obtención, siguiendo el debido proceso y conforme a la normativa vigente.
7. Las demás que estén establecidas en la ley y la normativa nacional vigente.

Art. 9.- GESTIÓN CANTONAL. - En el marco del desarrollo de actividades turísticas le corresponde al GAD Municipal de Chordeleg, las siguientes atribuciones de gestión:

1. Promover el desarrollo de la actividad turística cantonal en coordinación con los demás GAD, mediante la creación y funcionamiento de organizaciones asociativas y empresas comunitarias de turismo, conforme la normativa vigente;
2. Actualizar el catastro de establecimientos turísticos del cantón, de conformidad con la normativa nacional vigente;
3. Elaborar y actualizar el inventario de atractivos turísticos de su circunscripción, de conformidad con la normativa expedida por la autoridad nacional de turismo;
4. Actualizar y dar mantenimiento a la señalización turística, así como la señalética turística del cantón;
5. Impulsar campañas de concienciación ciudadana que generen una cultura sobre la importancia del turismo;
6. Recaudar los valores por concepto de imposición de sanciones por el incumplimiento de la LUAF y los requisitos para su obtención;

7. Desarrollar productos o destinos turísticos que posibiliten la promoción conjunta y acceso a nuevos mercados en coordinación con los demás niveles de gobierno;
8. Elaborar y difundir material promocional e informativo turístico cantonal;
9. Otorgar asistencia técnica y capacitación a los prestadores de servicios turísticos del cantón, en el marco de la normativa nacional;
10. Coordinar mecanismos de bienestar turístico con los distintos niveles de gobierno, así como con las entidades nacionales competentes;
11. Receptar, gestionar y sustanciar los procesos de denuncias efectuadas por parte de los distintos turistas, respecto a los servicios recibidos y, reportarlas trimestralmente a la autoridad nacional de turismo;
12. Realizar y apoyar ferias, muestras, exposiciones, congresos y demás actividades promocionales del turismo de acuerdo a los lineamientos de la autoridad nacional de turismo;
13. Participar en la elaboración de las estadísticas de turismo cantonal, de acuerdo a las condiciones establecidas por la autoridad nacional de turismo;
14. Fomentar proyectos turísticos cantonales que guarden concordancia con la legislación vigente;
15. Dotar de facilidades en los sitios identificados como turísticos, en articulación con la autoridad nacional de turismo y los GAD provinciales;
16. Las demás que estén establecidas en la ley y la normativa nacional vigente.

CAPÍTULO IV DE LAS ATRIBUCIONES DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Art. 10.- DE LAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO. -

Son funciones y atribuciones de la Dirección de Desarrollo Social y Económico del GAD Municipal de Chordeleg, la Planificación Cantonal, elevar propuestas al Concejo Cantonal sobre regulación turística específica cantonal, el Control Cantonal, la Gestión Cantonal; y, las siguientes:

1. Formular y ejecutar las políticas turísticas y estrategias definidas por el concejo y la administración municipal, con la participación de actores involucrados;

2. Promover la declaración de lugares turísticos de desarrollo prioritario a aquellos que, por sus características naturales, histórico-patrimoniales o culturales constituyan atractivos turísticos;
3. Elaborar anualmente con la participación del sector privado el calendario turístico del cantón, en el que figuren todos los eventos y actividades que juzgare de interés general;
4. Verificar el cumplimiento por parte de los prestadores turísticos de las obligaciones a su cargo establecidas en esta Ordenanza, en normativas nacionales y las que resulten de convenios internacionales, bilaterales o multilaterales, suscriptos por el Gobierno Nacional, o expedidas por el Gobierno Municipal;
5. Promover las acciones respectivas conforme al régimen vigente en caso de verificarse el cometimiento de faltas;
6. Actualizar el Catastro de Prestadores Turísticos, en forma directa a través de las plataformas correspondientes de la autoridad nacional de turismo;
7. Informar y asistir al turista, proporcionándole información oficial de los servicios turísticos y públicos a su disposición y otros datos generales de su interés;
8. Realizar una investigación de mercados que permita definir las estrategias de marketing para satisfacer las expectativas del mercado, por sí o en coordinación con otras entidades públicas o privadas;
9. Elaborar y poner en marcha un plan de marketing turístico cantonal tomando en cuenta los planes provinciales, nacionales e internacionales, con la participación del sector privado;
10. Crear, modificar y programar los circuitos turísticos dentro del cantón que permita su desarrollo integral;
11. Promover, en coordinación con entidades públicas, privadas y asociaciones sociales, la prestación de servicios turísticos accesibles a la población a fin de contribuir al pleno ejercicio del turismo social;
12. Procurar la ampliación de las posibilidades de permanencia y variedad de destinos turísticos, mediante la promoción del multidesestino a través de convenios

con otros municipios; programas de intercambio turístico, así como la creación de mancomunidades o consorcios con otros Municipios a fin de optimizar los servicios y unificar esfuerzos en la solución de problemas que les sean comunes;

13. Conforme al incremento y regularización de las diferentes posibilidades del turismo internacional y circunstancias especiales, promoverá que el personal encargado de los servicios de información se exprese en más de un idioma.

CAPÍTULO V

DE LOS PRESTADORES DE SERVICIOS TURÍSTICOS Y DE LOS TURISTAS

Art. 11.- DERECHOS DE LOS PRESTADORES DE SERVICIOS TURÍSTICOS. - Los prestadores de servicios turísticos tendrán los siguientes derechos:

1. Participar en programas de marketing turístico realizados por el GAD Municipal de Chordeleg;
2. Proponer el desarrollo de programas de cooperación pública y/o privada, de interés general para el sector, y cualquier otra acción que pueda contribuir al fomento y desarrollo turístico;

3. Acceder a los incentivos económicos que prevé la presente ordenanza y a las normativas vigentes;
4. Acceder a las capacitaciones, asistencias técnicas y cualquier otro incentivo de carácter no económico, que contribuya a impulsar el desarrollo de la actividad turística sostenible y mejorar la calidad de los servicios que brindan, y;
5. Los demás que se establezcan en la presente ordenanza.

Art. 12.- OBLIGACIONES DE LOS PRESTADORES DE SERVICIOS TURÍSTICOS. -Serán obligaciones básicas de los prestadores de servicios turísticos las siguientes:

1. Obtener el Registro Nacional de Turismo de la autoridad nacional de turismo;
2. Obtener la LUAF del GAD Municipal de Chordeleg;
3. En los casos que corresponda, el prestador de servicios turísticos deberá obtener y portar su credencial de identificación otorgada por la autoridad nacional de turismo;
4. Cumplir con las normas técnicas establecidas por la autoridad nacional de turismo y demás entes de control;

5. Cumplir con todos los requisitos legales necesarios para poder obtener la condición de prestador de servicios turísticos y mantenerlos por el tiempo que dure la misma;
6. Informar a los usuarios sobre las condiciones de los servicios que ofrezca y cumplir con éstas para con el usuario, ocuparse del buen funcionamiento y mantenimiento de las instalaciones y demás bienes usados en la prestación de sus servicios;
7. Propiciar un entorno seguro y apropiado para el turista y sus bienes, en las instalaciones a cargo del prestador de los servicios y en los lugares donde se prestan sus servicios;
8. Mantener actualizados los planes de contingencia y prevención de riesgos;
9. Asegurar la capacitación constante y efectiva de sus trabajadores;
10. Cumplir con la normativa vigente para el tipo de servicio que brinda;
11. Velar por la conservación del patrimonio turístico que sea objeto de su actividad;
12. Prestar los servicios turísticos sin discriminación alguna, en los términos establecidos en la Constitución de la República del Ecuador;
13. Estar al día en el pago de los impuestos, tasas, licencias y contribuciones especiales dispuestos en esta ordenanza, además de aquellos que son necesarios para ejercer su actividad;
14. Facilitar al personal autorizado del GAD Municipal de Chordeleg toda la información e insumos para las inspecciones y controles que fueren necesarios, a efectos de verificar el cumplimiento de la normativa y de los requisitos solicitados para la LUAF;
15. Cumplir con el horario de funcionamiento establecidos por las autoridades competentes;
16. Proporcionar o facilitar al personal autorizado del GAD Municipal de Chordeleg los datos estadísticos e información del registro de visitantes o usuarios.
17. Cumplir con lo especificado en las normas técnicas ecuatorianas de accesibilidad de las personas con discapacidad y movilidad reducida al medio físico, y;

18. Las demás que establezca en las normativas nacionales, locales vigentes y la presente ordenanza.

Art. 13.- DERECHOS DE LOS TURISTAS. -

Los turistas, sin perjuicio de los derechos que les asisten como consumidores, tendrán los siguientes:

1. Recibir información útil, precisa, veraz y detallada, con carácter previo, sobre todas y cada una de las condiciones de prestación de los servicios turísticos;
2. Obtener los documentos que acrediten los términos de su contratación y las correspondientes facturas legalmente emitidas;
3. Recibir del prestador de servicios turísticos, los bienes y servicios de calidad, acordes con la naturaleza y el registro que ostente el establecimiento elegido y de acuerdo a las condiciones contratadas;
4. Recibir los servicios turísticos contratados sin ser discriminados;
5. Disfrutar el libre acceso y goce al patrimonio turístico, sin más limitaciones que las derivadas de la normativa vigente;
6. Contar con las condiciones de salubridad y seguridad de las instalaciones y servicios turísticos de los que haga uso, en los términos establecidos en la normativa pertinente, y;

7. Los demás que establezcan la normativa nacional y local vigente y la autoridad nacional de turismo.

Art. 14.- OBLIGACIONES DEL TURISTA. -

Serán obligaciones básicas de los turistas las siguientes:

1. Observar y acatar las políticas internas y contractuales de los establecimientos turísticos y prestadores de servicios turísticos; así como, las normas y reglamentos aplicables a cada servicio;
2. Respetar el entorno natural, cultural y el patrimonio turístico durante su estancia en el destino;
3. Precautelar las instalaciones de los establecimientos que utilicen durante su estadía;
4. Pagar el precio de los servicios utilizados en el momento de la presentación de la factura o del documento que ampare el pago, en el plazo pactado; y,
5. Las demás que establezcan la normativa nacional y local vigente.

CAPÍTULO VI

BIENESTAR Y SEGURIDAD AL TURISTA

Art. 15.- DE LA PROTECCIÓN AL TURISTA.

- El respeto y la garantía del derecho al bienestar y seguridad del turista, el amparo al

consumidor o usuario de los servicios turísticos será objeto de protección específica del GAD Municipal de Chordeleg.

Art. 16.- MECANISMOS DE PROTECCIÓN AL TURISTA. – El GAD Municipal de Chordeleg, brindará bienestar, protección y asistencia al turista en coordinación con la autoridad competente a fin de implementar las siguientes acciones:

1. Coordinar con la autoridad nacional competente la protección, seguridad y asistencia inmediata a los turistas por una emergencia que se suscitare;
2. Brindar asistencia y orientación segura a los turistas acerca de lugares turísticos, medidas de seguridad, y sobre cualquier información o requerimiento que tenga el visitante o turista;
3. Brindar información a los turistas extranjeros sobre los contactos de sus respectivas embajadas y/o consulados, en el caso de que hubieren tenido alguna emergencia, sido víctimas de actos ilícitos o algún evento que pueda alterar el normal desarrollo de sus actividades durante su estadía en el cantón Chordeleg;
4. Brindar orientación en caso de denuncias de los turistas y canalizarlas ante la autoridad competente para el trámite pertinente,

dependiendo del grado de afectación y complejidad de la infracción, conforme lo establece el artículo 423 de Código Orgánico Integral Penal (COIP) y el artículo 4 literal i) de la ley Orgánica de la Policía Nacional;

5. Identificar y promocionar en sus canales de información oficiales a aquellos prestadores de servicios turísticos reconocidos por la autoridad nacional de turismo;
6. Coordinar con la Policía Nacional, patrullajes preventivos en los lugares turísticos con alta afluencia de visitantes y turistas;
7. Coordinar e intercambiar con los organismos locales, gubernamentales y prestadores de servicios involucrados en la actividad turística, información sobre los lugares seguros que prestan servicios al turista, para brindar un servicio de calidad y excelencia;
8. Incluir consejos de seguridad, basados en lo estipulado por los organismos competentes, para turistas nacionales y extranjeros en la folletería impresa para promocionar el cantón, incluyendo los mapas, postales, trípticos, entre otros;
9. Colaborar con las diferentes instituciones involucradas en la

elaboración e implementación de estrategias para la protección y seguridad al turista;

10. Receptar, sistematizar y canalizar las sugerencias de mejora y/o denuncias sobre servicios ofrecidos por prestadores de servicios turísticos a los estamentos pertinentes;
11. Conformar en conjunto con los actores públicos y privados correspondientes la mesa de seguridad turística cantonal;
12. Elaborar acciones preventivas de seguridad y bienestar turístico incluyendo la prevención de la explotación sexual de niños, niñas y adolescentes, basadas en lo estipulado por los organismos competentes, y socializarlas a los habitantes, visitantes y turistas utilizando diferentes canales de comunicación.

Art. 17.- DE LAS DENUNCIAS DE LOS TURISTAS POR SERVICIOS RECIBIDOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS TURÍSTICOS.– La Dirección de Desarrollo Social y Económico, receptará, y gestionará los procesos de denuncias efectuadas por los turistas o visitantes respecto de los servicios recibidos por parte de los prestadores de servicios turísticos, y los remitirá a la Unidad de Control y Seguridad para su sustanciación. Además consolidará esta información a fin de

reportarla trimestralmente al Ministerio de Turismo, de acuerdo a los lineamientos de la autoridad nacional de turismo, en lo concerniente a:

1. Presentar documentación falsa;
2. Utilizar publicidad engañosa que no se ajuste a sus servicios, calidad o cobertura;
3. Ofrecer información falsa o errónea sobre el contrato, sus condiciones o sobre los derechos y obligaciones de los turistas;
4. Incumplir los servicios ofrecidos y contratados;
5. Infringir las obligaciones conferidas por la autoridad nacional de turismo, que sean en beneficio de los turistas;
6. Infringir las normas vigentes;
7. Contravenir las normas que regulan la actividad turística;
8. No cumplir con los estándares de calidad y seguridad obligatorios establecidos para el servicio de alojamiento, guianza turística, operación e intermediación, alimentos y bebidas; y las modalidades de aventura;
9. Ofrecer servicios distintos a los que están autorizados en el registro y autorizados por la autoridad nacional de turismo;
10. Ofrecer servicios turísticos sin estar registrados y autorizados por la autoridad nacional de turismo; y,

11. Otras que establezca la autoridad nacional de turismo.

CAPÍTULO VII CATASTRO TURÍSTICO

Art. 18.- SOLICITUD DE CLAVES.- El responsable de la Unidad de Turismo, previa designación del alcalde/alcaldesa y/o su delegado, será quien actualice el catastro de los establecimientos turísticos, para lo que solicitará, a través del/la alcalde/alcaldesa a la autoridad nacional de turismo, la clave de acceso al Sistema Informático pertinente, remitiendo un oficio dirigido al Director Nacional de Registro y Control de la autoridad nacional de turismo y demás documentación solicitada por ésta, en el que se detalle:

1. Nombres completos de la persona responsable de la actualización;
2. Número de cédula de identidad;
3. Correo electrónico institucional y personal
4. Nombre del GAD Municipal;
5. Ubicación (dirección, cantón y provincia);

Art. 19.- DE LAS CLAVES. - Las claves otorgadas son de carácter personal e intransferible por lo que, si la persona responsable se ausentara temporal o definitivamente de la institución, el/la alcalde/alcaldesa y/o su delegado deberá solicitar mediante oficio o correo electrónico a la autoridad nacional de turismo la baja de la clave y asignación de una nueva en el

Sistema Informático. Las claves son de uso y responsabilidad exclusiva del funcionario a quien se la confieran.

Art. 20.- DE LA ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO. - El responsable de la Unidad de Turismo, podrá modificar dependiendo de la actividad, los campos autorizados por la autoridad nacional de turismo, lo cual implica en su mayoría información general tanto de la capacidad del establecimiento, así como, cambios de dirección, propietario y demás datos que no impliquen una recategorización o reclasificación del establecimiento.

Art. 21.- RECATEGORIZACIÓN Y RECLASIFICACIÓN. - En caso de que la actualización de catastro implique clasificación, categorización o recategorización de los establecimientos turísticos, se deberá notificar a la autoridad nacional de turismo mediante el canal de comunicación que se establezca para el efecto.

CAPÍTULO VIII DEL CONTROL TURÍSTICO

Art. 22.- DEL PERSONAL A CARGO DE LAS INSPECCIONES. - Los funcionarios responsables de llevar a cabo el proceso de control deberán ser capacitados en:

- a) Normativa Turística.
- b) Levantamiento de procesos.
- c) Atención al Cliente.

Art. 23.- FUNCIONES DEL PERSONAL A CARGO DE LAS INSPECCIONES. - El personal a cargo de las inspecciones tiene las siguientes funciones:

- a) Ejecutar programas preventivos y disuasivos de cumplimiento de la normativa turística vigente;
- b) Identificar infracciones para la instrumentación de la sanción;
- c) Efectuar los procedimientos de control solicitados por oficio por la autoridad competente;
- d) Brindar acompañamiento a la autoridad nacional de turismo en caso de considerarlo;
- e) Solicitar acompañamiento a la autoridad nacional de turismo en caso de considerarlo; y,
- f) Dar inicio a los procesos administrativos sancionatorios por LUAF de ser el caso.

Art. 24.- ANTES DE LAS INSPECCIONES DE CONTROL. - El personal a cargo de las inspecciones antes de realizarlas deberá:

- a) Conocer sus funciones y responsabilidades en relación con el operativo a realizar;
- b) Establecer el alcance del operativo, así como los requisitos y criterios de evaluación a ser aplicados;
- c) Solicitar y analizar la información necesaria sobre los requisitos que debe cumplir el establecimiento, conforme a la normativa vigente;

- d) Tener discernimiento de los documentos a aplicarse de acuerdo al tipo de inspección a realizarse.

Art. 25.- DURANTE LAS INSPECCIONES DE CONTROL. - El personal a cargo de las inspecciones deberá ser riguroso y ordenado, cumplir el procedimiento que se determine para la ejecución de las acciones de control a los establecimientos, actividades y modalidades turísticas, definidas antes del mismo.

Además, deberá contar con una credencial de identificación de la institución a la que pertenece, el listado de los establecimientos a ser visitados, actas, notificaciones y demás documentos necesarios para el control a ser aplicados durante la inspección; y, una cámara de fotos.

Por otro lado, deberá verificar la validez y fiabilidad de los documentos entregados por los representantes de los establecimientos turísticos inspeccionados, tomar nota de las dificultades y observaciones que se presenten durante el operativo de control, tomando en cuenta infraestructura, disposición de facilitar información, documentación, y demás elementos solicitados por el funcionario, levantar las evidencias pertinentes y suficientes para determinar el cumplimiento o posibles incumplimientos, de la normativa vigente; y observar el debido proceso durante el desarrollo de la diligencia.

Art. 26.- DESPUÉS DE LAS INSPECCIONES DE CONTROL.

- El personal a cargo de las inspecciones después de realizar las mismas, deberá revisar los documentos e información levantada durante la inspección. Elaborar el informe técnico en donde se expondrán los resultados obtenidos, armar el expediente de cada establecimiento inspeccionado con la información y evidencia levantada para el inicio de los procesos administrativos de sanción, de ser el caso.

**CAPÍTULO IX
AUTORIZACIONES ADMINISTRATIVAS EN
MATERIA TURÍSTICA**

Art. 27.- DE LA LUAF. - Para el ejercicio de actividades turísticas, la LUAF constituye la autorización legal otorgada por el GAD Municipal de Chordeleg a los establecimientos dedicados a la prestación de servicios turísticos, sin la que no podrán operar.

Previo a la obtención de esta licencia, toda persona natural o jurídica que preste servicios turísticos deberá cancelar el valor de la licencia correspondiente fijada en esta ordenanza.

Art. 28.- REQUISITOS PARA LA OBTENCIÓN DE LA LUAF. - Para obtener la LUAF, las personas naturales o jurídicas deberán presentar al GAD Municipal de Chordeleg, la siguiente documentación ya sea de manera física en la Dirección de Desarrollo Social y Económico o de manera virtual al

correo electrónico que se notifique para el efecto:

1. Solicitud en formulario correspondiente que se podrá descargar de la página web del GAD Municipal Chordeleg en la que conste el correo electrónico oficial de la persona natural o jurídica;
2. Copia del pago al impuesto predial;
3. Copia del Registro de Turismo conferido por la autoridad nacional de turismo;
4. Certificado de estar al día en el pago del 1x1000 sobre activos fijos, entregado por la autoridad nacional de turismo;
5. Pagos por concepto de emisión o renovación de LUAF;
6. Certificado de no adeudar al GAD Municipal de Chordeleg;
7. Certificado de uso de suelo municipal o su equivalente si el establecimiento es nuevo;
8. Otros requisitos que establezca el GAD Municipal de Chordeleg, acorde a la normativa nacional y local vigente.

Art. 29.- EL VALOR DE LA LUAF. - De conformidad al inciso tercero del artículo 225

del COOTAD y en observancia a lo establecido en la Ley de Turismo y las tarifas máximas establecidas por la autoridad nacional de turismo respecto a la clasificación y categorización de las actividades turísticas, las personas naturales o jurídicas que desarrollen actividades turísticas remuneradas de manera temporal y habitual, deberán proceder con el pago del mencionado valor de manera obligatoria.

Art 30.- ALOJAMIENTO. - Se deberá observar las siguientes tarifas máximas para aquellos establecimientos que prestan los servicios de alojamiento:

SERVICIOS DE ALOJAMIENTO		
CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	POR HABITACIÓN (% SBU)
Hotel	5 estrellas	2,08%
	4 estrellas	1,40%
	3 estrellas	1,06%
	2 estrellas	0,86%
Resort	5 estrellas	2,08%
	4 estrellas	1,40%
Hostería Hacienda turística Lodge	5 estrellas	1,92%
	4 estrellas	1,04%
	3 estrellas	0,90%
Hostal	3 estrellas	0,80%
	2 estrellas	0,62%
	1 estrella	0,50%
CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	POR PLAZA (%SBU)
Refugio	Única	0,36%
Campamento		

turístico		
Casa de huéspedes		

Se deberá multiplicar el porcentaje (%SBU) por el monto del Salario Básico Unificado (SBU) de cada año y por el número de habitaciones o plazas con las que cuenta el establecimiento, según corresponda.

La clasificación y categoría de un establecimiento turístico estará determinado de acuerdo al Reglamento de Alojamiento Turístico.

El valor correspondiente al porcentaje del SBU, se ajustará anualmente de conformidad al establecido por el Gobierno Central.

Art 31.- ALIMENTOS Y BEBIDAS. - Se deberá observar las siguientes tablas para aquellos establecimientos que prestan la actividad de alimentos y bebidas:

ALIMENTOS Y BEBIDAS		
CLASIFICACIÓN		POR ESTABLECIMIENTO (% SBU)
Restaurante	5 tenedores	47,44%
	4 tenedores	33,33%
	3 tenedores	21,18%
	2 tenedores	6,40%
	1 tenedor	10,03%
Cafetería	2 tazas	17,45%
	1 taza	11,14%
Bar	3 copas	43,22%
	2 copas	37,23%
	1 copa	19,14%

Discoteca	3 copas	61,40%
	2 copas	48,35%
	1 copa	32,31%
CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	POR ESTABLECIMIENTO (% SBU)
Establecimiento Móvil	Única	25,30%
Plaza de Comida		61,03%
Servicio de Catering		33,00%

Art 32.- CENTROS TURÍSTICOS COMUNITARIOS. - Se deberá observar las siguientes tablas para aquellos establecimientos que prestan la actividad en centros turísticos comunitarios:

CENTROS TURÍSTICOS COMUNITARIOS		
CLASIFICACIÓN	POR PLAZA DE ALOJAMIENTO (% SBU)	POR PLAZA DE ALIMENTOS Y BEBIDAS (% SBU)
Centro de Turismo Comunitario	0,36%	0,14%

Art 33.- OPERACIÓN E INTERMEDIACIÓN.
- Se deberá observar las siguientes tablas para aquellos establecimientos que prestan la actividad de intermediación:

ACTIVIDAD TURISTICA: OPERACIÓN E INTERMEDIACIÓN PORCENTAJE SALARIO BASICO UNIFICADO (% SBU)
--

AGENCIAS DE SERVICIOS TURÍSTICOS	POR ESTABLECIMIENTO (% SBU)
Dual	49,34%
Internacional	31,31%
Mayorista	32,01%
Operadoras	18,11%
OTROS ESTABLECIMIENTOS DE INTERMEDIACIÓN	POR ESTABLECIMIENTO (% SBU)
Centro de convenciones	21,60%
Organizadores de eventos, congresos y convenciones	5,60%
Salas de recepciones y banquetes	12,00%

Art 34.- PARQUES DE ATRACCIONES ESTABLES, HIPÓDROMOS, CENTROS DE RECREACIÓN TURISTICA, TERMAS Y BALNEARIOS. - Se deberá observar las siguientes tablas para aquellos establecimientos que prestan estos servicios:

ACTIVIDAD TURISTICA: PARQUES DE ATRACCIONES ESTABLES, HIPÓDROMOS, CENTROS DE RECREACIÓN TURÍSTICA, TERMAS Y BALNEARIOS PORCENTAJE SALARIO BÁSICO UNIFICADO (%SBU)	
CLASIFICACIÓN	POR ESTABLECIMIENTO (% SBU)
Parques de atracciones estables, centros de recreación turística, hipódromos,	4,19%

termas y balnearios	
---------------------	--

Art 35.- TRANSPORTE TURÍSTICO. – Para efectos de la presente Ordenanza, se utilizará la siguiente clasificación de acuerdo a lo determinado por el Reglamento a la Estructura e Institucionalidad de Desarrollo Productivo de la Inversión y los Mecanismos e Instrumentos de Fomento Productivo, establecidos en el Código Orgánico de Producción, Comercio e Inversiones, en lo referente a la clasificación de MIPYMES (Micro, Pequeñas y Medianas Empresas).

- Micro empresa.- Es aquella unidad productiva que tiene entre 1 a 9 trabajadores y un valor de ventas o ingresos brutos anuales iguales o menores de trescientos mil (US \$ 300.000,00) dólares de los Estados Unidos de América.
- Pequeña Empresa: Es aquella unidad de producción que tiene de 10 a 19 trabajadores y un valor de ventas o ingresos brutos anuales entre trescientos mil uno (US \$ 300.001,00) y un millón (US \$ 1.000.000,00) de dólares de los Estados Unidos de América, y,
- Mediana empresa.- Es aquella unidad de producción que tiene de 50 a 199 trabajadores y un valor de ventas o ingresos brutos anuales entre un millón uno (US \$ 1.000.001,00) y cinco millones (US \$ 5.000.000,00)

de dólares de los Estados Unidos de América.

Para la clasificación denominada Grande se considera a toda empresa o establecimiento que no es MIPIME.

En caso de no contar con información oficial respecto a ventas la clasificación estará determinada únicamente por el criterio de empleo.

ACTIVIDAD TURISTICA: TRANSPORTE TURISTICO -PORCENTAJE SALARIO BÁSICO UNIFICADO (%SBU)		
MODALIDAD	TAMAÑO DE EMPRESA	POR ESTABLECIMIENTO, AGENCIA, OFICINA O SUCURSAL
Transporte de Alquiler	Grande	21,00%
	Mediana	10,50%
	Pequeña	5,25%
	Micro	2,63%
Transporte Marítimo y fluvial	Grande	25,20%
	Mediana	12,60%
	Pequeña	6,30%
	Micro	3,15%

ACTIVIDAD TURISTICA:TRANSPORTE TURISTICO PORCENTAJE SALARIO UNIFICADO (% SBU)		
MODALIDAD	TAMAÑO DE VEHICULO	POR VEHICULO (%SBU)
Transporte Terrestre	Bus	8,26%
	Camioneta doble cabina	0,59%

	Camioneta cabina simple	0,15%
	Furgoneta	2,80%
	Microbus	4,79%
	Minibus	7,05%
	Minivan	1,37%
	Utilitarios 4x2	0,42%
	Utilitarios 4x4	0,86%
	Van	1,70%

Art. 36.- PERÍODO DE VALIDEZ. - La LUAF tendrá validez de un año desde su otorgamiento y los sesenta días calendario del año siguiente, como lo establece el artículo 55 del Reglamento General de aplicación a la Ley de Turismo.

Art 37.- RENOVACIÓN DE LA LUAF. - La LUAF deberá ser renovada anualmente hasta los primeros 30 días de cada mes de acuerdo con la fecha que el establecimiento turístico iniciare sus operaciones; vencido este plazo se otorgará la licencia con los recargos de conformidad con el artículo 21 del Código Tributario.

Art. 38.- INCREMENTO DEL VALOR ANUAL. - El valor de la LUAF incrementará o disminuirá de acuerdo con lo establecido por la autoridad nacional de turismo.

CAPÍTULO X INVENTARIO DE ATRACTIVOS

Art. 39.- DEL LEVANTAMIENTO Y REGISTRO DE INFORMACIÓN. - Será

responsabilidad de la Dirección de Desarrollo Social y Económico, la recopilación de información y procesamiento de datos dentro de la correspondiente circunscripción territorial, para lo cual se deberá utilizar el Manual de Atractivos Turísticos y fichas correspondientes determinadas por parte de la autoridad nacional de turismo.

Art. 40.- CLASIFICACIÓN. - Consiste en la identificación de categoría, tipo, subtipo, y jerarquía del potencial atractivo a ser inventariado.

Art. 41.- RECOPIACIÓN.- Los técnicos responsables de la Dirección de Desarrollo Social y Económico, deberán obtener la información del potencial atractivo mediante trabajo en campo y verificación in situ de sus atributos; para lo cual observarán condiciones de accesibilidad y conectividad; planta turística y complementarios; estado de conservación e integración sitio/entorno; higiene y seguridad turística; políticas y regulaciones; actividades que se practican en el atractivo; difusión, medios de promoción y comercialización del atractivo; registro de visitantes y afluencia; criterios que tienen sustento en los Índices de Competitividad Turística por el Foro Económico Mundial.

Una vez llenada las fichas, el Director, deberá remitir la información para su respectiva validación y posterior envío a la Coordinación Zonal de la autoridad nacional de turismo para su evaluación, y finalmente a la

Dirección Técnica de la autoridad nacional de turismo para su verificación y aprobación.

Art. 42.- PONDERACIÓN. - Los criterios de ponderación de atractivos naturales y/o culturales se encuentran establecidos en el Manual de Atractivos.

Art. 43.- JERARQUIZACIÓN. - Una vez que se ha levantado la información del atractivo, éste es puesto en valor numérico mismo que representa el puntaje alcanzado sobre 100 que se enmarca dentro de un nivel de jerarquía que va en una escala de I a IV, como se encuentra detallado en el Manual de Atractivos.

CAPÍTULO XI FACILIDADES TURÍSTICAS

Art 44.- DE LOS LINEAMIENTOS. - El responsable de la Dirección de Desarrollo Social y Económico, deberá articular con la autoridad nacional de turismo y los GAD provinciales, la dotación de facilidades en sitios identificados como turísticos, para lo cual deberán respetar los lineamientos establecidos en los Manuales de Facilidades Turísticas actualizados y vigentes.

Art. 45.- ADMINISTRACIÓN. - La administración de las obras deberá estar enmarcada en lo establecido en la política pública para la administración de activos públicos.

CAPÍTULO XII

DE LA CAPACITACIÓN TURÍSTICA

Art. 46.- DE LA CAPACITACIÓN. - La Dirección de Desarrollo Social y Económico, deberá levantar las necesidades de capacitación anual de sus prestadores de servicios en el marco de la normativa nacional vigente y elaborar un plan de capacitación con las capacitaciones priorizadas a realizar en el año, pudiendo coordinar si él quisiese con las Coordinaciones Zonales de la autoridad nacional de turismo cuando haga uso de la oferta de capacitación de dicha institución.

Art. 47.- DEL TÉCNICO RESPONSABLE. - La Dirección de Desarrollo Social y Económico, deberá contar con una persona capacitada para poder impartir las capacitaciones correspondientes o en su defecto tendrá la opción de contratar a capacitadores externos o coordinar las mismas con las entidades pertinentes.

CAPÍTULO XIII DE LOS INCENTIVOS TRIBUTARIOS

Art. 48.- DE LOS INCENTIVOS. - El GAD Municipal de Chordeleg, otorgará los siguientes incentivos a los prestadores de servicios turísticos por el desarrollo de actividades turísticas e iniciativas vinculadas al desarrollo turístico sostenible del cantón:

1. Descuento por un porcentaje del 100% del valor que se cobra por la LUAF, en el primer año de inicio de sus actividades, a las nuevas

inversiones privadas que estén dirigidas al desarrollo sostenible de actividades turísticas en la circunscripción territorial del cantón Chordeleg.

2. Rebajas por un 50% al valor por el cobro de la LUAF a establecimientos turísticos que emprendan planes, programas o proyectos por más de un año dirigidos al rescate de bienes del patrimonio cultural y natural constituido atractivos turísticos en el cantón Chordeleg.
3. Exoneraciones y/o rebajas en un porcentaje del 40% a las tasas municipales para los servidores turísticos propietarios de establecimientos de alojamiento, operación e intermediación, alimento y bebidas que inviertan en adecuaciones y remodelaciones en sus establecimientos turísticos; sobre todo de accesibilidad y seguridad. El porcentaje mínimo de adecuaciones debe ser del 50% confirmado con los respectivos planos.
4. Reconocimiento público al empresario que proponga inversiones que desarrollen actividades turísticas para promoción del cantón.
5. Reconocimiento público al empresario que ejecute programas de

responsabilidad social y ambiental en el cantón.

6. Reconocimiento público a los empresarios que colaboren en la actualización de datos y estadísticas turísticas.
7. Beneficios publicitarios y de capacitación de forma directa o en coordinación con la autoridad nacional de turismo a los establecimientos turísticos que participen en programas de implementación de distintivos o certificaciones de calidad en los servicios prestados.

CAPÍTULO XIV SANCIONES

Art. 49.- SANCIONES. - El incumplimiento o la falta a lo dispuesto en la presente Ordenanza, así como de la normativa turística nacional dará lugar a la aplicación de sanciones administrativas conforme el procedimiento sancionador previsto en el artículo 248 del COA, sin perjuicio de las sanciones estipuladas en la Ley de Turismo y las sanciones aplicadas por la autoridad nacional de turismo.

Art. 50.- SANCIONES APLICABLES. - Las sanciones en conjunto y de manera integral se aplicarán según su naturaleza estructurada en el siguiente cuadro acorde a la normativa nacional y local vigente:

INFRACCIONES	SANCIÓN	TIPO
No exhibir la LUAF.	5% SBU	Leve
Incumplir con los horarios de funcionamiento de los establecimientos turísticos.	15% SBU	Grave
No permitir el acceso al establecimiento turístico a servidores del GAD Municipal de Chordeleg, para efectos de control.	10% de SBU	Grave
No proporcionar información periódica sobre capacitación y otra solicitada por el personal del GAD Municipal de Chordeleg.	10 % de SBU	Grave
Ejecutar actividades turísticas no autorizadas por el GAD Municipal de Chordeleg o la autoridad nacional competente.	10%SBU	Grave
Incumplir con los servicios ofrecidos al turista u contrato de prestación de estos.	15% SBU	Grave
No contar con la LUAF	20% SBU	Muy Grave

Agredir física y/o verbalmente a los servidores del GAD Municipal de Chordeleg, al momento de realizar operativos de control, sin perjuicio de la acción penal que correspondiere.	20% SBU	Muy grave
No cumplir con los estándares de calidad y seguridad en los servicios ofrecidos al turista.	30% SBU	Muy grave

En caso de no acatar o reincidir en las infracciones, la sanción se duplicará en su aplicación. Para el caso de la acción penal, la Procuraduría Síndica, con los informes pertinentes presentará la denuncia ante a la Fiscalía General del Estado para que inicie el proceso correspondiente de acuerdo al artículo 277 del Código Orgánico Integral Penal.

Art. 51.- PLAZO DE CANCELACIÓN DE MULTAS. - Una vez notificada, la sanción pecuniaria deberá ser cancelada por el administrado en el plazo máximo de 30 días.

Art. 52.- DE LA CLAUSURA. - Se procederá a la clausura temporal mediante la imposición de sellos, cuando el establecimiento turístico se encuentre en funcionamiento sin contar con la LUAF, y en casos de reincidencias en

la realización de alguna de las infracciones previstas en el artículo 50 de esta Ordenanza.

Art. 53.- RECAUDACIÓN DE LOS VALORES. - Las multas impuestas serán recaudadas a través del Departamento de Rentas/ Financiero/ Tesorería Municipal o quien haga sus veces) previa orden de cobro expedida por la unidad competente, a través de la emisión de títulos de crédito respectivos, para su recaudación.

En caso de incumplimiento de pago, el GAD Municipal de Chordeleg, iniciará la respectiva jurisdicción coactiva y sus valores serán ingresados a la partida financiera correspondiente para el desarrollo de actividades turísticas ejecutadas por la Dirección de Desarrollo Social y Económico.

CAPÍTULO XV

PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO

SANCIONATORIO

Art. 54.- EJERCICIO DE LA POTESTAD SANCIONADORA. - El ejercicio de la potestad sancionadora del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Chordeleg se encuentra compuesto por las funciones de: inspección, instrucción, sanción y ejecución, que intervienen en el ámbito de las competencias determinadas en la Ordenanza que Reglamenta las Funciones y el Procedimiento Administrativo del Régimen Sancionador del GAD Municipal de Chordeleg, así como, de aquellas determinadas en la estructura orgánica, siempre que las mismas no se contrapongan con la presente norma.

Art. 55.-PRESCRIPCIÓN. - El ejercicio de la potestad sancionadora prescribe en los siguientes plazos:

1. Al año para las infracciones leves y las sanciones que por ellas se impongan.
2. A los tres años para las infracciones graves y las sanciones que por ellas se impongan.
3. A los cinco años para las infracciones muy graves y las sanciones que por ellas se impongan.

Por regla general los plazos se contabilizan desde el día siguiente al de comisión del hecho. Cuando se trate de una infracción continuada, se contará desde el día siguiente al cese de los hechos constitutivos de la infracción.

Cuando se trate de una infracción oculta, se contará desde el día siguiente a aquel en que el GAD Municipal de Chordeleg tenga conocimiento de los hechos.

Las sanciones administrativas prescriben en el mismo plazo de caducidad de la potestad sancionadora, cuando no ha existido resolución. Las sanciones también prescriben por el transcurso del tiempo desde que el acto administrativo ha causado estado.

El plazo de prescripción comienza a contarse desde el día siguiente a aquel en que el acto administrativo ha causado estado.

El cómputo del plazo de prescripción se interrumpe por el inicio del procedimiento de ejecución de la sanción.

Art. 56.- CONCURRENCIA DE SANCIONES.

- Nadie podrá ser sancionado administrativamente más de una vez y por un mismo hecho que ya haya sido sancionado por esa vía, en los casos en que exista identidad del sujeto, hecho y fundamento.

Art. 57.- MEDIOS ELECTRÓNICOS. - En caso de existir emergencia declarada en el país o encontrarse en estado de excepción y se demuestre que no es posible la movilización dentro del cantón Chordeleg, el procedimiento administrativo sancionatorio se llevará a cabo por teleconferencia o por los distintos medios electrónicos.

CAPÍTULO XVI DE LOS RECURSOS FINANCIEROS

Art. 58.- FINANCIAMIENTO. - Para el ejercicio de las facultades y atribuciones, que correspondan, en los términos establecidos en la presente ordenanza, la Dirección de Desarrollo Social y Económico, contará con los siguientes recursos:

1. El presupuesto anual que el GAD Municipal de Chordeleg establezca para el ejercicio de las facultades y atribuciones conferidas para el desarrollo sostenible de actividades turísticas en su circunscripción territorial.

2. Los que generen los GAD Municipal de Chordeleg, en ejercicio de su facultad para establecer tasas, contribuciones e ingresos de autogestión.
3. Los que provengan de proyectos de interés conjunto, de mutuo acuerdo, entre el gobierno central y los GAD municipales.
4. Los que provengan de la cooperación internacional para la formulación, ejecución o monitoreo de proyectos.
5. De aquellos que provengan de la presente Ordenanza y demás normativa vigente.

DISPOSICIONES GENERALES

PRIMERA. - El GAD Municipal de Chordeleg, garantizará la participación ciudadana activa y permanente en la elaboración de la planificación del sector turístico en su circunscripción territorial.

SEGUNDA. - El GAD Municipal de Chordeleg podrá, mediante convenios, coordinar y gestionar concurrentemente con otros niveles de gobierno estas atribuciones y funciones.

TERCERA. - Cuando un plan, programa o proyecto turístico rebase la circunscripción territorial cantonal, se deberá gestionar coordinadamente con los GAD correspondientes y se observará el principio de concurrencia según lo establece la Constitución de la República del Ecuador y la Ley con los GAD a fin de fijar los mecanismos

de articulación y coordinación necesarios promoviendo la creación y funcionamiento de organizaciones asociativas y de turismo comunitario.

CUARTA. - Los convenios de transferencias de competencias en materia de turismo, que hubiesen celebrado el gobierno central y el GAD Municipal de Chordeleg, se mantendrán y complementarán con las derivaciones de las disposiciones contenidas en esta ordenanza.

QUINTA. - NORMAS SUPLETORIAS. - En todo cuanto no se encuentre contemplado en esta ordenanza se estará a lo dispuesto en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, Ley de Turismo, Código Orgánico Administrativo; y, demás leyes conexas que sean aplicables y no se contrapongan.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

PRIMERA. - La presente ordenanza deroga a todas aquellas que se opongan y que han sido aprobadas con anterioridad.

DISPOSICIONES FINALES

PRIMERA. - La presente ordenanza entrará en vigencia a partir de su promulgación en la Gaceta Oficial, página web, y en el Registro Oficial.

Dado y firmado en la sala de sesiones del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, a los

siete días del mes de abril de dos mil veintiuno.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

CERTIFICADO DE DISCUSIÓN: Certifico que la presente Ordenanza fue discutida y aprobada, por el Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, en Primer y Segundo Debate, en sesiones extraordinaria de fecha 04 de marzo y ordinaria de fecha 07 de abril de 2021, respectivamente.- **CERTIFICO.-** Chordeleg, 07 de abril de 2021, a las 15h30.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

SECRETARÍA GENERAL DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG.-

CERTIFICADO DE REMISIÓN: Para su sanción u observación, en cumplimiento a lo que dispone el inciso cuarto del Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, remito la Ordenanza que regula, planifica, controla y gestiona las facultades para el desarrollo de las actividades turísticas en el cantón Chordeleg y la determinación de la Licencia Única Anual De Funcionamiento (Luaf), misma que fue discutida y aprobada en

sesiones extraordinaria de fecha 04 de marzo y ordinaria de fecha 07 de abril de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

ORGANO EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.- SANCIÓN: En ejercicio de mis atribuciones que me confiere el inciso cuarto del Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, sanciono la Ordenanza que regula, planifica, controla y gestiona las facultades para el desarrollo de las actividades turísticas en el cantón Chordeleg y la determinación de la Licencia Única Anual De Funcionamiento (Luaf), en el cantón Chordeleg, 14 de abril de 2021, a las 18h00.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

ORGANO EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.- PROMULGACION Y PUBLICACIÓN: En ejercicio de mis atribuciones que me confiere el Art. 324 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, promúlguese y publíquese la Ordenanza que regula, planifica, controla y gestiona las facultades para el desarrollo de las actividades turísticas en el cantón Chordeleg y la determinación de la Licencia Única Anual De Funcionamiento (Luaf), en la Gaceta Oficial, en el sitio Web Institucional y remítase para su publicación en el Registro Oficial, Chordeleg, 14 de abril de 2021, a las 18h00.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

SECRETARIA GENERAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.- En la Oficina de la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, siendo las dieciocho horas cero minutos del día miércoles catorce de abril de dos mil veintiuno, proveyó y firmó el decreto que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg.- **CERTIFICO.-**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

ORGANO EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.- PROMULGACION Y PUBLICACIÓN: En ejercicio de mis atribuciones que me confiere el Art. 324 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, promúlguese y publíquese la presente Reforma a la Ordenanza que reglamenta la elección y proclamación de la Reina del Cantón Chordeleg y demás dignidades, en la Gaceta Oficial, en el sitio Web Institucional y remítase para su publicación en el Registro Oficial Chordeleg, 24 de marzo de 2021, a las 18h00.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

SECRETARIA GENERAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.- En la Oficina de la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, siendo las dieciocho horas cero minutos del día miércoles veinte y cuatro de marzo de dos mil veintiuno, proveyó y firmó el decreto que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg.- **CERTIFICO.-**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

No. 058-CM-GADMCH

No. 059-CM-GADMCH

REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG.

EXPOSICION DE MOTIVOS

La ordenanza sustitutiva a la ordenanza para el cobro de las contribuciones especiales de mejoras, por obras ejecutadas en el cantón Chordeleg, publicada en el Registro Oficial Nro. 568 el 01 de noviembre del 2011, en su artículo 1 establece que la contribución especial de mejoras se genera para los propietarios de inmuebles urbanos por el beneficio real o presuntivo que ha estos proporcione la construcción de una obra

pública en el territorio urbano del cantón Chordeleg.

Por su parte la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, publicada en el segundo suplemento del Registro Oficial Nro. 966 de fecha 20 de marzo del 2017 reformó el Art. 569 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, facultando el cobro de las contribuciones especiales de mejoras a los propietarios de inmuebles tanto urbanos como rurales, que se hubieren beneficiado por la ejecución de la obra pública.

Lo antes señalado evidencia la necesidad de adecuar la normativa cantonal a lo preceptuado en el Art. 569 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, resultando imperativo plantear una reforma a la ordenanza sustitutiva a la ordenanza para el cobro de las contribuciones especiales de mejoras, por obras ejecutadas en el cantón Chordeleg, que faculte el cobro de las contribuciones especiales de mejoras a los propietarios de inmuebles ubicados en sectores urbanos y rurales.

Con los antecedentes contenidos en la presente exposición de motivos, se remite para consideración y aprobación del Concejo Municipal la REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG.

**EL ÓRGANO LEGISLATIVO DEL
GOBIERNO AUTÓNOMO**

DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el último inciso del Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador les faculta a los gobiernos municipales en el ámbito de sus competencias y territorios, y en uso de sus facultades, a expedir ordenanzas cantonales;

Que, el Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, en el numeral 5 establece como competencia exclusiva de los gobiernos municipales. *“Crear, modificar, o suprimir mediante ordenanzas, tasas y contribuciones especiales de mejoras”*;

Que, el Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización en el literal e) establece que es competencia exclusiva del gobierno autónomo descentralizado municipal *“Crear, modificar, exonerar o suprimir mediante ordenanzas, tasas, tarifas y contribuciones especiales de mejoras”*;

Que, el Capítulo V del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD se refiere a las contribuciones especiales de mejoras de los gobiernos municipales y metropolitanos, y el Art. 569 ibídem, establece que el objeto de la contribución especial de mejoras es el beneficio real o presuntivo proporcionado a las propiedades inmuebles por la construcción de cualquier obra pública municipal o metropolitana. (...);

Que, el artículo 5 del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y

Descentralización, establece la autonomía política, administrativa y financiera de los gobiernos autónomos descentralizados y regímenes especiales prevista en la Constitución, comprende el derecho y la capacidad efectiva de estos niveles de gobiernos para regirse mediante normas y órganos de gobiernos propios, en sus respectivas circunscripciones territoriales, bajo su responsabilidad sin intervención de otro nivel de Gobierno y en beneficio de sus habitantes. (...); y, el Art. 6 ibídem, garantiza la autonomía política, administrativa y financiera, propia de los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 7 del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización, otorga la facultad normativa, para el pleno ejercicio de sus competencias y de las facultades, que de manera concurrente podrán asumir, se reconoce a los concejos (...) municipales, la capacidad para dictar normas de carácter general, a través de ordenanzas, acuerdos y resoluciones, aplicables dentro de su circunscripción territorial (...);

Que, el artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización en su literal a), determina que es atribución del Concejo Municipal *“El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones”*;

Que, el beneficio real o presuntivo proporcionado a las propiedades inmuebles

tanto urbanas como rurales, por la construcción de cualquier obra pública municipal o metropolitana en el cantón genera la obligación de sus propietarios para con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de pagar el tributo por "contribución especial de mejoras";

Que, en el Registro Oficial Nro. 568 en fecha 01 de noviembre del 2011 se publicó la ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG;

Que, en el Registro Oficial No. 495, del 27 de Mayo 2019 se publica la ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG;

Que, el beneficio se produce, y por ende el hecho generador del tributo, cuando el inmueble sea urbano o rural es colindante con la obra pública o se encuentra comprendido dentro del área declarada zona de beneficio o influencia por ordenanza; y;

En ejercicio de las facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales así establecidas en los artículos 240 y 264 último inciso de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 55, literal e) y artículo 57, literales a), b), c) y, y) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización;

Expide:

LA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG.

Art. 1.- Sustitúyase el texto del Artículo 1 por el siguiente:

Artículo 1.- De la contribución especial de mejoras y la obra pública.- La contribución especial de mejoras, como obligación tributaria, se genera para los propietarios de inmuebles por el beneficio real o presuntivo que a estos proporcione la construcción de cualquier obra pública municipal en el territorio del cantón Chordeleg.

Art. 2.- Sustitúyase el texto del primer inciso del Artículo 19 por el siguiente:

Artículo. 19.- Exoneración de la contribución especial de mejoras.- Previa solicitud del contribuyente y con el Informe del Subproceso de Avalúos y Catastros se excluirá del pago de la contribución especial de mejoras:

Art. 3.- Sustitúyase el texto del literal a) del Artículo 19 por el siguiente:

a) Los predios cuyo avalúo catastral sea menor o igual al valor equivalente a veinticinco salarios mensuales básicos unificados del trabajador en general, vigentes a la fecha de la suscripción del acta definitiva de la obra;

Art. 4.- Sustitúyase el texto del literal e) del Artículo 19 por el siguiente:

e) Se exonerará del cobro de contribución especial de mejoras, a los propietarios de los inmuebles que fueron beneficiados con obras financiadas con créditos no reembolsables, siempre y cuando dichas obras sean determinadas únicamente de beneficio global.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.- En todo lo que no sea parte de la presente reforma, se estará a lo dispuesto en la ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG, publicada en el Registro Oficial Nro. 568 el 01 de noviembre del 2011.

Segunda.- La presente ordenanza entrará en vigencia a partir de su publicación en la Gaceta Oficial, en el domino Web del GAD Municipal de Chordeleg y en el Registro Oficial.

Dado y firmado en la sala de sesiones del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de junio de dos mil veintiuno.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

Abg. Juan Carlos Ruiz

ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

SECRETARIO DEL CONCEJO (E)

CERTIFICADO DE DISCUSIÓN: Certifico que la presente Ordenanza fue discutida y aprobada, por el Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, en Primer y Segundo Debate, en sesiones ordinarias de fecha 16 y 23 de junio de 2021, respectivamente.- **CERTIFICO.-** Chordeleg, 23 de junio de 2021, a las 15h30.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

SECRETARÍA GENERAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.-

CERTIFICADO DE REMISIÓN: Para su sanción u observación, en cumplimiento a lo que dispone el inciso cuarto del Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, remito la **REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG**, misma que fue discutida y aprobada en Primer y Segundo Debate, en sesiones ordinarias de fecha 16 y 23 de junio de 2021.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

ORGANO EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.-

SANCIÓN: En ejercicio de mis atribuciones que me confiere el inciso cuarto del Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, sanciono la **REFORMA A LA ORDENANZA**

SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG, en el cantón Chordeleg, 30 de junio de 2021, a las 17h30.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

ORGANO EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.- PROMULGACION Y PUBLICACIÓN: En ejercicio de mis atribuciones que me confiere el Art. 324 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, promúlguese y publíquese la presente **REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS, POR OBRAS EJECUTADAS EN EL CANTÓN CHORDELEG**, en la Gaceta Oficial, en el sitio Web Institucional y remítase para su publicación en el Registro Oficial Chordeleg, 30 de junio de 2021, a las 17h30.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

SECRETARIA GENERAL DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG.- En la Oficina de la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, siendo las diecisiete horas treinta minutos del día miércoles treinta de junio de dos mil veintiuno, proveyó y firmó el decreto que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg.- **CERTIFICO.-**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

FUNCIÓN	EJECUTIVA
CONTENIDO	

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

Resolución Nro. 022-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG.

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código.

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades.

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado.

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los traspasos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos traspasos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos. El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos traspasos y las razones de los mismos.

Que, mediante Memorando N° 0733-21-A-GADMCH, esta autoridad dispuso al Director Financiero remitir Informe financiero para proceder con los traspasos de crédito solicitados por parte de la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial a petición del Arq. Diego Saquicela, Administrador del contrato de la obra "Readecuación del parque del barrio norte etapa 1";

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Oficio No. 130-DF-GADMCH-2021, suscrito por parte del Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, indica que se han preparado traspasos de crédito dentro de la misma área de Movilidad, Energía y Conectividad, para agilizar la ejecución de los diferentes proyectos programados en el primer cuatrimestre del 2021;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del

Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para expedir el presente acto administrativo que tiene por objeto autorizar al Director Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg:

CODIGO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	INCR EMENTO	RED UCCION
	GASTOS:		
311.7. 5.01.0 4.26	Readecuación Del Parque Del Barrio Norte (Etapa 1)	10.28 7,21	
362.7. 8.01.0 4.05	Convenios Con El Gobierno Provincial Del Azuay		10.28 7,21

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese al señor Director Financiero del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, al primer día del mes de abril de dos mil veintiuno, a las doce horas diez minutos.

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, al primer día del mes de abril de dos mil veintiuno, a las doce horas diez minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 023-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 3 de la Constitución establece que son deberes primordiales del Estado “1. Garantizar sin discriminación alguna el efectivo goce de los derechos establecidos en la Constitución y en los instrumentos internacionales, en particular la educación, la salud, la alimentación, la seguridad social y el agua para sus habitantes.”;

Que, de conformidad con el inciso primero artículo 32 de la Carta Fundamental la salud es un derecho que garantiza el Estado, cuya realización se vincula al ejercicio de otros derechos, entre ellos el derecho al agua, la alimentación, la educación, la cultura física, el trabajo, la seguridad social, los ambientes sanos y otros que sustentan el buen vivir;

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República del Ecuador, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 389 de la Norma Suprema establece que el Estado protegerá a las personas, las colectividades y la naturaleza frente a los efectos negativos de los desastres de origen natural o antrópico mediante la prevención ante el riesgo, la mitigación de desastres y la recuperación y mejoramiento de las condiciones sociales, económicas y ambientales, con el objetivo de minimizar la condición de vulnerabilidad;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización COOTAD, establece la

facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal a), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD, señala como atribuciones del alcalde ejercer la representación legal del gobierno autónomo descentralizado municipal;

Que, el artículo 60 literal l), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 60 literal w), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa la de: Dirigir y supervisar las actividades de la municipalidad, coordinando y controlando el funcionamiento de los distintos departamentos;

Que, la Ley Orgánica del Servicio Público, en su Art. 23 establece los derechos de las servidoras y los servidores públicos señalando que son derechos irrenunciables de las servidoras y servidores públicos: literal l) Desarrollar sus labores en un entorno adecuado y propicio, que garantice su salud, integridad, seguridad, higiene y bienestar;

Que, el primer inciso del artículo innumerado, luego del artículo 25 ibídem determina: “Art. (...).- **Del teletrabajo.**- El teletrabajo es una forma de organización laboral, que consiste en el desempeño de actividades remuneradas o prestación de servicios utilizando como soporte las tecnologías de la información y la comunicación para el contacto entre el trabajador y la institución contratante, sin requerirse la presencia física del servidor en un sitio específico de trabajo. En esta modalidad el empleador ejercerá labores de control y dirección de forma remota y el servidor reportará de la misma manera. (...)”;

Que, con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud califica al brote de coronavirus COVID-19 como pandemia;

Que, en fecha jueves 01 de Abril del presente año 2021, el COE Nacional emitió nuevas resoluciones respecto a las restricciones por la propagación del COVID – 19;

Que, mediante decreto ejecutivo N° 1282, de fecha 01 de abril de 2021, el señor Presidente de la república del Ecuador, Lenín Moreno Garcés, decreta, entre otras: **“Artículo 1.- DECLARESE**, el estado de excepción por calamidad pública en las provincias de Azuay, El Oro, Esmeraldas, Guayas, Loja, Manabí, Pichincha y Santo Domingo de los Tsáchilas, por la situación agravada de la COVID – 19, sus consecuencias en la vida y salud de los ciudadanos, y sus efectos en el Sistema de Salud Pública, a fin de reducir la velocidad de contagio del virus. (...);

Artículo 3.- SUSPENDER el ejercicio del derecho a la libertad de tránsito y el derecho a la libertad de asociación y reunión. El Comité de Operaciones de Emergencias Nacional, de forma conjunta con los comités de operaciones de emergencia del nivel desconcentrado correspondiente dispondrán los horarios y mecanismos de restricción a cada uno de estos derechos. (...);

Artículo 5.- En virtud de lo expuesto, DECLARESE toque de queda en los siguientes términos: no se podrá circular en las vías y espacios públicos a las provincias de Azuay, El Oro, Esmeraldas, Guayas, Loja, Manabí, Pichincha y Santo Domingo de los Tsáchilas a partir de las 20h00 a 05h00, desde el viernes 02 de abril de 2021 hasta el viernes 09 de abril de 2021, en los términos

que disponga el Comité de Operaciones de Emergencias Nacional, pudiendo este Comité extender esta temporalidad en atención a la evolución del contagio en las provincias mencionadas. (...);

Que, el Comité de Operaciones de Emergencias Nacional, en sesión permanente del viernes 02 de abril de 2021, por unanimidad de sus miembros, resolvió, en el numeral 1, letra d. “(...) d. restringir al máximo posible la jornada laboral presencial en el sector público, como regla general se priorizará el teletrabajo, de las provincias en mención a partir del lunes 05 de abril hasta el viernes 09 de abril de 2021, será de responsabilidad de las máximas autoridades de cada institución asegurar la atención y prestación de servicios públicos con el objeto de evitar inconvenientes a la ciudadanía.”;

Que, el Comité de Operaciones de Emergencias Cantonal, en sesión del sábado 02 de abril de 2021, por unanimidad de sus miembros, resolvió, entre otras: “.....1. Acogerse a la Resolución del COE Nacional del viernes 2 de abril y el Decreto 1282, emitido por la Presidencia de la República del Ecuador....” Y “...2 Emitir las siguientes consideraciones: - Dentro del cantón y sus parroquias existirá libre circulación vehicular, sin restricciones de placas; excepto las vías estatales. – Referente al teletrabajo, el GAD Municipal de Chordeleg remitirá la resolución necesaria garantizando la prestación de los servicios básicos y la funcionalidad de la institución”;

Que, mediante Acuerdo Ministerial Nro.MDT-2020-0076, de 12 de marzo de 2020, el Ministerio del Trabajo, expidió las “Directrices para la Aplicación de Teletrabajo Emergente durante la Declaratoria de Emergencia Sanitaria”;

Que, el Art. 3 del Acuerdo Ministerial Nro.MDT-2020-0076 señala que es potestad de la máxima autoridad institucional del sector público adoptar la implementación de Teletrabajo emergente;

Que, ante la activación de la emergencia sanitaria a nivel nacional el COE Cantonal en afán de garantizar la salud de la ciudadanía así como de los servidores públicos, y en cumplimiento de las medidas adoptadas por el COE Nacional en calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg; en ejercicio de sus atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Acogernos a la modalidad de teletrabajo en lo referente a la atención a la ciudadanía en las oficinas del GAD Municipal de Chordeleg, a partir del día 05 de Abril hasta el día Viernes 09 de Abril del presente año 2021.

Art. 2.- El GAD Municipal garantizará el servicio básico de agua potable y saneamiento para la cabecera cantonal Chordeleg; y brindará la asesoría necesaria para los sistemas de agua potable de las parroquias rurales.

Art. 3.- El GAD Municipal de Chordeleg garantizará el manejo de desechos sólidos no peligrosos de manera técnica, conforme a la normativa ambiental vigente.

Art. 4.- El GAD Municipal establece el Teletrabajo para prevenir la salud de la ciudadanía y de sus funcionarios, para lo cual la Dirección Administrativa coordinara con los

diferentes Directores y Jefes Departamentales a fin de se cumplan las actividades que en la modalidad del teletrabajo corresponda realizar.

Art. 5.- Los Directores y Jefes Departamentales, serán responsables del seguimiento de los funcionarios que estén en la modalidad de Teletrabajo, y remitirán los informes correspondientes a la Dirección Administrativa, para su justificación.

Art. 6.- Notifique a la Analista de Comunicación Social a fin de que se difunda la presente resolución.

Art. 7.- De la ejecución de la presente resolución encargase a los diferentes directores departamentales.

Art. 8.- Notifíquese a la Unidad Administrativa de Talento Humano para el registro correspondiente.

Art. 9.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su suscripción sin perjuicio de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los tres días del mes abril de dos mil veintiuno, a las doce horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los tres días del mes

abril de dos mil veintiuno, a las doce horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 024-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina: " Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus

objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 004-A-GADMCH-2021, de fecha 14 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 008-A-GADMCH-2021, de fecha 22 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 016-A-GADMCH-2021, de fecha 09 de marzo de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Oficios No. GADMCH-ACS-2021-055, suscrito por la Lcda. Jhoanna Vera, Analista de Comunicación, y Oficio N° 221-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por parte de la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, indican que es necesario realizar una Reforma al PAC 2021, con la finalidad de cumplir las actividades planificadas y solicitadas por su autoridad;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2021, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de

Organización Territorial Autonomía y
Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficios No. GADMCH-ACS-2021-055, suscrito por la Lcda. Jhoanna Vera, Analista de Comunicación, y Oficio N° 221-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por parte de la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2021, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los cinco días del mes de abril de dos mil veintiuno a las dieciséis horas diez minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de

abril de dos mil veintiuno a las dieciséis horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 025-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 3 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial, aquellas cuyo objeto sea la ejecución de actividades de comunicación social destinadas a la información de las acciones del Gobierno Nacional o de las entidades contratantes;

Que, el artículo 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el numeral 1 del artículo 89 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: que se encuentran sujetos al régimen de contratación directa: "...Los estudios para la formulación de estrategias comunicacionales y de información orientada a generar criterios de comunicación, información, imagen y publicidad comunicacional, comprendiendo estos estudios, sondeos de opinión, determinación de productos comunicacionales, medios, servicios, actividades para su difusión y similares;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.07.08, denominada Comunicación Institucional Digital, Certificado No. 172;

Que, mediante Oficio GADMCH-ACS-2021-057, la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social del GAD Municipal de Chordeleg, remitió los pliegos para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código **REE-GADMCH-002-2021**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page

institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021”;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-002-2021**, presentados a través de Oficio No. GADMCH-ACS-2021-057, por la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Dar inicio al Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-002-2021**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021”;

Art. 4.- En mi calidad de Alcalde, delego a la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-002-2021**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de

la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año”, y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las doce horas cincuenta y cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de

abril de dos mil veintiuno, a las doce horas cincuenta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución No. 026-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: “... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: “...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la

autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 6 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial: “...Las de adquisición de repuestos o accesorios que se requieran para el mantenimiento de equipos y maquinarias a cargo de las Entidades Contratantes, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal de COMPRASPUBLICAS;

Que, el artículo 94 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP determina: “... Las contrataciones de repuestos o accesorios requeridos por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley, para el mantenimiento, reparación y/o re potenciamiento de equipos y maquinarias de su propiedad, entendiendo como tales a dispositivos, aparatos, naves, mecanismos, máquinas, componentes, unidades, conjuntos, módulos, sistemas, entre otros, que puede incluir el servicio de instalación, soporte técnico y mantenimiento post venta, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo

Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, se realizarán conforme el siguiente procedimiento...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Directora Financiero certifica la disponibilidad de recursos de las partidas presupuestarias No. 7.3.04.05, denominada “Vehículos”, y No. 7.3.08.13.01, denominada Repuestos Y Accesorios, Certificación No. 169;

Que, mediante Oficio 242-21-DMEC-GADMCH-ML, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remitió los pliegos para dar inicio al proceso de Régimen Especial para la **“Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar de Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021, para la **“Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**, solicitados por la Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021**, presentados a través de Oficio 242-21-DMEC-GADMCH-ML, por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Dar inicio al Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021**, para la **“Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**, solicitados por la Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 4.- Invítese a César Oswaldo Neira Patiño RUC 0103914792001, para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica dentro del proceso **Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021**, para la **“Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**.

Art. 5.- En mi calidad de Alcalde, delego a la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021**, para la **“Contratación**

de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”, y la custodia de los expedientes respectivos conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 6.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 7.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.

Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las quince horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las quince horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución No. 027-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: “... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: “...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima

autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina "subasta inversa electrónica" "...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...";

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: "...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...";

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.08.14.01 denominada “Suministros Para Act. Agropecuarias (Plantas Ornamentales Y Mat. Decorado), para Adquirir Materiales para proteger las fuentes hídricas de Chordeleg;

Que, mediante Oficio No. 042-04-21-URNYP-GADMCH, de fecha 06 de abril de 2021, El Ing. Oswaldo Torres, Analista de Recursos Naturales y Paisajísticos, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH.002-2021** para la contratación de **“Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y grapas”**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.002-2021**, para la contratación de **“Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y grapas”**;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.002-2021**, para la contratación de **“Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y grapas”**; presentados por el Ing. Oswaldo Torres, Analista de Recursos Naturales y Paisajísticos, y las especificaciones técnicas

que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar el **“Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y grapas”**; por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Designar al Ing. Oswaldo Torres, Analista de Recursos Naturales y Paisajísticos, como encargado del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Ing. Oswaldo Torres, Analista de Recursos Naturales y Paisajísticos, La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 028-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina: " Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley

Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de

Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 004-A-GADMCH-2021, de fecha 14 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 008-A-GADMCH-2021, de fecha 22 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 016-A-GADMCH-2021, de fecha 09 de marzo de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2021, de fecha 05 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la tercera

Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Oficios No. 225-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, y Oficio N° 068-DA-KA-2021, suscrito por parte de la Eco. Karold Abril, Directora Administrativa, indican que es necesario realizar una Reforma al PAC 2021, con la finalidad de cumplir las actividades planificadas y solicitadas por su autoridad;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2021, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficios No. 225-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, y Oficio N°

068-DA-KA-2021, suscrito por parte de la Eco. Karold Abril, Directora Administrativa.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2021, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los doce días del mes de abril de dos mil veintiuno a las quince horas cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los doce días del mes de abril de dos mil veintiuno a las quince horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución No. 029-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece

el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de

obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, a través de certificación N° 147, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.09 denominada Espectáculos Culturales Y Sociales;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-UTPP-2021-024-OF, la Abg. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, remitió los pliegos para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código **REE-GADMCH-004-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido,

Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo".

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2021**, presentados a través de Oficio No. GADMCH-UTPP-2021-024-OF, por la Abg. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Dar inicio al Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo".

Art. 4.- En mi calidad de Alcalde, delego a la Abg. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos,

presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo"; y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los trece días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las catorce horas cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los trece días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las catorce horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 030-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida No. 7.3.06.05.01, denominada "Estudio Y Diseño De Proyectos Varios" certificación No. 175;

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento

General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 042-EYFDP-2021, suscrito por el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, de fecha 13 de abril de 2021, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"**; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Cinco Mil Doscientos veinte y cinco dólares con 00000/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 5.225,00), sin incluir el IVA;

En uso de las atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.001-2021**, para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"**; de conformidad con lo que establece el art. 40 Numeral 1 de la Ley

Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General.

Art. 2.- Aprobar los pliegos y designar consultor dentro del proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.001-2021**, para la contratación de **“Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg”**; Presentados mediante Oficio N° 042-EYFDP-2021, de fecha 13 de abril de 2021, por el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización. Adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de los servicios a ser contratados.

Art. 3. - Desígnese al Ing. Fredy Vizñay Duran, **con RUC No. 0103766952001**; como oferente invitado para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica.

Art. 4.- Designar al Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, para que organice y lleve bajo su responsabilidad el referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda;

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y

las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los catorce días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las ocho horas cuarenta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los catorce días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las ocho horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 031-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente

determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, a través de certificación N° 147, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.09

denominada Espectáculos Culturales Y Sociales;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-UTPP-2021-024-OF, la Abg. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, remitió los pliegos para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Que, mediante Resolución No. 029-A-GADMCH-2021, de fecha 13 de abril de 2021, se aprueba los pliegos y se da inicio al proceso de Régimen Especial código **REE-GADMCH-004-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Que, el presente proceso de contratación ha sido publicado en el portal institucional www.compraspublicas.gob.ec con el código **REE-GADMCH-004-2021**, estableciendo en dicha publicación el cronograma de fechas establecidas en los pliegos;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-UTPP-2021-025-OF, de fecha 14 de abril de 2021, la Ab. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-004-2021**, sustentada en lo que dispone el literal a) del Art. 33 de la Ley Orgánica del Sistema

Nacional de Contratación Pública, sugirió a esta Autoridad se declare desierto el proceso por no haberse presentado oferta alguna;

Que, una vez declarado desierto el procedimiento, la máxima autoridad o su delegado, podrá disponer su archivo o su reapertura;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar desierto el Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-004-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo".

Art. 2.- Disponer a la Abg. Yolanda Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, Encargada del Proceso, para que de manera inmediata efectué la revisión y cambios necesarios en los pliegos con la finalidad de dar apertura a un nuevo proceso por persistir la necesidad de este servicio.

Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los catorce días del mes de abril dos mil veintiuno, a las dieciséis horas veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los catorce días del mes de abril dos mil veintiuno, a las dieciséis horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 032-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y

solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, a través de certificación N° 147, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.09 denominada Espectáculos Culturales Y Sociales;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-UTPP-2021-026-OF, la Abg. Graciela Cárdenas

Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, remitió los pliegos para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código **REE-GADMCH-005-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo".

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-005-2021**, presentados a través de Oficio No. GADMCH-UTPP-2021-026-OF, por la Abg. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y

117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Dar inicio al Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-005-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: “Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo”.

Art. 4.- En mi calidad de Alcalde, delego a la Abg. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-005-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: “Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo”; y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los catorce días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las dieciocho horas veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los catorce días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las dieciocho horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 033-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina: " Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 004-A-GADMCH-2021, de fecha 14 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 008-A-GADMCH-2021, de fecha 22 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 016-A-GADMCH-2021, de fecha 09 de marzo de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2021, de fecha 05 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2021, de fecha 12 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Cuarta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Oficio No. 256-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, indica se disponga realizar una Reforma al PAC 2021, conforme el detalle de la matriz que se adjunta;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2021, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficio No. 256-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2021, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diecinueve días del mes de abril de dos mil veintiuno a las doce horas cuarenta y cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecinueve días del mes de abril de dos mil veintiuno a las doce horas cuarenta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 034-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que

los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 3 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial, aquellas cuyo objeto sea la ejecución de actividades de comunicación social destinadas a la información de las acciones del Gobierno Nacional o de las entidades contratantes;

Que, el artículo 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el numeral 1 del artículo 89 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: que se encuentran sujetos al régimen de contratación directa: "...Los estudios para la formulación de estrategias comunicacionales y de información orientada a generar criterios de comunicación, información, imagen y publicidad comunicacional, comprendiendo estos estudios, sondeos de opinión, determinación de productos comunicacionales, medios, servicios, actividades para su difusión y similares;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.07.08, denominada Comunicación Institucional Digital, Certificado No. 172;

Que, mediante Oficio GADMCH-ACS-2021-057, la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social del GAD Municipal de Chordeleg, remitió los pliegos para la "Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y

postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021”;

Que, mediante Resolución No. 025-A-GADMCH-2021, de fecha ocho días del mes de abril de dos mil veintiuno, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de **REE-GADMCH-002-2021**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021”;

Que, mediante Oficio GADMCH-ACS-2021-070, de fecha 14 de abril de 2021, la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-002-2021**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021”; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. Josué Enrique Salazar Matute;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el **Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-002-2021**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Comunicación Institucional Digital, a través de la producción, edición y postproducción de videos y fotografías institucionales, y transmisiones en vivo en la fan page institucional: para contribuir en el fortalecimiento de la difusión y promoción de las políticas, planes, programas y proyectos del GAD Municipal de Chordeleg, año 2021”; al Sr. Josué Enrique Salazar Matute; por un monto de **Doce mil doscientos sesenta y seis dólares con 60/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 12.266,60), sin incluir el IVA** y un plazo de entrega de doscientos ochenta días **(280) días, contados a partir de la firma del contrato**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veintiún días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las doce horas cincuenta y cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veintiún días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las doce horas cincuenta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 035-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios,

incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina "subasta inversa

electrónica" "...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...";

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: "...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...";

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.11.21 denominada "Materiales para apoyo a comunidades Instituciones y otros";

Que, mediante Oficio No. 274-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 22 de abril de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-003.-2021** para la contratación de **"Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple"**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-003.-2021**, para la contratación de **“Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple”**;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-003.-2021**, para la contratación de **“Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple”**; presentados por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que registrarán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar la **“Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple”**; por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Designar a la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, como encargada del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo de la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las ocho horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las ocho horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 036-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida No. 7.3.06.05.01, denominada "Estudio Y Diseño De Proyectos Varios" certificación No. 175;

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento

General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 042-EYFDP-2021, suscrito por el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, de fecha 13 de abril de 2021, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la contratación de **“Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg”**; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Cinco Mil Doscientos veinte y cinco dólares con 00000/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 5.225,00), sin incluir el IVA;

Que, mediante Resolución No. 030-A-GADMCH-2021, de fecha 14 de abril de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.001-2021**, para la contratación de **“Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg”**;

Que, el presente proceso de contratación ha sido publicado en el portal institucional www.compraspublicas.gob.ec con el código **CDC-GADMCH.001-2021**, estableciendo en dicha publicación el cronograma de fechas establecidas en los pliegos;

Que, mediante Oficio N° 047-EYFDP-2021, de fecha 21 de abril de 2021, el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, en su calidad de encargado del Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.001-2021**, sustentado en lo que dispone el literal a) del Art. 33 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, sugirió a esta Autoridad se declare desierto el proceso por no haberse presentado oferta alguna;

Que, una vez declarado desierto el procedimiento, la máxima autoridad o su delegado, podrá disponer su archivo o su reapertura;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar desierto el Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.001-2021**, para la contratación de **“Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg”**; conforme a lo que determina el literal a) del Art. 33 de Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública por no haberse presentado oferta alguna.

Art. 2.- Disponer al Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, para que de manera inmediata efectué la revisión y cambios necesarios en los pliegos con la finalidad de dar apertura a un nuevo

proceso por persistir la necesidad de esta contratación.

Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de abril dos mil veintiuno, a las once horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de abril dos mil veintiuno, a las once horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución No. 037-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibídem* establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la

adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, a través de certificación N° 147, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.09 denominada Espectáculos Culturales Y Sociales;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-UTPP-2021-026-OF, la Abg. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, remitió los pliegos para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Que, mediante Resolución No. 032-A-GADMCH-2021, de fecha 14 de abril de 2021, se aprueba los pliegos y se da inicio al proceso de Régimen Especial código **REE-GADMCH-005-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: "Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Que, el presente proceso de contratación ha sido publicado en el portal institucional www.compraspublicas.gob.ec con el código **REE-GADMCH-005-2021**, estableciendo en dicha publicación el cronograma de fechas establecidas en los pliegos;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-UTPP-2021-030-OF, de fecha 22 de abril de 2021, la Ab. Graciela Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-005-2021**, en lo pertinente señala que: “..... **las ultimas disposiciones emitidas mediante Decreto Ejecutivo No. 1291 de fecha 21 de abril de 2021, por el señor Presidente de la República Lenin Moreno Garcés, impedirían la ejecución de los eventos previstos para los días miércoles 28, jueves 29 y viernes 30 de abril de 2021, en razón de haberse declarado el estado de excepción desde las 20h00 del 23 de abril de 2021 hasta las 23h59 del 20 de mayo de 2021, por calamidad pública.....**”, y que “.....dentro del cronograma determinado en términos de referencia y la oferta presentada por el Proveedor Invitado, se consideran actividades que no podrían ejecutarse por la declaratoria del estado de excepción; es mi sugerencia señor Alcalde, se declare desierto el Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-005-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto: **“Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo”**; al amparado de lo que dispone el literal c) del Art. 33 de la Ley Orgánica del Sistema de Contratación Pública.....”;

Que, una vez declarado desierto el procedimiento, la máxima autoridad o su delegado, podrá disponer su archivo o su reapertura;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar desierto el Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-005-2021**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering, y Comunicación Social del Proyecto: “Promoción para el Rescate del Patrimonio Cultural de Chordeleg en Abril mes de la Cultura y el Civismo”, amparado en lo que dispone el literal c) del Art. 33 de la Ley Orgánica del Sistema de Contratación Pública por considerarse inconvenientes para los intereses nacionales o institucionales todas las ofertas o la única presentada.

Art. 2.- Disponer a la Abg. Yolanda Cárdenas Tapia, Analista de Turismo, Patrimonio y Producción, Encargada del Proceso, para que una vez que se levanten las medidas restrictivas de los órganos competentes y sea posible la ejecución del proyecto respectivo, realice los cambios necesarios en los pliegos con la finalidad de dar apertura a un nuevo proceso por persistir la necesidad de este servicio.

Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de abril dos mil veintiuno, a las trece horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de abril dos mil veintiuno, a las trece horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución No. 038-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 3 de la Constitución establece que son deberes primordiales del Estado “1. Garantizar sin

discriminación alguna el efectivo goce de los derechos establecidos en la Constitución y en los instrumentos internacionales, en particular la educación, la salud, la alimentación, la seguridad social y el agua para sus habitantes.”;

Que, de conformidad con el inciso primero artículo 32 de la Carta Fundamental la salud es un derecho que garantiza el Estado, cuya realización se vincula al ejercicio de otros derechos, entre ellos el derecho al agua, la alimentación, la educación, la cultura física, el trabajo, la seguridad social, los ambientes sanos y otros que sustentan el buen vivir;

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República del Ecuador, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 389 de la Norma Suprema establece que el Estado protegerá a las personas, las colectividades y la naturaleza frente a los efectos negativos de los desastres de origen natural o antrópico mediante la prevención ante el riesgo, la mitigación de desastres y la recuperación y mejoramiento de las condiciones sociales, económicas y ambientales, con el objetivo de minimizar la condición de vulnerabilidad;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización COOTAD, establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio

de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal a), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD, señala como atribuciones del alcalde ejercer la representación legal del gobierno autónomo descentralizado municipal;

Que, el artículo 60 literal l), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 60 literal w), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa la de: Dirigir y supervisar las actividades de la municipalidad, coordinando y controlando el funcionamiento de los distintos departamentos;

Que, la Ley Orgánica del Servicio Público, en su Art. 23 establece los derechos de las servidoras y los servidores públicos señalando que son derechos irrenunciables de las servidoras y servidores públicos: literal l) Desarrollar sus labores en un entorno adecuado y propicio, que garantice su salud, integridad, seguridad, higiene y bienestar;

Que, el primer inciso del artículo innumerado, luego del artículo 25 ibídem determina: “Art. (...).- **Del teletrabajo.**- El teletrabajo es una forma de organización laboral, que consiste en el desempeño de actividades remuneradas

o prestación de servicios utilizando como soporte las tecnologías de la información y la comunicación para el contacto entre el trabajador y la institución contratante, sin requerirse la presencia física del servidor en un sitio específico de trabajo. En esta modalidad el empleador ejercerá labores de control y dirección de forma remota y el servidor reportará de la misma manera. (...)”;

Que, con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud califica al brote de coronavirus COVID-19 como pandemia;

Que, de conformidad con información pública difundida a través de los medios de comunicación, la situación de desabastecimiento de medicamentos e insumos médicos es un fenómeno que atraviesan varios países del mundo toda vez que la demanda de los mismos se ha incrementado de modo exponencial sin existir la posibilidad real de prevenir el incremento de la demanda de los mismos, ante los inusitados efectos de la COVID-19 en la salud. El Estado Ecuatoriano no es ajeno a esta situación como ya lo ha manifestado la Autoridad Sanitaria Nacional;

Que, en cuanto a la idoneidad de las medidas que limitan los derechos de libertad de tránsito, y, asociación y reunión, las mismas han sido científicamente comprobadas como adecuadas para disminuir el contagio de la COVID-19 y, consecuentemente, reducir la saturación del sistema de salud pública, como lo refirió el Dictamen 1-21-EE/21;

Que, respecto de la proporcionalidad de las medidas, estas se disponen considerar criterios de priorización para la aplicación de las mismas de modo focalizado en el ámbito territorial así como de modo diferenciado en el ámbito temporal, viabilizando un confinamiento parcial que no interrumpa el desarrollo de actividades económicas ni el normal funcionamiento del Estado;

Que, mediante Resolución de fecha 21 de abril del 2021, el Comité de Operaciones de Emergencias Nacional aprobó: *“...Recomendar al señor Presidente de la República que decrete el estado de excepción por calamidad pública derivada de los hechos nuevos y supervinientes, en el contexto de la pandemia derivada del Covid 19, durante 28 días, esto es desde el viernes 23 de abril de 2021 desde las 20h00 hasta las 23h59 del jueves 20 de mayo de 2021 focalizado en las 16 provincias indicadas a continuación: 1. Azuay 2. Imbabura 3. Loja 4. Manabí 5. Santo Domingo de los Tsachilas 6. Guayas 7. Pichincha 8. Los Ríos 9. Esmeraldas 10. Santa Elena 11. Tungurahua 12. Carchi 13. Cotopaxi 14. Zamora Chinchipe 15. El Oro 16. Sucumbios.....”;*

Que, mediante decreto No.1291, de fecha 21 de Abril de 2021, se decreta, entre otras: *“.....Artículo 1.- DECLÁRESE el estado de excepción, desde las 20h00 del 23 de abril de 2021 hasta las 23h59 del 20 de mayo de 2021, por calamidad pública en las provincias de Azuay, Imbabura, Loja, Manabí, Santo Domingo de los Tsáchilas, Guayas, Pichincha, Los Ríos, Esmeraldas, Santa Elena, Tungurahua, Carchi, Cotopaxi, Zamora Chinchipe, El Oro y Sucumbíos, por el*

contagio acelerado y afectación a grupos de atención prioritaria, que producen las nuevas variantes de la COVID, y por conmoción social, en las mismas provincias debido a la saturación del sistema de salud y desabastecimiento de medicamentos e insumos médicos necesarios para la atención emergente de la enfermedad, a consecuencia del agravamiento de la pandemia en las mencionadas provincias del Ecuador, a fin de mitigar y reducir la velocidad de contagio y descongestionar el sistema de salud pública respecto de atenciones por COVID-19....”

Artículo 3.- SUSPENDER el ejercicio de los derechos a la libertad de tránsito, la libertad de asociación y reunión y la inviolabilidad de domicilio. El comité de Operaciones de emergencias (COE) Nacional establecerá los mecanismos complementarios para la implementación control de estas restricciones. Los comités de operaciones de emergencias del nivel desconcentrado correspondiente darán cumplimiento obligatorio a lo dispuesto por el comité de Operaciones de Emergencia Nacionales y reportaran de modo semanal las acciones y controles desarrollados para la ejecución de lo dispuesto.

Art. 9.- Emítase por parte de todas las Funciones del Estado y otros organismos establecidos en la Constitución de la República del Ecuador, las resoluciones que se consideren necesarias para que proceda a la suspensión de términos y plazos a las que haya lugar en procesos judiciales y administrativos; y, de igual forma en procesos alternativos de solución de conflictos; a fin de precautelar la salud pública, el orden y la seguridad, en el marco de las garantías

constitucionales, ante la presente calamidad pública.

Que, el Comité de Operaciones de Emergencias Nacional, en sesión permanente del miércoles 21 de abril de 2021, por unanimidad de sus miembros, resolvió, dentro de las medidas complementarias al estado de excepción sin perjuicio de la recomendación realizada para decretar el estado de excepción, la unanimidad de la plenaria del COE Nacional en el marco de sus facultades ordinarias, emite las siguientes disposiciones: *“...Dictar las medidas aplicables a nivel nacional en las 24 provincias del país desde que rija el estado de excepción b) Como medida de prevención de seguridad y salud se dispone el teletrabajo obligatorio para el sector público y privado, incluyendo a los trabajadores de las funciones Ejecutiva, Judicial, Electoral, de Transparencia y Control Social y Legislativa, Gobiernos Autónomos Descentralizados, empresas públicas de la Función Ejecutiva y empresas públicas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados. Para el cumplimiento de esta medida, el Ministerio del Trabajo en el marco de lo prescrito en el artículo 3 del Reglamento de Seguridad y Salud para los Trabajadores regulará el cumplimiento de esta disposición.”;*

Que, el Comité de Operaciones de Emergencias Cantonal, en sesión del viernes 23 de abril de 2021, por unanimidad de sus miembros, resolvió, entre otras el cumplimiento al Decreto No.1291, y conforme la Resolución del COE Nacional de fecha 21 de abril de 2021, el COE Cantonal de Chordeleg acoge las mismas y entre otras emitir las siguientes recomendaciones:

“....Para mantener el normal desempeño del GAD Municipal, y respetar la garantía del debido proceso, se recomienda a la institución en mención, emita las resoluciones que se consideren necesarias para que proceda la aplicación de modalidad telemática en las diligencias previstas que por su naturaleza lo permitan y, la suspensión de términos y plazos a las que haya lugar en procesos judiciales y administrativos; y, de igual forma en procesos alternativos de solución de conflictos; a fin de precautelar la salud pública, el orden y la seguridad, en el marco de las garantías constitucionales, ante la presente calamidad pública....”;

Que, mediante Acuerdo Ministerial Nro.MDT-2020-0076, de 12 de marzo de 2020, el Ministerio del Trabajo, expidió las *“Directrices para la Aplicación de Teletrabajo Emergente durante la Declaratoria de Emergencia Sanitaria”;*

Que, el Art. 3 del Acuerdo Ministerial Nro.MDT-2020-0076 señala que es potestad de la máxima autoridad institucional del sector público adoptar la implementación de Teletrabajo emergente;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley, en afán de garantizar la salud de la ciudadanía así como de los servidores públicos, y en cumplimiento de las medidas adoptadas por el COE Nacional en calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo

Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg; en ejercicio de sus atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Acogernos a la modalidad de teletrabajo en lo referente a la atención a la ciudadanía en las oficinas del GAD Municipal de Chordeleg, a partir del día 26 de Abril hasta el día Jueves 20 de mayo del presente año 2021, por lo cual la atención a la ciudadanía se receptorá a través del correo institucional chordelegadmunicipal@gmail.com

Art. 2.- El GAD Municipal garantizará la prestación de los servicios básicos en lo que a su jurisdicción le compete.

Art. 3.- El GAD Municipal establece el Teletrabajo para prevenir la salud de la ciudadanía y de sus funcionarios, para lo cual la Dirección Administrativa coordinará con los diferentes Directores y Jefes Departamentales a fin de se cumplan las actividades que en la modalidad del teletrabajo corresponda realizar.

Art. 4.- Se suspende los plazos y términos de los procedimientos administrativos que se encuentren tramitando en el GAD Municipal a partir de las 00h00 del día 23 de Abril hasta las 23h59 del jueves 20 de mayo de 2021.

Art. 5.- Los Directores y Jefes Departamentales, serán responsables del seguimiento de los funcionarios que estén en la modalidad de Teletrabajo, y remitirán los

informes correspondientes a la Dirección Administrativa, para su justificación.

Art. 6.- Notifíquese a la Analista de Comunicación Social a fin de que se difunda la presente resolución por los medios de comunicación oficiales del GAD Municipal hacia la población en general de Chordeleg.

Art. 7.- De la ejecución de la presente resolución encargase a los diferentes directores departamentales.

Art. 8.- Notifíquese a la Unidad Administrativa de Talento Humano para el registro correspondiente.

Art. 9.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su suscripción sin perjuicio de su promulgación.

Art. 10.- Notifíquese a los diferentes directores y jefes departamentales a través de secretaria general del GAD Municipal.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las diecinueve horas treinta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las diecinueve horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

No. 039-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del

Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente

la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y

actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.27 denominada "Construcción De Parque Llaver I Etapa";

Que, mediante Oficio 049-EYFDP-2021, de fecha 26 de abril de 2021, el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.002-2021, para la contratación de la obra "Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaver, del cantón Chordeleg";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.002-2021**, para la contratación de la obra: "Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaver, del cantón Chordeleg";

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.002-2021**, para la contratación de la obra: "Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaver, del cantón Chordeleg"; remitidos mediante Oficio 049-EYFDP-2021, por el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización; y, las especificaciones técnicas que regirán el

proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas, adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada;

Art. 3.- Designar al Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, para que organice el proceso contractual y lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 4.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo de la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 5.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 6.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las quince horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las quince horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución No. 040-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley

Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 6 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial: "...Las de adquisición de repuestos o accesorios que se requieran para el mantenimiento de equipos y maquinarias a cargo de las Entidades Contratantes, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal de COMPRASPUBLICAS;

Que, el artículo 94 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP determina: "... Las contrataciones de repuestos o accesorios requeridos por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley, para el mantenimiento, reparación y/o re potenciamiento de equipos y maquinarias de su propiedad, entendiendo como tales a dispositivos, aparatos, naves,

mecanismos, máquinas, componentes, unidades, conjuntos, módulos, sistemas, entre otros, que puede incluir el servicio de instalación, soporte técnico y mantenimiento post venta, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, se realizarán conforme el siguiente procedimiento...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Directora Financiero certifica la disponibilidad de recursos de las partidas presupuestarias No. 7.3.04.05, denominada “Vehículos”, y No. 7.3.08.13.01, denominada Repuestos Y Accesorios, Certificación No. 169;

Que, mediante Oficio 242-21-DMEC-GADMCH-ML, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remitió los pliegos para dar inicio al proceso de Régimen Especial para la **“Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**;

Que, mediante Resolución No. 026-A-GADMCH-2021, de fecha ocho días del mes de abril de dos mil veintiuno, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-003-2021**, para la **“Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**;

Que, mediante Oficio 264-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 20 de abril de 2021,

la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021**, para la **“Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. Neira Patiño César Oswaldo;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el **Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-003-2021**, para la **“Contratación de Repuestos para reparación de Motoniveladora Komatsu GD555 3A, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**; al Sr. Neira Patiño César Oswaldo; por un monto de **Once mil trescientos treinta dólares con 55/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 11.330,55), sin incluir el IVA** y un plazo de entrega de cuarenta y cinco días **(45) días, contados a partir de la firma del contrato**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas treinta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 041-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina:” Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 004-A-GADMCH-2021, de fecha 14 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 008-A-GADMCH-2021, de fecha 22 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 016-A-GADMCH-2021, de fecha 09 de marzo de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2021, de fecha 05 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2021, de fecha 12 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Cuarta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 033-A-GADMCH-2021, de fecha 19 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Quinta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Oficio No. 275-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, indica se disponga realizar una Reforma al PAC 2021, conforme el detalle de la matriz que se adjunta;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2021, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficio No. 275-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2021, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de abril de dos mil veintiuno a las diecisiete horas y cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de abril de dos mil veintiuno a las diecisiete horas y cuarenta minutos.
CERTIFICO.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 042-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 18 de la Constitución de la República del Ecuador, dispone que las personas de manera individual o colectiva gozan del derecho a buscar, recibir, intercambiar, producir y difundir información veraz, verificada, oportuna, contextualizada, plural, sin censura previa acerca de los hechos, acontecimientos y procesos de interés general, y con responsabilidad ulterior; así como el derecho de acceder libremente a la información generada en entidades públicas, o en las privadas que manejen fondos del Estado o realicen funciones

públicas, sin que exista la reserva de información, salvo lo dispuesto en la ley;

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LOTAIP), publicada en el Registro Oficial N° 34, Suplemento N° 337 de mayo 18 de 2004, en su Art. 7 dispone que todas las instituciones, organismos y entidades, persona jurídicas de derecho público o privado que tengan participación del Estado o sean concesionarios de éste, difundirán la información que se describe en cada uno de sus literales;

Que, la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LOTAIP), publicada en el Registro Oficial N° 34, Suplemento N° 337 de mayo 18 de 2004, en su Art. 12 dispone que todas las entidades públicas presentarán a la Defensoría del Pueblo, hasta el último día laborable del mes de marzo de cada año, un informe anual sobre el cumplimiento del derecho de acceso a la información pública, que contendrá:

- a)** Información del período anterior sobre el cumplimiento de las obligaciones que le asigna esta Ley;
- b)** Detalle de las solicitudes de acceso a la información y el trámite dado a cada una de ellas; y,
- c)** Informe semestral actualizado sobre el listado índice de información reservada;

Que, mediante Decreto Ejecutivo N° 2471, publicado en el Registro Oficial N° 507 del 19 de

enero del 2005, se expidió el Reglamento a la mencionada Ley;

Que, mediante Resolución N° 007-DPE-CGAJ, emitida por el Defensor del Pueblo el 15 de enero de 2015, y publicada en el Registro Oficial 433 del 6 de febrero de 2015, se aprueban los parámetros técnicos para el cumplimiento de las obligaciones de transparencia activa establecidas en el Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública, cuyo objetivo fundamental es garantizar la publicación de la información obligatoria que todas las entidades poseedoras de información pública deben difundir, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 de la LOTAIP, de manera que sea clara y de fácil acceso para los usuarios y usuarias, además de permitir que los sitios web institucionales se encuentren permanentemente actualizados y se determinen responsable;

Que, en el Art. 2 de la Resolución No. 007- DPE-CGAJ antes señalada se establece la obligación de las autoridades de las entidades poseedoras de información pública, de establecer mediante acuerdo o resolución el o la responsable de atender la información pública en la institución de conformidad con lo previsto en el literal o) del Art. 7 de la LOTAIP;

Que, en el Art. 8 de la Resolución No. 007- DPE-CGAJ en referencia, se establece la obligación de las autoridades de las entidades poseedoras de información pública, de establecer mediante acuerdo o resolución la conformación del Comité de Transparencia así como su integración y funciones;

Que, el Art. 9 de la Resolución No. 007- DPE-CGAJ emitida por el Defensor del Pueblo, determina la responsabilidad del Comité de

Transparencia sobre la recopilación, revisión y análisis de la información; así como la aprobación y autorización para publicar la información en los links de transparencia en los sitios web institucionales y la elaboración y presentación del informe anual a la Defensoría del Pueblo, sobre el cumplimiento del derecho a la información pública para el cumplimiento establecido en el Art. 12 de la LOTAIP;

En ejercicio de sus atribuciones que me confiere la Constitución de la República del Ecuador; y, el Art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Objeto.- La presente resolución tiene por objeto conformar el Comité de Transparencia del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Art. 2.- Funciones y responsabilidades.- El Comité de Transparencia del GAD Municipal de Chordeleg, tiene la responsabilidad de recopilar, revisar y analizar la información, así como la atribución de aprobar y autorizar la publicación de la información institucional en el link de TRANSPARENCIA del sitio web del GAD Municipal de Chordeleg, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 14 de la Resolución No. 007-DPE-CGAJ, emitida el 15 de enero de 2015 y publicada en el Registro Oficial No. 433 del 6 de febrero de 2015.

Presentar al ejecutivo del GAD Municipal de Chordeleg, un informe mensual, certificando del cumplimiento de las obligaciones dispuestas en la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública y comunicar de ser el caso, sobre particularidades que requieran la toma de

decisiones o correctivos, conforme lo determina el Art. 15 de la Resolución No. 007-DPE-CGAJ, emitida el 15 de enero de 2015.

Art. 3.- Integración del Comité de Transparencia.- El Comité de Transparencia estará integrado de la siguiente manera:

- a) Por la o el Analista de Planificación Estratégica;
- b) Por la o el Procurador-a Síndico-a Municipal
- c) Por la o el Director Administrativo
- d) Por la o el Analista de Comunicación Social
- e) Por la o el Analista de Sistemas Informáticos

Art. 4.- Responsable institucional de atender la información pública.- Se designa a la Gestión de Procuraduría Sindica, para que de conformidad con el literal o) del Art. 7 de la LOTAIP, sea responsable de atender la información pública del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; quien presidirá el Comité de Transparencia, de conformidad con lo dispuesto por la Resolución No. 007-DPE-CGAJ emitida por el Defensor del Pueblo.

Se designa al Analista de Planificación Estratégica, como Secretario-a del Comité de Transparencia del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Se designa a la o el Director Administrativo, como responsable de receptor, coordinar y dar el seguimiento en el GAD Municipal de Chordeleg, en lo referente a lo dispuesto en el Art. 12 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LOTAIP), a través del cual se

establece que todas las entidades públicas presentarán a la Defensoría del Pueblo, hasta el último día laborable del mes de marzo de cada año, un informe anual sobre el cumplimiento del derecho de acceso a la información pública.

Se designa a la o el Analista de Sistemas Informáticos como administrador de contenidos de link de transparencia del GAD Municipal de Chordeleg.

Art. 5.- Responsabilidades de los integrantes del Comité de Transparencia.-

Del o la Presidente/a del Comité de Transparencia:

- Aprobar y autorizar la publicación de la información institucional en el link de TRANSPARENCIA del sitio web del GAD Municipal de Chordeleg.
- Aprobar y autorizar el envío del informe mensual del Alcalde certificando el cumplimiento de las obligaciones dispuestas por la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública, alertando sobre particularidades que requieran la toma de decisiones o correctivos, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 15 de la Resolución No. 007-DPE-CGAJ emitida por el Defensor del Pueblo.
- Incluir en el citado informe dirigido a la máxima autoridad institucional la puntuación mensual obtenida por la institución, producto de la autoevaluación de monitoreo que, de conformidad con el Art. 19 de la Resolución No. 007-DPE-CGAJ, emitida por el Defensor del Pueblo,

deben realizar todas las entidades sujetas al cumplimiento de la LOTAIP, para lo cual deberá utilizar los parámetros de calificación establecidos en el instructivo de monitoreo anexo a la referida resolución.

Del o la Secretario/a del Comité de Transparencia:

- Elaborar las actas de las reuniones, dando fe de la veracidad de su contenido, con el visto bueno del o la Presidente/a del Comité de Transparencia.
- Custodiar y archivar la documentación de todas las Unidades Poseedoras de la Información (UPI) que es aprobada por el comité de transparencia, garantizando el acceso a la misma por parte de cualquier servidor, servidora, o ciudadanía en general.
- Recopilar la información generada por las Unidades Poseedoras de la Información, la que será validada y aprobada por el Comité de Transparencia, para lo cual utilizará como medio de comunicación e intercambio de información entre el Comité y las unidades poseedoras de la información de la institución el siguiente correo electrónico:
chordelegadmunicipal@gmail.com.
- Realizar las convocatorias a las reuniones del Comité.
- Apoyar en sus funciones al o la Presidente/a del Comité.

- Otras funciones que le sean atribuidas por el Comité.

Del o la responsable de la información del Art. 12 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LOTAIP):

- Recopilar la información correspondiente a lo dispuesto por la Defensoría del Pueblo para el cumplimiento del Art. 12 de la LOTAIP, a fin de que sea revisada y aprobada por el Comité de Transparencia del GAD Municipal de Chordeleg.
- Actualizar la información institucional y publicar lo dispuesto en el Art. 12 de la LOTAIP, en la plataforma tecnológica de la Defensoría del Pueblo, según los parámetros determinados para tal efecto.

Del administrador de contenidos de link de transparencia del sitio web institucional:

- Estructurar el link de TRANSPARENCIA del sitio web del GAD Municipal de Chordeleg, para garantizar el cumplimiento de lo establecido en la transparencia activa (Art. 7 de la LOTAIP), utilizando para ello únicamente los parámetros técnicos y las matrices homologadas determinadas por la Defensoría del Pueblo en la guía metodológica anexa a la Resolución No. 007-DPE-CGAJ, emitida por el Defensor del Pueblo el 15 de enero de 2015 y publicada en el Registro Oficial No. 433 del 6 de febrero de 2015.

- Publicar la información validada y aprobada por el Comité de Transparencia en los tiempos establecidos en el Art. 14 de la Resolución No. 007-DPE-CGAJ, toda vez que la misma sea remitida por la Secretaría del Comité.

Art. 6.- Determinación de las Unidades Poseedoras de Información.- Las Unidades Poseedoras de la Información (UPI) que serán responsables de la generación, custodia y producción de la información para cada uno de los literales del Art. 7 de la LOTAIP, se detallan las siguientes:

Liter al	Descripción del literal Art. 7 LOTAIP	UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN
a1)	Estructura orgánica funcional.	Unidad de Talento Humano
a2)	Base legal que la rige.	Procuraduría Sindica
a3)	Regulaciones y procedimientos internos aplicables a la entidad.	Secretaría General
a4)	Metas y objetivos de las unidades administrativas de conformidad con los programas operativos.	Unidad Planificación Institucional y Participación

		Ciudadana
b1)	Directorio completo de la institución.	Unidad de Talento Humano
b2)	Distributivo de personal.	Unidad de Talento Humano
c)	La remuneración mensual por puesto y todo ingreso adicional, incluso el sistema de compensación, según lo establezcan las disposiciones correspondientes.	Analista contable
d)	Los servicios que ofrece y las formas de acceder a ellos, horarios de atención y demás indicaciones necesarias, para que la ciudadanía pueda ejercer sus derechos y cumplir sus obligaciones	Analista de Comunicación Social
e)	Texto íntegro de todos los contratos colectivos vigentes en la institución, así como sus anexos y reformas.	Procuraduría Sindica
f1)	Se publicarán los formularios o formatos de solicitudes que se requieran para los trámites inherentes a su campo de acción.	Tesorería
f2)	Formato para solicitudes de acceso a la información pública.	Procuraduría Sindica

g)	Información total sobre el presupuesto anual que administra la institución, especificando ingresos, gastos, financiamiento y resultados operativos de conformidad con los clasificadores presupuestales, así como liquidación del presupuesto, especificando destinatarios de la entrega de recursos públicos	Dirección Financiera
h)	Los resultados de las auditorías internas y gubernamentales al ejercicio presupuestal.	Secretaría General
i)	Información completa y detallada sobre los procesos precontractuales, contractuales, de adjudicación y liquidación, de las contrataciones de obras, adquisición de bienes, prestación de servicios, arrendamientos mercantiles, etc., celebrados por la institución con personas naturales o jurídicas, incluidos concesiones, permisos o autorizaciones.	Gestión Administrativa Compras Públicas
j)	Un listado de las empresas y personas que han incumplido contratos con dicha institución.	Compras públicas
k)	Planes y programas de la	Unidad Planificació

	institución en ejecución.	n Institucional y Participació n Ciudadana
l)	El detalle de los contratos de crédito externos o internos; se señalará la fuente de los fondos con los que se pagarán esos créditos. Cuando se trate de préstamos o contratos de financiamiento, se hará constar, como lo prevé la Ley Orgánica de Administración Financiera y Control, Ley Orgánica de la Contraloría General del Estado y la Ley Orgánica de Responsabilidad y Transparencia Fiscal, las operaciones y contratos de crédito, los montos, plazos, costos financieros o tipos de interés.	Dirección Financiera
m)	Mecanismos de rendición de cuentas a la ciudadanía, tales como metas e informes de gestión e indicadores de desempeño.	Unidad Planificació n Institucional y Participació n Ciudadana
n)	Los viáticos, informes de trabajo y justificativos de movilización nacional o	Asistente contable

	internacional de las autoridades, dignatarios y funcionarios públicos.	
o)	El nombre, dirección de la oficina, apartado postal y dirección electrónica del responsable de atender la información pública de que trata esta Ley.	Procuraduría Sindica
s)	Los organismos seccionales, informarán oportunamente a la ciudadanía de las resoluciones que adoptaren, mediante la publicación de las actas de las respectivas sesiones de estos cuerpos colegiados, así como sus planes de desarrollo local.	Secretaría General

Art. 7.- Tiempo de entrega de la información por parte de las Unidades Poseedoras de Información: Las unidades poseedoras de la información detalladas en el artículo anterior, deberán remitir en formato PDF, con los enlaces (hipervínculos) y los documentos para descargar la información que corresponda, sin perjuicio de que dicha información adicionalmente se publique en formato de dato abierto, mediante el correo electrónico creado para la comunicación directa y el intercambio de información entre el Comité y las unidades poseedoras de la información (comitetransparenciasnap@administracionpublica.gob.ec), a la Secretaría del Comité de Transparencia, hasta los primeros cinco (5) días de cada mes, para su recopilación, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 13 de la Resolución No. 007-DPE-CGAJ emitida por el Defensor del Pueblo.

Art. 8.- Plazo.- El Comité de Transparencia del GAD Municipal de Chordeleg, es permanente y se reunirá periódicamente según lo establece la Resolución 007-DPE-CGAJ o cuando las circunstancias así lo ameriten, mediante convocatoria de su Presidente a través del correo institucional creado para la comunicación e intercambio de información con las unidades poseedoras de la información.

La asistencia de sus integrantes será obligatoria con el propósito de cumplir con los fines para los cuales ha sido conformado.

Art. 9.- La presente resolución remítase a la Defensoría del Pueblo en medio electrónico a través del correo: lotaip@dpe.gob.ec, de conformidad con la Disposición Transitoria Primera de la Resolución No. 007-DPE-CGAJ.

Art. 10.- Notifíquese con la presente resolución a las diferentes unidades administrativas del GAD Municipal de Chordeleg, para su estricto cumplimiento.

Art. 11.- Vigencia.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de la fecha de su suscripción, sin perjuicio de su publicación en la Gaceta Institucional, en la página web institucional y Registro Oficial.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veintiuno a las diecisiete horas y cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del

cantón Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de abril de dos mil veintiuno a las diecisiete horas y cuarenta minutos.
CERTIFICO.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

No. 043-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación

ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y

solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un

proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.13.01 denominada “Repuestos y Accesorios Equipo Caminero y Otros”;

Que, mediante Oficio N° 291-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 29 de abril de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-004.-2021**, para la “Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-004.-2021**, para la “Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg”.

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-004.-2021**, para la “Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento

preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg”, presentados por la Directora Movilidad, Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar la “Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg”; por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Designar a la Ing. Mercedes López Salinas, Directora De Movilidad, Energía y Conectividad, el proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del director de movilidad, energía y conectividad. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y

las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y nueve días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las diez horas cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y nueve días del mes de abril de dos mil veintiuno, a las diez horas cinco minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 044-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código.

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos

disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades.

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado.

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los traspasos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos traspasos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos. El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos traspasos y las razones de los mismos.

Que, mediante Memorando N° 0913-21-A-GADMCH, esta autoridad dispuso al Director Financiero remitir Informe financiero para proceder con los traspasos de crédito solicitados por parte de la Ing. Mercedes

López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad;

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Oficio No. 185-DF-GADMCH-2021, suscrito por parte del Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, indica que se han preparado traspasos de crédito dentro de la misma área de Movilidad, Energía y Conectividad;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para expedir el presente acto administrativo que tiene por objeto autorizar al Director Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg:

CODIGO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	INCREMENTO	REDUCCION
--------	------------------------	------------	-----------

	GASTOS:		
362.78 .01.04. 05	Convenios Con El Gobierno Provincia Del Azuay		93.00 0.00
362.78 .08.13. 01	Repuestos y Accesorios	10.00 0.00	
311.73 .06.05. 01	Estudio Y Diseños De Proyectos Varios	25.00 0.00	
311.75 .01.04. 23	Renovación Arquitectónica Casa Municipal González	58.00 0.00	

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese al señor Director Financiero del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los tres días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las ocho horas diez minutos.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los tres días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las ocho horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 045-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibíd*em establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del

Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y

organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.08.14.01 denominada “Suministros Para Act. Agropecuarias (Plantas Ornamentales Y Mat. Decorado), para Adquirir Materiales para proteger las fuentes hídricas de Chordeleg;

Que, mediante Oficio No. 042-04-21-URNYP-GADMCH, de fecha 06 de abril de 2021, El Ing. Oswaldo Torres, Analista de Recursos

Naturales y Paisajísticos, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH.002-2021** para la contratación de “**Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y grapas**”;

Que, mediante Resolución No. 027-A-GADMCH-2021, de fecha 08 de abril de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.002-2021**, para la contratación de “**Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y grapas**”;

Que, mediante Oficio No. 053-04-21-URNYP-GADMCH, el Ing. Oswaldo Torres, Analista de Recursos Naturales y Paisajísticos, en su calidad de encargado del Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.002-2021** para la contratación de “**Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre galvanizado y grapas**”; en el cual hace entrega del acta de negociación del proceso de contratación referido, indicando que la única oferta presentada cumple con los requisitos establecidos y recomienda a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Distribuidora Ecológica Arvol Disecoarvol Cia. Ltda. Representada legalmente por el Sr. Ariolfo Heriberto Morocho Angamarca;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.002-2021** para la contratación de “**Suministro de postes plásticos ecológicos, alambre**

galvanizado y grapas"; al oferente Distribuidora Ecológica Arvol Disecoarvol Cia. Ltda. Representada legalmente por el Sr. Ariolfo Heriberto Morocho Angamarca, por un monto de **Quince mil trescientos trece dólares con 54/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$15.313,54)**, *sin incluir IVA* y un plazo de entrega de treinta **(30) días**, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación a la Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los cuatro días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciocho horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cuatro días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciocho horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 046-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibíd*em establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación

ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y

solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar

la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.11.86 denominada “Materiales para la construcción de espacios públicos”;

Que, mediante Oficio No. 295-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 04 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-005-2021** para la contratación de **“Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin”**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-005-2021**, para la contratación de **“Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin”**;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-005-2021**, para la contratación de **“Adquisición de Materiales de**

Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin”; presentados por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar la **“Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin”**; por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Designar a la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, como encargada del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo de la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las doce horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las doce horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 047-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida No. 7.3.06.05.01, denominada "Estudio Y Diseño De Proyectos Varios" certificación No. 175;

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 056-EYFDP-2021, suscrito por el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, de fecha 05 de mayo de 2021, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río**

Pungohuayco, del cantón Chordeleg"; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Cinco Mil Doscientos veinte y cinco dólares con 00000/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 5.225,00), sin incluir el IVA;

En uso de las atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2021**, para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"**; de conformidad con lo que establece el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General.

Art. 2.- Aprobar los pliegos y designar consultor dentro del proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2021**, para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"**; Presentados mediante Oficio N° 056-EYFDP-2021, de fecha 05 de mayo de 2021, por el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización. Adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica

en relación al presupuesto referencial de los servicios a ser contratados.

Art. 3. - Designese al Ing. Pedro Ormaza Solano, con RUC No. 0103833810001; como oferente invitado para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica.

Art. 4.- Designar al Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, para que organice y lleve bajo su responsabilidad el referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda;

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los cinco días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las trece horas veinte minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las trece horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 048-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código.

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades.

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado.

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los traspasos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos traspasos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos. El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos traspasos y las razones de los mismos.

Que, mediante Memorando N° 0860-21-A-GADMCH, esta autoridad dispuso al Director Financiero remitir Informe financiero para proceder con los traspasos de crédito solicitados por parte de la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial;

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Oficio No. 200-DF-GADMCH-2021, suscrito por parte del Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, indica que se han preparado traspasos de crédito dentro de la misma área de Hábitat y Ordenamiento Territorial;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para

expedir el presente acto administrativo que tiene por objeto autorizar al Director Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg:

CODIGO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	INCREMENTO	REDUCCION
	GASTOS:		
311.73 .08.11. 82	Materiales Para Construcción Muro Y Bóvedas Cementerio Parroquia Puzhio	12.18 5.60	
311.73 .06.05. 01	Estudio Y Diseño De Proyectos Varios		12.18 5.60

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese al señor Director Financiero del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente

resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los seis días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas diez minutos.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los seis días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No.
049-A-GADMCH-2021
DECLARATORIA DE UTILIDAD
PÚBLICA Y DE INTERÉS SOCIAL CON
FINES DE EXPROPIACIÓN Y DE
OCUPACIÓN INMEDIATA

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Constitución de la República del Ecuador en su Art. 1 consagra: "...El Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de república y se gobierna de manera descentralizada...";

Que, el Art. 226 de la Constitución de la República del Ecuador, señala "que las Instituciones del Estado, organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos

y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que le sean atribuidas en la Constitución y la Ley. Tendrán el

deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 264 de Constitución de la República del Ecuador, numerales 1, 2, 7; en

concordancia con el Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización señalan: Competencias exclusivas de los gobiernos municipales, entre otras son: Art. 264.- Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: 8. Preservar, mantener y difundir el patrimonio arquitectónico, cultural y natural del cantón y construir los espacios públicos para estos fines;

Que, el Art. 323 de Constitución de la República del Ecuador, dice: "...Con el objeto de ejecutar planes de desarrollo, social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, las instituciones del Estado, por razones de utilidad pública o de interés social y nacional, podrá declarar la expropiación de bienes, previa justa valoración, indemnización y pago de conformidad con la ley. Se prohíbe toda forma de confiscación...";

Que, el Art. 53 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización señala.- Los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el numeral 1) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece como atribución del concejo municipal: "...Conocer las declaraciones de utilidad

pública o de interés social de los bienes materia de expropiación, resueltos por el alcalde, conforme la ley...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, el Art. 446 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, prescribe: “...con el objeto de ejecutar planes de desarrollo social, propiciar programas de urbanización y de vivienda de interés social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, los gobiernos regionales, provinciales, metropolitanos y municipales por razones de utilidad pública o interés social, podrán declarar la expropiación de bienes inmuebles, previa justa valoración, indemnización y el pago de conformidad con la Ley...”;

Que, el Art. 447 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, establece que para realizar las expropiaciones las máximas autoridades administrativas de los gobiernos regional, provincial, metropolitano o municipal resolverán la declaratoria de utilidad pública, mediante un acto debidamente motivado en el que constará en forma obligatoria la individualización del bien o bienes requeridos y los fines a los que se destinará;

Que, el Art. 60 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo en su parte pertinente establece: “...Los instrumentos para regular el mercado del suelo establecen mecanismos para evitar las prácticas especulativas sobre los bienes inmuebles y facilitar la adquisición de suelo público para el desarrollo de actuaciones urbanísticas...”;

Que, el artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, sustituido por artículo 5 de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, publicada en el Segundo Suplemento del Registro Oficial N° 966, del 20 de marzo de 2017, en su primer inciso determina que: *“Cuando la máxima autoridad de la institución pública haya resuelto adquirir un determinado bien inmueble, necesario para la satisfacción de las necesidades públicas, procederá a la declaratoria de utilidad pública y de interés social de acuerdo con la Ley”*; y segundo inciso: *“A la declaratoria se adjuntará el certificado del registrador de la propiedad; el avalúo establecido por la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Municipal o Metropolitano; la certificación presupuestaria acerca de la existencia y disponibilidad de los recursos necesarios para el efecto; y, el anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras de conformidad con la ley que regula el uso del suelo”*.

Que, el Art. 58.1 del artículo citado dice: “...Perfeccionada la declaratoria de utilidad pública o de interés social, se buscará un acuerdo directo entre las partes, por el lapso máximo de treinta días; sin perjuicio de la ocupación inmediata del bien inmueble...”;

Que, el Art. 58.2 del artículo citado, establece: "...Expirado el plazo sin que exista un acuerdo directo la entidad expropiante emitirá el acto administrativo de expropiación tomando como precio el avalúo realizado por el GAD. Municipal de Chordeleg sin considerar el 10%; el propietario podrá impugnar dicho acto ante los Jueces del Tribunal Contencioso Administrativo...";

Que, mediante Oficio DHOT/GADMCH-0473-2020, de fecha 13 de octubre de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Chordeleg, informa que dentro del ordenamiento territorial establecido, no se opone con la planificación del ordenamiento territorial establecido;

Que, el día 28 de Agosto de 2020, a través del Semanario "El Pueblo", se ha publicado la Resolución No. 078-A-GADMCH-2020, emitida por ésta autoridad, respecto al anuncio del proyecto **"PARQUE RECREACIONAL PUNGOHUAYCO";**

Que, la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, mediante Oficio Nro. 080-2020-AC-GADMCH de fecha 20 de agosto de 2020, informa el avalúo de los terrenos necesarios para el emplazamiento del Área Recreacional Pungohuayco;

Que, a través de Oficio No. 125-21-DJ-GADMCH, el Señor Procurador Síndico Municipal, Ab. Juan Pazmiño, presenta

informe jurídico respecto a la procedencia de la declaratoria de utilidad pública con fines de expropiación y de ocupación inmediata del predio de propiedad del Sr. Edison Eugenio Sempertegui Chacón, predio afectado para la construcción del "PARQUE RECREACIONAL PUNGOHUAYCO";

Que, mediante certificado No. 67-2021 de fecha 18 de marzo de 2021, el Dr. Jorge Iván Pesantez, Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg, emite la información registral del bien a expropiar;

Que, de fecha 07 de abril del 2021, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, emite la certificación presupuestaria No. 190, en la que certifica la disponibilidad de recursos para "Terrenos Para Parques Y Espacios Públicos Activos", terrenos en donde se construirá el Parque Recreacional Pungohuayco";

En Uso de mis Facultades Constitucionales y Legales;

Resuelvo:

Art. 1.- Declarar la Utilidad Pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el bien inmueble en donde se construirá el "Parque Recreacional Pungohuayco"; con una área de Cuatro mil novecientos cuatro con ochenta y tres metros

cuadrados (4.904,83 M2), ubicado en sector de "Pungohuayco" del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, conforme los Informes presentados por; Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, mediante oficio No. DHOT/GADMCH-0441-2020, DHOT/GADMCH-0473-2020 y DHOT/GADMCH-0210-2021, de fecha 30 de septiembre, 13 de octubre de 2020 y 06 de abril de 2021; Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, mediante oficio Nro. 080-2020-AC-GADMCH y certificación de fondos No. 190, emitida por el Ing Ramiro Estrella, Director Financiero.

Art. 2.- El bien inmueble corresponde a las siguientes características:

Propietario: Edison Eugenio Sempertegui Chacón.

Área de Afección: Cuatro mil novecientos cuatro con ochenta y tres metros cuadrados (4.904,83 M2). **Ubicación:** sector de "Pungohuayco", Cantón Chordeleg de la provincia del Azuay.

Certificado del Registro de la Propiedad No: 67-2021.

Clase: Urbana

Clave Predial: 01-11-50-51-04-01-005

Avalúo del Bien: Usd. 23.104,79

Área a ser declarada de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata

Identificación Predial	
	Linderos y Dimensiones
Norte	Rosa Marin y otros, con 42.56 metros
Sur	Vía Publica con 68.24 metros

Este	Vía Publica a la Unión, con 81.77 metros más 3.03 metros
Oeste	Luis Guillermo Campoverde González, con 110.93 metros más 33.03 metros

Art. 3.- Disponer a Secretaria General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Chordeleg, se notifique el contenido de la presente resolución al propietario del predio y al Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg para que inscriba la presente declaración de Utilidad Pública y de interés social, conforme establece el Art. 165 y siguientes del Código Orgánico Administrativo-COA.

Art. 4.- Delegar al Director Financiero en coordinación con el Procurador Sindico realicen todos los actos y trámites necesarios hasta concluir la ejecución de la presente resolución de declaratoria de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación, y de ocupación inmediata.

Art. 5.- Forman parte de esta Resolución todas las comunicaciones e informes que se exponen en los considerandos precedentes.

Art. 6.- Poner en conocimiento al Pleno del Ilustre concejo Municipal de Chordeleg, conforme lo dispone el literal l) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización y a la Contraloría General del Estado la presente resolución para su conocimiento.

Art. 7.- Publicar la presente Resolución en un medio de difusión de la localidad, en la página

web institucional, así como en la Gaceta Municipal.

Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los siete días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diecisiete horas treinta minutos.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diecisiete horas treinta minutos.**CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 050-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 2 del artículo 40 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública en concordancia con el artículo 37 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema, establecen la contratación mediante lista corta, cuando el presupuesto referencial del contrato supere

el fijado en el numeral anterior y sea inferior al valor que resulte multiplicar el coeficiente 0,000015 por el monto del presupuesto inicial del Estado correspondiente al ejercicio económico;

Que, el artículo 42 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública determina que para la realización de concursos públicos y contratación por lista corta, la dependencia, entidad u organismo respectivo conformará, en cada caso, una Comisión Técnica que tome a su cargo y responsabilidad el llevar adelante los procesos previstos para cada concurso, la que deberá actuar de conformidad con los pliegos aprobados para el efecto. De ser necesario se podrá conformar una o más subcomisiones de apoyo a la Comisión Técnica;

Que, el artículo 18 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, establece que para cada proceso de contratación de: Consultoría por lista corta o por concurso público... se conformará la correspondiente Comisión Técnica integrada de la siguiente manera: 1. Un profesional designado por la máxima autoridad quien lo presidirá; 2. El titular del área requirente o su delegado; y, Un profesional a fin al objeto de la contratación designado por la máxima autoridad o su delegado; Los miembros de la Comisión Técnica serán funcionarios o servidores de la entidad contratante;

Que, mediante Certificación No. 5 de fecha 14 de enero de 2020, la Dirección Financiera confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida presupuestaria No. 7.3.06.04

denominada "Fiscalización E Inspecciones Técnicas";

Que, mediante Oficio No. 051-DSAAPA-20-CG, de fecha 09 de marzo de 2020, el Ing. Cesar Galarza, remitió los Pliegos y Términos de Referencia que regirán este proceso; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Ochenta y ocho mil ciento cuarenta y seis dólares con 95/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 88.146,95), sin incluir el IVA;

Que, mediante Resolución No. 018-A-GADMCH-2020 de fecha diez de marzo de dos mil veinte, esta autoridad aprueba los pliegos y da inicio al Proceso de Lista Corta LICO-GADMCH-002-2020, para la realización de la "FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY".

Que, mediante Oficio No. 113-20-DMEC-GADMCH-ML, la Ing. Mercedes López, Presidenta de la Comisión Técnica, Ing. César Galarza e Ing. Alfredo Pintado, Miembros de la Comisión Técnica, Lic. Diego Cedillo, Secretario de la Comisión remiten el acta de Negociación de la Oferta Económica correspondiente al Proceso de Lista Corta LICO-GADMCH-002-2020, para la "FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY", para que se realice la respectiva

adjudicación según las condiciones de la negociación efectuada con el Oferente Ing. Pedro Fernando Macancela Vanegas, por un monto de NOVENTA Y UN MIL CON 00/100 Dólares de los Estados Unidos de Norte América (91.000,00 USD) Sin incluir IVA y un plazo de entrega de DOSCIENTOS CUARENTA (240) días calendario, contados a partir de la fecha de inicio de los trabajos de obra civil a ser fiscalizado;

Que, con fecha 07 de abril el Sr. Deifilio Arévalo, Alcalde de Chordeleg, procedió adjudicar el proceso de Lista Corta LICO-GADMCH-002-2020, para la "FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY"; a favor del oferente Ing. Pedro Fernando Macancela Vanegas, por un monto de Noventa y un mil dólares con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (USD. 91.000,00). Sin incluir el IVA y un plazo de entrega de doscientos cuarenta (240) días a partir de inicio de los trabajos de obra civil a ser fiscalizado;

El Consultor en fecha 27 de abril de 2020, presenta las garantías de fiel cumplimiento del contrato y la de buen uso del anticipo mismas que están vigentes hasta el 23 de diciembre de 2021, según clausula octava del contrato.

Que, con fecha 27 de abril de 2020, se suscribe el contrato entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Ing. Pedro Macancela LICO-GADMCH-002-2020, para la "FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION

DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY";

Que, en fecha 25 de agosto de 2020 el consultor recibió la cantidad económica de \$ Cuarenta y cinco mil quinientos dólares de los Estados Unidos de Norte América (USD. 45.500,00 Dólares por parte del GAD Municipal de Chordeleg en calidad de ANTICIPO;

Que, con fecha 02 de febrero de 2021, el Ing. Pedro Macancela, fiscalizador de la obra "CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDADA DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY", solicita al Sr. Deifilio Arévalo, Alcalde del Cantón Chordeleg, con fundamento en la cláusula 13 del contrato suscrito entre las partes y el art. 93 de la LOSNCP, y por expresa conveniencia de las mismas se celebre un acta de terminación del contrato por mutuo acuerdo;

Que, con fecha 29 de marzo de 2021, el Ing. Cesar Galarza G. Director de Saneamiento Alcantarillado y Agua Potable del GADM Chordeleg, mediante oficio No.- 056-DSAAPA-21-CG. Informa: que se han realizado los procesos para la contratación de la obra "CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDADA DE

CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY". pero lamentablemente los procesos LIOB-GADMCH-001-2020, y LIOB-GADMCH-002-2020, fueron declarados cancelado y desierto en su orden . Razón por la que se vuelve inejecutable el contrato de Fiscalización N° 025-2020-GADMCH. Estableciendo como conclusión la factibilidad de finalizar el contrato en cuestión con fundamento en el art. 93 de la LOSNCP, esto es la terminación por mutuo acuerdo;

Que, con fecha 19 de abril de 2020, mediante oficio N.-104-21-DJ-GADMCH, emitido por el Procurador Sindico actuante a la fecha Dr. Luis Andrade, establece el criterio jurídico favorable para que se proceda la terminación de mutuo acuerdo entre las partes respecto del contrato N.-025-2020-GADMCH, para la "FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY"; oficio que contiene las directrices básicas de procedimiento, técnicas y legales para su celebración;

Que, la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, establece en su Art. 93.- Terminación por Mutuo Acuerdo.- Cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses de las partes, ejecutar total o parcialmente, el contrato, las partes podrán, por mutuo acuerdo, convenir en la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren. La terminación por mutuo acuerdo no implicará renuncia a derechos

causados o adquiridos en favor de la Entidad Contratante o del contratista. Dicha entidad no podrá celebrar contrato posterior sobre el mismo objeto con el mismo contratista;

Que, el contrato N° 025-2020-GADMCH, para la "FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY"; establece en su cláusula 13, las formas de terminación del contrato Art.- 92 LOSNCP (N.-2. Terminación por mutuo acuerdo);

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del GAD Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la Constitución y la Ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Declarar la TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO del contrato N° 025-2020-GADMCH, signado con el Código LICO-GADMCH-002-2020, para la "FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY"; suscrito el 27 de abril de 2020, entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Ing. Pedro Fernando Macancela Vanegas.

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaria General con la presente resolución al Director

Financiero a fin de que realice la liquidación económica para efectos de establecer el valor que el Consultor debe reembolsar a favor del GAD Municipal de Chordeleg, valor que le fuere entregado en Calidad de anticipo para la fiscalización en referencia.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del acta de terminación por mutuo acuerdo.

Art. 4.- Una vez notificada la presente resolución, y adjunta toda la documentación propia del presente trámite de terminación por mutuo acuerdo, proceda el analista de compras públicas del GAD Municipal de Chordeleg, a publicar toda la información relevante y necesaria en el portal electrónico de www.compraspublicas.gov.ec de conformidad con el art 21 de la LOSNCP, y con la finalidad de cerrar de manera definitiva el presente proceso.

Art. 5.- Notifíquese con la presente resolución al Ing. Pedro Fernando Macancela Vanegas.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diez días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las nueve horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diez días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las nueve horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 051-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del

Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente

la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, mediante Resolución Nro. RE-SERCOP-2020-106, publicada en la Edición Especial N° 832 Registro Oficial de fecha 29 de julio de 2020, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió Reformas a la Resolución externa Nro. RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, emite la certificación No. 53 en la cual certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.34, denominada Construcción De Espacios Deportivos (Cancha Chocar, Delegsol);

Que, mediante Oficio N° 031-EYFDP-2021, Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, remitió los pliegos para la “Construcción de subdrenes para el parque infantil y la cancha de la comunidad de Chocar, en la Parroquia Delegsol, del cantón Chordeleg”;

Que, mediante Resolución No. **019-A-GADMCH-2021**, de fecha 26 de marzo de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.001-2021, para la contratación de la obra “Construcción de subdrenes para el parque infantil y la cancha de la comunidad de Chocar, en la Parroquia Delegsol, del cantón Chordeleg”;

Que, mediante Oficio N° 048-EYFDP-2021, el Ing. Miguel Serrano, Técnico de Estudios y Fiscalización, en su calidad de encargado del Proceso de Menor Cuantía de Obras **MCO-GADMCH.001-2021**, para la contratación de la obra “Construcción de subdrenes para el parque infantil y la cancha de la comunidad de Chocar, en la Parroquia Delegsol, del cantón Chordeleg” remitió los Resultados del Sorteo de este proceso; y se establece que el proveedor ganador dentro del proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH.001-2021**, para la obra “Construcción de subdrenes para el parque infantil y la cancha de la comunidad de Chocar, en la Parroquia Delegsol, del cantón Chordeleg” es el Oferente Molina Ulloa Manuel Andrés, por un monto de **TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TRECE CON 42/100CTVS. DOLARES DE LOS**

ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 32.213,42), sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de **Setenta y cinco (75) días**;

Que, se cuenta con Oficio No. 121-21-DJ-GADMCH, en el cual el Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico Municipal, indica que no existe impedimento legal para que el oferente Ing. Manuel Andrés Molina Ulloa, sea adjudicado con el contrato correspondiente en el proceso de contratación MCO-GADMCH.001-2021;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH.001-2021**, para la Contratación de la Obra: **“Construcción de subdrenes para el parque infantil y la cancha de la comunidad de Chocar, en la Parroquia Delegsol, del cantón Chordeleg”**, a favor de la oferta presentada por el oferente Molina Ulloa Manuel Andrés por un monto de **TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TRECE CON 42/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 32.213,42)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de **Setenta y cinco (75) días**, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista

sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaría General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diez días del mes de mayo de dos mil veintiuno a las diez horas veinte minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diez días del mes de mayo de dos mil veintiuno a las diez horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 052-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 44 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone la adquisición directa de los

bienes publicados en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec;

Que, el Art. 43 del Reglamento General de la LOSNCP, establece que para la adquisición directa de bienes y servicios por medio del Catálogo Electrónico del portal www.compraspublicas.gov.ec, la Máxima Autoridad de la Entidad deberá aprobar los pliegos en donde se determinen los requerimientos y especificaciones del bien a adquirir;

Que, el Art. 46 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP establece como obligación de las entidades contratantes consultar en el Catálogo Electrónico previo a la adquisición de bienes y servicios normalizados;

Que, mediante Certificación No. 292 de fecha 06 de mayo del 2021, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, confirmó la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria denomina Repuestos y Accesorios;

Que, mediante Memorándum N° 105-DA-KA-2021, de fecha 06 de mayo de 2021, la Mgs. Karold Abril G., Directora Administrativa, remite los Pliegos de Catalogo Electrónico, para la "Adquisición de Neumáticos";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en

ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso No. **CATE-GADMCH-002-2021**, para la “Adquisición de Neumáticos”.

Art. 2.- Contratar la “Adquisición de Neumáticos”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.

Art. 3.- Delegar a la Mgs. Karold Abril, Directora Administrativa, para que actúe en calidad de Administradora de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de neumáticos, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.

Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diez días del mes de

mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas treinta minutos.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diez días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
CHORDELEG

Resolución No. 053-A-GADMCH-2021

ANUNCIO DEL PROYECTO

“PARQUE RECREACIONAL TURAPALTE”

CONSIDERANDO:

Que, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, publicada en el suplemento del Registro Oficial No 790 del 5 de julio de 2016, en su artículo 60 establece que: “Los instrumentos para regular el mercado del suelo establecen mecanismos para evitar las prácticas especulativas sobre los bienes inmuebles y facilitar la adquisición de suelo público para el desarrollo de actuaciones urbanísticas. Dichos instrumentos son el derecho de adquisición preferente, la declaración de desarrollo y construcción

prioritaria, la declaración de zona de interés social, el anuncio de proyecto, las afectaciones, el derecho de superficie y los bancos de suelo”.

Que, el artículo 66 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, define al anuncio del proyecto, como aquel: “(...) El anuncio del proyecto es el instrumento que permite fijar el avalúo de los inmuebles dentro de la zona de influencia de obras públicas, al valor de la fecha del anuncio público de las respectivas obras, a fin de evitar el pago de un sobreprecio en caso de expropiaciones inmediatas o futuras. El anuncio será obligatorio y se realizará mediante acto administrativo que será publicado en un diario de amplia circulación en la localidad donde se realizará la obra, en la página electrónica institucional, y será notificado al propietario del predio, la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano y al registrador de la propiedad, en el que se establecerá el área de influencia del proyecto y su plazo de inicio, que no será superior a tres años desde su notificación. En el caso de no concretarse el proyecto anunciado, en el plazo establecido en el inciso anterior, el acto administrativo quedará de oficio sin efecto, debiendo notificarlo a la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano, a los propietarios de los predios afectados y al registrador de la propiedad”;

Que, el numeral uno de la Disposición General Segunda de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, determina que: “Todos los niveles de

gobierno anunciarán los proyectos para las obras que vayan a ejecutar de conformidad con lo establecido en esta Ley”;

Que, el artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, sustituido por artículo 5 de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, publicada en el Segundo Suplemento del Registro Oficial N° 966, del 20 de marzo de 2017, en su primer inciso determina que: “Cuando la máxima autoridad de la institución pública haya resuelto adquirir un determinado bien inmueble, necesario para la satisfacción de las necesidades públicas, procederá a la declaratoria de utilidad pública y de interés social de acuerdo con la Ley”;

Que, el artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, sustituido por el artículo 5 de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, publicada en el segundo suplemento del Registro Oficial No 966 del 20 de marzo de 2017, en su segundo inciso dispone que: “A la declaratoria se adjuntará el certificado del registrador de la propiedad; el avalúo establecido por la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Municipal o Metropolitano; la certificación presupuestaria acerca de la existencia y disponibilidad de los recursos necesarios para el efecto; y, el anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras de conformidad con la ley que regula el uso del suelo”;

Que, el artículo 76, numeral 7, literal l) de la Constitución de la República del Ecuador, determina que: “Las resoluciones de los poderes públicos deberán ser motivadas. No habrá motivación si en la resolución no se enuncian las normas o principios jurídicos en

que se funda y no se explica la pertinencia de su aplicación a los antecedentes de hecho. Los actos administrativos, resoluciones o fallos que no se encuentren debidamente motivados se considerarán nulos. Las servidoras o servidores responsables serán sancionados”;

Que, de conformidad con lo establecido en los artículos 59 y 60 literales a) y b) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, respectivamente establecen que: “El alcalde o alcaldesa es la primera autoridad del ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado municipal, elegido por votación popular, de acuerdo con los requisitos y regulaciones previstas en la ley de la materia electoral.”, señalando en los literales a) y b) del artículo 60: “Ejercer la representación legal del gobierno autónomo descentralizado municipal; y la representación judicial conjuntamente con el procurador síndico;”, y “b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado municipal”;

Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, el cual determina que: “Ninguna entidad u organismo público podrán contraer compromisos, celebrar contratos, ni autorizar o contraer obligaciones, sin la emisión de la respectiva certificación presupuestaria”;

Que, forma parte del expediente administrativo previo, el oficio No. 130-21-DJ-GADMCH, emitiendo el criterio de Asesoría Jurídica municipal el cual manifiesta en su párrafo final que se debe proceder con el trámite establecido en la ley vigente para las

declaratorias de utilidad pública, pues la claridad del marco normativo no impide su aplicación;

Que, es parte esencial y medular del presente expediente la planificación vigente para el sector, constate dentro del proyecto denominado “PARQUE RECREACIONAL TURAPALTE”, que se lo considera en **La Ordenanza que sanciona la actualización del Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial del cantón Chordeleg: Uso y Ocupación del Suelo Rural** aprobada en el año 2015, y reflejado en el plan de trabajo de la actual administración;

Que, a efectos de realizar el anuncio del proyecto se transcribe el área de influencia y más detalles que constan en el informe técnico elaborado dentro de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Chordeleg;

1. ANTECEDENTES.

El proyecto “**PARQUE RECREACIONAL TURAPALTE**”, está ubicado en la zona de expansión urbana (área Rural) de la Parroquia La Unión, en el sector conocido como Turapalte, y que consta como reserva dentro **La Ordenanza que sanciona la actualización del Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial del cantón Chordeleg: Uso y Ocupación del Suelo Rural** del año 2015, con un **área de 1.48 Ha**, en las coordenadas: UTM WGS 84: 749615; 9675880.

Es importante indicar que la intervención dentro del área descrita, siendo parte de uno de los ejes principales del plan de gobierno de la presente administración, tiene la clara intención de mejorar significativamente la calidad de vida de los habitantes del cantón y de sus visitantes.

2. OBJETIVO, ALCANCE Y DEMANDA DEL ESTUDIO.

2.1. Objetivo.

- Dar cumplimiento al requerimiento para la implementación de un Parque Recreativo en Turapalte, mismo que forma parte de las obras prioritarias.
- Recuperar e incrementar espacios en los que se puedan realizar diferentes actividades recreativas, culturales y deportivas en armonía con la naturaleza, y que de esta forma se contribuya a mejorar la calidad de vida de los pobladores del cantón y de sus visitantes.

2.2. Alcance.

Dentro del presente documento se ha contemplado el proyecto **“PARQUE RECREACIONAL TUARAPALTE”**, equipamiento ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749615; 9675880.

2.3. Demanda.

La demanda responde a la necesidad notoria de la población de la parroquia La Unión y sus alrededores, y que está considerada de manera prioritaria, dentro del plan de trabajo de la actual administración, es decir, la posibilidad de contar con más espacios de recreación en contacto con la naturaleza y que darán beneficio tanto de manera directa como indirecta a los ciudadanos y visitantes del sector y del cantón en general, a través de la ejecución del proyecto denominado **“PARQUE RECREACIONAL TURAPALTE”**, ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749615; 9675880.

3. DATOS GENERALES.

- **Fecha de inicio de la Obra:** El plazo de inicio de ejecución de la obra que contiene el presente anuncio, será en tres años contados desde el día siguiente a la fecha de su publicación, como acto administrativo en el diario de mayor circulación en el cantón.
- **Área de influencia:**
 - El área de influencia directa del proyecto, ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749615; 9675880, corresponde a toda la población de la parroquia La Unión y del cantón Chordeleg.
 - Los beneficiarios indirectos son todos los visitantes que llegan a la parroquia La Unión y que buscan conocer el sector.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

4.1. Nombre del Proyecto.

“PARQUE RECREACIONAL TURAPALTE” de la parroquia La Unión; área ubicada en la coordenada UTM WGS 84: 749615; 9675880.

4.2. Instituciones Involucradas.

Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg

4.3. Localización del Proyecto

- Provincia: Azuay.
- Cantón: Chordeleg.
- Parroquia: La Unión
- Calles: vía Turapalte – La Unión

Ubicado en las Coordenadas UTM WGS 84: 749615; 9675880.

e) Extensión:

El área total del proyecto a ser emplazado es de **10.870 m²**.



Imagen: Delimitación de proyecto

Fuente: GAD Municipal de Chordeleg

4.4. Planificación mediante la cual se afecta a los predios motivo de indemnización:

El proyecto “Parque Recreacional Turapalte” se encuentra ubicado hacia el este de la cabecera cantonal de Chordeleg con punto de coordenadas UTM WGS 84 749615; 9675880, aproximadamente a 5.00 km desde el parque central de Chordeleg y a 1.10 km desde la Iglesia central de la parroquia La Unión.

Dentro de la Categoría de Ordenación Territorial, el proyecto se encuentra ubicado en Zona rural de expansión Urbana de la parroquia La Unión, con categoría de intervención SE-01.

Para la propuesta arquitectónica se considera elementos que se acoplan al entorno, el

respeto integral a la topografía con el fin de generar el menor movimiento de tierras, espacios de recreación para niños y adultos, y áreas verdes con elementos vegetales propios del lugar y áreas de parqueo.

En la zona de ingreso se contempla: vía de acceso al equipamiento, área de estacionamientos y caminerías, para la zona de recreación se establece: cancha de uso múltiple, graderíos con capacidad para 200 personas. Se plantea un espacio para casa comunal con capacidad para 45 personas, baterías sanitarias para hombres, mujeres y personas con capacidades diferentes. Además de un espacio con áreas verdes y juegos infantiles.

El área de intervención del **proyecto en una primera etapa es de aproximadamente 2.811 m²**, siendo el **área total de 10.870 m²**, incluida vía planificada

5. ÁREAS A INDEMNIZAR:

Los predios motivo de declaratoria de utilidad pública, serán los afectados por la implementación del proyecto “**PARQUE RECREACIONAL TURAPALTE**”; ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749615; 9675880 de acuerdo al plano adjunto.

Que es necesario cumplir efectivamente con el **anuncio del proyecto** en los términos de ley respecto de la indicada obra;

En cumplimiento de la atribuciones y facultades legales que me confiere la Constitución de la República del Ecuador y los artículos 59, 60 literales a) y b), 61 y 62 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), en mi calidad de Alcalde del

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg.

RESUELVO:

PRIMERO. - EXPONER EL PRESENTE INSTRUMENTO DE ANUNCIO DEL PROYECTO “**PARQUE RECREACIONAL TURAPALTE**”; ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749615; 9675880, aceptando para el efecto los informes técnicos, las descripciones y definiciones realizadas para la implementación del proyecto.

SEGUNDO.- Disponer la publicación de éste **ANUNCIO DE PROYECTO** en un diario de amplia circulación en el cantón Chordeleg y en la página web institucional del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg.

TERCERO. - Disponer por este medio la **NOTIFICACIÓN DE ESTE ANUNCIO** a los señores propietarios de los predios localizados en el área de influencia directa del proyecto denominado “**PARQUE RECREACIONAL TURAPALTE**”; ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749615; 9675880, y a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, así como al Registro de la Propiedad del cantón Chordeleg.

CUARTO. - De las publicaciones en la prensa y en la página web institucional se encargará la SECRETARÍA MUNICIPAL, además correrá traslado de la publicación y notificará con la resolución a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Registro de la Propiedad.

QUINTO. - La Dirección de Hábitat y

Ordenamiento Territorial, se encargará de la notificación a los señores propietarios de los predios localizados en el área de influencia directa del proyecto.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los once días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 054-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina:” Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos

descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 004-A-GADMCH-2021, de fecha 14 de enero de

2021, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 008-A-GADMCH-2021, de fecha 22 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 016-A-GADMCH-2021, de fecha 09 de marzo de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2021, de fecha 05 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2021, de fecha 12 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Cuarta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 033-A-GADMCH-2021, de fecha 19 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Quinta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Oficio No. 275-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, indica se disponga realizar una Reforma al PAC 2021, conforme el detalle de la matriz que se adjunta;

Que, mediante Resolución No. 041-A-GADMCH-2021, de fecha 27 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Sexta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Oficio No. 309-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, indica se disponga realizar una Reforma al PAC 2021, conforme el detalle de la matriz que se adjunta;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2021, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el

numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficio No. 309-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2021, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los once días del mes de mayo de dos mil veintiuno a las doce horas cuarenta y cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los once días del mes de

mayo de dos mil veintiuno a las doce horas cuarenta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

No. 055-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibidem* establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-

0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 3.1.1.7.5.01.04. denominada “Recapeo De Canchas”;

Que, mediante Oficio 313-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 11 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.003-2021, para la contratación de la obra “Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.003-2021**, para la contratación de la obra: “Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión”;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.003-2021**, para la contratación de la obra: “Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión”; remitidos mediante Oficio 313-21-DMEC-GADMCH-, por la Ing. Mercedes López,

Directora de Movilidad, Energía y Conectividad; y, las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas, adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada;

Art. 3.- Designar a la Ing. Mercedes López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, para que organice el proceso contractual y lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 4.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo de la Directora de Movilidad, Energía y Conectividad. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 5.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 6.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los once días del mes de mayo de dos mil

veintiuno, a las dieciocho horas diez minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los once días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciocho horas diez minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Resolución No. 056-A-GADMCH-2021

ANUNCIO DEL PROYECTO

**“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL
TRIUNFO”**

CONSIDERANDO:

Que, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, publicada en el suplemento del Registro Oficial No 790 del 5 de julio de 2016, en su artículo 60 establece que: “Los instrumentos para regular el mercado del suelo establecen mecanismos para evitar las prácticas especulativas sobre los bienes inmuebles y facilitar la adquisición de suelo público para el desarrollo de actuaciones urbanísticas. Dichos instrumentos

son el derecho de adquisición preferente, la declaración de desarrollo y construcción prioritaria, la declaración de zona de interés social, el anuncio de proyecto, las afectaciones, el derecho de superficie y los bancos de suelo”.

Que, el artículo 66 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, define al anuncio del proyecto, como aquel: “(...) El anuncio del proyecto es el instrumento que permite fijar el avalúo de los inmuebles dentro de la zona de influencia de obras públicas, al valor de la fecha del anuncio público de las respectivas obras, a fin de evitar el pago de un sobreprecio en caso de expropiaciones inmediatas o futuras. El anuncio será obligatorio y se realizará mediante acto administrativo que será publicado en un diario de amplia circulación en la localidad donde se realizará la obra, en la página electrónica institucional, y será notificado al propietario del predio, la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano y al registrador de la propiedad, en el que se establecerá el área de influencia del proyecto y su plazo de inicio, que no será superior a tres años desde su notificación. En el caso de no concretarse el proyecto anunciado, en el plazo establecido en el inciso anterior, el acto administrativo quedará de oficio sin efecto, debiendo notificarlo a la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano, a los propietarios de los

predios afectados y al registrador de la propiedad.”;

Que, el numeral uno de la Disposición General Segunda de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, determina que: “Todos los niveles de gobierno anunciarán los proyectos para las obras que vayan a ejecutar de conformidad con lo establecido en esta Ley.”;

Que, el artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, sustituido por artículo 5 de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, publicada en el Segundo Suplemento del Registro Oficial N° 966, del 20 de marzo de 2017, en su primer inciso determina que: “Cuando la máxima autoridad de la institución pública haya resuelto adquirir un determinado bien inmueble, necesario para la satisfacción de las necesidades públicas, procederá a la declaratoria de utilidad pública y de interés social de acuerdo con la Ley.”;

Que, el artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, sustituido por el artículo 5 de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, publicada en el segundo suplemento del Registro Oficial No 966 del 20 de marzo de 2017, en su segundo inciso dispone que: “A la declaratoria se adjuntará el certificado del registrador de la propiedad; el avalúo establecido por la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Municipal o Metropolitano; la certificación

presupuestaria acerca de la existencia y disponibilidad de los recursos necesarios para el efecto; y, el anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras de conformidad con la ley que regula el uso del suelo.”;

Que, el artículo 76, numeral 7, literal l) de la Constitución de la República del Ecuador, determina que: “Las resoluciones de los poderes públicos deberán ser motivadas. No habrá motivación si en la resolución no se enuncian las normas o principios jurídicos en que se funda y no se explica la pertinencia de su aplicación a los antecedentes de hecho. Los actos administrativos, resoluciones o fallos que no se encuentren debidamente motivados se considerarán nulos. Las servidoras o servidores responsables serán sancionados.”;

Que, de conformidad con lo establecido en los artículos 59 y 60 literales a) y b) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, respectivamente establecen que: “El alcalde o alcaldesa es la primera autoridad del ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado municipal, elegido por votación popular, de acuerdo con los requisitos y regulaciones previstas en la ley de la materia electoral.”, señalando en los literales a) y b) del artículo 60: “Ejercer la representación legal del gobierno autónomo descentralizado municipal; y la representación judicial conjuntamente con el procurador síndico;”, y “b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo

descentralizado municipal;”;

Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, el cual determina que: “Ninguna entidad u organismo público podrán contraer compromisos, celebrar contratos, ni autorizar o contraer obligaciones, sin la emisión de la respectiva certificación presupuestaria.”;

Que, forma parte del expediente administrativo previo, el oficio No.- 131-21-DJ-GADMCH, emitiendo el criterio de Asesoría Jurídica municipal el cual manifiesta en su párrafo final que se debe proceder con el trámite establecido en la ley vigente para las declaratorias de utilidad pública, pues la claridad del marco normativo no impide su aplicación.

Que, es parte esencial y medular del presente expediente la planificación vigente para el sector, constante dentro del proyecto denominado **“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO”**, que se lo considera por parte del Concejo Cantonal del GAD Municipal de Chordeleg a través de Resolución No. 287-CM-GADMCH, y en cuenta a lo que establece a La Ordenanza que sanciona la actualización del Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial del cantón Chordeleg: Uso y Ocupación del Suelo Rural aprobada en el año 2015, y reflejado en el plan de trabajo de la actual administración.

Que, a efectos de realizar el anuncio del proyecto se transcribe el área de influencia y más detalles que constan en el informe técnico elaborado dentro de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Chordeleg.;

3. ANTECEDENTES.

El proyecto **“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO”**, está ubicado en el área Rural de la Parroquia Delegsol, en el sector conocido como LOMA DEL TRIUNFO, y que consta como reserva de suelo a través de la Resolución No. 287-CM-GADMCH, con un **área de 808.26 m²**, en las coordenadas: UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide).

Es importante indicar que la intervención dentro del área descrita, siendo parte de uno de los ejes principales del plan de gobierno de la presente administración, tiene la clara intención de mejorar significativamente la calidad de vida de los habitantes de este sector y del cantón en general.

4. OBJETIVO, ALCANCE Y DEMANDA DEL ESTUDIO.

2.1. Objetivo.

- Dar atención al requerimiento para la implementación de un Parque Recreativo en LOMA DEL TRIUNFO, mismo que forma parte de las obras prioritarias de la actual administración.

- Recuperar e incrementar espacios en los que se puedan realizar diferentes actividades recreativas, culturales y deportivas en armonía con la naturaleza, y que de esta forma se contribuya a mejorar la calidad de vida de los pobladores del cantón y de sus visitantes.

2.2. Alcance.

Dentro del presente documento se ha contemplado el proyecto **“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO”**, equipamiento ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide).

2.3. Demanda.

La demanda responde a la necesidad notoria de la población de la parroquia Delegsol y sus alrededores, y que está considerada de manera prioritaria, dentro del plan de trabajo de la actual administración, es decir, la posibilidad de contar con más espacios de recreación en contacto con la naturaleza y que darán beneficio tanto de manera directa como indirecta a los ciudadanos y visitantes del sector y del cantón en general, a través de la ejecución del proyecto denominado **“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO”**, ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide).

3. DATOS GENERALES.

- **Fecha de inicio de la Obra:** El plazo de inicio de ejecución de la obra que contiene el presente anuncio, será en tres años contados desde el día siguiente a la fecha de su publicación, como acto administrativo en el diario de mayor circulación en el cantón.
- **Área de influencia:**
 - El área de influencia directa del proyecto, ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide), corresponde a toda la población de la parroquia Delegsol y del cantón Chordeleg.
 - Los beneficiarios indirectos son todos los visitantes que llegan a la parroquia Delegsol y que buscan conocer el sector.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

4.1. Nombre del Proyecto.

“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO” de la parroquia Delegsol; área ubicada en la coordenada UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide).

4.2. Instituciones Involucradas.

Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg

4.3. Localización del Proyecto

- a) Provincia: Azuay.
- b) Cantón: Chordeleg.

- c) Parroquia: Delegsol
 d) Calles: vía LOMA DEL TRIUNFO – DELEGSOL

Ubicado en las Coordenadas UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide).

- e) Extensión:
 El área total del proyecto a ser emplazado es de **808.26 m²**.

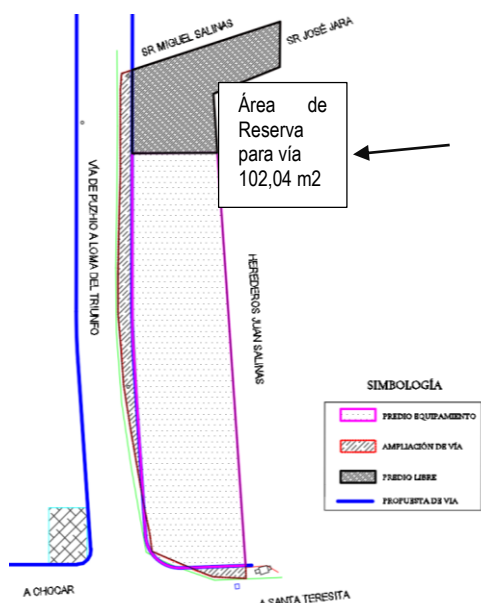


Imagen: Delimitación de proyecto

Fuente: GAD Municipal de Chordeleg

4.4. Planificación mediante la cual se afecta al predio motivo de indemnización:

El proyecto "Parque Recreacional LOMA DEL TRIUNFO" se encuentra ubicado hacia el sur de la cabecera cantonal de Chordeleg con punto de coordenadas UTM WGS 84:

749445; 9668600 (centroide), aproximadamente a 12.00 km desde el parque central de Chordeleg, a 1.70 Km desde el parque central de la parroquia San Martín de Puzhío y a 1.45 km desde la Iglesia central de la parroquia Delegsol.

Dentro de la Categoría de Ordenación Territorial, el proyecto se encuentra ubicado en Zona rural de la parroquia Delegsol, con categoría de **Unidad Productiva con Limitaciones que Contribuye a la Soberanía Alimentaria**.

Esta arquitectónica se considera que se acoplan al entorno, el respeto integral a la topografía con el fin de menor movimiento de tierras, espacios de recreación para niños y adultos, y áreas verdes con elementos vegetales propios del lugar.

En la zona de ingreso se contempla: ampliación de la vía colindante al equipamiento y caminerías, para la zona de recreación se establece: cancha de uso múltiple, graderíos con capacidad para 200 personas. Se plantea un espacio para casa comunal con capacidad para 45 personas, baterías sanitarias para hombres, mujeres y personas con capacidades diferentes. Además de un espacio con áreas verdes y juegos infantiles.

El área de intervención del **proyecto es de aproximadamente 808.26 m²**.

5. ÁREAS A INDEMNIZAR:

El predio motivo de la declaratoria de utilidad pública, será el afectado por la implementación del proyecto **“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO”**; ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide), de acuerdo al plano adjunto.

Que es necesario cumplir efectivamente con el **anuncio del proyecto** en los términos de ley respecto de la indicada obra;

En cumplimiento de la atribuciones y facultades legales que me confiere la Constitución de la República del Ecuador y los artículos 59, 60 literales a) y b), 61 y 62 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), en mi calidad de Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg.

RESUELVO:

PRIMERO. - EXPONER EL PRESENTE INSTRUMENTO DE ANUNCIO DEL PROYECTO **“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO”**; ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide), aceptando para el efecto los informes técnicos, las descripciones y definiciones realizadas para la implementación del proyecto.

SEGUNDO.- Disponer la publicación de éste **ANUNCIO DE PROYECTO** en un diario de

amplia circulación en el cantón Chordeleg y en la página web institucional del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg.

TERCERO. - Disponer por este medio la **NOTIFICACIÓN DE ESTE ANUNCIO** a los señores propietarios de los predios localizados en el área de influencia directa del proyecto denominado **“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO”**; ubicado en las coordenadas UTM WGS 84: 749445; 9668600 (centroide)., y a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, así como al Registro de la Propiedad del cantón Chordeleg.

CUARTO. - De las publicaciones en la prensa y en la página web institucional se encargará la SECRETARÍA MUNICIPAL, además correrá traslado de la publicación y notificará con la resolución a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Registro de la Propiedad.

QUINTO. - La Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, se encargará de la notificación a los señores propietarios de los predios localizados en el área de influencia directa del proyecto.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los doce días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las ocho horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

Resolución Nro. 057-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG.

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código.

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades.

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado.

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los traspasos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones

extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos traspasos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos. El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos traspasos y las razones de los mismos.

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Oficio No. 225-DF-GADMCH-2021 y 226-DF-GADMCH-2021, suscrito por parte del Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, indica que se han preparado traspasos de crédito dentro de la misma área;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para expedir el presente acto administrativo que tiene por objeto autorizar al Director Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg:

CODIGO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	INCREMENTO	REDUCCION
111.73.06.05.01	Estudio Y Diseño de Proyectos Varios	7.606.88	
141.53.06.05.01	Consultoría, Asesoría E Investigación		5.000.00
141.57.02.01	Seguros		2.606.88
211.73.02.07.01	Difusión Información Y Publicidad	30.000.00	
211.73.02.05.09	Agenda Cultural Por Aniversario De Cantonización		30.000.00

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese al señor Director Financiero del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado

Municipal Chordeleg, a los trece días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas diez minutos.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los trece días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No 058-A-GADMCH-2021

**DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA
CON FINES DE EXPROPIACIÓN Y
OCUPACIÓN INMEDIATA, PARA LA
“PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS
RESIDUALES DEL SISTEMA DE
ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA
CIUDAD DE CHORDELEG”**

DEIFILIO REINALDO AREVALO VASQUEZ
**ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, en el inciso segundo del artículo **240** de la Constitución de la República del Ecuador, se establece que todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados ejercerán

facultades ejecutivas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales;

Que, en el artículo **253** de la Constitución de la República del Ecuador se dispone que, el Alcalde o Alcaldesa es la máxima autoridad administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal;

Que, en el artículo **264** de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con el artículo **55** del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), se establecen las competencias exclusivas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, entre las que se encuentran ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el artículo **323** de la Constitución de la República del Ecuador, permite que: *“Con el objeto de ejecutar planes de desarrollo social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, las instituciones del Estado, por razones de utilidad pública o interés social y nacional, podrán declarar la expropiación de bienes, previa justa valoración, indemnización y pago de conformidad con la ley. Se prohíbe toda forma de confiscación.”*;

Que, de conformidad con lo establecido en los artículos **59 y 60** letras a) y b) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, se establece que el alcalde o alcaldesa es la primera autoridad del ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado, que ejercerá su representación legal y la representación judicial conjuntamente con el Procurador Síndico, y que ejercerá de manera exclusiva

la facultad ejecutiva del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal;

Que, el artículo **446** del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, determina: "Art. 446.- **Expropiación.-** Con el objeto de ejecutar planes de desarrollo social, propiciar programas de urbanización y de vivienda de interés social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, los gobiernos regionales, provinciales, metropolitanos y municipales, por razones de utilidad pública o interés social, podrán declarar la expropiación de bienes, previa justa valoración, indemnización y el pago de conformidad con la ley. Se prohíbe todo tipo de confiscación.

En el caso que la expropiación tenga por objeto programas de urbanización y vivienda de interés social, el precio de venta de los terrenos comprenderá únicamente el valor de las expropiaciones y de las obras básicas de mejoramiento realizadas. El gobierno autónomo descentralizado establecerá las condiciones y forma de pago";

Que, el primer inciso del artículo **447** del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece: "Art. 447.- **Declaratoria de utilidad pública.-** Para realizar expropiaciones, las máximas autoridades administrativas de los gobiernos regional, provincial, metropolitano o municipal, resolverán la declaratoria de utilidad pública, mediante acto debidamente motivado en el que constará en forma obligatoria la individualización del bien o bienes requeridos y los fines a los que se destinará. A la declaratoria se adjuntará el informe de la autoridad correspondiente de que no existe

oposición con la planificación del ordenamiento territorial establecido, el certificado del registrador de la propiedad, el informe de valoración del bien; y, la certificación presupuestaria acerca de la existencia y disponibilidad de los recursos necesarios para proceder con la expropiación.";

Que, el artículo **452** del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, determina: "Art. 452.- **Forma de pago.-** La forma de pago ordinaria será en dinero. De existir acuerdo entre las partes podrá realizarse el pago mediante la permuta con bienes o mediante títulos de crédito negociables, con vencimientos semestrales con un plazo no mayor a veinticinco años. Del valor a pagar, se descontarán los impuestos, tasas y contribuciones que el titular esté adeudando por el inmueble expropiado. En los casos de expropiación que afecten a urbanizaciones de interés social o asentamientos populares se podrán crear programas de reasentamiento en condiciones que compensen los posibles perjuicios, en acuerdo con las personas afectadas;

Que, el artículo **456** del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, determina: "Art. 456.- **Tributos y derechos.-** En los procedimientos de expropiación, a partir de la notificación de la declaratoria, no se generarán sobre el bien, impuestos, tasas, derechos o cualquier otra prestación patrimonial de registro, inscripción o protocolización de los documentos que produzcan o de los actos jurídicos que se produzcan.";

Que, el artículo 60 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo, indica: “Art. 60.- **Instrumentos para regular el mercado del suelo.**- Los instrumentos para regular el mercado del suelo establecen mecanismos para evitar las prácticas especulativas sobre los bienes inmuebles y facilitar la adquisición de suelo público para el desarrollo de actuaciones urbanísticas. Dichos instrumentos son el derecho de adquisición preferente, la declaración de desarrollo y construcción prioritaria, la declaración de zona de interés social, el anuncio de proyecto, las afectaciones, el derecho de superficie y los bancos de suelo.”;

Que, el artículo 47 del Código Orgánico Administrativo, dispone que la máxima autoridad administrativa de la correspondiente entidad pública ejerce su representación para intervenir en todos los actos, contratos y relaciones jurídicas sujetas a su competencia y no requiere delegación o autorización alguna de un órgano o entidad superior, salvo en los casos expresamente previstos en la ley;

Que, el artículo 130 del Código Orgánico Administrativo señala que, las máximas autoridades administrativas tienen competencia normativa de carácter administrativo únicamente para regular los asuntos internos del órgano a su cargo, salvo los casos en los que la ley prevea esta competencia para la máxima autoridad legislativa de una administración pública; así como, el hecho de que la competencia regulatoria de las actuaciones de las personas debe estar expresamente atribuida en la ley.

Que, el artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, manda: “Art. 58.- **Declaratoria de utilidad pública.**- Cuando la máxima autoridad de la institución pública haya resuelto adquirir un determinado bien inmueble, necesario para la satisfacción de las necesidades públicas, procederá a la declaratoria de utilidad pública y de interés social de acuerdo con la Ley.

A la declaratoria se adjuntará el certificado del registrador de la propiedad; el avalúo establecido por la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Municipal o Metropolitano; la certificación presupuestaria acerca de la existencia y disponibilidad de los recursos necesarios para el efecto; y, el anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras de conformidad con la ley que regula el uso del suelo.

La declaratoria se notificará, dentro de tres días de haberse expedido, a los propietarios de los bienes a ser expropiados, los posesionarios y a los acreedores hipotecarios.

La expropiación de tierras rurales con fines agrarios se regulará por su propia ley.

La declaratoria de utilidad pública y de interés social se inscribirá en el Registro de la Propiedad. El Registrador de la Propiedad cancelará las inscripciones respectivas, en la parte correspondiente, de modo que el terreno y pertenencias expropiados queden libres, y se abstendrá de inscribir cualquier acto traslativo de dominio o gravamen, salvo que sea a favor de la institución pública que requiere la declaración de utilidad pública y de interés social. El Registrador comunicará al juez la cancelación en caso de embargo,

secuestro o prohibición de enajenar, para los fines consiguientes.”;

Que, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, para el caso de la declaratoria de utilidad pública, ha previsto: “Art. 58.1.- **Negociación y precio.-** Perfeccionada la declaratoria de utilidad pública y de interés social, se buscará un acuerdo directo entre las partes, hasta por el plazo máximo de treinta (30) días, sin perjuicio de la ocupación inmediata del inmueble. Para que proceda la ocupación inmediata se debe realizar el pago previo o la consignación en caso de no existir acuerdo. El retiro del valor consignado por el expropiado, que podrá requerirse en cualquier momento dentro del juicio de expropiación, no perjudicará la impugnación propuesta.

El precio que se convenga no podrá exceder del diez por ciento (10%) sobre el valor del avalúo registrado en el catastro municipal y sobre el cual se pagó el impuesto predial del año anterior al anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras, o de la declaratoria de utilidad pública y de interés social para otras adquisiciones, del cual se deducirá la plusvalía proveniente de obras públicas y de otras ajenas a la acción del propietario.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal o Metropolitano tendrá el plazo de un mes para entregar el avalúo registrado en el catastro municipal y sobre el cual se pagó el impuesto predial del año anterior al anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras, o de la declaratoria de utilidad pública y de interés social para otras adquisiciones.

El órgano rector del catastro nacional georreferenciado determinará el avalúo del bien a expropiar cuando el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal o Metropolitano no posea la capacidad técnica para elaborar su catastro, incumpla el plazo anterior o el realizado por la dependencia de avalúos y catastros, a criterio del organismo rector del catastro nacional, no se adecue a la normativa.

En ningún caso se reconocerán las obras efectuadas por el propietario posteriores a la fecha del anuncio del proyecto o de la declaratoria de utilidad pública y de interés social, según corresponda. Tampoco se reconocerán las obras efectuadas con anterioridad al anuncio del proyecto o de la declaratoria de utilidad pública cuando se realizaron sin autorización, ni aún aquellas que a pesar de tener los permisos respectivos se haya evidenciado mala fe.

Para expropiaciones parciales, del precio fijado conforme la regla anterior, también se deducirá la plusvalía que genere la obra pública que motiva la expropiación en la parte del inmueble no afectado. En estos casos no se cobrará la contribución especial de mejoras que resulte de la obra pública.

Los ajustes por plusvalía serán realizados conforme a la metodología que dicte el órgano rector del catastro nacional georreferenciados.

El acuerdo y la correspondiente transferencia de dominio, se formalizarán en la respectiva escritura pública, que se inscribirá en el Registro de la Propiedad. Los propietarios deberán tener cancelados todos los impuestos correspondientes a dicha

propiedad, excepto los que correspondan a la transferencia de dominio, que no se generarán en este tipo de adquisiciones. Si los tributos se mantuvieran impagos, se deducirán del precio de venta.”;

Que, el artículo 58.2., de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública establece: “Art. 58.2.- **Falta de acuerdo.-** Expirado el plazo sin que sea posible un acuerdo directo la entidad expropiante emitirá el acto administrativo de expropiación tomando como precio el establecido en el artículo anterior sin tomar en cuenta el diez por ciento (10%). El propietario podrá impugnar dicho acto ante las y los jueces de lo contencioso administrativo, exclusivamente en cuanto al justo precio, de conformidad con el trámite para el juicio de expropiación establecido en el Código Orgánico General de Procesos.

El juez en su resolución fijará el precio definitivo en base al avalúo predial menos la plusvalía proveniente de obras públicas y otras ajenas a la acción del propietario. El avalúo predial será el registrado en el catastro municipal sobre el cual se pagó el último impuesto predial del año anterior al anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras o de la declaratoria de utilidad pública y de interés social para otras adquisiciones.

En ningún caso se reconocerán las obras efectuadas por el propietario, posteriores a la fecha del anuncio del proyecto o de la declaratoria de utilidad pública y de interés social, según corresponda. Tampoco se reconocerán las obras efectuadas con anterioridad al anuncio del proyecto o de la declaratoria de utilidad pública cuando se realizaron sin autorización, ni aún aquellas

anteriores, siempre que en este último caso se haya evidenciado mala fe.

Por pedido de las partes, el juez podrá solicitar al órgano rector del catastro nacional georreferenciado informe sobre si la metodología empleada por el GAD municipal o metropolitano es la adecuada para el avalúo del bien expropiado. En caso de que considere que dicha metodología no es la correcta, en el mismo informe, determinará el avalúo de los inmuebles vigentes a la fecha del anuncio del proyecto o de la declaratoria de utilidad pública y de interés social, según corresponda, al cual se deducirá la plusvalía proveniente de obras públicas y otras ajenas a la acción del propietario.

Para expropiaciones parciales, del precio fijado conforme las reglas anteriores, el juez deducirá la plusvalía de la obra pública que motiva la expropiación en la parte del terreno no afectado. En estos casos no se cobrará la contribución especial de mejoras que resulte de la obra pública.

En los casos previstos en este artículo, los avalúos municipales o metropolitanos y la plusvalía se determinarán de conformidad con la metodología que dicte el órgano rector del catastro nacional georreferenciado.

Para la transferencia de inmuebles adquiridos por declaratoria de utilidad pública y de interés social, los propietarios deberán tener cancelados todos los impuestos correspondientes a dicha propiedad, excepto los que correspondan a la transferencia de dominio, que no se generarán en este tipo de adquisiciones. Si los tributos se mantuvieran impagos, se deducirán del precio de venta.”;

Que, la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública establece en su artículo. **58.3.- Expropiación parcial.-** Si se expropia una parte de un inmueble, de tal manera que quede para el dueño una parte inferior al quince por ciento (15%) de la propiedad, por extensión o precio, este podrá exigir que la expropiación incluya a la totalidad del predio. Además, será obligación de la institución expropiante proceder a la expropiación de la parte restante del inmueble si no cumple con el tamaño del lote mínimo exigido por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal o Metropolitano correspondiente.”;

Que, el artículo **58.4** de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública establece: “Art. 58.4. **Afectación actividades económicas.-** Cuando exista en el predio expropiado, instalaciones en que se desarrollen actividades industriales o económicas, cuyo funcionamiento no pueda seguir por efecto de la expropiación, se pagará también la indemnización correspondiente a este daño.

En caso de que sea posible el traslado de tales instalaciones a otro inmueble, dentro de la misma localidad, la indemnización puede reducirse al costo del desmontaje, remoción, transporte y nuevo montaje.”;

Que, el artículo **58.5** de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública manda: “Art. 58.5.- **Ocupación temporal.-** La ocupación temporal consiste en el uso y goce de los terrenos o predios en áreas que no correspondan a la obra pública, pero necesarias para su desarrollo, mientras dure su construcción.

Cuando la entidad competente requiera la ocupación temporal, determinará el monto de la indemnización a pagar, aplicando los principios de equidad y justo precio.”;

Que, el artículo **58.6** de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública permite: “Art. 58.6.- **Gravámenes.-** Si el predio de cuya expropiación se trata estuviera afectado con hipoteca, anticresis u otro gravamen, el acreedor podrá solicitar a la entidad expropiante que el justo precio cubra el monto de la deuda, previo acuerdo con el propietario del bien expropiado.

En el caso de que el predio se encuentre arrendado, el arrendatario podrá solicitar a la entidad expropiante que una parte del justo precio le sea entregado como indemnización, previo acuerdo con el propietario del bien expropiado.

De no existir acuerdo entre el propietario del bien expropiado y el acreedor hipotecario o el arrendatario, podrán impugnar el acto administrativo de expropiación exclusivamente en la parte que se refiere al valor a entregar al acreedor hipotecario o al arrendatario, conforme al trámite previsto en el Código Orgánico General de Procesos para la expropiación.”;

Que, del expediente administrativo, consta la Certificación Presupuestaria, emitida por el titular de la Dirección Financiera, Ing. Ramiro Antonio Estrella Díaz, quien mediante Certificado No. C-027-DF-GADMCH-2021, de fecha 22 de enero de 2021, señala “El suscrito Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, CERTIFICO que en el Presupuesto Municipal 2021, existe la disponibilidad presupuestaria y de recursos para la indemnización por declaratoria de

utilidad pública de un predio para la construcción de los interceptores y planta de tratamiento de aguas residuales como primera etapa del sistema de alcantarillado de la ciudad de Chordeleg, provincial del Azuay. El egreso respectivo se aplica a las partidas presupuestarias: No.311.84.03.01.02, denominada Terrenos para la construcción de Tto. Chordeleg, Cantidad 158.475,51 (...);

Que, consta del expediente administrativo el documento denominado: **“INFORME DE AVALÚO PREDIO AFECTADO POR EMPLAZAMIENTO DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CHORDELEG”**, suscrito por la Arq. Tatiana Fernández de Córdova T., Analista de Avalúos y Catastros, el cual contiene el informe técnico de valoración del predio; así como, los datos de ubicación, linderos, área del predio a ser afectado, características, infraestructura y servicios y registro fotográfico del inmueble a ser declarado de utilidad pública;

Que, mediante Oficio No. DHOT/GADMCH-0106-2021, de fecha 05 de marzo de 2021, la titular de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Chordeleg, Arq. Fanny Ochoa Piña, en su parte pertinente manifiesta que: *“(...) Al respecto informo que, se justifica la necesidad de realizar la construcción de la infraestructura denominada “PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG”, y puesto que el fin previsto no se opone con la planificación del ordenamiento territorial establecido, se considera factible continuar con el trámite de DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA*

CON OCUPACIÓN INMEDIATA del predio de propiedad del SR. PEDRO VICENTE MALDONADO LAZO.”;

Que, forma parte del expediente administrativo, el Certificado No. 53-2021, emitido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg, Jorge Iván Pesantez Cuesta, el 03 de marzo de 2021, de que el predio afectado, estaría registrado a nombre del señor PEDRO VICENTE MALDONADO LAZO;

Que, se cuenta con el respectivo ANUNCIO DEL PROYECTO respecto al emplazamiento de la “PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS PARA LA CIUDAD DE CHORDELEG”. El Anuncio del Proyecto referido fue publicado en el diario “El PUEBLO”, de la ciudad de Gualaceo, el día 12 de agosto de 2018, página 11B, según informa el ex Director de Hábitat y Ordenamiento Territorial, Marco Contreras Calderón, mediante Oficio No. DHOT/GADMCH-192-2018-OF.;

Que, mediante Oficio No. 062-21-DJ-GADMCH, de fecha 11 de marzo de 2021, el Dr. Luis Fernando Andrade Romero, Procurador Síndico Municipal, manifiesta, la pertinencia de que se **“expida la Resolución de declaratoria de utilidad pública, con fines de expropiación y ocupación inmediata, del inmueble identificado en la documentación anexa, (...)”**;

Que, del expediente administrativo previo, y analizada la información allí constante, con fundamento en las normas legales que han sido transcritas y referidas, es procedente, expedir la resolución para la Declaratoria de Utilidad Pública:

En uso de las atribuciones que me confiere la Constitución de la República del Ecuador y la Ley, está Autoridad;

RESUELVO:

PRIMERO. – Declarar de Utilidad Pública con fines de expropiación y ocupación inmediata, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg, parte del Inmueble de propiedad del señor PEDRO VICENTE MALDONADO LAZO casado con SHANNON LEIGH MAXWELL, con el propósito de ser destinado para la construcción de la “PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG”, conforme al siguiente detalle:

(Datos del predio que constan en el documento denominado: “*INFORME DE AVALÚO PREDIO AFECTADO POR EMPLAZAMIENTO DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CHORDELEG*”, suscrito por la Arq. Tatiana Fernández de Córdova T., Analista de Avalúos y Catastros)

1.- IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

CLAVE PREDIAL: FRACCION DE TERRENO DE LA CLAVE 01-11-50-51-01-01-030

PROVINCIA: AZUAY

CANTON: CHORDELEG

PARROQUIA: CHORDELEG

SECTOR: CURPAN

COORDENADAS WGS-84: N:746869.5
E:9677985.6

CLASIFICACION DE LA ZONA: RURAL DE EXPANSION URBANA

2.- PROPIETARIO ACTUAL

APELLIDOS: MALDONADO LAZO

NOMBRES: PEDRO VICENTE

CÉDULA: 010112302-4

3.- LINDEROS

LINDEROS INTEGROS DEL INMUEBLE AFECTADO

N: 173.47m MA. AUGUSTA VINTIMILLA CARRASCO Y OTROS

S: 132.21m ROBERTO GIL

E: 437.54m CARRETERO A LAS CUADRAS Y OTROS

O: 220.57m MARGEN RÍO SANTA BÁRBARA

LINDEROS DE LA FRACCION DE TERRENO AFECTADA

N: 173.47m MA. AUGUSTA VINTIMILLA CARRASCO Y OTROS

S: 146.57m MALDONADO LAZO PEDRO VICENTE, VIA LAS CUADRAS

E: 143.96m GLADYS ZUÑIGA, HDRS. MANUEL CABRERA, MARÍA VINTIMILLA

O: 106.67m MARGEN RIO SANTA BARBARA

4.- SUPERFICIE DEL PREDIO

AREA DEL TERRENO: 41477.00m²

AREA CONSTRUCCION: NINGUNA

PORCENTAJE DE AFECCION %: 46.13

AREA DE AFECCION: 19133.04m²

VALOR:

CONCEPTO	AREA (m ²)	V. UNITARIO (usd\$)	V. TOTAL (usd\$)
TERRENO AFECTADO	19133.04	7.90	151151.02
AVALUO			151151.

TOTAL			02
--------------	--	--	-----------

SEGUNDO.- Determinar que, el inmueble materia de la presente Declaratoria de Utilidad Pública con fines de expropiación y ocupación inmediata, se lo destinará exclusivamente para la construcción de la “PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG”.

TERCERO.- Notificar dentro de los tres días de haberse expedido la resolución para la Declaratoria de Utilidad Pública con fines de expropiación y ocupación inmediata, al propietario señor PEDRO VICENTE MALDONADO LAZO casado con SHANNON LEIGH MAXWELL.

Para notificaciones futuras, dentro del expediente de expropiación en curso, los administrados o notificados deberán señalar domicilio, correo electrónico o fijar casillero judicial.

CUARTO.- Ordenar la inscripción de la presente Resolución, en el Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg, de conformidad al inciso 5 del artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

QUINTO.- Disponer que, de existir tributos impagos, estos serán deducidos del precio determinado en los documentos materia de la presente declaratoria.

SEXTO.- Dar a conocer, al Ilustre Concejo Cantonal, conforme lo dispuesto en el literal l) del Art. 57 del Código Orgánico de

Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

SEPTIMO.- Notifíquese con el contenido de la presente resolución a las siguientes dependencias municipales:

- a) Dirección Financiera Municipal y la Tesorería del GAD Municipal del cantón de Chordeleg, con el propósito de dar aplicación inmediata al artículo 456 del COOTAD, que se refiera a tasas y tributos; y,
- b) Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal del cantón de Chordeleg, con el propósito de registrar de manera provisional de carácter administrativo en la restricción a los órganos administrativos municipales, de efectuar autorizaciones de construcción, y asientos catastrales de transferencia de dominio relacionados con el inmueble materia de este expediente de expropiación, u otorgar licencias municipales vinculadas con dicha propiedad.

OCTAVO.- Publíquese la presente Resolución en un medio de difusión de la localidad, en la página web de la institución, así como en la Gaceta Municipal.

NOVENO.- De las notificaciones referidas en la disposición tercera de la presente Resolución encárguese la Secretaria del Ilustre Concejo Cantonal.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diecisiete días del

mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diez horas cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diez horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

Razón: Siento como tal que se notificó al señor *PEDRO VICENTE MALDONADO LAZO casado con SHANNON LEIGH MAXWELL* con la Resolución Nro. 058-A-GADMCH-2021, por la cual se procede a Declarar de Utilidad Pública con fines de expropiación y ocupación inmediata, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg, notificación que se realizó a través de publicaciones efectuadas en fechas martes 18 de mayo del 2021 en la Edición No. 36.546 y miércoles 19 de mayo del año 2021, en la Edición No. 36.547, en diario el Mercurio de la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay. Chordeleg, 15 de noviembre del 2021. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 059-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y

resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código.

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades.

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado.

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los traspasos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos traspasos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos.

El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos traspasos y las razones de los mismos.

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Oficio No. 235-DF-GADMCH-2021, suscrito por parte del Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, cúmpleme informarle que para la liquidación de haberes de los servidores municipales que han renunciado a sus cargos se ha preparado los siguientes traspasos de crédito dentro de la misma área, salvo su mejor criterio solicito se sirva autorizar dichos traspasos al amparo del artículo 256 del COOTAD;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para expedir el presente acto administrativo que tiene por objeto autorizar al Director Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg:

		TRASPASOS	
CODIGO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	REDUCCIONES	INCREMENTOS
	332 AGUA, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO	2.441,64	2.441,64
332.71.07.04	Compensación Por Desahucio		2.284,25
332.71.07.07.01	Compensación Vacaciones No Gozadas		157,39
332.71.01.05.01	Remuneraciones Unificadas	2.441,64	
	111 ADMINISTRACION GENERAL	-	2.655,00
111.51.07.07	Comp. Vacaciones No Gozadas Por Cesación De Funciones		2.655,00
	141 GESTION ADMINISTRATIVA	5.655,00	3.000,00
141.51.07.07	Comp. Vacaciones No Gozadas Por Cesación De Funciones		3.000,00
141.51.01.05	Remuneraciones Unificadas	5.655,00	
		8.096,64	8.096,64

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese al señor Director Financiero del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los diecinueve días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas diez minutos.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecinueve días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 060-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar

subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.11.21 denominada “Materiales para apoyo a comunidades Instituciones y otros”;

Que, mediante Oficio No. 274-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 22 de abril de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de

Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-003.-2021** para la contratación de “**Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple**”;

Que, mediante Resolución No. 035-A-GADMCH-2021, de fecha 23 de abril de 2021, el Sr. Deifilio Arévalo alcalde del Cantón Chordeleg, aprobó los pliegos del proceso de SIE-GADMCH-003.-2021, para el “**Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple**”;

Que, el presente proceso de contratación de Subasta Inversa Electrónica, ha sido publicado en el portal institucional www.compraspublicas.gob.ec, con el código SIE-GADMCH-003.-2021, estableciendo en dicha publicación el cronograma de fechas constantes en los pliegos;

Que, de acuerdo al art. 33 de la LSNCP: **Declaratoria de Procedimiento Desierto.**- establece que la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, declarará desierto el procedimiento de manera total o parcial, en los siguientes casos: literal c “...Por considerarse inconvenientes para los intereses nacionales o institucionales todas las ofertas o la única presentada...”;

Que, mediante Oficio N° 324-21-DMEC-GADMCH-ML, ingresado de fecha 14 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, Delegada del señor alcalde para el proceso, informa que dentro del proceso de Contratación de Subasta Inversa Electrónica **cuyo código es SIE-GADMCH-**

003.-2021, para la contratación del **“Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple”**; se declare desierto el mismo, sustentado en lo que determina el literal c) del art. 33 de la ley Orgánica del Sistema de Contratación Pública, por considerarse inconvenientes para los intereses nacionales o institucionales todas las ofertas o la única presentada;

Que, una vez declarado desierto el procedimiento, la máxima autoridad o su delegado, podrá disponer su archivo o su reapertura;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar desierto el Proceso SIE-GADMCH-003.-2021, para el **“Adquisición de Materiales de Construcción para cubiertas de canchas de uso múltiple”**; por considerarse inconvenientes para los intereses nacionales o institucionales todas las ofertas o la única presentada; misma que ha sido comunicada por la Ing. Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, delegada del proceso, mediante Oficio N° 324-21-DMEC-GADMCH-ML, ingresado con fecha 14 de mayo de 2021; conforme lo dispone en el literal c) del artículo 33 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. En tal virtud se dispone se proceda con el archivo del proceso.

Art. 2.- Disponer a la Ing. Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, para que de manera inmediata efectúe las revisiones necesarias de acuerdo a la normativa vigente con la finalidad de dar apertura a un nuevo proceso por persistir la necesidad de contratación.

Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diecinueve días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diecisiete horas veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecinueve días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diecisiete horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución No. 061-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de

la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, mediante Resolución Nro. RE-SERCOP-2020-106, publicada en la Edición Especial N° 832 Registro Oficial de fecha 29 de julio de 2020, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió Reformas a la Resolución externa Nro. RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.27 denominada "Construcción De Parque Llaver I Etapa";

Que, mediante Oficio 049-EYFDP-2021, de fecha 26 de abril de 2021, el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.002-2021, para la contratación de la obra "Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaver, del cantón Chordeleg";

Que, mediante Resolución No. **039-A-GADMCH-2021**, de fecha 27 de abril de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras **MCO-GADMCH.002-2021**, para la contratación de la obra "Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaver, del cantón Chordeleg";

Que, mediante Oficio N° 062-EYFDP-2021, el Ing. Miguel Serrano, Técnico de Estudios y Fiscalización, en su calidad de encargado del Proceso de Menor Cuantía de Obras **MCO-GADMCH.002-2021**, para la contratación de la obra "**Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaver, del cantón Chordeleg**"; remitió los Resultados del Sorteo de este proceso;

Que, de acuerdo a los resultados de la Calificación de Participantes y Sorteo de este proceso en el Sistema Oficial de Contratación Pública, se establece que el proveedor ganador del sorteo dentro del proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH.002-2021**, para la obra "**Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaver, del cantón Chordeleg**"; es el Oferente Macancela Vanegas Pedro Fernando, por un monto de **CIEN MIL TRECENTOS CUARENTA Y CINCO CON 47/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 100.345,47)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de **Noventa (90) días**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en

ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH.002-2021**, para la Contratación de la Obra: **“Construcción de la primera etapa del parque recreacional Llaber, del cantón Chordeleg”**, a favor de la oferta presentada por el oferente Macancela Vanegas Pedro Fernando por un monto de **CIENT MIL TRECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 47/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 100.345,47)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de **Noventa (90) días**, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaría General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diecinueve días del mes de mayo de dos mil veintiuno a las dieciocho horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecinueve días del mes de mayo de dos mil veintiuno a las dieciocho horas diez minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 062-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: “... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: “...Los gobiernos autónomos descentralizados

gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la

introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: "...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...";

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.13.01 denominada "Repuestos y Accesorios Equipo Caminero y Otros";

Que, mediante Oficio N° 291-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 29 de abril de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-004.-2021**, para la "Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg";

Que, mediante Resolución No. 043-A-GADMCH-2021, de fecha 29 de abril de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-004.-2021**, para la "Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg";

Que, mediante Oficio No. 333-21-DMEC-GADMCH-ML, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, en su calidad de encargada del Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-004.-2021** para la "Adquisición de

repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg"; en el cual hace entrega del acta de negociación del proceso de contratación referido, indicando que la oferta presentada cumple con los requisitos establecidos y recomienda a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente CHAVEZ PARRAGA JENNIFER NATALI;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-004.-2021** para la contratación de "Adquisición de repuestos y lubricantes para mantenimiento preventivo del equipo caminero y volquetes del GADM de Chordeleg"; al oferente CHAVEZ PARRAGA JENNIFER NATALI, por un monto de **Diecisiete mil seiscientos cuarenta dólares con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$17.640,00)**, *sin incluir IVA* y un plazo de entrega de treinta **(30) días**, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y cinco días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diez horas cuarenta y cinco minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y cinco días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diez horas cuarenta y cinco minutos.
CERTIFICO.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 063-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la

introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida No. 7.3.06.05.01, denominada "Estudio Y Diseño De Proyectos Varios" certificación No. 175;

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 056-EYFDP-2021, suscrito por el Ing. Miguel Serrano Cabrera,

Analista de Estudios y Fiscalización, de fecha 05 de mayo de 2021, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"**; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Cinco Mil Doscientos veinte y cinco dólares con 00000/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 5.225,00), sin incluir el IVA;

Que, mediante Resolución No. 43-A-GADMCH-2021, de fecha 5 de mayo de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2021**, para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"**;

Que, mediante Oficio N° 069-EYFDP-2021, el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, encargado del proceso, remite el Acta de Negociación del Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2021**, para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"**; recomendando la adjudicación del proceso de consultoría ";

Que, de acuerdo a los resultados del Acta de Negociación de la oferta económica presentada por el oferente Ing. Pedro José Ormazza Solano, en el Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2021**, para la contratación de **"Los Levantamientos**

topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"; Cumple con lo solicitado por parte de la entidad contratante, por lo que el Ing. Miguel Serrano Cabrera, Analista de Estudios y Fiscalización, en calidad de encargado del proceso precontractual procede a realizar la negociación por el valor de **Cinco mil ciento setenta y cinco dólares con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 5.175,00)** más el IVA y un plazo de entrega de sesenta (60) días a partir de la firma del contrato;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2021**, para la contratación de **"Los Levantamientos topográficos, estudio hidrológico, de suelos y diseños del puente peatonal y vehicular sobre el río Pungohuayco, del cantón Chordeleg"**; a favor del oferente Ing. Pedro José Ormaza Solano, por un monto de **Cinco mil ciento setenta y cinco dólares con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 5.175,00)** más el IVA y un plazo de entrega de sesenta (60) días a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y cinco días del mes de mayo de dos mil veintiuno a las doce horas con veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y cinco días del mes de mayo de dos mil veintiuno a las doce horas con veinte minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 064-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código.

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades.

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado.

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los traspasos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos traspasos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos. El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos traspasos y las razones de los mismos.

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Oficio No. 249-DF-GADMCH-2021, suscrito por parte del Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, cúpleme informarle que se ha preparado los siguientes traspasos de crédito dentro de la misma área, salvo su mejor criterio solicito se sirva autorizar dichos traspasos al amparo del artículo 256 del COOTAD;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para expedir el presente acto administrativo que tiene por objeto autorizar al Director Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg:

CODIGO	PARTIDA PRESUPUESTARIA
GASTOS	
	311 HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

311.75.01.04.39	Construcción De Espacios Deportivos En El Cantón
	362 MOVILIDAD, ENERGÍA Y CONECTIVIDAD
362.75.05.01.01	Mantenimiento Vial Chordeleg
362.73.08.11.79	Materiales Para Estructura Vial De Parroquias Del Cantón
362.73.08.11.77	Materiales Para La Construcción De Veredas Y Bordillos. Parroquia La Unión
362.73.08.11.16	Mantenimiento de Vías Centro Cantonal y Áreas de Influencia
362.71.05.10	Servicios Personales por Contarto
362.73.08.11.21	Apoyo a Comunidades, Instituciones y Otros
362.73.08.11.86	Materiales Para Construcción Espacios Públicos

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese al señor Director Financiero del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las once horas diez minutos.

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las once horas diez minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 065-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley

Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 44 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone la adquisición directa de los bienes publicados en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec;

Que, el Art. 43 del Reglamento General de la LOSNCP, establece que para la adquisición directa de bienes y servicios por medio del Catálogo Electrónico del portal www.compraspublicas.gov.ec, la Máxima Autoridad de la Entidad deberá aprobar los pliegos en donde se determinen los requerimientos y especificaciones del bien a adquirir;

Que, el Art. 46 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP establece como obligación de las entidades contratantes consultar en el Catálogo Electrónico previo a la adquisición de bienes y servicios normalizados;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, confirmó la disponibilidad de recursos dentro de las partidas presupuestarias; Administración General 5.3.08.02 denominada Vestuario, Lencería Y Prendas De Protección; Control y Seguridad 5.3.08.02 denominada Vestuario, Lencería Y Prendas De Protección; Gestión Ambiental 7.3.08.02.01 denominada Vestuario, Lencería Y Prendas De Protección; Agua, Alcantarillado Y Saneamiento 7.3.08.02.01 Vestuario, Lencería Y Prendas De Protección; Movilidad, Energía Y Conectividad 7.3.08.02.01 Vestuario, Lencería Y Prendas De Protección;

Que, mediante Memorándum N° 125-DA-KA-2021, de fecha 20 de mayo de 2021, la Directora Administrativa actuante remitió los Pliegos de Catálogo Electrónico, para la “Adquisición de Ropa de Trabajo”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso **No. CATE-GADMCH-003-2021**, para la “Adquisición de Ropa de Trabajo”.

Art. 2.- Contratar la “Adquisición de Ropa de Trabajo”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de

acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.

Art. 3.- Delegar al Ing. Esteban García – Analista de Compras Públicas, para que actúe en calidad de Administrador de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de la ropa de trabajo, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.

Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veintiocho días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diecisiete horas treinta y cinco minutos.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veintiocho días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las diecisiete horas treinta y cinco minutos.
CERTIFICO.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz

**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 066-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del

Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta

Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg,

certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.11.16, denominada “Materiales para mantenimiento de vías en el centro cantonal y áreas de influencia”;

Que, mediante Oficio No. 362-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 28 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-006.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-006.-2021**, para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-006.-2021**, para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**; presentados por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y

117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar la **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**; por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Designar a la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, como encargada del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo de la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y

las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las doce horas cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las doce horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

No. 067-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad

ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12

de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformativa a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo

efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 3.1.1.7.5.01.04. denominada "Recapeo De Canchas";

Que, mediante Oficio 313-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 11 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.003-2021, para la contratación de la obra "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión";

Que, mediante Resolución No. 055-A-GADMCH-2021, de fecha 11 de mayo de 2021, el Sr. Deifilio Arévalo, Alcalde del Cantón Chordeleg, aprobó los pliegos del proceso de Obras MCO-GADMCH.003-2021, para la contratación de la obra "Recapeo de

las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión”;

Que, el presente proceso de contratación de Consultoría, ha sido publicado en el portal institucional www.compraspublicas.gob.ec con el código MCO-GADMCH.003-2021, estableciendo en dicha publicación el cronograma de fechas constantes en los pliegos;

Que, de acuerdo al art. 33 de la LSNCP: **Declaratoria de Procedimiento Desierto**.- establece que la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, declarará desierto el procedimiento de manera total o parcial, en los siguientes casos: b. Por haber sido inhabilitadas todas las ofertas o la única presentada, de conformidad con la ley;

Que, mediante Oficio N° 354-21-DMEC-GADMCH-ML, ingresado de fecha 27 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, Delegada del señor alcalde para el proceso, informa que dentro del proceso de Contratación de Obras MCO-GADMCH.003-2021, para la contratación de la obra “Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión”, Considerando que los cuatro oferentes que presentaron su oferta, han sido descalificados, sustentado en lo que determina el literal b) del art. 33 de la ley Orgánica del Sistema de Contratación Pública, por haber sido inhabilitadas todas las ofertas o la única presentada, de conformidad con la ley;

Que, una vez declarado desierto el procedimiento, la máxima autoridad o su

delegado, podrá disponer su archivo o su reapertura;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar desierto el proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.003-2021, para la contratación de la obra “Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión”, por no haber presentado oferta alguna, misma que ha sido comunicada por la Ing. Ing. Mercedes López Salinas, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, delegada del proceso de Obras MCO-GADMCH.003-2021, para la contratación de la obra “Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión”; mediante Oficio N° 354-21-DMEC-GADMCH-ML, ingresado con fecha 27 de mayo de 2021; conforme lo dispone en el literal b) del artículo 33 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública que establece por haber sido inhabilitadas todas las ofertas o la única presentada, de conformidad con la ley. En tal virtud y por persistir la necesidad de contratación se dispone la reapertura del mismo.

Art. 2.- Disponer a la Ing. Ing. Mercedes López Salinas, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, para que de manera inmediata efectué las revisiones necesarias de acuerdo a la normativa vigente con la finalidad de dar apertura a un nuevo proceso por persistir la necesidad de contratación.

Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los treinta y un días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las quince horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de mayo de dos mil veintiuno, a las quince horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 068-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes,

ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.11.86 denominada “Materiales para la construcción de espacios públicos”;

Que, mediante Oficio No. 295-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 04 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-005.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin”**;

Que, mediante Resolución No. 046-A-GADMCH-2021, de fecha 05 de mayo de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-005.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin”**;

Que, mediante Oficio No. 343-21-DMEC-GADMCH-ML, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, en su calidad de encargada del Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-005.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin”**; remite resultados de la puja, recomendando a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Ávila Vásquez Juan Pablo;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-005.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Materiales de Construcción para la ejecución de veredas en Chaurinzhin”**; al oferente ÁVILA VÁSQUEZ JUAN PABLO, por un monto de **Trece mil ochocientos noventa dólares con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$13.890,00)**, *sin incluir IVA* y un plazo de entrega de treinta

(30) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, al primer día del mes de junio de dos mil veintiuno, a las nueve horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, al primer día del mes de

junio de dos mil veintiuno, a las nueve horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

No. 069-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-

0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 3.1.1.7.5.01.04.39 denominada "Recapeo De Canchas";

Que, mediante Oficio 370-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 02 de junio de 2021, la Ing. Mercedes López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.004-2021, para la contratación de la obra "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.004-2021**, para la contratación de la obra: "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión";

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.004-2021**, para la contratación de la obra: "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión"; remitidos mediante Oficio 370-21-DMEC-GADMCH-, por la Ing. Mercedes López,

Directora de Movilidad, Energía y Conectividad; y, las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas, adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada;

Art. 3.- Designar a la Ing. Mercedes López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, para que organice el proceso contractual y lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 4.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo de la Directora de Movilidad, Energía y Conectividad. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 5.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 6.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los dos días del mes de junio de dos mil

veintiuno, a las diecisiete horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dos días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las diecisiete horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG

Resolución Nro. 070-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los

provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 44 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone la adquisición directa de los bienes publicados en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec;

Que, el Art. 43 del Reglamento General de la LOSNCP, establece que para la adquisición directa de bienes y servicios por medio del Catálogo Electrónico del portal www.compraspublicas.gov.ec, la Máxima Autoridad de la Entidad deberá aprobar los pliegos en donde se determinen los requerimientos y especificaciones del bien a adquirir;

Que, el Art. 46 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP establece como obligación de las

entidades contratantes consultar en el Catálogo Electrónico previo a la adquisición de bienes y servicios normalizados;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, confirmó la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria; Gestión Administrativa, 5.3.08.04, denominada Materiales de Oficina;

Que, mediante Memorándum No. 0043-GGADMCH-21-nv, de fecha 07 de junio de 2021, la Tnlga. Nashly Valencia Campoverde, Guardalmacen Municipal, remitió los Pliegos de Catálogo Electrónico, para la “Adquisición de Suministro de Oficina”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso **No. CATE-GADMCH-004-2021**, para la “Adquisición de Suministros de Oficina”.

Art. 2.- Contratar la “Adquisición de Suministros de Oficina”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.

Art. 3.- Delegar al Ing. Esteban García – Analista de Compras Públicas, para que actúe en calidad de Administrador de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de Suministros de Oficina, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.

Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las nueve horas cuarenta y cinco minutos.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las nueve horas cuarenta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 071-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina: " Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular

los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 004-A-GADMCH-2021, de fecha 14 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 008-A-GADMCH-2021, de fecha 22 de enero de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 016-A-GADMCH-2021, de fecha 09 de marzo de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2021, de fecha 05 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2021, de fecha 12 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Cuarta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 033-A-GADMCH-2021, de fecha 19 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Quinta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Oficio No. 275-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, indica se disponga

realizar una Reforma al PAC 2021, conforme el detalle de la matriz que se adjunta;

Que, mediante Resolución No. 041-A-GADMCH-2021, de fecha 27 de abril de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Sexta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Resolución No. 054-A-GADMCH-2021, de fecha 11 de mayo de 2021, el señor Alcalde Titular aprobó la Séptima Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2021;

Que, mediante Oficio No. 388-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, indica se disponga realizar una Reforma al PAC 2021, conforme el detalle de la matriz que se adjunta;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2021, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2021, conforme al informe presentado a través de Oficio No. 388-21-DMEC-GADMCH-ML, suscrito por la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2021, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los ocho días del mes de junio de dos mil veintiuno a las diez horas veinte minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de junio de dos mil veintiuno a las diez horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 072-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 53 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización señala.- Los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en fecha siete de mayo del 2021, el Señor Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, emite la

Resolución Nro. 049-A-GADMCH-2021, en la cual se Declara de Utilidad Pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el bien inmueble en donde se construirá el "Parque Recreacional Pungohuayco"; con una área de Cuatro mil novecientos cuatro con ochenta y tres metros cuadrados (4.904,83 M2), ubicado en sector de "Pungohuayco" del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, conforme los Informes presentados por; Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, mediante oficio No. DHOT/GADMCH-0441-2020, DHOT/GADMCH-0473-2020 y DHOT/GADMCH-0210-2021, de fecha 30 de septiembre, 13 de octubre de 2020 y 06 de abril de 2021; Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, mediante oficio Nro. 080-2020-AC-GADMCH y certificación de fondos No. 190, emitida por el Ing Ramiro Estrella, Director Financiero;

Que, a través de Oficio N° 33-2021 RPMCH, suscrito por parte del Dr. Jorge Pesantez Cuesta, Registrador Municipal de la Propiedad del cantón Chordeleg, indica que se ha procedido a la inscripción de la declaratoria de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata a favor del GAD Municipal de Chordeleg, los datos de inscripción son: libro de declaratoria de utilidad pública registro N° 01. Repertorio N° 167, tomo 01, de fecha 13 de mayo del 2021 de las 08h00;

Que, a través de Oficio No.- 154-21-DJ-GADMCH, suscrito por parte del Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico Municipal, indica en lo pertinente que "...Revisado el expediente de Declaratoria de Utilidad Pública, del predio de propiedad del Sr. Edison Eugenio Sempertegui Chacón, se han encontrado una novedad de forma en la redacción de linderos, lo cual es subsanable, razón por la cual solicito se sircan realizar las enmiendas o correcciones de redacción necesarias en los documentos y oficios emitidos con anterioridad en este proceso";

Que, a través de Oficio DHOT/GADMCH-0349-2021, suscrito por parte de la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, indica se han realizado las correcciones solicitadas, recalcando que el inconveniente se origina en el plano de la escritura de adjudicación, pues en esta se interpreta de forma errónea la orientación correspondiente;

Que, a través de Oficio No.- 158-21-DJ-GADMCH, suscrito por parte del Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico Municipal, remite informe en el que indica en la parte pertinente que *".....En cuanto a los requisitos que prevén los Arts. 446 y 447 (Reformado) del COOTAD se han cumplido, razón por la que estimo pertinente se enmiende o corrija la redacción, previo a su emisión la Resolución de declaratoria de utilidad pública, con fines expropiación y ocupación inmediata, del inmueble identificado en la documentación anexa, en la que deberá constar la individualización plena del bien, avalúo del*

área afectada y los fines a los que se destinará, así como la disposición de notificación a los propietarios, y la inscripción de la declaratoria de utilidad pública y de interés social en el Registro de la Propiedad, de conformidad con el Art. 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. En la mentada resolución se deberá hacer constar los datos originales del predio y el área que es materia de afección y de declaratoria de utilidad pública....."

En Uso de mis Facultades Constitucionales y Legales;

Resuelvo:

Art. 1.- Dejar sin efecto la Resolución Administrativa No. 049-A-GADMCH-2021 de Declaratoria de Utilidad Pública y de Interés Social con fines de Expropiación y de ocupación Inmediata a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, por las consideraciones expuestas en los informes presentados a través de Oficios No. DHOT/GADMCH-0349-2021 y No.- 158-21-DJ-GADMCH, mismos que forman parte de la presente resolución;

Art. 2.- Notifíquese la presente resolución administrativa al Sr. Edison Eugenio Sempertegui Chacón, propietario del predio, al Señor Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg, y a las dependencias correspondientes del GAD Municipal de Chordeleg, para su conocimiento y fines pertinentes.

Art. 3.- La presente resolución rige a partir de su expedición sin perjuicio de su publicación en la página web institucional municipal.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las diez horas cinco minutos.

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las diez horas cinco minutos.**CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No.
073-A-GADMCH-2021
DECLARATORIA DE UTILIDAD
PÚBLICA Y DE INTERÉS SOCIAL CON
FINES DE EXPROPIACIÓN Y DE
OCUPACIÓN INMEDIATA**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Constitución de la República del Ecuador en su Art. 1 consagra: "...El Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de república y se gobierna de manera descentralizada...";

Que, el Art. 226 de la Constitución de la República del Ecuador, señala "que las Instituciones del Estado, organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos

y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que le sean atribuidas en la Constitución y la Ley. Tendrán el

deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 264 de Constitución de la República del Ecuador, numerales 1, 2, 7; en concordancia con el Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización señalan: Competencias exclusivas de los gobiernos

municipales, entre otras son: Art. 264.- Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: 8. Preservar, mantener y difundir el patrimonio arquitectónico, cultural y natural del cantón y construir los espacios públicos para estos fines;

Que, el Art. 323 de Constitución de la República del Ecuador, dice: "...Con el objeto de ejecutar planes de desarrollo, social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, las instituciones del Estado, por razones de utilidad pública o de interés social y nacional, podrá declarar la expropiación de bienes, previa justa valoración, indemnización y pago de conformidad con la ley. Se prohíbe toda forma de confiscación...";

Que, el Art. 53 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización señala.- Los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el numeral l) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece como atribución del concejo municipal: "...Conocer las declaraciones de utilidad pública o de interés social de los bienes materia de expropiación, resueltos por el alcalde, conforme la ley...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, el Art. 446 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, prescribe: "...con el objeto de ejecutar planes de desarrollo social, propiciar programas de urbanización y de vivienda de interés social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, los gobiernos regionales, provinciales, metropolitanos y municipales por razones de utilidad pública o interés social, podrán declarar la expropiación de bienes inmuebles, previa justa valoración, indemnización y el pago de conformidad con la Ley...";

Que, el Art. 447 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, establece que para realizar las expropiaciones las máximas autoridades administrativas de los gobiernos regional, provincial, metropolitano o municipal resolverán la declaratoria de utilidad pública, mediante un acto debidamente motivado en el que constará en forma obligatoria la individualización del bien o bienes requeridos y los fines a los que se destinará;

Que, el Art. 60 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo en su parte pertinente establece: "...Los instrumentos para regular el mercado del suelo establecen mecanismos para evitar

las prácticas especulativas sobre los bienes inmuebles y facilitar la adquisición de suelo público para el desarrollo de actuaciones urbanísticas...”;

Que, el artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, sustituido por artículo 5 de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, publicada en el Segundo Suplemento del Registro Oficial N° 966, del 20 de marzo de 2017, en su primer inciso determina que: *“Cuando la máxima autoridad de la institución pública haya resuelto adquirir un determinado bien inmueble, necesario para la satisfacción de las necesidades públicas, procederá a la declaratoria de utilidad pública y de interés social de acuerdo con la Ley”; y segundo inciso: “A la declaratoria se adjuntará el certificado del registrador de la propiedad; el avalúo establecido por la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Municipal o Metropolitano; la certificación presupuestaria acerca de la existencia y disponibilidad de los recursos necesarios para el efecto; y, el anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras de conformidad con la ley que regula el uso del suelo”.*

Que, el Art. 58.1 del artículo citado dice: *“...Perfeccionada la declaratoria de utilidad pública o de interés social, se buscará un acuerdo directo entre las partes, por el lapso máximo de treinta días; sin perjuicio de la ocupación inmediata del bien inmueble...”;*

Que, el Art. 58.2 del artículo citado, establece: *“...Expirado el plazo sin que exista un acuerdo directo la entidad expropiante emitirá el acto administrativo de expropiación tomando como precio el avalúo realizado por*

el GAD. Municipal de Chordeleg sin considerar el 10%; el propietario podrá impugnar dicho acto ante los Jueces del Tribunal Contencioso Administrativo...”;

Que, mediante Oficio DHOT/GADMCH-0473-2020, de fecha 13 de octubre de 2020, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Chordeleg, informa que dentro del ordenamiento territorial establecido, no se opone con la planificación del ordenamiento territorial establecido;

Que, el día 28 de Agosto de 2020, a través del Semanario “El Pueblo”, se ha publicado la Resolución No. 078-A-GADMCH-2020, emitida por ésta autoridad, respecto al anuncio del proyecto **“PARQUE RECREACIONAL PUNGOHUAYCO”;**

Que, mediante certificado No. 67-2021 de fecha 18 de marzo de 2021, el Dr. Jorge Iván Pesantez, Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg, emite la información registral del bien a expropiar;

Que, de fecha 07 de abril del 2021, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, emite la certificación presupuestaria No. 190, en la que certifica la disponibilidad de recursos para “Terrenos Para Parques Y Espacios Públicos Activos”, terrenos en donde se construirá el Parque Recreacional Pungohuayco”;

Que, mediante oficio No. DHOT/GADMCH-210-2021, del 06 de abril de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite la documentación para proceder con el informe respectivo de Declaratoria de Utilidad Pública, del predio de propiedad del Sr. Edison Eugenio Sempertegui Chacón;

Que, a través de Oficio DHOT/GADMCH-0349-2021, de fecha 4 de junio del 2021, se reemplaza al Oficio DHOT/GADMCH-0210-2021, suscrito por parte de la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se emite el nuevo informe técnico corregido en su forma;

Que, a través de Oficio No.- 158-21-DJ-GADMCH, de fecha 7 de junio del 2021, que reemplaza al informe jurídico (N.- 125-21-DJ-GADMCH), suscrito por parte del Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico Municipal, indica en la parte pertinente que *“.....En cuanto a los requisitos que prevén los Arts. 446 y 447 (Reformado) del COOTAD se han cumplido, razón por la que estimo pertinente se enmiende o corrija la redacción, previo a la emisión de la Resolución de declaratoria de utilidad pública, con fines expropiación y ocupación inmediata, del inmueble identificado en la documentación anexa, en la que deberá constar la individualización plena del bien, avalúo del área afectada y los fines a los que se destinará, así como la disposición de notificación a los propietarios, y la inscripción de la declaratoria de utilidad pública y de interés social en el Registro de la Propiedad, de conformidad con el Art. 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de*

Contratación Pública. En la mentada resolución se deberá hacer constar los datos originales del predio y el área que es materia de afección y de declaratoria de utilidad pública.....”

En Uso de mis Facultades Constitucionales y Legales;

Resuelvo:

Art. 1.- Declarar la Utilidad Pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el bien inmueble en donde se construirá el “Parque Recreacional Pungohuayco”; con una área de Cuatro mil novecientos cuatro con ochenta y tres metros cuadrados (4.904,83 M2), ubicado en sector de “Pungohuayco” del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, conforme los Informes presentados por; Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, mediante oficio No. DHOT/GADMCH-0473-2020, DHOT/GADMCH-0210-2021 y DHOT/GADMCH-0349-2021, y certificación de fondos No. 190, emitida por el Ing Ramiro Estrella, Director Financiero.

Art. 2.- El bien inmueble corresponde a las siguientes características:

Propietario: Edison Eugenio Sempertegui Chacón.

Área de Afección: Cuatro mil novecientos cuatro con ochenta y tres metros cuadrados (4.904,83 M2). **Ubicación:** sector de

"Pungohuayco", Cantón Chordeleg de la provincia del Azuay.

Certificado del Registro de la Propiedad No: 67-2021.

Clase: Urbana

Clave Predial: 01-11-50-51-04-01-005

Avalúo del Bien: Usd. 23.104,79

Área a ser declarada de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata

DATOS DE ÁREAS Y LINDEROS:

N: 18,06m+27,12+54,38m ANTES LUIS CAMPOVERDE, AHORA GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

S:

5,63m+5,19m+23,44m+20,33m+26,06m+10,25m+11,72 VIA PUBLICA A LA UNION

E: 13,18m+27,42m+35,51m+17,54m ROSA MARIN, CAMINO VECINAL AL MEDIO, Y CON LUIS CAMPOVERDE

O: 17,68m+36,87m LOTE MUNICIPAL

AREA DEL TERRENO EN ESCRITURA: 5.195m²

AREA DE QUEBRADA NO CONTABILIZADA: 290.17 m²

PORCENTAJE DE AFECCION %: 100.00

AREA DE AFECCION: 4904.83M²

Art. 3.- Disponer a Secretaria General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Chordeleg, se notifique el contenido de la presente resolución al dueño del precio así como al señor Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg para que se inscriba la presente declaración de Utilidad Pública y de interés social, conforme establece el Art. 165 y siguientes del Código Orgánico Administrativo-COA.

Art. 4.- Delegar al Director Financiero en coordinación con el Procurador Sindico realicen todos los actos y trámites necesarios hasta concluir la ejecución de la presente resolución de declaratoria de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación, y de ocupación inmediata.

Art. 5.- Forman parte de esta Resolución todas las comunicaciones e informes que se exponen en los considerandos precedentes.

Art. 6.- Poner en conocimiento al Pleno del Ilustre concejo Municipal de Chordeleg, conforme lo dispone el literal l) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización.

Art. 7.- Publicar la presente Resolución en la página web institucional, así como en la Gaceta Municipal.

Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las diez horas cero minutos.

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las diez horas cero minutos.

CERTIFICO.

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 074-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las

Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.11.16, denominada “Materiales para mantenimiento de vías en el centro cantonal y áreas de influencia”;

Que, mediante Oficio No. 362-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 28 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-006.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**;

Que, a través de Resolución Nro. 066-A-GADMCH-2021, el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-006.-2021**, para la contratación **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**, y se designa a la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, como encargada del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda;

Que, en fecha 09 de junio del 2021 la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, encargada del proceso, presenta renuncia irrevocable al cargo de directora, misma que es aceptada por la máxima autoridad a través de Memorando N° 1248-21-A-GADMCH de fecha 14 de junio del 2021;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Designar al Ing. Cesar Galarza, Director de Movilidad, Energía y Conectividad (E), como encargado del proceso contractual de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-006.-2021**, para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**, a fin de que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 2.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Ing. Cesar Galarza, Director de Movilidad, Energía y Conectividad (E). La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 3.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las once horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las once horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

No. 075-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 238 Ibídem establece: “...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos

descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 3.1.1.7.5.01.04.39 denominada "Recapeo De Canchas";

Que, mediante Oficio 370-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 02 de junio de 2021,

la Ing. Mercedes López, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.004-2021, para la contratación de la obra "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión";

Que, a través de Resolución Nro. 069-A-GADMCH-2021, el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, da inicio al Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.004-2021**, para la contratación de la obra: "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión"; y se designa a la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, como encargada del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda;

Que, en fecha 09 de junio del 2021 la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, encargada del proceso, presenta renuncia irrevocable al cargo de directora, misma que es aceptada por la máxima autoridad a través de Memorando N° 1248-21-A-GADMCH de fecha 14 de junio del 2021;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Designar al Ing. Cesar Galarza, Director de Movilidad, Energía y Conectividad

(E), como encargado del proceso contractual de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.004-2021**, para la contratación de la obra: "Recapeo de las canchas en los sectores de Cazhalao, Ramos y Porrión"; a fin de que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 2.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Ing. Cesar Galarza, Director de Movilidad, Energía y Conectividad (E). La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 3.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las once horas cuarenta minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las once horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
**SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

No. 076-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador establece que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el artículo 229 de la Constitución de la República del Ecuador determina que serán servidoras o servidores públicos todas las personas que en cualquier forma o a cualquier título trabajen, presten servicios o ejerzan un cargo, función o dignidad dentro del sector público;

Que, los artículos 238 de la Constitución de la República del Ecuador y 53 del Código

Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización establecen que los gobiernos autónomos descentralizados municipales gozan de autonomía funcional, económica y administrativa;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 294 de 6 de octubre de 2010, se promulgó la Ley Orgánica del Servicio Público (LOSEP);

Que, el artículo 54 de la Ley Orgánica del Servicio Público-LOSEP, establece que el Sistema Integrado de Desarrollo de Talento Humano del servicio público estará conformado, entre otros, por el Subsistema de Clasificación de Puestos;

Que, el artículo 52 de la norma ibídem señala, de las atribuciones y responsabilidades de las Unidades de Administración del Talento Humano.- Las Unidades de Administración del Talento Humano, ejercerán las siguientes atribuciones y responsabilidades, y en su literal d) establece elaborar y aplicar los manuales de descripción, valoración y clasificación de puestos institucionales, con enfoque en la gestión competencias laborales;

Que, el artículo 61 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece que el Subsistema de Clasificación de Puestos de servicio público es el conjunto de normas estandarizadas para analizar, describir, valorar y clasificar los puestos en todas las entidades, instituciones, organismos o personas jurídicas de las señaladas en el

artículo 3 de esta ley. Se fundamentará principalmente en el tipo de trabajo, su dificultad, ubicación geográfica, ámbito de acción, complejidad, nivel académico y responsabilidad, así como los requisitos de aptitud, instrucción y experiencia necesarios para el desempeño de los puestos públicos. La clasificación señalará el título de cada puesto, la naturaleza del trabajo, la distribución jerárquica de las funciones y los requerimientos para ocuparlos;

Que, el inciso tercero del artículo 62 de esta Ley establece que en el caso de los Gobiernos Autónomos Descentralizados, sus entidades y regímenes especiales, diseñaran y aplicaran su propio subsistema de clasificación de puestos;

Que, el artículo 173 del Reglamento de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece que la UATH en base a las políticas, normas e instrumentos de orden general, elaboraran y mantendrán actualizado el manual de descripción, valoración y clasificación de puestos de cada institución, que será expedido por la autoridades nominadoras o sus delegados;

Que, el Artículo 5 del COOTAD establece que la autonomía administrativa consiste en el pleno ejercicio de la facultad de organización y de gestión de sus talentos humanos y recursos materiales para el ejercicio de sus competencias y cumplimiento de sus atribuciones, en forma directa o delegada, conforme a lo previsto en la Constitución y la ley;

Que, el literal b.1. del artículo 1. Del Acuerdo Ministerial No. MDT-2015-0135, establece que en el marco de la administración del Subsistema de Clasificación de Puestos, las autoridades nominadoras, previo informe de la UATH, pueden expedir actos resolutivos mediante los cuales se reforma los descriptivos del manual de Descripción, Valoración y Clasificación de Puestos; modificaciones que se han realizado en los siguientes campos descriptivo...(..);

Que, el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, con fecha 22 de agosto de 2012, aprobó la Norma Técnica del Subsistema de Clasificación de Puestos del Servicio Público del GAD Municipal de Chordeleg;

Que, mediante Resolución No. 059-A-GADMCH-2014 de fecha 31 de diciembre del 2014, la Máxima Autoridad Administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, puso en vigencia el Manual de Descripción, Valoración y Clasificación de Puestos de este GAD Municipal;

Que, mediante Resolución No. 071-A-GADMCH-2020, de fecha 05 de agosto del 2020, la Máxima Autoridad Administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, reforma el Manual de Descripción, Valoración y Clasificación de Puestos de este GAD Municipal;

Que, mediante Oficio No. 097-ETH-GC-2021, de fecha 11 de junio de 2021, el Ing. Genaro

Cuesta S., Especialista de Talento Humano, remitió el informe técnico para sustituir el perfil del puesto de Analista de Contabilidad, en el Manual de Valoración y Clasificación de Puesto aprobado;

En uso de sus atribuciones que me faculta el artículo 173 del Reglamento de la Ley Orgánica del Servicio Público;

RESUELVE:

Art. 1.- Aprobar la sustitución del perfil del puesto de Analista de Contabilidad en el Manual de Descripción, Valoración y Clasificación de Puestos del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Chordeleg, aprobado con resolución No. 059-A-GADMCH-2014 del 31 de diciembre del 2014, conforme el siguiente detalle:

ÍNDICE OCUPACIONAL

CÓDIGO	PUESTOS	APROBACIÓN DE ESTUDIOS DE DESAGREGACIÓN TECNOLÓGICA	GRADO
4.2.3.	PROCESOS HABILITANTES DE APOYO	"CONSTRUCCIÓN DE LOS	
4.2.3.02.	Proceso de Gestión Financiera	INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	
4.2.3.03.02.	Serie de Contabilidad y Presupuesto	COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY"	
4.2.3.03.02.1	Analista de Contabilidad	Analista de Contabilidad	12

Art. 2.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los dieciocho días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dieciocho días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL (E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

RESOLUCIÓN No. 077-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el Ecuador es un Estado Constitucional de Derechos y Justicia según el Art. 1 de la Constitución de la República del Ecuador; por lo tanto, las compras gubernamentales que realicen las entidades que integran el Sector Público deben estar constitucionalizadas. En tal virtud, el Art. 288 *Ibidem*, expresamente determina que, “Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizarán los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y, medianas unidades productivas”;

Que, el Art 226 de la Constitución de la República del Ecuador claramente determina que: “Las Instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución;

Que, mediante Suplemento del Registro Oficial No. 395, con fecha 04 de Agosto del 2008, la Asamblea Nacional Constituyente expidió la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; en la que, de manera obligatoria todas las entidades que integran el Sector Público, de conformidad con el Art. 1 *Ibidem*, en concordancia con el Art. 225 de la Constitución de la República del

Ecuador, deberán regularse por las normas del Derecho Público, para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700, Debidamente publicado en el Suplemento del Registro Oficial No.588, de 12 mayo del 2009, se expidió el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; que determina la manera como las instituciones que integran el Sector Público ecuatoriano deben realizar sus contrataciones acordes a la Constitución de la República y a la Ley de la materia;

Que, el numeral diez del Art 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública define a la Desagregación Tecnológica como el “Estudio pormenorizado que realiza la Entidad Contratante en la fase pre contractual, en base a la normativa y metodología definida por el Instituto Nacional de Contratación Pública en coordinación con el Ministerio de Industrias y Competitividad, sobre las características técnicas del proyecto y de cada uno de los componentes objeto de la contratación, en relación a la capacidad tecnológica del sistema productivo del país, con el fin de mejorar la posición de negociación de la Entidad Contratante, aprovechar la oferta nacional de bienes, obras y servicios acorde con los requerimientos técnicos demandados, y determinar la participación nacional. Las recomendaciones de la Desagregación Tecnológica deberán

estar contenidas en los Pliegos de manera obligatoria”;

Que, el Art. 23 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública establece: “Antes de iniciar un procedimiento precontractual, de acuerdo a la naturaleza de la contratación, la entidad deberá contar con los estudios y diseños completos, definitivos y actualizados, planos y cálculos, especificaciones técnicas, debidamente aprobados por las instancias correspondientes, vinculados al Plan Anual de Contratación de la entidad. Los estudios y diseños incluirán obligatoriamente como condición previa a su aprobación e inicio del proceso contractual, el análisis de desagregación tecnológica o de Compra de Inclusión, según corresponda, los que determinarán la proporción mínima de participación nacional o local de acuerdo a la metodología y parámetros determinados por el Servicio Nacional de Contratación Pública. La máxima autoridad de la Entidad Contratante y los funcionarios que hubieren participado en la elaboración de los estudios, en la época en que éstos se contrataron y aprobaron, tendrán responsabilidad solidaria junto con los consultores o contratistas, si fuere del caso, por la validez de sus resultados y por los eventuales perjuicios que pudieran ocasionarse en su posterior aplicación”;

Que, mediante Resolución No. RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, en el Título II, Capítulo III, Sección III, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió las

regulaciones con relación a la aplicación, metodología y verificación de cumplimiento de los resultados de los Estudios de Desagregación Tecnológica en la Contratación de Obras, para aquellos procesos cuyo presupuesto referencial sea igual o superior al monto correspondiente a Licitación de obras;

Que, mediante Oficio Nro. 122-DSAAPA-21-CG de fecha 18 de Junio de 2021 el Ing. Cesar Galarza G., Director del DSAAPA, indica que para realizar los pliegos para el proceso de contratación de la obra “CONSTRUCCIÓN DE LOS INTERCEPTORES Y DE LAS PLANTA DE TRATAMEINTO AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIDUAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY”, se requiere la desagregación tecnológica, misma que se obtiene del presupuesto estimado de la obra a ser ejecutada, por lo tanto se solicita a Usted se apruebe la misma y de esta manera solicitar al técnico encargado del portal de compras públicas se obtenga el código de desagregación tecnológica que es emitida por el SERCOP;

En uso de las atribuciones que le confiere la Constitución, la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, su Reglamento General, Resoluciones dictadas por el Servicio Nacional de Contratación Pública y demás leyes concordantes.

RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobar la Desagregación Tecnológica para el proceso “**CONSTRUCCIÓN DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY**”, con un agregado ecuatoriano del 71,30 %.

Artículo 2.- Autorizar al Analista de Compras Públicas se obtenga el código de desagregación tecnológica para continuar con el trámite correspondiente referente al proceso para la “**CONSTRUCCIÓN DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY**”.

Art. 3.- Notifíquese a la Dirección de Agua, Alcantarillado y Saneamiento con la presente resolución para los fines correspondientes.

Artículo 4.- Publicar la presenta Resolución Administrativa, como información relevante en el Portal Institucional del SERCOP.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas quince minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las dieciséis horas quince minutos. **CERTIFICO.**

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 078-A-GADMCH-2021

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 82 de la Constitución de la República del Ecuador establece; “*El derecho a la seguridad jurídica se fundamenta en el respeto a la Constitución y en la existencia de normas jurídicas previas, claras, públicas y aplicadas por las autoridades competentes*”;

Que, el artículo 227 Ibidem manda: “*La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación*”;

Que, de conformidad con lo que establece el artículo 253 de la Constitución de la República del Ecuador indica que, el Alcalde

es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el artículo 288 de la misma normativa suprema prescribe: *“Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizarán los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas”*;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No.303 de 19 de octubre de 2010, se publicó el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, el cual establece que los gobiernos autónomos descentralizados, son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera y en consecuencia con capacidad para realizar los actos jurídicos que fueren necesarios para el cumplimiento de sus funciones y competencias;

Que, según lo dispuesto en los artículos 54 literal f) y 55 literal h) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; la contratación de obras permite viabilizar el cumplimiento de los propósitos institucionales, alcanzando así la consecución de objetivos;

Que, el artículo 47, del Código Orgánico Administrativo, dispone: *“Representación legal de las administraciones públicas. La máxima autoridad administrativa de la correspondiente entidad pública ejerce su representación para intervenir en todos los actos, contratos y relaciones jurídicas sujetas a su competencia. Esta autoridad no requiere delegación o autorización alguna de un órgano o entidad*

superior, salvo en los casos expresamente previstos en la ley”;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el artículo 4 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública instituye: *“Principios.- Para la aplicación de esta Ley y de los contratos que de ella deriven, se observarán los principios de legalidad, trato justo, igualdad, calidad, vigencia tecnológica, oportunidad, concurrencia, transparencia, publicidad; y participación nacional”*;

Que, el artículo 6 Definiciones.- numeral 16 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, reformado, establece que la máxima autoridad, es quien ejerce administrativamente la representación legal

de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y 25 de su Reglamento General, la presente contratación consta en el Plan Anual de Contrataciones para el año 2020 del GAD Municipal del cantón Chordeleg, que se encuentra debidamente publicado en el Portal Institucional del SERCOP;

Que, el artículo 48 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública establece: *“Procedencia.- La licitación es un procedimiento de contratación que se utilizará en los siguientes casos: (...) numeral 3). Para la ejecución de obras, cuando su presupuesto referencial sobrepase el valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,00003 por el monto del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico”*;

Que, el artículo 49 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación, presupone la conformación de la una Comisión Técnica en la fase preparatoria, quién se encargará de la tramitación de la licitación y la elaboración de los pliegos; en concordancia con lo dispuesto en el artículo 18 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, los artículos 49 al 55 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, establecen los parámetros y fases del procedimiento de Licitación;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, mediante Resolución Nro. RE-SERCOP-2020-106, publicada en la Edición Especial N° 832 Registro Oficial de fecha 29 de julio de 2020, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió Reformas a la Resolución externa Nro. RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016;

Que, con fecha 23 de septiembre de 2019 el Banco de Desarrollo del Ecuador B.P, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg y el Banco Central del Ecuador firmaron el Contrato de Financiamiento y Servicios Bancarios, para la asignación de recursos con cargo al Programa PROSANEAMIENTO, destinado a financiar la “Construcción de los Interceptores y de la planta de tratamiento de aguas residuales como primera etapa de sistema de alcantarillado de la ciudad de Chordeleg, provincia del Azuay”;

Que, en la cláusula Vigésimo Sexta “PLAZO PARA TRAMITAR LOS DESEMBOLSOS”, se establecen los plazos máximos para solicitar los desembolsos dentro del Contrato de Financiamiento y Servicios Bancarios No.50606, suscrito el 23 de septiembre de 2019”;

Que, en el numeral 27.4 de la cláusula Vigésimo Séptima del contrato de Financiamiento establece sobre la forma de la “ENTREGA DE DESEMBOLSOS”;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-2019-0280-OF, recibido de fecha 19 de diciembre de 2019, el señor Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg solicita textualmente: “(...) *En atención a la cláusula vigésima séptima del Contrato de financiamiento solicito la modificación de la modalidad de desembolso del convenio de la referencia a fin de que se realice el primer desembolso correspondiente al 40% del financiamiento, en virtud que disponemos del contrato firmado, y con el fin de disponer de la liquidez suficiente para cuando el GAD Municipal requiera el pago oportuno del anticipo al/los contratista/s adjudicado/s (...)*”;

Que, mediante Oficio BDE-I-GSZA-2020-0033-OF, suscrito por el Ing. Boris Paul Palacios Vásquez, Gerente de Sucursal del BEDE, Remite el Contrato Modificatorio debidamente suscrito;

Que, a través de Oficio Nro. BDE-I-GSZA-2019-2880-OF, suscrito por el Ing. Boris Paul Palacios Vásquez, Gerente de Sucursal del BEDE, anexa el documento en el cual consta desembolso realizado respecto del financiamiento 50606, referente a la *construcción de los interceptores y de la planta de tratamiento de aguas residuales como primera etapa del sistema de alcantarillado de la ciudad de Chordeleg, provincia del Azuay*;

Que, mediante Memorando N° 1197-21-A-GADMCH, de fecha 03 de junio de 2021, dispuso la conformación de la comisión técnica para la fase preparatoria y precontractual para contratar la ejecución del proyecto **“CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY”**;

Que, mediante Oficio Nro. 122-DSAAPA-21-CG de fecha 18 de Junio de 2021 el Ing. Cesar Galarza G., Director del DSAAPA, indica que para realizar los pliegos para el proceso de contratación de la obra “CONSTRUCCIÓN DE LOS INTERCEPTORES Y DE LAS PLANTA DE TRATAMEINTO AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIDUAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY”, se requiere la desagregación tecnológica, misma que se obtiene del presupuesto estimado de la obra a ser ejecutada, por lo tanto se solicita a Usted se apruebe la misma y de esta manera solicitar al técnico encargado del portal de compras públicas se obtenga el código de desagregación tecnológica que es emitida por el SERCOP;

Que, esta máxima autoridad través de Resolución No. 077-A-GADMCH-2021, de fecha 22 de junio del presente año 2021, resolvió “.....**Artículo 1.- Aprobar la Desagregación Tecnológica para el proceso “CONSTRUCCIÓN DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE**

TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY, con un agregado ecuatoriano del 71,30 %...”;

Que, a través de Memorando CP-EG-GADMCH-290-2021, suscrito por parte del Ing. Esteban García, Analista de Compras Públicas, indica que “...En respuesta a su memorando 1318-21-A-GADMCH, y luego del trámite respectivo adjunto el Código Aprobación de Estudios de Desagregación Tecnológica Nro. 6215...”;

Que, mediante Oficio N° 126-DSAAPA-21-CG, de fecha 29 de junio de 2021, la comisión técnica designada para la fase preparatoria y precontractual para contratar la ejecución del proyecto “**CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY**”, exponen que ha concluido con la elaboración de los pliegos, por lo que adjunto al presente sírvase encontrar pliegos y documentación necesaria para iniciar el proceso de contratación de la misma;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, emite certificación en la cual confirma la existencia de la disponibilidad presupuestaria con cargo de la partida No. 3.3.2.7.5.01.03.02 denominada “*Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales de Chordeleg*”, conferida por la Dirección Financiera del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal cantón Chordeleg, para la Construcción de la planta de

tratamiento de aguas residuales del cantón Chordeleg – financiado con crédito 50606 del Banco de Desarrollo del Ecuador;

Que, de conformidad con el artículo 76.7, letra I), de la Constitución de la República del Ecuador, los fundamentos expuestos en la presente Resolución permiten establecer una relación de pertinencia y causalidad entre el hecho analizado, la norma invocada y el efecto que provoca;

En uso de las atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVO:

Art. 1.- Aprobar los pliegos del proceso de licitación de obra para contratar la ejecución del proyecto “**CONSTRUCCIÓN DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY**” con un presupuesto referencial de **USD. 2.154.395,18000 (Dos Millones Ciento Cincuenta y Cuatro mil Trescientos Noventa y Cinco dólares con 18000/100000 centavos)** dólares de los Estados Unidos de América sin incluir IVA, con un plazo de **300 días** contados a partir de la fecha de suscripción del contrato con las especificaciones técnicas que se detallan en los mismos, los cuales ha sido presentados y elaborados por la Comisión Técnica de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 20 del

Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; en consecuencia disponer el inicio del procedimiento de licitación de obra signado con el código **No. LIOB-GADMCH-001-2021**, observando para el efecto el cronograma constante en el pliego.

Art. 2.- Se designa como miembros de la Comisión Técnica a los siguientes funcionarios; Ing. Irma Morales – Servidora del GAD Municipal, Profesional designada por la máxima autoridad, Ing. Cesar Galarza – Director de Saneamiento Ambiental, Alcantarillado y Agua, Titular del Área Requirente, y el Ing. Miguel Serrano – Analista de Estudios y Fiscalización, Profesional a fin al objeto de la contratación, quienes llevarán adelante el proceso de licitación de obra signado con el código **No. LIOB-GADMCH-001-2021**, para contratar la ejecución del proyecto “**CONSTRUCCION DE LOS INTERCEPTORES Y DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COMO PRIMERA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY**”, debiendo cumplir para ello con todos los requisitos y exigencias prescritas en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, su Reglamento General y normas legales aplicables, además intervendrán en la Comisión Técnica conforme determina la ley con voz pero sin voto el Ing. Ramiro Estrella – Director Financiero y el Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico Municipal, se designa en calidad de secretario de la Comisión Técnica al Abg. Juan Carlos Ruiz.

Art. 3.- Disponer la apertura de un expediente con toda la documentación

relacionada con el presente proceso a cargo del Analista de Compras Públicas del GAD Municipal del cantón Chordeleg; expediente que obligatoriamente contendrá una copia de esta Resolución. Concluido el proceso, el Analista de Compras Públicas, remitirá en medio digital una copia completa del expediente a la Alcaldía.

Art. 4.- Autorizar al Analista de Compras Públicas, la publicación del inicio del proceso, su convocatoria, pliego, especificaciones técnicas y demás documentos relevantes y pertinentes en el Sistema Oficial de Contratación del Estado (SOCE).

Art. 5.- Disponer al Analista de Compras Públicas la publicación de esta Resolución en el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, en el despacho de la Alcaldía a los veinte y nueve días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las catorce horas y cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y nueve días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las catorce horas y cuarenta minutos.
CERTIFICO.

f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 079-A-GADMCH-2021

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad

interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y

solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar

la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.11.16, denominada “Materiales para mantenimiento de vías en el centro cantonal y áreas de influencia”;

Que, mediante Oficio No. 362-21-DMEC-GADMCH-ML, de fecha 28 de mayo de 2021, la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-006.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**;

Que, mediante Resolución No. 068-A-GADMCH-2021, de fecha 01 de junio de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-006.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**;

Que, en fecha 09 de junio del 2021 la Ing. Mercedes López Salinas, Directora de Movilidad, Energía y Conectividad, encargada del proceso, presenta renuncia irrevocable al cargo de directora, misma que es aceptada por la máxima autoridad en fecha 14 de junio del 2021;

Que, mediante Resolución Nro. 074-A-GADMCH-2021, de fecha quince de junio del

presente año 2021, se designa al Ing. Cesar Galarza, Director de Movilidad, Energía y Conectividad (E), como encargado del proceso contractual de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-006.-2021**, para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**;

Que, mediante Oficio No. 413-21-DMEC-GADMCH-CG, el Ing. Cesar Galarza G., Director de Movilidad, Energía y Conectividad (E), en su calidad de encargado del Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-006.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**; remite resultados de la puja, recomendando a esta Autoridad que se realice la adjudicación a la oferente Vázquez Vera María Cristina;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-006.-2021** para la contratación de **“Adquisición de Material pétreo para mantenimiento de vías en el cantón Chordeleg”**; a la oferente Vázquez Vera María Cristina, por un monto de **Dieciocho mil setecientos cincuenta con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$18.750,00)**, *sin incluir IVA* y un plazo de entrega de treinta **(30) días**, contados a partir de la firma del contrato;

considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y nueve días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las dieciocho horas treinta minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

**f.) Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y nueve días del mes de junio de dos mil veintiuno, a las dieciocho horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

**f.) Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO MUNICIPAL
(E)**
